



פרוטוקול מישיבת מליאת המועצה מס' 8
אשר התקיימה ביום שלישי 25.8.2013 בשעה 15:30
במשרדי המועצה בשפיים

משתתפים:

אלי ברכה, ראש המועצה
מאיר דור, סגן ראש המועצה

יוסי גבעון – אודים	אנדי וולף – חרוצים
יוסי הס – בני ציון	רמי דור – רשפון
יוסי תאט – בית יהושע	תומי שני – בצרה
דני מנהיים – ארסוף קדם	
ערד סלוצקי – געש	
יעקב שקד – גליל ים	
עידן שחם – יקום	

מוזמנים:

הילה טרייבר, מזכיר מועצה
דורון כהן, גזבר המועצה
אורלי רוזניקוב, מבקרת המועצה
עו"ד ישראל נשבו יועץ משפטי

לא הגיעו:

אורן שני – כפר נטר

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מס' 7
2. אישור פרוטוקול מס' 1 תמיכות
3. דיון בנושא ארנונה מאגר
4. שינוי שיטת הגבייה בחרוצים
5. דיון והחלטה בנושא הרחבת מפעל ההשבה
6. אישור אדלה רוט כמורשית חתימה זמנית
7. קריטריונים למילגות לספורטאים מצטיינים
8. פתיחת שני חשבונאות בבנק הדואר
9. שינוי חוק העזר לשילוט
10. תב"רים
11. עדכונים

**1. אישור פרוטוקול מס' 7 מיום ה- 14.7.2013:**

הצעת החלטה:
לאשר את פרוטוקול מס' 7

הצבעה:
בעד- 9
נמנע- 2
נגד- 0

הוחלט:
לאשר את הצעת ההחלטה

2. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 1 מיום ה- 14.7.2013:

הצעת החלטה:
לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 1

הצבעה:
בעד- 8
נמנע- 3
נגד- 0

הוחלט:
לאשר את הצעת ההחלטה

3. אישור אדלה רוט כמורשה חתימה זמנית:

עם כניסתו לתפקיד של גזבר חדש, יועלה הנושא לדיון והחלטה נוספת.

הצעת החלטה:
אישור אדלה רוט כמורשה חתימה זמנית

הצבעה:
פה אחד

הוחלט:
לאשר את הצעת החלטה

4. שינוי חוק עזר לשילוט:

כיום על פי חוק העזר, תשלום האגרה קשור לקבלת רישיון לשילוט. מטרת התיקון היא למנוע מצב בו מי שלא רשאי לקבל היתר בניה לא ישלם גם עבור השלט. התנהל דיון סביב הצורך ביידוע התושבים לפני שליחת הבודקים, רמת הפירוט בחיוב שיקבלו התושבים, הובהר כי לאחר קבלת הודעת התשלום, תעמוד בפני התושב האפשרות לשלם את האגרה או להוריד את השלט.



הוסבר כי בכוונת המועצה להציב שילוט מרכזי בישובים שיאפשר לכל העסקים לפרסם את עצמם בצורה מסודרת.

הצעת ההחלטה :

מאשרים את שינוי חוק העזר לשילוט המצ"ב והינו חלק בלתי נפרד מפרוטוקול זה.

הצבעה:
בעד- 9
נמנע- 2
נגד- 1

הוחלט:
לאשר את הצעת ההחלטה.

5. קריטריונים למתן מילגות לספורטאים מצטיינים :

מצ"ב הצעה לקריטריונים שהינה חלק בלתי נפרד מהפרוטוקול.
מזכיר המועצה הסבירה כי בתקציב 2013 ישנו סעיף למתן מילגות לספורטאים ולשלם חלוקת המילגה יש לאשר את הקריטריונים. המילגה מיועדת לספורטאים שהינם מתחרים בענף אולימפי וכי יש להם הוכחות על הישגים.
הובהר כי המילגות ניתנו בעקבות פניות שהמועצה קיבלה בשנים האחרונות.

