

פרוטוקול משיבת מליאת המועצה מס' 4
 אשר התקיימה ביום ראשון 13/01/2019 בשעה: 16:30
 במשרדי המועצה בשפיים

משתתפים:

חברי מליאת המועצה:
 אלי ברכה, ראש המועצה
 מאיר דור, סגן ראש המועצה

| הגיע/ה | יישוב | חבר/ה מליאה |
|--------|-----------|-------------|
| - | אודים | תמנה שמאלי |
| + | ארסוף קדם | מנהיים דני |
| - | ארסוף | שוקי ארליך |
| + | בית יהושע | צילי סלע |
| + | בני ציון | אורלי עמיר |
| + | בצרה | מירב קורן |
| + | תל יצחק | פבלו לם |
| - | געש | ברק בן אריה |
| + | חרוצים | אנדי וולף |
| - | יקום | מרים דרוק |
| + | כפר נטר | שרון רומם |
| + | רשפון | גילי בן יקר |
| + | גליל ים | בן הטה |

מוזמנים:

הילה טרייבר, מזכ"ל המועצה
 אולגה ששקיס, גזברית המועצה
 עומר סובול, מנהל מחלקה מוניציפלית
 שחר אריה, קב"ט המועצה
 אורטל אזולאי, מנהלת מחלקת גבייה
 דרור גוראל
 עו"ד מילי וייס ורסנו
 עו"ד עדי סדניסקי, יועץ משפטי

לא הגיעו:

אורלי רזניקוב, מבקרת המועצה

על סדר היום:

1. מחיקת חובות
2. דיון נוסף בצו ארנונה
3. הצגת תוכניות עבודה: מחלקה מוניציפלית, קב"ט ושירות ומידע
4. הצגת דוח דין וחשבון 2018
5. פתרון ביוב
6. אישור פרוטוקולים מליאה מס' 2+3
7. תב"רים

1. דיון נוסף בצו ארנונה:

מזכ"ל המועצה הסבירה כי צו המיסים המצורף לפרוטוקול זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו, אושר זה מכבר על ידי המליאה הקודמת בחודש יולי, אך מאחר והתקיימו בחירות הצו נשלח שוב לאישור המליאה הנוכחית.

הצעת החלטה:

לאשר את צו המיסים לשנת 2019 המצורף לפרוטוקול זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו

הצבעה:

פה אחד

החלטה:

לאשר את הצעת ההחלטה

2. מחיקת חובות:

עו"ד מילי וייס ורסנו הציגה את תהליכי מחיקת החובות המוכתבים על ידי מנכ"ל משרד הפנים. כמו כן, הוצג דוח המחיקות לאישור המליאה, המצורף לפרוטוקול זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

לקחו חלק בדיון:

צילי סלע, אורלי עמיר, שרון רומם, אנדי וולף, פבלו לם, מזכ"ל המועצה, גזברית המועצה, עו"ד מילי וייס ורסנו, מנהלת מחלקת גבייה

התנהל דיון בנושא:

הליכי המחיקה הקיימים והמשמעותיים שלהם. הועלתה השאלה האם ניתן להפעיל את ההליך על גביית מיסי הוועד המקומי. מזכ"ל המועצה הבהירה כי כדי שהוועד המקומי יוכל להפעיל הליך מחיקת חובות, בנוסף להאצלת הסמכויות בנושא עליו לעמוד בכללי הגבייה של משרד הפנים וכי מכיוון שגביית המיסים הינו תחום מקצועי המועצה ממליצה לוועדים להחליט להחזיר את הגבייה למועצה. הוצג ונדון ההליך שהוביל לכוונה למחיקת כל חוב המופיע בדוח המחיקות. כמו כן, נדונה סוגיית שיטת העבודה עם עו"ד מילי וייס ורסנו, שנבחרה בהליך של מכרז.

מנהלת מחלקת הגבייה הסבירה, כי המועצה פועלת בצורה מסודרת לביצוע אכיפה רציפה ותקינה לתושבי המועצה ויישובים שבחרו כי דמי הוועד ייגבו על ידי המועצה. כמו כן, פועלת המועצה לגבות מבעלי העסקים, ולבצע פעילות הכוללת שליחת פקח באופן מידי לנכס אשר בעליו הודיע כי אינו מאוכלס, וזאת על מנת להימנע ממצב של חיובי סרק.

