

פרוטוקול משיבת מליאת המועצה מס' 2/08
 אשר התקיימה
 ביום ראשון 24.2.08 בשעה 16:00
במשרדי המועצה בשפיים

משתתפים:

אהרון בז'רנו, ראש המועצה
 שלמה ניימן, סגן ראש המועצה

דני מנהיים	- תחום עודף	כהן אבי	- חרוצים
יוסי תאט	- בית-יהושע	נורית נוף	- חרוצים
יוסף הס	- בני-ציון	עידן שחם	- יקום
ראובן לוי	- בצרה	רחל גולמביק	- כפר-נטר
עמיחי דרור	- תל-יצחק	נוגה פז	- כפר-נטר
אברהם אזולאי	- תל-יצחק	רמי דור	- רשפון
ערד סלוצקי	- געש	הנרי צימרמן	- רשפון
מאיר דור	- שפיים		
אשר שליין	- שפיים		

חסרים:

גדעון אליאסף-אודים, יצחק סימן-טוב – אודים, תומר צימרמן – ארסוף, מיכאל חרובי – בית-יהושע, יצחק דרעי – בני-ציון, ישעיהו שני – בצרה, נועם לירון – יקום, אבי כפיר גליל-ים, ארז כרמל – שפיים.

משתתפים:

עו"ד ישראל נשבן, יועץ משפטי
 רוית ביבס-כדורי, מזכירת המועצה
 דורון כהן, גזבר
 רו"ח אמנון גינזבורג

על סדר היום:

1. אשור פרוטוקול מספר 1/07 .
2. הצגת מאזן לשנת 2006.
3. אשור תברי"ם.
4. דיון בדו"ח הליקויים של משרד הפנים לשנת 2006, לאחר דיון בוועדת ביקורת.
5. חידוש אשור חוק העזר לשמירה.
6. האצלת סמכויות לוועדים מקומיים לקביעת שמות ברחובותיהם.
7. אשור ועדת ערר.
8. אשור חברי ועדת הנחות.
9. אשור מיסי ועד מקומי לשנת 2008.
10. אשור ועדות ביקורת לוועדים המקומיים
11. שונות

דיונים והחלטות:

החבר אשר שליין הצהיר אמונים לפי סעיף 35 ג' לפקודת המועצות האזוריות.

1. אשור פרוטוקול מליאה מס' 1/07

אהרון בז'רנו – שואל האם יש הערות לפרוטוקול, כי לא קיבלנו הערות בכתב.

אבי כהן – לגבי שכר סגן ראש המועצה אנחנו לא אשרנו את השכר.

אהרון בז'רנו – סגן ראש המועצה עובד כרגע ללא שכר ואנחנו אשרנו אותו בשכר.

נוגה פז – אנחנו כן אשרנו את השכר וזה מופיע בפרוטוקול.

עידן שחם – נכון, בישיבה הקודמת אושר סגן בשכר.

נורית נוף – מה בנוגע לרכב של הסגן?

אהרון בז'רנו - ארגון המועצות מטפל שהסגנים יקבלו רכב מליסינג והרכב הקיים ימכר.

נערכה הצבעה על אשור הפרוטוקול

בעד הצביעו 16

נגד הצביע 1

החלטה: פרוטוקול מליאה מס' 1/07 – אושר

2. הצגת מאזן לשנת 2006

רו"ח אמנון גינזבורג – המאזן הוכן על ידי רואה חשבון שמונה על ידי משרד הפנים, הוא רשם מאזן ללא הסתייגויות. המאזן ערוך כמו מאזן של רשויות מקומיות, על

פרוטוקול מליאה 2/08

בסיס מזומן. אמור לצאת דו"ח נוסף ע"פ ועדת ברנע.

אבי כהן – האם היטלי השבחה נמצאים במאזן?

רו"ח גינזבורג – כן בהשקעות.

דורון כהן – עומס מילוות הוא לצורך הלוואות ביוב עם ריבית 5% צמוד למדד דרך מינהלת הביוב, זה פרוס ל- 20 שנה.

הנרי צימרמן – חייבי ארנונה גדלו לעומת שנה שעברה.

דורון כהן – יש למשרד הפנים קריטריונים קשים למחיקת חובות אבודים שזה מרבית הסכום. כל שנה החוב הנצבר גדל כי אין 100% גביה. השנה הפעלנו חברת גביה ואכיפה שאנחנו מקווים שיקטינו את החובות או יצליחו להביא לידי כך שמשרד הפנים יאשר למחוק את החוב.

אבי כהן – הצטברות של חובות גביה, לאורך הזמן שלא נגבה, הוא רב.

