

תקציר פרוטוקול מליאה מס' 30  
 אשר התקיימה ביום ראשון 31/10/2021 בשעה: 17:00  
 במועצה

**משתתפים:**

חברי מליאת המועצה:  
 אלי ברכה, ראש המועצה  
 מאיר דור, סגן ראש המועצה

הגיע/ה	יישוב	חבר/ה מליאה
+	אודים	תמנה שמאלי
+	ארסוף קדם	מנהיים דני
+	ארסוף	שוקי ארליך
+	בית יהושע	צילי סלע
-	בני ציון	אורלי עמיר
+	בצרה	מירב קורן
+	תל יצחק	פבלו לם
+	געש	ברק בן אריה
+	חרוצים	אנדי וולף
	יקום	
+	כפר נטר	שרון רומם
+	רשפון	גילי בן יקר
+	גליל ים	בן הטה

**מוזמנים:**

הילה טרייבר, מזכ"ל המועצה  
 אורלי רזניקוב, מבקרת המועצה  
 עו"ד עדי סדינסקי- לוי- יועמ"ש המועצה  
 אורטל אזולאי – מנהלת מחלקת גבייה  
 שרון דיין – מחלקת גבייה

**לא הגיעו:**

אולגה ששקיס, גזברית המועצה

**על סדר היום:**

1. אישור פרוטוקול מס' 29
2. תב"רים
3. מינוי ועדות ביקורת בכפר נטר
4. מינוי רגינה פאשייב כדירקטורית בחברה למחזור מים וקולחים
5. הצגת תוכנית תעסוקה לאנשים עם מוגבלויות 2022
6. הצגת דוחות כספיים החברה הכלכלית והחברה לתשתיות ביוב 2020
7. מחיקת חובות
8. פירוק החברה לתשתיות ביוב ומינוי נאמן
9. אישור לעבודה נוספת
10. הגדלת התקשרות עם חברת אמקול (התקנת משאבות הביוב)
11. מורשי חתימה בגנים
12. עדכונים

**1. הסרת נושא מסדר היום:**

מאחר והפרוטוקולים לא נשלחו מראש, הנושא ירד מסדר היום.

**החלטה:**

להסיר את נושא מס' 1 – אישור פרוטוקול מס' 29

**הצבעה:**

בעד- פה אחד

**2. תב"רים:**

מס' תב"ר	תקציב מאושר	הגדלה	הקטנה	תקציב לאישור	מקורות מימון	מהות השינוי	הצבעה	החלטה
889				100,000	מימון: קרנות המועצה (היטלי סלילה)	תבר חדש	פה אחד	לאשר את התב"ר
1								<b>תב"ר חדש:</b> כביש ארטוף קדם

**3. אישור לעבודה נוספת:**

מזכ"לית המועצה הסבירה כי בהמשך לבקשה שהגיעה ממהנדס המועצה להרצות באקדמיה, נדרש אישור המליאה לאפשר לו עבודה נוספת על פי הכללים הבאים: "בכפוף לאישור המועצה, יהיה העובד רשאי להרצות במוסדות להשכלה גבוהה בישראל, שהוכרו על ידי המל"ג, ובלבד שמשך ההרצאות לא יעלה על 4 שעות הוראה אקדמיות בשבוע".

**הצעת החלטה:**

לאשר למהנדס המועצה עבודה נוספת

**הצבעה:**

פה אחד

**החלטה:**

לאשר את הצעת ההחלטה

**6. פירוק החברה לתשתיות ביוב ומינני נאמן:**

בהמשך להחלטה על הפסקת פעילותה של החברה לתשתיות ביוב לפני מספר שנים, הוחלט על פירוק החברה ועל מינוי עו"ד עדי סדינסקי-לוי כנאמן במסגרת הפירוק.

