

פרוטוקול
מישיבת מליאת המועצה מס' 37
אשר התקיימה ביום ראשון 10.04.2011 בשעה 15:30
במשרדי המועצה בשפיים

משתתפים:

אלי ברכה, ראש המועצה
מאיר דור, סגן ראש המועצה

עידן שחם – יקום	סימן טוב יצחק – אודים
נועם לירון – יקום	גדעון אליאסף- אודים
אשר שליין – שפיים	בלהה מרדכי – ארסוף
הדר ליוואי – שפיים	יוסי תאט – בית יהושע
פבלו לם – תל יצחק	תומי שני -בצרה
	ראובן לויין - בצרה
	יוסי הס – בני ציון
	שי שילר – בני ציון
	ערד סלוצקי – געש
	שלמה ניימן – געש
	דני מנהיים – ארסוף קדם
	עמי הולנדר – כפר נטר
	נוגה פז – כפר נטר
	רמי דור – רשפון

מוזמנים:

הילה טרייבר, מזכיר המועצה
דורון כהן, גזבר המועצה
אורלי רזניקוב, מבקרת המועצה
עו"ש ישראל נשבן, יועץ משפטי
אריק רוזנטל, רוזנטל תקשורת

לא הגיעו:

אברהם אזולאי – תל יצחק, מיכאל חרובי – בית יהושע, אלון שופט – גליל ים, אנדי וולף – חרוצים.

מליאה מס' 37

חברי המליאה הרימו כוסית לחג הפסח וברכו את תושבי המועצה ומדינת ישראל.

הורדת נושא מסדר היום :

ראש המועצה הסביר כי מכיוון שנושא הדוברות תוקצב ואושר בכל התהליכים הנדרשים אין צורך בהחלטת מליאה נוספת. הדובר נוכח בישיבה ויציג את עצמו בהמשכה ולכן מבקש להוריד את נושא אישור הדובר מסדר היום.

הצעת החלטה :
להוריד את נושא אישור הדובר מסדר היום.

הצבעה :
בעד 11
נגד 1
נמנע- 7

הוחלט :
להוריד את הנושא מסדר היום.

העלאת נושאים לסדר היום :

1. אישור למורשי חתימה במועצה לצפות באינטרנט בחשבונות בנק הפועלים.

הצעת החלטה :
לאשר למורשי החתימה של המועצה : אלי ברכה, מאיר דור, הילה טרייבר, דורון כהן לצפות באינטרנט בחשבונות המתנהלים בבנק הפועלים.

הצבעה :
בעד 18
נגד 0
נמנע- 1

2. בחירת נציגים לתכנית האב לספורט.

הצעת החלטה :
לבחור נציגים שיהיו חלק מצוות ההיגוי בתכנית האב לספורט.

הצבעה :
בעד- 18
נגד 1
נמנע- 1

מליאה מס' 37

הוחלט :

לאשר את הצעת ההחלטה.

3. אבי כהן ביקש להעלות לדיון את נושא התנהלות ראש הועד המקומי בחרוצים עקב טענתו כי אינו מקיים את הוראות המועצה והחוק.

הצעת החלטה :

לדון בהתנהלות ראש הועד המקומי בחרוצים .

הצבעה :

בעד - 7

נגד - 10

נמנע – 4

הוחלט :

לדחות את הצעת ההחלטה.

עדכון בנושא הביוב :

המועצה בקשה חו"ד ראשונית מעו"ד הדסי המתמחה בתחום לגבי דרכי חיוב הביוב במושבים ובקיבוצים לאור החוק החדש , השלכות החוק על חיוב התושבים, משמעות הסכמי העבר מול הקיבוצים. ראש המועצה הבהיר כי לאחר שתתקבל סקירה ראשונית הנושא יובא לדיון במליאה לקבלת ההחלטות הנדרשות. הנושא לא הופיע בסדר היום מכיוון שהוא נמצא בבדיקה. רמי דור ביקש להדגיש כי הוא מבקש תשובות בנושא זה כבר זמן רב.