דורון כהן – בשנת 2007 משרד הפנים עשה מבצע למחיקת מחצית החוב לרשויות בהבראה, אנחנו לא היינו בתוך העניין, זה לא חל עלינו, כי אנו לא רשות בהבראה.

אבי כהן - דו"ח מבקר המדינה בשנת 2005 כתב שהיטלי השבחה מגעש נעלמו בסך של כ- 1 מליון ₪.

אהרון בז'רנו – נערכה שמאות ושמאות נגדית, רוב השמאויות נגמרות בדרך כלל ב- 50%. למועצה אין עניין לוותר על היטלי השבחה נהפוך הוא, לנו יש ענין לגבות מה שיותר היטלי השבחה כי זה המקור הכספי הגדול לפיתוח המועצה והישובים.

רו"ח אמנון גינזבורג – סה"כ גבייה נראה שיש עליה ל- 81%. ברשויות מקומיות זה נחשב טוב מאוד לעומת כ- 72% בממוצע ברשויות מקומיות אחרות.

מאמצים כבדים לגביה שוטפת, לפני שזה יהפוך לחוב אבוד.

דורון כהן – היו גופים גדולים שערערו על החיוב שחייבנו אותם וזה נמצא בועדת ערר, ולכן גביה בפועל לא נעשתה וזאת הסיבה לירידה, כעת כשיסתיימו הדיונים בועדת הערר הכספים יגבו.

רחל גולמביק – האם מדובר בפיגור במגורים או בעסקים?

דורון כהן – הפיגור הוא בעסקים. סיימנו את שנת 2006 בעודף של 18,000 ₪, שנחשב מאוזן.

אהרון בז'רנו - אני רואה חשיבות גדולה ביותר בסיום שנת כספים עם מאזן מאוזן, כי זה נותן למועצה חופש פעולה כספי לתת שירותים לתושבים. כך זה היה לאורך כל השנים אצלנו וכך אני יודע ע"פ רבעון אחרון של 2007, שגם מאזן 2007 יגמר באיזון. הדבר חשוב ביותר בעיני כי מועצה מאוזנת יכולה לתת שירותים טובים לתושבים.

החלטה: מאזן 2006 הוצג ואושר.

3. אשור תבר"ם.

דורון כהן - מדובר ב- 4 תבר"ם.

הגדלה תוספת כיתות בבית-ספר ויצמן תבר"קיים של 2,850,000 ₪, מבוקשת הגדלה של 350,000 ₪.

ממקורות: 136,000 ₪ ממפעל הפיס.

214,000 ₪ מקרנות המועצה.

יוסי תאט – למה לא ניתן לחלק דף לכל חבר כדי שנראה את הנתונים ולמה יש הגדלה כזו?.

דורון כהן - התוספת המבוקשת זה תוספות לבטיחות ופיתוח הכללי שנוצרו כתוצאה מהפרשי גבהים והעמדת הבנין בצורה שונה מהתכנון, ע"פ דרישת האדריכל כתוצאה מתוואי הקרקע הקיים בשטח.

אהרון בז'רנו – בכל בנייה יש הפרשים של כ- 6% - 5, ובמבנה בסדר גודל כזה שמהווה 6 כיתות, ממ"ד ורחבה מקורה, גמר עם סטיה של כ- 6% זה סביר ביותר.

נוגה פז – ה תב"ר של המועצה מאיזה כספים ממומן?

אהרון בז'רנו – מקרנות פיתוח המועצה שנובעים מהטלי השבחה.

נערכה הצבעה: 1 נמנע, 16 בעד.

החלטה: התב"ר אושר.

דורון כהן - מבוקש אשור תב"ר בסך 47,000 ₪ ממימון משרד הפנים, הסדרת דרך גישה לחוף הרחצה.

תב"ר בסך 5,000 ₪ לפרסום עלוני בטיחות לחוף הים במימון מלא של משרד הפנים.

תב"ר בסך 160,000 ₪ לסככות הצללה לחוף הים.

נערכה הצבעה: 1 נגד, 16 בעד.

החלטה: 3 התבריי"ם של חוף הים אושרו.

4. דיון בדו"ח הליקויים של משרד הפנים לשנת 2006, לאחר דיון בוועדת ביקורת

אהרון בז'רנו - על דו"ח הביקורת של המועצה מטעם משרד הפנים דנו עם ועדת הביקורת של המועצה. את התשובות שלנו והממצאים תציג יו"ר ועדת הביקורת, נוגה פז.

