

פרוטוקול
מישיבת מליאת המועצה מס' 3/08 והנהלה מס' 1/03
אשר התקיימו ביום ראשון 17.3.08 בשעה 16:00
במשרד המועצה בשפיים

משתתפים:

אהרון בז'רנו, ראש המועצה
שלמה ניימן, סגן ראש המועצה

אודים	- גדעון אליאסף	חרוצים	- כהן אבי
	- סימן טוב יצחק		- נף נורית
תחום עודף	- דני מנהיים	יקום	- נועם לירון
בית-יהושע	- יוסף תאט		- עידן שחם
בני-ציון	- יצחק דרעי	רשפון	- רמי דור
	- יוסף הס	גליל-ים	- כפיר אבי
תל-יצחק	- דרור עמיחי	שפיים	- מאיר דור
	- אברהם אזולאי		- אשר שליין

חסרים: תומר צימרמן-ארסוף, רחל גולמביק-כפר-נטר, נוגה פז - כפר-נטר, מיכאל חרובי – בית-יהושע, הנרי צימרמן – רשפון, ישעיהו שני – בצרה, כרמל ארז – שפיים, סלוצקי ערד – געש.

מוזמנים:

עו"ד ישראל נשבן, יועץ משפטי
דורון כהן, גזבר המועצה
מרים אוסובסקי, מ"מ מזכירת המועצה

על סדר היום:

1. אשור פרוטוקול מספר 2/08.
2. אשור תקציב 2008
3. אשור תקציב פיתוח 2008
4. אשור תקציב הג"א 2008
5. אשור תקציב תמיכות 2008
6. אשור תב"רים
7. האצלת סמכויות לוועדים המקומיים – לתחזק את המקלטים בישובים
8. האצלת סמכות לוועדים המקומיים לטפל ולבנות גני ילדים בישוב
9. אשור חברי ועדת ביקורת לוועדים המקומיים
10. אשור ועדת מל"ח

פרוטוקול מליאה מס' 3/08

1. אשור פרוטוקול מספר 2/08

1. מביקש להכניס תקון לפרוטוקול וזה לא נרשם.
1. מבקש לרשום בנושא תברי"ם: הוחלט עוד בקדנציה הקודמת שבעת בקשת תברי"ם תוגש טבלה מפורטת ולא קבלנו פירוט.
בתשובה לאבי כהן מוסר אהרון בז'רנו שלהבא נשלח טבלת פירוט התברי"ם לחברים עם ההזמנה למליאה.
2. דיון בדו"ח הליקויים. דו"ח ביקורת משרד הפנים חוזר על עצמו כל שנה כמו שבלונה.
3. אבי כהן ממשיך ומבקש לקיים את הישיבות לפי הזמנים, על פי חוק. מבקש שתהיה התיחסות עניינית לכל דבר וענין.

פרוטוקול 2/08 אושר בכפוף לתיקונים שאבי כהן מחרוצים ביקש.

2. אשור תקציב 2008

אהרון בז'רנו מציין כי התקציב מוגש בהמלצה של ועדת הכספים. תקציב זה מאזן, במידה מסוימת את מקורות ההכנסה של ישובים שאין להם מספיק מקורות הכנסה.
דורון כהן - מסביר את התקציב.
דרישות משרד הפנים השנה להגשת התקציב יותר מורכבות. על מנת לחזק ישובים שלהם אין הכנסות מארנונה עסקים המועצה תישא בעלויות חנוך ילדי חרוצים, בית-יהושע, אודים. מעבר לזה אנחנו משתתפים בתקציב של אודים בסכום של 200,000 ₪.

אבי כהן – אין בתקציב התיחסות לתביעות הגדולות בסכומים האסטרונומיים יש התיחסות לתשלומים ליועצים שמטפלים בנושא.

אהרון בז'רנו – מדובר בקרקעות שהיו חקלאיות, המדינה החליטה להפוך הקרקע לשמורת נוף, בתוכנית תמ"מ/3/21. ההבדל בין אדמה חקלאית ולשמורת נוף הוא מהותי. התביעות הגיעו מאחר ולקרקע חקלאית יש פוטנציאל הפיכת הקרקע לבניה לעומת זאת אדמה לשמירת נוף – זהו סיווג שאי אפשר לעשות בו דבר ואי אפשר לעשות שינוי יעוד.

