

פרוטוקול
מישיבת מליאת המועצה שלא מן המניין מס' 5
אשר התקיימה ביום ראשון 05.06.2011 בשעה 16:00
במשרדי המועצה בשפיים

משתתפים:

אלי ברכה, ראש המועצה
מאיר דור, סגן ראש המועצה

| | |
|--|-------------------------|
| | סימן טוב יצחק – אודים |
| | גדעון אליאסף- אודים |
| | ראובן לוי – בצרה |
| | תומי שני – בצרה |
| | ערד סלוצקי - געש |
| | אבי כהן – חרוצים |
| | אנדי וולף – חרוצים |
| | נועם לירון – יקום |
| | מיכאל חרובי – בית יהושע |
| | יוסי הס – בני ציון |
| | אברהם אזולאי – תל יצחק. |
| | פבלו לס – תל יצחק. |

מוזמנים:

הילה טרייבר, מזכיר המועצה
דורון כהן, גזבר המועצה
אורלי רזניקוב, מבקרת המועצה
עו"ד ישראל נשבן, יועץ משפטי
ארז רון, יו"ר ועד מקומי בני ציון

לא הגיעו:

נוגה פז- כפר נטר, בלהה מרדכי- ארסוף, עידן שחם – יקום, יוסי תאט – בית יהושע, שי שילר – בני ציון,
הנרי צימרמן – רשפון, שלמה ניימן – געש, אלון שופט – גליל ים

מליאה מחוץ למניין מס' 5

1. קביעת סדר יום למליאה הבאה:

בשל עומס בנושאים שטרם נדונו נדחה סעיף זה לשיבה הבאה.

2. הגדלת תב"ר פיתוח חרוצים בסך – 1,320,000 ₪ מכספי ועד חרוצים שהועברו למועצה.

ראש המועצה הודה לחברים על הדיון הפורה שהתנהל בנושא חרוצים במליאה הקודמת שבעקבותיו העביר ועד חרוצים את חובותיו למועצה.

לקחו חלק בדיון: אלי ברכה, אבי כהן, יצחק סימן טוב, עמי הולנדר, אבי כהן, מאיר דור, תומי שני, פבלו לם, גזבר המועצה.

התנהל דיון סביב מקורות המימון לפיתוח חרוצים, עלות פרויקט הביוב, הצורך בפיקוח על העבודות ועל התקציב, הגדרת עבודות מראש על פי תנאי מכרז, האופציה לחריגה מהתקציב, הוצא ועדת הכספים של המועצה תעקוב אחר נושא זה.

הצעת החלטה:

לאשר הגדלת תב"ר מס' 702 בסך 1.320,000 ₪ לפיתוח חרוצים. התב"ר יעמוד על סכום מעודכן בגובה 6,320,000 ₪ מקורות מימון – קרן פיתוח חרוצים.

הצבעה:

בעד – פה אחד

הוחלט:

לאשר את הגדלת תב"ר מס' 702.

3. דיון בנושא תפקוד היועץ המשפטי: (היועץ המשפטי לא נכח בדיון זה)

יצחק סימן טוב הציג את הסיבות לבקשתו לדיון בנושא. לטענתו יש בעיה עם העלויות הכספיות הגבוהות המשולמות ובנוסף הביע חוסר שביעות רצון מהתפקוד המקצועי של היועץ ומדרך התנהלותו אל מול חברי המועצה.

מליאה מחוץ למניין מס' 5

לקחו חלק בדיון: אלי ברכה, יצחק סימן טוב, יוסי הס, גדעון אליאסף, אבי כהן, יצחק סימן טוב, מיכאל חרובי, ראובן לוי, רמי דור, עמי הולנדר, אנדי וולף, תומי שני, דני מנהיים, אשר שליין, ערד סלוצקי, פבלו לס, גזבר המועצה ומזכיר המועצה.

התנהל דיון סביב הנחיות משרד הפנים להחלפת יועץ משפטי, יתרונות וחסרונות בהחלפתו, האם קיים פיקוח על עבודתו, רמת השירות של היועמ"ש הנוכחי, התשלום הנפרד על תביעות פיצויים לפי סעיף 197, האפשרות של ניגוד עניינים לגבי הליך ההתקשרות איתו בתביעות פיצויים לפי סעיף 197, ההרגשה של החברים כי קיימת מחויבות של היועמ"ש לראשי המועצה מתחילת עבודתו, היתרון של היכרותו של היועמ"ש עם המועצה במשך שנים ארוכות, היתרונות והחסרונות של העסקת יועמ"ש חיצוני מול פנימי, הקושי במציאת יועמ"ש אחר.

הוצע כי תוקם ועדה לצורך העניין. ראש המועצה סיכם כי יעדכן שלושה חברי מליאה בנושא.

4. אישור הלוואה לזמן קצר על סך 400,000 ₪ ועד מקומי בני ציון – עבור מימון ביניים להשלמת גן ילדים:

(בהשתתפות ארז רון יו"ר ועד בני ציון)

יו"ר ועד בני ציון הציג את הסיבות שבגינן נדרשת הלוואה: בניית ארבע גנים במתחם בית הספר בבני ציון. עיקר ההחזר הכספי יבוא מההתנהלות השוטפת של הגנים שכן מספטמבר 2011 יעלה מחיר הגן ב-200 ₪ במועצה.