**הצעת החלטה:**

למנות את עו"ד עדי סדינסקי-לוי כנאמן לפירוק החברה לתשתיות ביוב

**הצבעה:**

פה אחד

**החלטה:**

לאשר את הצעת ההחלטה

**4. הגדלת התקשרות עם חברת אמקול (התקנת משאבות הביוב):**

מזכ"לית המועצה הציגה את הבקשה להגדלת ההתקשרות עם חברת אמקול, מאחר וישנה חריגה של מעל 25%, נדרש אישור המליאה. בתאריך 5/11/20 הוציאה המועצה הזמנת עבודה לאמקול לתיקון משאבת ביוב בתחנת שפיים ע"ס 30,648 ₪ כולל מע"מ.

ההזמנה היתה ע"ס הצעת מחיר של הספק אמקול (יבואן המשאבות וחלקי החילוף למשאבות ייחודיות אלה) ולא נלקח בחשבון בצ"מ. העבודה בוצעה בפועל בין ה 19/5/21 ל 08/6/21 לאחר שחלקי החילוף הגיעו מחו"ל. תוך כדי עבודה התברר שאופן הרכבת המנוע הצמוד ליחידה לא אפשר את פירוקה ודרש שעות עבודה רבות נוספות. בנוסף, לאחר פירוק המשאבה התברר שיש צורך בהחלפת חלקים שחוקים נוספים. המפקח שליווה מקרוב את השיפוץ אישר את העבודות הנדרשות זאת כדי לא להשאיר את תחנת הסניקה ללא הגיבוי של המשאבה השניה שבשיפוץ. החשבון הסופי של סך העבודה, לאחר מו"מ והנחה שקבלנו מהספק על חלקי החילוף מסתכם ב 45,178 ₪ כולל מע"מ. לאחר שמהנדס המועצה קיבל הסבר מניח את הדעת על החריגה אישר הוצאת הזמנה על הפרש בסך 14,350 כולל מע"מ. על פי המהנדס, שיפוץ המשאבה חסך למועצה כ 150,000 ₪ שתוכננו להחלפת שתי המשאבות בתחנה.

#### הצעת החלטה:

לאשר הזמנת הפרש בסך 14,350 ₪ כולל מע"מ לחברת אמקול

#### הצבעה:

פה אחד

#### החלטה:

לאשר את הצעת ההחלטה

#### 7. מחיקת חובות:

מנהלת מחלקת הגבייה הציגה את דוח המחיקות המצורף לפרוטוקול זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו. הקף החובות האבודים עומד על 690,333 ₪.

#### התנהל דיון בנושא:

מהות החובות המובאים למחיקה. הוסבר כי מדובר על חובות מאוד ישנים שנצברו בתקופה ושלגביהם מוצו כל הליכי האכיפה ללא הצלחה. דובר על כך שאחוזי הגבייה של המועצה עומדים על כ 95% גם השנה, וכי תהליך מחיקה חוב רלוונטי רק במצב שבו נעשה אכיפה סדירה, ומוצו כל האמצעים לגביית החוב – מכתבי התרעה, עיקולים וכו'.

כל חוב המובא למחיקה נבדק על ידי עו"ד מילי ויס-ורסנו המלווה את מחלקת הגבייה בשנים האחרונות, והיא ממליצה על המחיקה. לאחר מכן, מובאת הרשימה ליועמ"ש המועצה שמאשר כי מוצו ההליכים. רשימת בעלי החוב הינה חסויה, ולא מתפרסמים שמות החייבים- חברות או פרטיים.