אהרון מוסר שהיה מספר פעמים בישיבות בכנסת, לנושא, אולם אף חבר כנסת לא מתערב ולא עוזר. בנוסף לזה פניתי לשר הפנים רוני בראון ולגורמים נוספים במשרד הפנים, כולל מנהל המחוז, בטענה שאנחנו לא יזמנו את התוכנית הזאת ואף התנגדנו לה. הסברנו שנפלו על הועדה המקומית תביעות כספיות אדירות כתוצאה מהתוכנית של הועדה המחוזית. כל הסברינו לא התקבלו והתוכנית אושרה ונגד הועדה הוגשו תביעות פיצויים, בגלל התוכנית, על פי סעיף 197 לחוק התכנון והבניה בסך של כמיליארד ושש מאות אלף ₪.
לכן אנו חייבים לשריין תקציב כדי לשלם לאותם שמאים המטפלים בנושא.

פרוטוקול מליאה מס' 3/08

עו"ד ישראל נשבו מסביר לחברים איפה נמצאות האדמות בהן מדובר. עיקר הבעיה זה האדמות הפרטיות. זהו תהליך ארוך וממושך.

אהרון בז'רנו – אנחנו מדגישים כל הזמן שזו לא תוכנית שלנו וזאת אנחנו מוסרים לכל הגורמים הממשלתיים.

אבי כהן – מי מטפל בכל? האם עו"ד ישראל נשכן?

אהרון בז'רנו – השמאי שלנו אפרים מרגלית מטפל בכל הנושא והגיש שמאוויות נגדיות של אפס.

דורון כהן – ממשיך ומדווח על התקציב. מוסר כי בית הספר התיכון חוף השרון פועל בגרעון. התקציב שהמועצה מעבירה לבית-הספר לא מספיק לכל העלויות שלהם. בחודש האחרון מונה משרד יועצים ארגוניים ופדגוגיים לבית-הספר. אנחנו מחכים למסקנות ולאחר מכן נצטרך להתייחס לפיתרון הגרעון של בית-הספר. אומדן הגרעון השנתי של בית הספר נכון להיום מוערך במעל 500,000 ₪ לשנה.

יצחק סימן טוב – מי עוד השותפים בבית-הספר?

אהרון בז'רנו – כל בית הספר שייך לחוף השרון פרט למבנה אחד שהינו של הסוכנות. עקרונית בית הספר הוא של המועצה.

דורון כהן – המועצה תגיש בחודש אוגוסט עדכון לתקציב המבוסס על דו"ח חצי שנתי. עדכון התקציב יכלול גם התייחסות לנושא הגרעון בבית החינוך חוף השרון.

דורון – מסב את תשומת לב החברים שיש ירידה בפעולות בתקציב החינוך. זאת עקב הוראה של מבקר משרד הפנים שלא לכלול את עלויות השכר של בית הספר התיכון והשתתפות משרד החינוך לכיסוי העלויות במסגרת תקציב המועצה. מודגש כי לפעולה זו אין השפעה תקציבית. בנושא הארנונה לא יהיה שינוי גדול. יש עסקים שנסגרים ולעומתם עסקים נפתחים. חברת הגבייה שתכנס לעבודה בימים אלה לא תעלה למועצה כי הם עובדים לפי אחוזים מההכנסות שיגבו בפועל. הכנסות הגבייה צפויות לקזז באופן חלקי את אובדן ההכנסות.

סימן טוב יצחק - בישיבת ועדת הכספים בקשתי שאעבוד יחד עם דוד גילר מול חברת הגבייה. אני מבקש להפגש עם חברת הגבייה, דוד ודורון כדי שאוכל לעזור.

אבי כהן – לא ראיתי הוצאות על הסעות.

-4-

פרוטוקול מליאה מס' 3/08

אהרון בז'רנו – הפער בין ההוצאה להכנסה הוא כמיליון וחצי ₪ ממה שמשרד החינוך מעביר לנו. הפער ילך ויגדל וזאת בגלל החוק שמשרד התחבורה הכניס שרק 2 ילדים יסעו בספסל. עד השנה יכלו לשבת 3 ילדים קטנים בספסל.