גזבר המועצה הבהיר כי מדובר בהלוואת גישור ולא בהלוואה אשר מעיקה על היטלי ההשבחה של המועצה.

לקחו חלק בדיון: אלי ברכה, מאיר דור, אשר שליין, עמי הולנדר, ראובן לוי, תומי שני, אבי כהן, יצחק סימן טוב, נועם לירון, פבלו לס, אנדי וולף.

התנהל דיון סביב יכולת החזר של ועד מקומי בני ציון, השתתפות מפעל הפיס/משרד החינוך במימון, האוכלוסייה שתהנה מהגנים, גובה תשלומי ההורים, האפשרות לחריגה כספית מהתקציב המתוכנן, הסיבות לבקשה להלוואה קצרת המועד, חלוקת כספי ארנונה עודפים שנגבו לישובים, הוצע כי תאושר הלוואה של 250,000 ₪ והיתרה כמענק מכספי ארנונה עודפים שיחולקו לשאר הישובים.

הצעת החלטה:

לאשר הלוואה בסך 400,000 ₪ לשנה לועד מקומי בני ציון עבור השלמת בניית ארבעה גני ילדים.

הצבעה:

פה אחד

הוחלט:

לאשר את הצעת ההחלטה.

1

5. דיון בנושא טרקטורונים מעופפים:

הנושא הועלה לבקשתו של נועם לירון ובמסגרת זו הועלו מטרדים נוספים הנגרמים מטרקטורונים רגילים, מטרד של ריחות, רעש מאירועים.

לקחו חלק בדיון: אלי ברכה, מאיר דור, נועם לירון, תומי שני, ראובן לוי, יצחק סימן טוב, אבי כהן, דני מנהיים, מיכאל חרובי, עמי הולנדר, מזכיר המועצה.

ראש המועצה עדכן כי המועצה פעלה למיגור התופעה באמצעים העומדים לרשותה ונתקלה בקשיים רבים, בשל כך פנתה המועצה למינהל התעופה האזרחי אך ללא הועיל. בשלב זה פנתה המועצה לפיקוח המחוזי במשרד הפנים לבקשת סיוע בטיפול במטרד הטרקטורונים.

6. מינוי דירקטורים בית ספר חוף השרון.

היועמ"ש הסביר כי בית ספר הוקם בשנות ה-70 כתרומה של המגבית היהודית. המעמד המשפטי הוא של חברה לתועלת הציבור. בעלות בית הספר היא של הסוכנות והניהול והמימון של המועצה. בעבר המועצה ניסתה להתנתק מהסוכנות אך ללא הועיל. הסוכנות מאשרת את הדירקטורים לאחר אישור המועצה.

לקחו חלק בדיון: אלי ברכה, עמי הולנדר, מאיר דור, אשר שליין, תומי שני, ראובן לוי, אבי כהן, גזבר המועצה, מזכיר המועצה.

התנהל דיון סביב מעמד יו"ר הדירקטוריון, אחריות חברי הדירקטוריון והיו"ר, הוצע כי תינתן חוות דעת משפטית בתחום, תפקיד הדירקטורים, כיסוי ביטוחי, הועלתה טענה כי חברי המליאה לא עודכנו בשנים עברו בצורך בדירקטוריון בבית הספר.

מזכיר המועצה ביקשה לבדוק שוב את הנושא ולפנות לנוכחים אם לאחר איסוף מידע נוסף בנושא.

7. דיון בהתקשרות מחדש עם עו"ד רועי רוזן.

עמי הולנדר הציג את הנושא שהועלה לבקשתו ונתן רקע כללי להתקשרות. לטענתו, למרות אישור המליאה להסכם ההעסקה במקרה הספציפי של בנק פועלים מכיון שמדובר בפרוצדורה פשוטה אחוז התשלום אינו סביר.

לקחו חלק בדיון: אלי ברכה, אשר שליין, עמי הולנדר, יצחק סימן טוב, תומי שני, ראובן לוי, אבי כהן, נועם לירון, גזבר המועצה, יועץ משפטי.

התנהל דיון סביב שאלת ניגוד העניינים של עו"ד רוזן בשל היותו תושב בצרה וההשלכות של החלטה בנושא לגבי התקשרות עסקית של המועצה עם תושביה, אחוז התשלום המקובל בהסכמים מסוג זה, רמת המחויבות של המועצה לתשלום ההסכם ועמידה עו"ד רוזן בתנאי החוזה, הצורך בבדיקת תנאי התקשרות לעתיד והאפשרות לשלם במדרג יורד של אחוזי שכר טרחה, הצורך ביעוץ משפטי לנושא זה לעומת האפשרות להעסיק פקיד זוטרי לבדיקת הסיווגים.

מליאה מחוץ למניין מס' 5

גזבר המועצה עדכן כי עו"ד רוזן מצוי בעיצומו של תהליך בדיקה של סיווגי תחנות דלק ואנטנות.

הצעת החלטה:

להכנס למו"מ מחודש עם עו"ד רועי רוזן על בסיס מתווה של אחוזים יורדים כאשר ועדת כספים תאשר את ההסכם זאת בכפוף לחוות דעת משפטית בסוגיית ניגוד האינטרסים.

הצבעה:

בעד-11

נגד-1

נמנע-0

הוחלט:

לאשר את הצעת ההחלטה. 7.

רשמה : הילה טרייבר
הישיבה הסתיימה : 18:15

בכבוד רב,

אלי ברכה
ראש המועצה