הצעת החלטה:

לאשר את מחיקת חובות בהיקף של 348,685 ש"ח לפי המפורט בדוח המחיקות המצורף לפרוטוקול זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

הצבעה:

פה אחד

החלטה:

לאשר את הצעת ההחלטה

3. מינוי אלי ברכה כחבר בוועדה המחוזית:

מזכ"ל המועצה הסבירה כי המליאה מתבקשת להמליץ על ראש המועצה – אלי ברכה, לכהן כחבר בוועדה המחוזית לתכנון ובנייה. ראש המועצה הסביר את חשיבות החברות שלו כראש המועצה בוועדה המחוזית, שמשמעותה יכולת לייצג ולהשפיע בנושאים הקשורים למועצות האזוריות כגון יחידה שלישית בנחלה

הצעת החלטה:

להמליץ על ראש המועצה – אלי ברכה לכהן כחבר בוועדה המחוזית

הצבעה:

פה אחד

החלטה:

לאשר את הצעת ההחלטה

4. פתרון ביוב:

אלי ברכה יצא מהאולם.

מזכ"ל המועצה הסבירה, כי בביתו של אלי ברכה, ראש המועצה ישנה בעיה של הצפות ביוב חוזרות ונשנות. מפני שמדובר בתיקון בחצר ביתו של ראש הרשות, הנושא עולה לאישורה של מליאת המועצה, ויעבור לקבלת התייחסות למשרד הפנים.

אינג' דרור גוראל יועץ המועצה לעיניי הביוב הסביר כי הבית הנדון ממוקם נמוך מהכביש זאת הסיבה להצפות שקורות מידי כמה חודשים. בכפר נטר פתרו את הבעיה של הבתים שנמוכים מהכביש בכך שבוצע קו אחורי בנוסף לקו הראשי שאליו מתחברים הבתים. בביתם נוספים בישובים במועצה חיברנו נקודתית למשאבות מקומיות. בבית יהושע רק הבית של ראש המועצה סובל מהנושא, ביצענו מספר ניסיונות לפתרונות שונים, כגון אל חוזר, אך לא הצלחנו לפתור את הבעיה. לאחר התייעצות עם מתכנן עלה הפתרון של שוחת ביוב עם 2 משאבות ולחבר את זה לחשמל בביתו של ראש המועצה כך ושהחשמל יהיה על חשבון והתחזוקה על ידי המועצה. סך כל העלות אמורה להיות כ- 100 אש"ח כאשר בשלב זה יש רק הצעה לתכנון בהיקף של 18 אש"ח.

לקחו חלק בדיון:

צילי סלע, מירב קורן, אורלי עמיר, שרון רומם, דרור גוראל, מזכ"ל המועצה

התנהל דיון בנושא:

הפתרונות שנעשו במקרים דומים והאם ישנם בתים נוספים שנמצאים במצב דומה. הובהר כי פתרון דומה ניתן לכל הבתים במועצה בהם היתה בעיה כזאת אך מכיוון שמדובר בביתו של ראש המועצה הנושא עולה לדיון במליאה. מדוע החשמל הוא על חשבון התושב, הובהר כי העלות זניחה וכי אין צורך

הצעת החלטה:

לאשר בכפוף להתייחסות משרד הפנים, לבצע עבודות למניעת הצפות ביוב בשטח ביתו של אלי ברכה, ראש המועצה. העלות מוערכת בכ- 100 אש"ח כאשר החשמל מחובר לביתו של ראש המועצה והתחזוקה השוטפת על חשבון המועצה.

הצבעה:

פה אחד

החלטה:

לאשר את הצעת ההחלטה

אישרור החלטה לעבודות לתיקון ביוב

מזכ"ל המועצה ביקשה לאשרר את עבודת תיקון הביוב שנעשתה ב 02/01/2019 ולגביה, יצרו קשר עם חברי המליאה ביום האירוע. מדובר על פיצוץ בצינור ביוב, שבתחילה היה נראה כי יעלה מעל מיליון ₪ לתקנו. לאחר בדיקה של אנשי המקצוע, נמצא הפיצוץ ותוקנה הנזילה בעלות של 130,000 ₪.