אבי כהן - בחרוצים יש ילדים שלומדים בבתי-ספר מיוחדים ודתיים והעלות נופלת על המשפחות. אני מבקש להכניס את העלות לתקציב.

אהרון בז'רנו – המועצה עושה ככל יכולתה להסיע את כל הילדים בחנוך המיוחד ובחנוך הדתי. ולכן עלות ההסעות למועצה הוא בגובה של 1,577,000 ₪, שזה נטל כבד מאד על התקציב.

אבי כהן - מודה מאד לאהרון בז'רנו על עשייתו בנושא הסעות התלמידים אבל מבקש למתוח עוד קצת את התקציב ולעזור קצת יותר.

דורון כהן – ישובים אשר מטפלים בעצמם בגביית הארנונה מקבלים החזר בגובה 2% מתוך הגביה המרוכזת וזאת בשל העובדה שהם מטפלים בגביה במקומנו.

אבי כהן – בקשתי שגביית הארנונה בחרוצים תעשה על ידי המועצה.

דני מנהיים – בעבר היו הכנסות מהיטלי השבחה ועל פי ביצוע שנת 2007 אין הכנסות כאלה.

דורון כהן – היטלי השבחה נרשמים בקרן היטלי פיתוח של הישובים ושל המועצה שהם סעיפים המופיעים במאזן המועצה על מנת שנוכל לנצלם לפיתוח במועצה. המגמה שלנו להשתמש בהיטלים אלה בעיקר לפיתוח וכמה שפחות בתקציב השוטף.

רמי דור – כמה אחוז מהארנונה מחזירים לישובים?

דורון כהן – ההחזר עומד על 40%.

רמי דור – אז לפי זה למועצה יש הכנסה הרבה יותר גבוהה מהשנה שעברה.

אהרון בז'רנו – משני האחוזים המועצה מאזנת גם ישובים אחרים שאין להם הכנסות מארנונה עסקיים. בנוסף לזאת נפח התקציב גדל בגלל העמקת הגביה שלנו ולכן 40% הם בסך של 13,599,000 ₪ לעומת 42% בשנה שעברה שהיו רק 12,000,068 ₪. צריך לזכור שלא הולכים לקנות במכולת עם אחוזים אלא אם כסף והישובים מקבלים בהחזר הרבה כסף למרות הירידה של 2%.

-5-

פרוטוקול מליאה מס' 3/08

יצחק דרעי – בוועדת הכספים הועלו 2 פרויקטים עוד משנת 2006. הוחלט בוועדת הכספים שאם יהיו עודפים כספיים יכוסו 2 הפרויקטים. בהוצאת גני הילדים מתוך בית-הספר חוב"ב. בשפיים היה פרויקט כניסות לבית-הספר חוף שרון.

מאיר דור - הסכום של 360,000 ₪ הגיע למועצה והמועצה השתמשה בכסף לגידור בית-ספר חוף שרון.

אשר שליין – הכסף הגיע למועצה לשיפוץ הכניסות לבית-הספר.

יצחק סימן-טוב - ועדת הכספים החליטה לקיים את ההתחייבות כלפי הישובים ואנחנו חברי המליאה צריכים לאשר זאת.

ראובן לוי – איך אנחנו יודעים שאין יותר התחייבויות. אם יש תמיכה אני מבקש להכניס למליאות הבאות באותה שנה.

יוסי תאט – אנחנו בועדת הכספים בדקנו ואין יותר התחייבויות כאלה. אני מבקש לקבל החלטה שלא יהיו התחייבויות שלא דווחו במידית למליאה.

אבי כהן – מתנגד להחזרת הכסף לשפיים עבור הכיכר כי שפיים משתמשת בכיכר לעצמה מכון שזו כיכר שמשמשת ככניסה ראשית לשפיים.

אהרון בז'רנו – הכיכר משרתת גם את הכניסה האחורית לבית-ספר חוף השרון.

רמי דור – איזה % ארנונה מצליחים לגבות בישובים חרוצים, בית-יהושע ואודים.