**10. מורשי חתימה בגנים:**

מזכ"לית המועצה הציגה את הרשימה המוצגת המובאת לאישור המליאה:

גן אלון הורים 500124/57

	שם	תאריך לידה
גנת חדשה	גנת-אורטל אברהם	16/08/1988
הורה חדש	הורה-קיט איילת	03/05/1981
	יקירה בלכמן	08/09/1961

**הצעת החלטה:**

לאשר את מורשי החתימה המצורפים לפרוטוקול זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

**הצבעה:**

פה אחד

**החלטה:**

לאשר את הצעת ההחלטה

רשמה: רעות חזן

הישיבה הסתיימה בשעה: 19:20

אלי ברכה,  
ראש המועצה

דוח מחיקות - נכון לחודש אוקטובר 2021

מס' תיק	אוסר למחיקה	נימוקים	בעל מניות	פירוק / פש"ר	הלכי גבייה	שכירות / בעלות / שכירות	עסק / מגורים	תקופות חוב	ליום סגירת נמייל	גובה החוב נכון להיום	שם משלם	מס"ד
		<p>חוב משנת 96. חברה מחוקה משנת 99, הליכי איפיה בשנים 109 ו-2010. נשלחו מכתבי דרישה ב-2017 עד 2019 כנגד החברה ללא תוצאה. נקטו הליכי איפיה נגד בעל השליטה בחודש 11/19 בעקבותיו התקבל מכתב ע"ד בטענה שהחוב התיישמות. יש למחוק עקב התיישמות.</p>	כ.ג.	לא	ק	שכירות	עסק	4/96-6/96	ש 9,891	ש 19,025	א.כ.בע"מ	1
		<p>כנגד החייבת א.א. ניתן אן כינוס ב-23/09/12 וביום 13/10/17 ניתן לה הפטר. לא שולם דיברנד. כנגד א.א. ניתן אן כינוס ב-25/05/16 וביום 24/07/18 ניתן לו הפטר חלוט. בחודש 05/19 שולם למעצה דיברנד סופי בסה"כ 172.19 ש"ח.</p>		ק		שכירות	מגורים	04-01/11/12	ש 8,532	ש 15,321	א.ב.א.מ	2
		<p>קיימת התיישמות מנהלית ואזרחית. החברה מפרת חוק, הפסיקה פעילות לפני למעלה מ-10 שנים, בעל השליטה פושט רגל וניתן לו הפטר ביום 12/09/17. לא הוגשה תביעת חוב</p>	מ.ג.ר	ק	6/09-12/10 + 9/18-2/20	שכירות	עסק	3/00-30/8/04	ש 17,201	ש 26,846	ג.ב.בע"מ ו.מ.ג.	3

מס' תיק	אשר למחיקה	נימוקים	בעל מניות	פירוק / פש"ר	הלכי גבייה	שכירות / בעלות	מגורים / עסק	תקופות חוב	ליום סגירת נומינלי	גובה החוב נכון להיום	שם משלם	מס"ד
		החוב התיישן שכן רק ב 2017 נשלח מכתב דרישה ורק ב 2019 בוצעו עיקולים. נחתם הסכם פשרה לפיו שולם החוב משנת 2005-2020 והיתרה למחיקה.		לא	2019	בעלות	קרקע	עד 2004	ש 2,890	ש 4,459	T.ט	4
		חוב משנת 2000, קיימת התיישנות מנהלית שכן בשנים 09-10 נשלחו רק מכתבי התראה. קיימת גם התיישנות אזרחית.		לא	2009-10	שכירות	עסק	16/04/00-22/10/00	ש 34,236	ש 53,811	ש.ז.מ	5
		קיימת התיישנות מנהלית שכן בשנים 09-10 נשלחו רק מכתבי התראה. בחודש 03/19 בוצעו עיקולי בנקים לאחר שהחוב התיישן. החברה נמחקה ב 11/10/99. לפיכך יש למחוק את החוב עקב התיישנות אזרחית ומנהלית		לא	לא	שכירות	עסק	עד 15/04/00 2	ש 31,602	ש 50,625	מ.ר בע"מ	6