-6-

פרוטוקול מליאה 2/08

נוגה פז - בנוגע לגרעון בתבריי"ם, הם נסגרו בשנת 2007. יש תבריי"ם שחייבים להריץ אותם בגלל אילוצי זמן. בנוגע לחייבים יש בעית תוכנה. בנושא אמצעי אכיפה, דיברנו על כך, כשתתחיל לעבוד חברת גביה לאכיפת הגביה מחובות עבר, הגביה תשתפר. יש הערה לגבי נושא שקשור בתקציב הג"א.

דורון כהן – מאז מלחמת לבנון השניה משרד הפנים הודיע שלא יאשרו את תקציבי המועצות, ללא אשור תקציב הג"א. סיכמנו שאת תיקוני המקלטים נבצע דרך שרותי הבחירה. כל ישוב יוכל

לעשות את התיקונים שלו בתיאום עם הקב"ט.

יוסי תאט – יש לנו אחריות להשמת המקלטים הציבוריים.

נוגה פז – בפרק המעקב אחר תיקון לקויים מדובר בליקויים שהם בעיקר קוסמטים.

אבי כהן – סעיפים 2,6,7 הם בעייתיים, לדעתי.

אשר שליין – מתוך 24 ליקויים, רק 2 ליקויים - תוקנו חלקית. יש הרבה דברים שניתן לתקן ללא מאמץ.

החלטה: דו"ח הביקורת לשנת 2006, והסבריה של המועצה שהובאו על ידי יו"ר ועדת הביקורת של המועצה אשרו על ידי חברי המליאה.

5. חידוש אישור חוק העזר לשמירה

עו"ד ישראל נשבן – הישובים גובים הטלי שמירה, כשאישרו את החוק בשנת 2006 החוק אושר עד 1.1.08 עפ"י סעיף 5(ד) לחוק עזר לחוף השרון (שירותי שמירה) התשס"ו – 2006 הטלת היטל שמירה על פי חוק העזר החל מ- 1.1.2008 טעונה אישור מליאת המועצה ואישור שר הפנים.

החלטה: אושר גביית היטל שמירה עפ"י חוק העזר החל מ- 1.1.2008 ומבקשים את אישור שר הפנים להטלת ההיטל.

-7-

פרוטוקול מליאה 2/08

6. האצלת סמכויות לוועדים מקומיים לקביעת שמות ברחובותיהם.

אהרון בז'רנו - ישובים פנו אלי בבקשה להסמיך אותם לקבוע שמות ברחובות שלהם.

עו"ד ישראל נשבן – אם רוצים לקבוע שם על שם אישיות יש צורך להגיש בקשה למשפחה לפי

פקודות מועצות מקומיות סעיף 24.

נערכה הצבעה – 17 הצביעו בעד, 1 נגד.

דני מנהיים – מבקש שם רחוב גם לארסוף קדם.

אהרון בז'רנו – תרשום שם לרחוב.

החלט: להסמיך את הישובים לתת שמות לרחובות בישוביהם.

7. אשור ועדת ערר.

עו"ד ישראל נשבן – ועדת ערר תדון בערר על ארנונה – טעות בהודעות או השגות על הסיווג. על החלטתם ניתן להגיש ערר לבית המשפט המחוזי.

אהרון בז'רנו – אני מציע לאשר את החברים:
עו"ד אריה כהן, יו"ר
גיל סוניס, חבר
עליזה כץ, חברה

אבי כהן – כדאי שבועדה הזו יהיו אנשים רציניים, אולי במקום עליזה כץ אני מציע את אבי כהן מרשפון.

החלט: לשאול את אבי כהן מרשפון אם יאות להיות חבר ועדת ערר. במידה ולא יסכים תשאר עליזה כץ.

**החלטה: חברי ועדת ערר: עו"ד אריה כהן, יו"ר
עליזה כץ, או אבי כהן אם יסכים
גיל סוניס, חבר**

-8-

פרוטוקול מליאה 2/08

החלטה: בוועדת ערר יכהנו החברים המפורטים.

8. אשור חברי ועדת הנחות.

אהרון בז'רנו אני מציע בוועדת הנחות את: נורית נוף, דורון כהן, רות אליאסף, רחל גולמביק ועו"ד ישראל נשבן.

החלטה: בוועדת הנחות יכהנו החברים בהתאם להצעת ראש המועצה.

9. אשור מיסי ועד מקומי לשנת 2008

דורון כהן – מבוקש אשור למיסי ועד מקומי לשנת 2008 לישובים הבאים:

אודים	13.60 ₪ למטר	בצרה	- 17.54 ₪ למטר
בית-יהושע	- 17.05 ₪ למטר	יקום	- 10.17 ₪ למטר

בני-ציון - 10.59 ש"ח למטר	כפר-נטר - 10.12 ש"ח למטר
רשפון - 9.53 ש"ח למטר	ארסוף - 25.42 ש"ח למטר

נערכה הצבעה: ההחלטה התקבלה 2 נגד, 15 בעד.