מליאה מס' 37

על סדר היום :

1. אישור פרוטוקול מס' 36 מתאריך ה- 27.2.2011 :

הצבעה:

בעד -15

נגד - 1

נמנע -3

הוחלט:

לאשר את פרוטוקול מס' 36 .

2. קביעת סדר יום למליאה הבאה:

נושא	בעד	נגד	נמנע	הערות
דוחות ביקורת משרד הפנים 2009	16	1		
מינוי ועדות ביקורת בישובים	פה אחד			
מינוי דירקטורים לבית ספר חוף השרון	פה אחד			הקריטריונים למינוי הדירקטורים יישלחו לחברי המליאה במייל.
בחירת נציג ציבור לוועדות בחינה למכרז כ"א	פה אחד			
דיון בנושא טרקטורונים מעופפים (לבקשת נועם לירון/יקום)				מאיר יעדכן את נועם לירון לגבי דרכי הפעולה של המועצה בטיפול בטרקטורונים, במידה והתשובה לא תספק יועלה הנושא לדיון.
דיון בנושא התאמת חוק האכיפה הסביבתית הארצי למועצה.	פה אחד			במידה והחומר יהיה מוכן למליאת המועצה הקרובה.
התנהלות יו"ר ועד חרוצים	15	2	1	
מחלקת הספורט – תכניות עבודה ותקציבים ותכניות עבודה של קבוצות הכדורסל כולל הקבוצה של אבי מזרחי . בהשתתפות : מנהלת מחלקת חינוך, מנהל מחלקת תרבות נוער ספורט, ארז רייכרט.	9			הצעה נגדית נגדית : דיון בנושא מדיניות מחלקת הספורט – נדחתה.
דיון מחדש בהתקשרות עם עו"ד רוזן	12	1	3	
אישור העסקת פקח בנייה בועדה	13	3	0	

5-3. תב"ר יס:

א. הגדלת תב"ר מס' 706 - כביש עוקף בני ציון ב- 2200 אש"ח.

גזבר המועצה הסביר כי משרד התחבורה תקצב את הפרוייקט בכ- 4800 אש"ח, כרגע אנו מבקשים תב"ר רק על סך 4200 אש"ח.

לקחו חלק בדיון: אלי ברכה, מאיר דור, יוסי תאט, עמי הולנדר, שי שילר, ערד סלוצקי, נוגה פז, יצחק סימן טוב.

התנהל דיון סביב תוואי הכביש, שינויים בתוואי שהביאו להעלאה בעלויות התכנון, רמת גימור הכביש, דרך מימון הפרוייקט. צויין כי בסופו של דבר הכביש יהיה כביש אספלט.

מימון: 1,540 אש"ח משרד התחבורה, 660 אש"ח קרנות מועצה

הצעת החלטה:

לאשר את תב"ר מס' 706 - בסך 2200 אש"ח מימון:

הצבעה:

בעד - 18

נגד - 1

נמנע - 1

הוחלט:

לאשר את הצעת ההחלטה.

ב. אישור תב"ר מס' 719 פיתוח בית ספר חוב"ב בסך 750,000 ₪.

מימון: 700,000 ₪ מקרנות המועצה

50,000 ₪ מבני ציון.

לקחו חלק בדיון: אלי ברכה, מאיר דור, עמי הולנדר, יצחק סימן טוב, אבי כהן, נוגה פז, שי שילר, ראובן לוי, תומי שני, מזכיר המועצה.

התנהל דיון סביב ההשקעה בסיפריה, הבהרה שחרוצים ובצרה אינם משתתפות בנטל הכספי של העברת הספרייה מכיוון שהספרייה אינה משרתת אותם.

הצעת החלטה:

הצבעה:

בעד - 18

נגד - 1

נמנע - 1

הוחלט:

לאשר תב"ר מס' 719 מימון: 700,000 ₪ ו- 50,000 ₪.