מס' תיק	אוסר למחיקה	נימוקים	בעל מניות	פירוק / פש"ר	הלפי גבייה	שכירות / בעלות	מגורים / עסק	תקופות חוב	נומינלי ליום סגירת נומינלי	גובה החוב נכון להיום	שם משלים	מס'ד
		חוב התיישן מנהלית שכן בשנים 09-10 נשלחו רק מכתבי התראה. ב. 11/19 וב 12/19 בוצע עיקולים לירשת בעקבותיהם שלמה סך של 5,000 ש"ח החוב. לפיכך מועברת יתרת החוב למחיקה עקב התישנות מנהלית ואזרחות.		לא	לא	שכירות	עסק	03/97-02/98	ש"ח 31,923	ש"ח 44,777	פ.ה בע"מ	7
		קיימת התישנות מנהלית שכן בשנים 10-09 - 16-18 נשלחו רק מכתבי התראה. בנוסף, קיימת התישנות אזרחית לא ניתן להפרע מבעלי שליטה שכן החוב נוצר לפני 2004.		לא	לא	שכירות	עסק	11/99-31/12/03	ש"ח 25,240	ש"ח 39,929	פ.ה בע"מ	8
		נגקטו הליכים מנהלים מ- 06/09 עד 08/10 ונשלחו מכתבי דרישה ב- 06/17 עד 05/19 קיימת התישנות מנהלית ואזרחית החברה מפרת חוק מ- 24/02/11 לא ניתן להפרע מבעלי שליטה שכן החוב נוצר לפני שנת 2004.		לא	ק	שכירות	עסק	01/11/01-30/01/03	ש"ח 24,592	ש"ח 38,486	פ.ש בע"מ	9
		קיום שיהוי והתישנות מנהלית הליכים מנהליים נבקטו מ- 06/09 עד 04/10 וב- 19-2017 נבקטו הליכים נגד בעל השליטה י.ש. החברה רשומה כמפרת חוק מ- 24/02/11 ולא הגישה דוחות שנתיים.		לא	ק	שכירות	עסק	01/10/02-28/02/04	ש"ח 22,943	ש"ח 36,249	פ.א בע"מ	10

מס' תיק	אשר למחיקה	נימוקים	בעל מניות	פירוק / פש"ר	הלכי גבייה	שכירות / בעלות / שכירות	מסך / מגורים	תקופות חוב	ליום סגירת נומינלי	גובה החוב נכון להיום	שם משלם	מס"ד
		הליכים מנהלים ננקטו נגד החברה ב 06/09 עד 08/10 ורק ב - 03/19 נקטו עיקולים כנגד השוכר . החברה לא מופיעה ברשם החברות ולא ניתן לאתר אותה. קיימת התיישנות מנהלת ואזרחית.		לא	ק	שכירות	מחסן	01/08/98-22/04/99	21,729 ₪	34,302 ₪	כ.ג.מ.מ.ב.ע"מ	11
		חוב מהשנים 95-96 קיים שיהיו בהתיישנות מנהלית שכן, בשנים 2010, 2009, 2008 - 2016-2019 נשלחו רק מכתבי דרישה ורק בחודש דצ' 19 בוצע עיקולים לבעל השליטה ג.י. אשר ביצע הסדר נושים בפש"ר וצו כינוס כנגדו בוטל ביום 08/10/07 . אין מידע לגבי בעל השליטה מסוף מג... בנוסף, קיימת התיישנות אזרחית . לא ניתן להפרע מבעלי השליטה שכן החוב נוצר לפני שבת 2004 והחוב התיישן.		לא	ק	שכירות	עסק	23/11/95-05/11/96	22,768 ₪	35,673 ₪	פ.ח.ש.ב.ב.ע"מ	12
		חברה מפרת חוב מה-07/07/15. לא הגישה דוח שנתי. קיים חוב אגרות משנת 2017. בעל השליטה ד.ק. בפש"ר. ניתן צו כינוס ב - 03/04/15 . ניתן הפטר חלוט ב 07/05/15 והוגשה תביעת חוב ובחודש 07/20 שולם דיבידנד ראשון וסופי בסך של 149 ₪ . קיימים שיהיו והתיישנות מנהלי ואזרחי.		ק	ק	שכירות	עסק	02/02/04-27/05/04	7,307 ₪	12,133 ₪	ה.ב.ב.ע"מ	13