הצעת ההחלטה :

לאשר את הקריטריונים הרצ"ב

הצבעה:
פה אחד
הוחלט:

לאשר את הקריטריונים



6. פתיחת חשבונות בנק :

גזבר המועצה הסביר כי לצורך הסלקת הקנסות של חוקי העזר יש צורך בפתיחת שני חשבונות נפרדים בבנק הדואר לחוק עזר לחניה ולכלבים. בנוסף, על פי הוראות משרד הפנים יש צורך בפתיחת חשבון נוסף בבנק דקסיה. לקחו חלק בדיון: פבלו לם, יוסי תאט, תומי שני, גזבר המועצה.

התנהל דיון סביב הרכב ומספר חשבונות הבנק שהמועצה מפעילה והסיבה לכך. הגזבר הסביר את הקשר מול בנק דקסיה שהוא הבנק שאליו מועברים כספים ממשרדי הממשלה והלוואות ומשמש למכרזי משכ"ל. הובהר כי החשבון מתנהל על בסיס אפס

הצעת החלטה :

פתיחת שני חשבונות בבנק הדואר וחשבון בבנק דקסיה. מורשה החתימה בכל החשבונות הם מורשי החתימה של המועצה כולל אדלה רוט.

הצבעה:

פה אחד

הוחלט:

לאשר את הקריטריונים

7. תב"רים :

הוחלט	נמנע	נגד	בעד	פרטים	תקציב לאישור	הגדלה	תקציב מאושר	מס' תב"ר	תב"רים
לאשר			פה אחד	מקורות מימון: קרנות מועצה	200	100	100	752	א הגדלת תב"ר שיקום תשתיות ניקוז בשטחים חקלאיים
לאשר			פה אחד	מקור מימון: קרנות מועצה – 1 מיליון שח משרד החקלאות - 500 אש"ח	3,500	1,500	2,000	738	ב עדכון תב"ר שבילי אופניים



7.1 התנהל דיון סביב חלוקת הכספים שהגיע ממנהל מקרקעי ישראל בעקבות תביעת הרשויות על חלף היטל השבחה, הובעה עמדה כי מכיוון חלק מכספי השבחה מוחזר לישוב, כך יש לנהוג גם לגבי כספי התביעה.
הוחלט כי יתקיים דיון על חלוקת הכסף העתידי.

8. דיון מחוץ לסדר היום:

לבקשתו של יוסי הס שנשמטה מסדר היום דיון בפסולת השטחים החקלאים:
ראש המועצה עדכן כי המועצה פועלת לצורך ניקיון השטחים הפתוחים על ידי קבלן מטעמה וכן על ידי קנסות.

הועלתה הבעיה כי אגודות וחקלאיים פרטיים משתמשים בפסולת בנין גרוסה לשם סלילת תוואי דרכים פרטיות. בתגובה הובהר כי המיידע אינו קיים במועצה ובמידה ויתקבלו הוכחות הנושא יטופל.

9. דיון בנושא ארנונה מאגר בהשתתפות איתן גוראל:

דיון לבקשתו של חבר המליאה רמי דור.
רמי דור העלה טענה כי יש להוריד את הארנונה על מאגר המים כדי לאפשר הורדת מחירי המים ובכך לתמוך בחלקאות.
איתן גוראל כי מרכיב הארנונה במחיר המים הוא כ- 10 אג'.
בתגובה ראש המועצה הבהיר כי הקריטריונים לקביעת הארנונה של המועצה היא השוואה למועצות אחרות באותו ענף ובאותה קטגוריה וזאת כדי לאפשר תחרות הוגנת. המועצה בדקה את מחיר המים מול רשות המים והמחיר סביר.
סוכם כי תתבצע בדיקה של גובה הארנונה למאגר מול מועצות אחרות.

10. דיון והחלטה בנושא הרחבת מפעל השבחה:

דרור גוראל העביר סקירה היסטורית על המפעל, כעת רשות המים ביקשה שהמועצה תאסוף את כל המים שבאים מהרצליה לצרכיה והיתרה תועבר למאגרים הנמצאים ממזרח לה. מדובר בכ- 8 מיליון קוב.

לקחו חלק בדיון: אלי ברכה, יוסי תאט, תומי שני, רמי דור, ערד סלוצקי, אנדי וולף, מאיר דור, דני מנהיים, גובר המועצה.