דורון כהן - בשלושת הישובים אין סטיה מהותית מהנורמה משאר הישובים. גם בחרוצים גובים ארנונה אולם לא מעבירים למועצה כי הנפח של סך הכל הגביה הוא נמוך. בהצבעה אשר נערכה לאשור התקציב:

בעד-17

נגד - 2

התקציב לשנת 2008 - אושר.

מליאת המועצה מופסקת ונפתחת ישיבת ועדת תמיכות.

-6-

פרוטוקול מליאה מס' 3/08

כח אדם

דורון כהן מדווח כי נוספו 2 פנסיונרים: מאיר דור ועזריה סיני. מבקש אשור המליאה למבקר פנים ב- 50% מישרה וזאת הכתבה של משרד הפנים. במידה ולא נצא למכרז למבקר פנים, ימנה משרד הפנים מבקר מטעמו.

כמו כן מבקשים מישרה של פקח עירוני ב- 50% מישרה שיוכל לעסוק בעזרה בליכדת כלבים, בעיות חניה ועוד. ובסך הכל תוספת שתי משרות.

יצחק סימן-טוב – מה תפקידו של שלמה בנק.

אהרון בז'רנו – שלמה בנק הינו תברואן ועוסק בבדיקות מים בבארות בכל ישובי המועצה, מטפל ואחראי על הוצאת אשפה וגזם, הדברת יתושים ורישוי עסקים.

דורון כהן - הנני לציין כי תוספת של הפקח היא אופציה ובמידה ולא ידרש לא תמומש.

הוחלט: לאשר המישרות כמבוקש.

ישיבת מליאת המועצה מתחדשת

4. אשור תקציב הג"א 2008

דורון כהן – תקציב הג"א 700,000 ₪ התקציב כולל בעיקר אחזקת מקלטים על פי דרישות פיקוד העורף והוא יבוצע מתוך שרותי הבחירה של הישובים ובתאום עם קב"ט המועצה, ועל ידי הישובים.

מנהיים דני - האם אפשר לבנות מקלט?

אהרון בז'רנו – תגיש תוכנית לממ"ד לוועדת בנין ערים.

נערכה הצבעה לאשור תקציב הג"א:

בעד – 15

נגד - 2

תקציב הג"א - אושר .

-7-

פרוטוקול מליאה מס' 3/08

3. אשור תוכנית פיתוח – רב שנתית

דורון כהן - בהתאם לבקשת משרד הפנים המליאה צריכה לאשר תוכנית פיתוח כללית רב שנתית ובעיקר לשנים 9 - 2008.

נורית נוף – האם בתקציב פיתוח לביוב בחרוצים כלול גם תיקון כבישים, מדרכות ותאורה.

אהרון בז'רנו - אושר תב"ר של 2.5 מליון ₪ לעבודות הביוב והפיתוח בחרוצים. האומדן הכללי עומד על כ- 4.5 מיליון ₪ כולל הכבישים ועבודות הפיתוח וישולם מתוך תשלום ההיטלים של התושבים וכספי המועצה.

דני מנהיים – מה עם ביוב אצלנו.

סימן טוב יצחק – מה קורה עם ביוב בארסוף קדם?

אהרון בז'רנו – לא קבלנו אשור ממינהלת הביוב לעשות ביוב בארסוף קדם. אין מקור תקציבי לממן הביוב בארסוף קדם. במשרד הפנים הישוב ארסוף קדם מוגדר כתחום עודף ויש שם סך הכל 10 יחידות דיור, בתוך שמורת נוף כשלא מרשים לי לבנות שם חדר נוסף לאדם נכה.

סימן טוב יצחק – צריך לעשות גם ביוב בארסוף קדם.

אשר שליין – צריך לבדוק כמה עולה חבור לביוב של ארסוף קדם.

סימן טוב יצחק - אם משרד הפנים מאשר לארסוף קדם, נציג במליאה, אז צריכים לדאוג להם גם, כמו לשאר הישובים.

אהרון בז'רנו - פונה לדני מנהיים ואומר לו שהוא נציג התחום העודף - כך ארסוף קדם רשומים במשרד הפנים.

אהרון פונה לחברים ושואל לאיזה ישוב אפשר בכלל לחבר את עשרת הבתים האלה.

סימן טוב יצחק - מבקש לבדוק מה העלויות של הביוב ולהביא למליאה. חברים מבקשים לבדוק את נושא החבור לביוב של ארסוף קדם.