מס' תיק	אשר למחיקה	נימוקים	בעל מניות	פירוק / פש"ר	הלכי גבייה	שכירות / בעלות	עסק / מגורים	תקופות חוב	ליום סגירת נמינלי	גובה החוב נכון להיום	שם משלם	מס'ד
		<p>חוב הארנונה נצר בשנים 2006-2010. כנגד החייב ניתן צו כינוס ב- 07.11/12 במסגרת תיק פש"ר 13938-07 וביום 16/06/16 ניתן לו צו הפטר. לפיכך החוב מומלץ למחיקה, עקב העובדה שלא ניתן להפרע מהחייב</p>		ק	ק	מחזיק	דירות ומבנים חקלאיים	2006-2010	97,494 ₪	186,749 ₪	פ.מ.	14
		<p>חוב הארנונה נצר בתקופה שמיום 01/01/11 עד 01/09/12. ד. נפטר לפני כעשור עפ"י חקירה כללית לא אותרו נכסים והוא מכר את המשק בבצרה בשנת 2008. כנגד הורש מ. ניתן צו כינוס ב- 07.11.12 במסגרת תיק פש"ר 13938-07 וביום 16/06/16 ניתן לו צו הפטר. לפיכך החוב מומלץ למחיקה, עקב העובדה שלא ניתן להפרע מהחייב</p>		ק		בעלים	מגורים	01/01/11-01/09/12	9,333 ₪	15,598 ₪	פ.ד.מ.	15
		<p>חוב הארנונה נצר בתאריכים 09/08/99-29/10/01. החברה מפרת חוק. לא הגישה דוחות שנתיים משנת 2003. בעל השליטה צ.ב. נפטר ובכל מקרה לא ניתן להיפרגע מבעל השליטה שכן החוב נצר לפני שנת 2004. יצו כי קיימים שיהיו והתיישנות. בכך בוצע עיקולים מנהליים ב- 2010 ו- 2019. קיימת גם התיישנות אזרחית לאור פסק דין שניתן ע"י בית המשפט העליון ביום 16.04.18. לאור האמור, לא ניתן להיפרע החוב מהחברה או מבעלי השליטה.</p>		לא	ק	שוכר	עסק	09/08/99-29/10/01	18,112 ₪	28,820 ₪	ל.א. בע"מ	16

מס' תיק	אשר למחיקה	נימוקים	בעל מניות	פירוק / פש"ר	הלכי גבייה	שכירות / בעלות / שכירות	עסק / מגורים	תקופות חוב	גומילי ליום סגירת	גובה החוב נכון להיום	שם משלם	מס' ד"
		ביום 21/11/05 ניתן צו פירוק לחברה. קיימים שיהיו והתיישנות מנהלית, שכן בוצע עיקולים מנהליים בשנים 2010, 2019 ו 2020. קיימות גם התיישנות אדריחית לאור פסק דין עליון. לאור האמור, לא ניתן להיפרע מהחברה או מבעלי שליטה שכן מרבית החוב נוצר לפני שנת 2004 והחברה פורקה.		ק	ק	שכירות	מחסן	נכס 40050450 מיום -12/03/01 03/03/05 נכס 40050452 מיום -10/09/01 08/01/04	ע"מ 16,568	ע"מ 26,311	צ.ש בע"מ	17
		חוב התיישן אדריחית ומנהלית בוצע עיקולים רק בשנים 2009, 2010, 2019 - 2020.		לא	ק	שכירות	מגורים	31/12/02- 20/07/03	ע"מ 13,175	ע"מ 21,219	א.מ.	18