

פרוטוקול

מישיבת מליאת המועצה מס' 31
 אשר התקיימה ביום שני 20.09.2015 בשעה 16:00
 במשרדי המועצה בשפיים

משתתפים:

אלי ברכה, ראש המועצה
 מאיר דור, סגן ראש המועצה
 חברי המועצה:

פבלו לם - תל יצחק	יוסי גבעון - אודים
יעקב שקד - גליל ים	ברק בן אריה - געש
רמי דור - רישפון	דני מנהיים - ארסוף קדם
	יוסי תאט - בית יהושע
	יוסי הס - בני-ציון
	יואל פירסט - בצרה
	מרים דרוק - יקום

מוזמנים:

הילה טרייבר, מנכ"ל המועצה
 אורלי רוזניקוב, מבקרת פנים
 אולגה ששקיס, גזברית המועצה
 עו"ד ישראל נשבן, יועץ משפטי
 אמנון מימרן, רו"ח שלומי מועלים – קולחי השרון
 עו"ד מילי וייס ורסנו

לא הגיעו:

אורן שני – כפר נטר, אהוד רפפורט – ארסוף, אנדי וולף - חרוצים

על סדר היום:

1. הטיפול בחובות ארנונה למחיקה
2. חוק עזר לשמירה
3. תקציב ארסוף 2015
4. דו"ח כספי קולחי השרון 2014
5. דו"ח רבעוני מס' 1 2015
6. תב"רים
7. עדכונים

א. יואל פירסט נשבע כחבר מליאה מתוקף סעיף 35 ויחליף את תומי שני בכל הועדות בהם הוא חבר: ועדת משנה, ועדת מל"ח, ועדת הנצחה, ועדת בטחון

1. הטיפול בחובות ארנונה למחיקה

הדיון בהשתתפות עו"ד נילי ורסנו המטפלת בטיפול בחובות אבודים.

עו"ד נילי ורסנו סקרה את פעילותה בנושא. כל חוב נבדק, מה שניתן לגבות מבוצע במחלקה, חובות ישנים מעל 7 שנים שלחלקם עשו אכיפה מנהלית אבל החוב כבר בהתיישנות לא ניתן לגבות ולכן מובאים למליאה. המועצה אישרה את נוהל מחיקת החובות ב-2013 ועל פיו מתבצעת העבודה. חלק מהחובות, אחרי הבדיקה מועברים לתביעה משפטית וחלקם, במידה ומתברר כי לא ניתן לגבות, מובאים למחיקה. דוח הגיול מאוד גדול ולכן נבדק בחלקים ויובא בחלקים למליאה.

התנהל דיון סביב: תהליכי העבודה-הוסבר כי כיום יש ממונה אכיפה, הטיפול במחלקה כולל עיקולים ותביעות משפטיות, מיצוי הגביה מחברות, התיישנות, השפעת תהליך המחיקה על אחוז הגביה בדוחות הכספיים. הצורך במתן דגש בעבודת המועצה על תהליכי הגביה – הוסבר כי בעיית האכיפה של השנים האחרונות, נבעה בין היתר מחילופי גזברים ומהעדר ממונה אכיפה שבלעדיו לא ניתן לעשות עיקולים, בעיות שוטפות בגביה – הוסבר כי הגשת השגה עוצרת את תהליכי האכיפה עד לסיום ההליך שאורך זמן רב. הטיפול בהשגות של 2013-4 כמעט כולן הסתיימו. סכום החיובים – הוסבר שהוא כולל מרכיב משמעותי שלח ריבית. הנוכחים קיבלו הסבר על החובות המופיעים שהתבקשו למחיקה, בעיית גביית חובות של שוכרים והיעדר האפשרות לגבות מבעל הנכס חוב של שוכר. הובהר כי בחלק מהמקרים מופעל חוקר פרטי. הצורך בטיפול שוטף בגביה וודאו כי לא יצטברו חובות נוספים, העדר שמות בדוחות המחיקה – הובהר כי העדר השמות הוא בהתאם להחלטת המליאה בעת אישור נוהל המחיקות ומטרתו שמירה על צנעת הפרט ואובייקטיביות של חברי המליאה. האפשרות בשימוש בתוכנות הסוקרות נתונים ומציפות מידע למערכת הגביה על המצב הפיננסי של החברות – הוסבר כי הנושא נבדק בעבר וייבדק בשנית. משמעות הוראת החוק על הודעה למועצה על עזיבת שוכר והבעייתיות הנובעת מכך – הובהר כי בעת קבלת הודעה על עזיבה מאת שוכרים המועצה מיידעת את הבעלים

לקחו חלק בדיון: אלי ברכה, יוסי תאט, יוסי הס, יוסי גבעון, יעקב שקד, פבלו לס, מרים דרוק, יואל פירסט, ברק בן אריה, עו"ד מילי וייס ורסנו, גזברית המועצה, מנכ"ל המועצה עו"ד ישראל נשבן.

הצעת החלטה:

גזברית המועצה תביא לדיון במליאה, בכל רבעון דוח על החובות הנוכחיים הכולל פילוח הנתונים.

הצבעה:

פה אחד

הצעת החלטה:

לאשר את רשימת מחיקת החובות בסך 5.6 מיליון ש"ח שהובאה בפני חברי המליאה.

הצבעה:

בעד - 8

נגד - 0

נמנע - 2

הוחלט:

לאשר את הצעות ההחלטה

1. דיון על הדוחות הכספיים של קולחי השרון לשנת 2014:

בהשתתפות: ר"ח שלומי מועלם ואמנון מימרן מנכ"ל קולחי השרון

ר"ח שלומי מועלם הסביר את הדוחות המצורפים.