ג. אישור תב"ר מס' 720 פיתוח בית ספר וייצמן בסך 600,000 ₪.

עבור הרחבת חדר מורים ותוספת כיתת אם.

מימון: קרנות המועצה.

4. בחירת חברות בוועדות המועצה.

א. קביעת נציג לוועדת משנה לבנין ערים :

בעקבות פרישתו של החבר עמי הולנדר נציג מושב כפר נטר מועדת משנה לבנין ערים והודעתה של החברה נוגה פז הנציגה השנייה של הישוב במליאה, כי אינה מעוניינת לכהן כחברת ועדת משנה לבנין ערים.

לקחו חלק בדיון: אלי ברכה, יוסי תאט, רמי דור, , אשר שליין, מזכיר המועצה.

התנהל דיון סביב הכללים לקביעת נציגים לוועדות, אי היכולת להכריח חבר מליאה להיות חבר בוועדה .

הצעת החלטה:

למנות את דני מנהיים, נציג ארסוף קדם כחבר ועדת משנה לבנין ערים.

הצבעה:

בעד- פה אחד

הוחלט:

לאשר את דני מנהיים כחבר ועדת משנה.

ב. מינוי נציג לוועדת הנהלה :

בעקבות פרישתה של נורית נוף נציגת חרוצים ממליאת המועצה והחלפתה ע"י אנדי וולף, עומדות בפני המועצה שתי בקשות לכהן בוועדת הנהלה, אחת של אבי כהן והשניה של אנדי וולף ששלח את בקשתו בכתב.

לקחו חלק בדיון: אלי ברכה, אבי כהן, תומי שני, עמי הולנדר, נוגה פז, יצחק סימן טוב, ראובן לוין.

אבי כהן הביע את עמדתו כי הוא התפטר מועדת משנה במיוחד כדי לכהן בוועדת הנהלה ולכן יש למנות אותו.

התקיים דיון סביב הנוהג של בחירה לוועדות משנה והנהלה, האם חבר אחד יכול לכהן בשתי הועדות ולפי מה נקבעות עדיפויות.

הצעת החלטה:

1. לאשר את אבי כהן כחבר הנהלת המועצה

2. לאשר את אנדי וולף כחבר הנהלה.

הצבעה:

בעד הצעה מספר 1 – 4

בעד הצעה מספר 2 – 10

החלטה:

לאשר את אנדי וולף כחבר הנהלה.

מליאה מס' 37

ג. בחירת חבר ועדת משנה .

בעקבות התפטרותו של אבי כהן נציג חרוצים מחברות בוועדת המשנה יש למנות נציג חדש.

הוצע כי אנדי וולף נציגה השני של חרוצים ייבחר, אך מכיוון שלא ידועה עמדתו בעניין לא התקבלה החלטה והדיון יהיה בישיבה הבאה.

ד. מינוי נציג לדירקטוריון החברה למחזור המליאה אישרה את עידן שחם אולם בגלל שהוא מרכז משק בקיבוץ יקום אנו מבקשים להחליפו, ולאשר את נועם לירון.

הצבעה :
בעד -18
נגד -0
נמנע -1

הוחלט:
לאשר את נועם לירון כחבר הדירקטוריון לחברה למחזור.

5 הצגת דובר המועצה :

אריק רוזנטל ממשרד "רוזנטל תקשורת" הציג את עצמו ואת משרדו, עברו, פעילותו ואת דרך תפיסתו את תפקיד הדובר :

הנוכחים בקשו כי הדובר יעדכן את חברי המליאה אחת למספר חודשים לגבי פעילותו. הדובר הבהיר כי אין לו ניגוד עניינים עם עיריית נתניה ו/או כל רשות אחרת.

6. נציגים לצוות היגוי לתכנית האב לספורט :

הצעת החלטה :
לאשר את מיכאל חרובי ואת אשר שליין כחברים בצוות ההיגוי.