מאיר דור - מציע בתקציב 2009 להוריד עוד $\frac{1}{2}\%$ ולחבר את ארסוף קדם לביוב.

אהרון בז'רנו - יבדוק את נושא התחברות ארסוף קדם לביוב.

אבי כהן - מביא לידיעת החברים את איום תחנת הסניקה בארסוף.

-8-

פרוטוקול מליאה 3/08

אישור תקציב תוכנית פיתוח הובא להצבעה:
16 בעד

2 נגד

תוכנית תקציב הפיתוח - אושר

6. אישור תבר"ם

א. הגדלת תב"ר לאודיטוריום ל- 3,650,000 ₪.

בהצבעה הצביעו:

17 - בעד, 1 נגד.

התב"ר לאודיטוריום - אושר.

ב. אישור תב"ר גן ילדים בכפר-נטר בגובה 500,000 ₪ - מקורות התב"ר מכספי הישוב.

בהצבעה הצביעו:

17 - בעד, 2 נגד.

תב"ר גן הילדים בכפר-נטר - אושר.

7 האצלת סמכויות לועדים המקומיים - לתחזק את המקלטים בישובים - אושר
נערכה הצבעה:

18 - בעד

8. האצלת סמכות לועדים המקומיים לטפל ולבנות גני ילדים בישוב – אושר.

נערכה הצבעה:

בעד - 17

נגד - 1

9. אשור חברי ועדת ביקורת לועדים המקומיים

אהרון בז'רנו מבקש אשור המליאה לועדות ביקורת לועדים המקומיים. הוקראו שמות החברים, כפי שהוגשו על-ידי אהרון בז'רנו בעקבות מודעות שפורסמו בישובים למעונינים להצטרף לועדת ביקורת.

-9-

פרוטוקול מליאה 3/08

ועדות הביקורת שאושרו:

בני-ציון

אורי פרידלנדר

צפי דיין

יעל ארניה

געש

ראובן גפני

סיליה קסטין

ישראל פלדמן

גלי-ים

דוד שופט

שלמה דרוקס

חיליק סהר

חרוצים

הוגשו 3 חברים: אוריה כנה, יוסי בחבוט, מזל ששון.

נורית נוף – מסרה כי מאחר ומזל ששון הינה קרובת משפחה של אחד מחברי הועד

בחרוצים, אינה יכולה להיות בועדת ביקורת. ומגישה כמועמד את בקשתו של עופר

מאור.

עו"ד ישראל נשבן – אמר שקרוב משפחה של חבר ועד לא יהיה בועדת ביקורת.

אוריה כנה

יוסי בוחבוט

עופר מאור

בצבעה שנערכה הצביעו 17 בעד, 1 נגד.

ועדות הביקורת אושרו.

-10-

פרוטוקול מליאה 3/08

נציגי אודים, מאודים הוצג מועמד 1 בלבד. חברי המליאה של אודים יפנו שוב לחברים בישוב להציע את מועמדותם לועדת ביקורת. בועדה צריכים להיות 3 חברים.

10. אשור ועדת מל"ח

במועצה פועלת ועדת מל"ח. חלק מהחברים הם עובדי מועצה וחלק מישובי המועצה. מבקשים לאשר את ועדת מל"ח בהתאם לרשימה שהוגשה על-ידי קב"ט המועצה. חסרים לנו מספר פונקציונרים ונשמח אם תעזרו לנו בהפניית אנשים, שאינם מגויסים למילואים, ליצחק זמיר.

דני מנהיים - מבקש לקחת חלק בועדת מל"ח. יש לו פטור ממילואים.

מרים – בקשתך תמסר ליצחק זמיר קב"ט המועצה.

הוחלט: ועדת מל"ח אושרה פה אחד.

11 שונות

אנו מבקשים אשור המליאה לועדת תנועה בה יהיו החברים:

שלמה ניימן, יו"ר

הרצל צור-שדי, חבר

גיל סוניס, חבר (שפיים)

הוחלט: ועדת התנועה אושרה פה אחד.

doc.3-80 מליאת המועצה מס 3-80.doc
N:\WORD\Mazkira3\מליאה\פרוטוקול משיבת מליאת המועצה מס 3-80.doc