החלטה: מיסי ועד מקומי לשנת 2008 אושרו לשובים המופיעים ברשימה.

10. אשור ועדות ביקורת לועדים המקומיים

אהרון בז'רנו – צריך לאשר וועדות ביקורת לשובים, אני מציע:

בית-יהושע – רחל גרין
שרה אשבל
מוטי פז

בצרה – ניר אלון
אהרון שלזינגר
דוד אבני

כפר-נטר - אוריאל אטל
רפי יפת
שי הולצמן

-9-

פרוטוקול מליאה 2/08

רשפון - מתי ניצן
שירלי זלצמן-גפן
שרון לובובסקי

נערכה הצבעה מי בעד – 15 בעד, 2 נמנעים.

החלטה: אושר חברי ועדת ביקורת לשובים, כפי שפורט.

11. שונות

11.1 צוות לבדיקת מערך החינוך במועצה אזורית חוף השרון.

אהרון בז'רנו – לאורך 7 שנים האחרונות בנינו מערך חינוך מוסדר. בינתיים התברר לי שצריך לעשות סידוד מערכות על מנת לתקן ולייעל נושאים שהתגלו כלא פתורים. החלטתי שצריך לבחור צוות מקצועי ברמה גבוהה בעל ידע ונסיון רב בתחום של הסדרת מערך חינוך מושלם.

הוקמה על ידי ועדה מיוחדת שתבחון ותחליט על צוות מקצועי שיתאים במיוחד לפרוייקט זה. מיניתי לידי ועדה שכללה את ראש מועצת כפר-שמריהו, יו"ר ועדי הורים, ואנשי מחלקת

החינוך של המועצה שלנו.

הועדה ראייתה 3 צוותים גדולים שעוסקים ומתמחים בתחום זה במדינת ישראל ובחרה מתוך 3 הצוותים את צוות תל שמנוהל על ידי ד"ר דליה עמנואל וד"ר דרורה בוגייסקי מבית ברל. חתמנו איתם על חוזה עבודה שתחם את עבודתם גם בלוח זמנים מוסדר שאפשר לבצע שינויים, ככל שידרשו בזמן מתאים. צוות זה יבדוק את כל מערך החינוך של המועצה מכתות א' ועד י"ב ויתחיל את עבודתו בבית החינוך המשותף חוף השרון. אני אלווה את הצוות באופן אישי ואיישם את כל המסקנות, כל זאת מתוך מגמה שמערך החינוך במועצה האזורית חוף השרון יהיה מהטובים בארץ.

ראובן לוי – למה לא להוריד את בדיקת הצוות גם לגני החובה.

אהרון בז'רנו – כשנגמור את בתי הספר היסודיים יתכן ונבחן את הנושא גם לגני החובה.

-10-

פרוטוקול מליאה 2/08

יוסף הס – מה לוח הזמנים?

אהרון בז'רנו – במאי 2008 יהיו מסקנות ראשונות בבית החינוך המשותף חוף השרון, זאת כדי לאשר לנו ליישם את מסקנות הצוות לקראת השנה הבאה.

אבי כהן – ההערה של ראובן לוי היא חשובה מאוד, כדאי להוריד את גיל הבדיקה.

מאיר דור – הגיעה אלי שמועה שהורי חוב"ב לא מתכוונים לשלוח את ילדיהם לבית הספר חוף השרון בשנה הקרובה. האם הצוות יכול להקדים את תוצאות הבדיקה אפילו לתחילת אפריל?

אהרון בז'רנו – דיברתי עם הצוות וכדי שתעשה עבודה רצינית ויסודית, לא ניתן להקדים את לוח הזמנים, ואני בשיחות ובתיאום עם הורי חוב"ב.

11.2 האצלת סמכות לועדים המקומיים לניהול ואחזקת גני ילדים מגיל 3, 4, 5.

אהרון בז'רנו - אני מבקש לאשר האצלת סמכויות לועדים המקומיים לניהול ואחזקת גני הילדים בגילאים 3, 4, 5, האצלת סמכות זו אנו מאצלים לועדים לאורך כל השנים.

אושרה – האצלת סמכות לועדים המקומיים לניהול והחזקת גני ילדים לגילאים 3, 4, 5.

רשמה : רות ביבס-כדורי

הישיבה הסתיימה בשעה : 18:45

doc. מס. מליאת המועצה מס. 3\WORD\Mazkira\מליאה\פרוטוקול מישיבת מליאת המועצה מס. 3