התנהל דיון סביב שימוש במי קיץ ומי חורף, מקורות קבלת המים, רמת הטיפול במים, דרוור גוראל הבהיר כי התקבלו רוב האישורים התקציביים אך לא כולם. מבחינת התכנון נשאר לתכנן את הבריכה התפעולית בגליל ים, הבריכה התפעולית שלנו להשקיה ותחנת השאיבה להשקיה וכן הגדרה סופית של הקו שהולך בתוך תחום חוף השרון.

איתן גוראל נתן סקירה כספית של הפרוייקט: היקף הפרוייקט הינו 50 מיליון ש"ח, כארבעים מיליון אושרו על ידי רשות המים שפועלת לקבלת האישור הנוסף. חלקה של המועצה במימון הינו 13% והיתרה ממומנת על ידי המדינה. סך מי הקולחין שיעבור בצינור הוא כ- 8 מיליון קוב בשנה וההקצאה למועצה הינה בין 3-4 (כ-40%) מי קיץ.

לחברה יש כיום הלוואות בסך 12 מיליון לשם ביצוע חלקה של המועצה בקו יש לקבל הלוואה נוספת בסך 8 מיליון ש"ח

איתן גוראל הבהיר מכיוון שלא התקבלו עדיין כל האישורים הנדרשים מצד אחד ומצד שני יש לחץ של לוי"ז בשל התקדמות העבודות בכביש מעצ שמהוות חלון הזדמנויות להעברת הצנרת, לכן החברה למיחזור ביקשה וקיבלה את אישור החקלאים להשתמש במיקדמות שלהם כדי שאפשר יהיה לתתם על חוזה עבודה כבר עכשיו באותה שיטה שהופעלה בעבר בפארק הרצליה. רמת הסיכון היא 13% מהעלויות שהן כ- 2.5 מיליון.

התקיים דיון סביב הצורך בעידוד יזמות ועידוד החקלאות, לוחות זמנים, הגבלת כמות המים במאגר, דרך המימון, האפשרות לעירוב מיס שינוניים ושלישוניים.

ראש המועצה הבהיר כי לתפיסתו חלק מתפקידה של מועצה אזורית היא לשמור על שטחים ירוקים ולאפשר חקלאות כאינטרס לאומי.

הצעת החלטה:

לאשר תב"ר הלוואה בסך 8 מיליון ש"ח כהלוואה לחברה למיחזור שתנאי החוזר יהיו זהים לתנאים שהמועצה משלמת.

הצבעה

פה אחד

הוחלט:

לאשר את הצעת ההחלטה

11. שינוי שיטת הגבייה בחרוצים:

ראש המועצה והגזבר הסבירו כי קיימות שתי שיטות גבייה במועצה, גביה מרוכזת בוועדים, גביה ישירה במועצה, בשני המקרים החיוב נוצר במועצה, רק בחרוצים החיוב ליצירת החיובים נעשה בוועד ולא במועצה. הבעיה היא היעדר שליטה ופיקוח של המועצה על יצירת החיובים.

מבקרת המועצה הסבירה כי הסמכות לגבות את הארנונה היא של המועצה והיא מאצילה סמכות זו לוועדים, כאשר הפיקוח חל על המועצה ולכן השיטה הנהוגה בחרוצים אינה תקינה.

הועלתה טענה כי היה צורך לעדכן את הוועד טרם העלאת הנושא לדיון במליאה.

בתגובה אמרה מבקרת המועצה כי כאשר ישנה התנהלות לא תקינה אין צורך באישור הוועד ויש חובה לתקן.

איכות חיים

אודים | ארסוף | ארסוף קדם | בית יהושע | בני ציון | בצרה | גליל ים
געש | חרוצים | יקום | כפר נטר | רישפון | שפיים | תל יצחק

חוף השרון
מועצה אזורית



התנהל דיון סביב הצורך לקבל את אישור הועד לתהליך טרם הדיון.

הצעת החלטה:

החל מינואר 2014 חיוב הארנונה וקביעת שומות הנכסים בחרוצים יבוצע על ידי המועצה כמו ביתר הישובים, ראש המועצה יזמן את חברי הועד לפגישת ההבהרה לגבי אופן גביית התשלומים.

רשמה: הילה טרייבר
הישיבה הסתיימה בשעה 18:30

אלי ברכה
ראש המועצה