הצבעה :
מינוי מיכאל חרובי :
בעד -20
נגד -1
נמנע -0

מינוי אשר שליין :
בעד - פה אחד.

הוחלט:
לאשר את הצעת ההחלטה.

7. אישור צפייה באינטרנט בחשבונות בנק הפועלים למורשי החתימה של המועצה.

מליאה מס' 37

הצעת החלטה :

לאשר למורשי החתימה של המועצה: אלי ברכה, מאיר דור, הילה טרייבר, דורון כהן לצפות באינטרנט בחשבונות המתנהלים בבנק הפועלים.

הצבעה:
בעד – 20
נגד - 1
נמנע 0

הוחלט:
לאשר את הצעת ההחלטה.

8. שינוי תקנון החברה הכלכלית למ.א. חוף השרון בע"מ לשם הוספת סעיפי שיפוי וביטוח דירקטורים. מליאת המועצה יושבת כאסיפה הכללית של החברה.

היועץ המשפטי הסביר כי תקנון החברה נכתב לפני שנים רבות ולא היה מקובל להכניס סעיפי שיפוי ואחריות. לתקנון החברה הנושא אושר בדירקטוריון החברה הכלכלית ומובא לאישור מליאת המועצה כאסיפה כללית של החברה הכלכלית למ.א. חוף השרון בע"מ.

לקחו חלק בדיון: , נוגה פז, יוסי תאט, גדעון אליאסף, תומי שני, מזכיר המועצה, יועץ משפטי .

התקיים דיון בו הובהרו כל האספקטים של שיפוי וביטוח של נושאי המשרה בחברה.

הצעת החלטה:
לאשר את סעיפי השיפוי והביטוח לפי נוסח המצ"ב וייהווה חלק בלתי נפרד מהפרוטוקול.

הצבעה:
בעד -14
נגד- 1
נמנע- 0

הוחלט:
לאשר את הצעת ההחלטה.

9. עדכון בנושא תחנת סניקה ארסוף:

העדכון מתבצע לבקשתו של חבר המליאה עמי הולנדר. עו"ד ישראל נשבו נתן סקירה על השתלשלות העתירה המינהלית והעתירה לבג"ץ שהוגשה ע"י קובי ריכטר. ראש המועצה עדכן את הנוכחים כי כמו שדווח בעבר המועצה מכינה שתי אלטרנטיבות, אחת מתקני סניקה ביתיים רחוביים שטיטה ראשונית שלהם הוצגה בפני הנהלת המועצה והשניה תב"ע נקודתית למצוק, אך עד שלא תתקבל החלטה בועדה המחוזית בנוגע ליציבות המצוק לא ניתן להתקדם בנושא.

10. דיון בנושא העברת 184,000 ₪ מהחברה לתשתיות ביוב לקיבוץ שפיים.

חבר המליאה עמי הולנדר הציג את בקשתו לדיון בנושא: לקיבוץ שפיים ניתן היתר לבניית מגרש כדורגל בשטח של 9000 מ"ר והריסת מבנים קיימים בשטח כללי של 981 מטר, באותו ההיתר נקבע כי צריך לשלם היטל ביוב. ההתאחדות לכדורגל העבירה למועצה 238,270 ₪ לכיסוי תשלום זה. שפיים הגישה פנייה לחברה לתשתיות ביוב לפיה אין צורך לשלם היטל ביוב מכיוון שחוייב בעבר במסגרת ההסכם עם קיבוץ שפיים, בכפוף לאישור ראש המועצה ובחתימת יו"ר החברה לתשתיות ביוב מאיר דור הועברו 131,000 ₪ לקיבוץ שפיים. בינואר 2010 שפיים בקשו וגזבר המועצה אישר העברת 53,000 ₪ נוספים, סה"כ 184,000 ₪. לטענתו: א. לא היה צריך לחייב את ההתאחדות בהיטל ביוב. ב. מאיר דור נמצא בניגוד עניינים מכיוון שהוא חבר קיבוץ שפיים.