אינג' דרור גוראל יועץ המועצה לעיניי הביוב הסביר כי היה קושי לאתר את פיצוץ הצינור ועלה חשש כי הוא נמצא בתוך אזור הצפה. לאחר שנערכו בדיקות מקיפות עלה כי הפיצוץ אינו באזורי ההצפה, והתיקון הוא בעלות של 130,000 ₪.

לקחו חלק בדיון:

מירב קורן, צילי סלע, אנדי וולף, גילי בן יקר, אורלי עמיר, שרון רומם, בן הטה, דרור גוראל, ראש המועצה, סגן ראש המועצה, מזכ"ל המועצה, גזברית המועצה

התנהל דיון בנושא:

הצורך במציאת פתרון להחלפת מקטע זה של הצינור שחלק ניכר ממנו נמצא תחת מים בעונת החורף. מדובר על מקטע שבו הצינור מיושן מאוד הסמוך לרכבת. דובר על משמעויות של פיצוץ צינור באזור הצפה שכזה, והעובדה שמאוד מורכב לתקן נזק שכזה.

הצעת החלטה:

לצאת להליך של תכנון החלפת מקטע צינור הביוב, ולקבל המלצות של יועצי ביוב לגבי משמעויות ההחלפה באמצעות תב"ר בסכום של עד כ- 100 אש"ח

הצבעה:

פה אחד

החלטה:

לאשר את הצעת ההחלטה

5. תב"רים:

| החלטה | הצבעה | | |
|---------------|--------|--------------------|---|
| לאשר את התב"ר | פה אחד | תב"ר חדש: | תכנון דרך שירות מזרחית |
| | | מספר תב"ר: | 862 |
| | | הגדלה: | 150,000 ש"ח |
| | | תקציב לאישור: | 150,000 ש"ח |
| | | מקורות מימון: | 1. קרנות המועצה 45,000 ₪ 2. 105,000 ש"ח משרד התחבורה |
| | | מהות השינוי: | תב"ר חדש |
| | | דברי הסבר: | על פי הרשאה תקציבית ממשרד התחבורה |
| לאשר את התב"ר | פה אחד | עדכון תב"ר: | תוספת כיתות בי"ס מקיף חוף השרון |
| | | מספר תב"ר: | 773 |
| | | הגדלה: | 6,720,105 ש"ח |
| | | תקציב לאישור: | 11,420,105 ש"ח |
| | | מקורות מימון: | משרד החינוך |
| | | מהות השינוי: | עדכון תב"ר |
| | | דברי הסבר: | |

6. הצגת תוכניות עבודה: מחלקה מוניציפלית, קב"ט ושירות ומידע:
מנהל האגף המוניציפלי הציג את תוכנית העבודה לשנת 2019 המצורפת לפרוטוקול זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

לקחו חלק בדיון:

צילי סלע, מירב קורן, גילי בן יקר, ראש המועצה, מזכ"ל המועצה, מנהל אגף מוניציפלי

התנהל דיון בנושא:

עבודת האגף המוניציפלי על מחלקותיו השונות, והיעדים לשנת 2019 הכוללים בן היתר: צמצום כמות הכלבים משוטטים, שיפור מוכנות המועצה והוועדים לחירום, מימוש תוכניות קיימות ואיכות הסביבה, יוזמות קהילתיות וחיוזוק תחום השפ"ע.

7. מינוי מנהלת ארנונה:

מזכ"ל המועצה הסבירה כי כיהנה כמנהלת הארנונה עד כה. כעת, משיש יציבות במחלקת הארנונה, והמחלקה מתנהלת באופן שוטף ותקין, מבקשת המזכ"ל להחזיר את המינוי למקומו הטבעי ולמנות את אולגה ששקיס- גזברית המועצה למנהלת הארנונה.

הצעת החלטה:

לאשר את מינוי אולגה ששקיס, גזברית המועצה למנהלת ארנונה

הצבעה:

פה אחד

החלטה:

לקבל את הצעת ההחלטה

נושאים לישיבה הבאה:

דיון על השירות ומידע ודין וחשבון לשנת 2018 – נדחה לישיבה הבאה
תכנית אב אסטרטגית
מינוי מנהלת ארנונה

רשמה: רעות חזן

הישיבה הסתיימה בשעה: 20:00

אלי ברכה,
ראש המועצה