התנהל דיון סביב השקעות לשדרוג המכון, הוסבר כי יש כבר קבלן זוכה וכרגע נמצאים בשלב של אישור הציוד לפני חתימת החוזה. הסכום לשדרוג הינו 21.7 מיליון מתוכו 17.4 מיליון ההתקשרות עם הקבלן, כאשר המימון מתחלק 25% לחוף השרון ו-75% מעיינות השרון. הובהר כי מעיינות השרון קיבלו הלוואה

ממשרד השיכון בסך של 12.5 מיליון שח ויתרה היא גיוס ממקורות עצמאיים. הוסברו תנאי ההלוואות כי הריבית הינה צמודה + 5%.

התנהל דיון סביב חובות הארנונה מקולחי השרון למועצת חוף השרון הובהר כי בדוחות יש התייחסות לחוב הארנונה בהוצאות שוטפות, החברים ציינו כי הארנונה היא מס ואין לו קשר למחלוקות האחרות בין המועצה לחברה, איכות טיהור המים, המחלוקת בין קולחי השרון למועצה בגין התשלום עבור המים (ביאור 11- שינוע), הפערים בין עמדת המועצה לבין קולחי השרון בסוגיית המע"מ.

לקחו חלק בדיון: אלי ברכה, יוסי תאט, אמנון מימרן, פבלו לס, מרים דרוק, אלי ברכה, שלומי מועלם, דני מנהיים, יוסי גבעון, יעקב שקד, יוסי הס, רמי דור, גזברית המועצה, מנכ"ל המועצה, מבקרת המועצה.

2. חוק עזר לשמירה:

מזכיר המועצה הסבירה כי בעקבות בג"צ יש לקבוע חוק עזר חדש ולפיו תחשיב האגרה יהיה פר מטר ולא לפי נכס כפי שקיים היום.

המועצה התקשרה עם חברת אורבניקס לצורך הכנת תחשיב, נקבע סטנדרט שמירה לכל ישוב, כאשר בבסיס החישוב לא נלקחו מבנים חקלאיים. חוק העזר אושר על ידי אחראי תחום בטחון במשרד פנים מר חזי רז ויועבר לאישור משרד הפנים ומשרד המשפטים. אגרת השמירה תגבה רק מועדים מקומיים אשר מעוניינים בהפעלת חוק העזר. נקבע תעריף מירבי והמועצה מבקשת ממשרד הפנים לאשר שסך הגבייה יהיה לפי ביצוע בפועל והכסף צבוע רק לתחום השמירה.

התקיים דיון סביב השוני בהפעלת השמירה בישובים השונים, חישוב עלויות השמירה, הפטור ממבנים חקלאיים, האפשרות לממן חיבור למוקד עירוני ומצלמות, המוקד המשותף למועצות האזוריות באזור הגבייה מתבצעת כפי שמתבצעת גבייה הארנונה.

הצעת החלטה:

לאשר את חוק העזר לשמירה על פי התחשיב המצ"ב ומהווה חלק בלתי נפרד מפרוטוקול זה.

הצבעה:

פה אחד

הוחלט:

לאשר את הצעת ההחלטה

3. תקציב ארסוף

מזכיר המועצה הסבירה כי בעת אישורי התקציבים של הועדים המקומיים לא אושר תקציב ארסוף שכן טרם הסתיימה הבדיקה לגביו. הועד טען כי התקצוב שמועבר מהמועצה נמוך ואינו מאפשר תפעול תקין של הישוב.

לאחר פגישות עם הועד והמזכיר ובדיקת המרכיבים של ההוצאות בישוב, מוצע לאשר את התקציב המובא בפניכם (רצ"ב) הכולל מימון נוסף של המועצה ב- 160 אש"ח אשר יקוזזו בשנה הבאה.

ראש המועצה סקר את סטטוס פרויקט הביוב ותחנת הסניקה בארסוף.

הצעת החלטה:

לאשר את תקציב ארסוף בתוספת 160 א"ש מתקציב המועצה.

הצבעה:

פה אחד

הוחלט:

לאשר את הצעת ההחלטה

4. תב"רים :

החלטה	הצבעה	פרטים	תקציב לאישור	הקטנה	הגדלה	תקציב מאושר	מספר תב"ר	
לאשר	פה אחד	מימון : קרנות מועצה	1,400				806	הקמת פינות מחזור
לאשר	פה אחד	מימון : קרנות מועצה	2,220		105	2,115	678	פיתוח בצרה

5. דוח רבעוני מס' 1 2015 :

גזברית המועצה סקרה את הדוח, הסתיים בגרעון 241 אש"ח, אך זהו גרעון שנובע מתנודתיות בין הכנסות והוצאות, אין צפי לבעיות מיוחדות, החוסרים העקריים נובעים מגבייה מאוחרת של אגרת הביוב.

התנהל הדיון סביב הגבייה והחיוב של אגרת הביוב והקשיים הנובעים משינוי השיטה, מנגנון חורף קיץ, הוסבר הגרעון המימוני בתב"רים. הנוכחים ביקשו להגיש את הדוחות התקופתיים מוקדם ככל האפשר.

6. דוח כספי 2014 העמותה לקידום החינוך והשכלה :

ניתנה סקירה על הדוח הכספי של העמותה מבקרת המועצה ביקשה לעצור את הדיון עד לברור עם רו"ח לגבי היעדר רישום העובדים בעמותה

7. סיכום החלטות המליאה:

אשר	השבועת יואל פירסט כמחליף של תומי שני
אשר	לאשר את רשימת מחיקת החובות הארנונה
אשר	אישור חוק העזר לשמירה על פי התחשיב שהוצג

רשמה: הילה טרייבר
 הישיבה הסתיימה בשעה 19:30

אלי ברכה

ראש המועצה