לקחו חלק בדיון: אלי ברכה, עמי הולנדר, אשר שליין, אבי כהן, יצחק סימן טוב, רמי דור, נועם לירון, גזבר המועצה, יועץ משפטי.

גזבר המועצה הבהיר כי ההסכם בין הקיבוץ לבין ההתאחדות היה שההתאחדות משלמת היטל ביוב על חשבונה. קיבוץ שפיים ביקש להתקזז על היטל הביוב מול ההריסה מקבילה של אותו מספר מ"ר שכבר שולם עליהם. 130,000 ₪ הוחזרו לקיבוץ הוחזרו בגין הביוב הפנימי שעליו אין עוררין כי הקיבוץ ביצע אותו, מתוך ה- 100,000 ₪ הנותרים, למרות ההסכם שקיים בין המועצה לקיבוץ לפיו אין הקיבוץ חייב בתשלום עבורו מכיון שהם כלולים בשטח שכבר שולם עליו היטל ביוב, הושגה הסכמה עם הקיבוץ לחלוקה של חצי חצי על הסכום

התנהל דיון סביב, הסמכויות של הנהלת המועצה לקבלת החלטות בנושא שכזה לבד, היכולת של המועצה לחייב את קיבוץ שפיים בחצי מהסכום, שאלת ניגוד העניינים בה נמצא מאיר דור כיו"ר החברה לתשתיות ביוב וחבר קיבוץ שפיים בעניין זה הסביר היועמ"ש כי זה חלק ממהלך העסקים הרגיל של החברה, וכן האם קיזוז בגין הביוב חל על כל הבניה במועצה.

11. דיון בנושא פיצויים לפי סעיף 197 :

הדיון התקיים לבקשתו של עמי הולנדר שהבהיר כי מטרת הדיון היא להבין כמה תביעות הוגשו, מה העלויות ומה מצב התביעות.

היועמ"ש נתן סקירה ולפיה בנובמבר 2006 הוגשו כ- 120 תביעות בהיקף של כמיליארד וחצי ₪ בגין תכנית תממ/21/3 אשר שינתה יעודי קרקע, למרות שהתכנית הינה תכנית מחוזית התביעות הן כנגד הועדה המקומית. הועדה המקומית דחתה את כל התביעות וכיום תלויים כ- 80 עררים הנידונים בוועדת ערר מחוזית. במידה וועדת הערר תחליט כי יש פגיעה ימונו שמאים לקביעת מידת הפגיעה ובמידה והועדה תדחה סביר להניח כי העוררים יעטרו לבית המשפט.

הועלה הצורך ביצירת תכנית אב למועצה שתסדיר את האזורים שבהם פגעה התכנית.

12. עדכון בנושא פסק דין יכין חק"ל.

העדכון התקיים לבקשתו של עמי הולנדר שטען כי הועדה המקומית החליטה לדחות את התכנית של יכין חק"ל אך בערר שהוגש ע"י אדם טבע ודין המועצה הצטרפה לעמדת יכין חק"ל בסתירה להחלטת הועדה המקומית. היועמ"ש הבהיר כי הסיורב ליכין חק"ל בוועדת המשנה לא היה על בסיס התנגדות תכנונית, אלא יישור קו עם עמדת הועדה המחוזית, כאשר אדם טבע ודין עתרה להוצאת צו מניעה, הועדה המקומית הביעה את עמדתה התכנונית לפיה אין מניעה לאשר את המבוקש.

1. ערר חרוצים – ראש המועצה עידכן כי נדחה הערר שהוגש ע"י נפתלי שרון ואבי כהן לגבי הפיתוח בחרוצים.
2. חוק העזר לשמירה – משרד הפנים ביקש כי נשלח בקשה והם יאשרו את המשך הגבייה בישובים.

רשמה : הילה טרייבר
הישיבה הסתיימה : 19:40

בכבוד רב,

אלי ברכה
ראש המועצה