

פרוטוקול
מישיבת מליאת המועצה מס' 5/08 והנהלה 3/08
אשר התקיימה ביום ראשון 13.7.08 בשעה 16:00
במשרדי המועצה בשפיים

משתתפים:

אהרון בז'רנו, ראש המועצה
שלמה ניימן, סגן ראש המועצה

גדעון אליאסף - אודים	אבי כהן - חרוצים
יצחק סימן-טוב - אודים	חורית נוף - חרוצים
תומר צימרמן - ארסוף	נועם לירון - יקום
דני מנהיים - תחום עודף	עידן שחם - יקום
יוסי תאט - בית-יהושע	עמי הולנדר - כפר-נטר
יוסף הס - בני-ציון	נוגה רז - כפר-נטר
ראובן לוי - בצרה	רמי דור - רשפון
עמיחי דרור - תל-יצחק	אבי כפיר - גליל-ים
אזולאי אברהם - תל-יצחק	מאיר דור - שפיים
ערד סלוצקי - געש	אשר שליין - אשר שליין

חסרים: יצחק דרעי-בני-ציון, הנרי צימרמן-רשפון, טומי שני-בצרה, ארז כרמל-שפיים.

על סדר היום:

1. אשור פרוטוקול הנהלה מספר 2/08 ומליאה מספר 04/08
2. מינוי חבר/ה לועדת הנחות במקום רחל גולומביק שהתפטרה
3. אשור תקציבי הישובים
4. נושא הביוב במועצה היטלים ואגרות (בקשת סימן טוב)
5. אשור תבריים
6. קבלת החלטה על האצלת סמכויות ועדים מקומיים לשנת 2008
7. שונות

דיונים והחלטות:

1. **אשור פרוטוקול הנהלה מספר 2/08 ומליאה מספר 04/08**
אהרון בז'רנו – מעלה את נושא חבר בועדת ביקורת מחרוצים, בעקבות מכתב שקיבל מיו"ר הועד. שואל את אבי כהן מחרוצים האם בעלה של ששון מזל עובד עבור הועד.

אבי כהן – מוסר כי כידוע לו הבעל של ששון מזל עובד מדי פעם עבור הועד.

מליאה מס' 5/08 והנהלה מס' 3/08

אהרון בז'רנו - מאחר ומותר שיהיו 3 עד 5 חברים אני מציע שיהיו בוועדת הביקורת 4 חברים, כולל הגברת מזל ששון, מה גם שהחוק אומר שליו"ר יש 2 זכויות הצבעה.

נורית נוף – היתה החלטה על 3 חברי ועד וכך צריך להשאר.

מאחר וחברים לא קיבלו את הבקשה של אהרון בז'רנו ההצעה ירדה מהפרק ונשארים 3 חברי ועדת ביקורת, כפי שהוחלט, בישיבה הקודמת.

אבי כהן מתיחס לפרוטוקול לגבי מנהל ביי"ס חוף השרון הערתו מתיחסת לסעיף 5 בפרוטוקול – "תבחר ועדה למינוי המנהל" – האם הוקמה ועדה?

אהרון בז'רנו עונה כי הוקמה ועדה והיה מכרז לבחירת המנהל.

לסעיף 8 - תבריי"ם לגני ילדים. יצחק דרעי העיר שהבטיחו תקציב לגנים והעבירו רק לכפר-נטר.

אהרון בז'רנו – הגנים בכפר-נטר נבנים 1 – מכספי הכפר
1 – ממשרד החנוך
המועצה אינה מעבירה תקציב לבנית הגנים.

יצחק סימן-טוב – מעיר כי בחברה למחזור מים וקולחים נמצאים 2 חברים מגעש. לא מקובל עלי שיהיו 2 חברים מאותו ישוב.

שלמה ניימן - אני לא דירקטור בחברה למים מושבים. בקשנו רק זכות חתימה בבנק על צ'קים.

2. מינוי חבר/ה לוועדת הנחות במקום רחל גולומביק שהתפטרה
אהרון מציע שעמי הולנדר ימלא את מקומה של רחל גולומביק שהתפטרה.
הוחלט: עמי הולנדר יהיה חבר בוועדת הנחות במקום רחל גולומביק שהתפטרה.

3. אשור תקציבי הישובים
עמי הולנדר – מי עובר על התקציבים לפני שמגישים למליאה.

אהרון בז'רנו – על אשור התקציבים יושבים עם דורון כהן ומטפלים יחד.

ראובן לוי – מצאתי שכל ישוב רושם אחרת את נתוני התקציב. למה אין רשימת סעיפים מסודרת ואחידה לכולם ואז קל יותר לאשר התקציבים.

דורון כהן - נושא האחידות עלה מספר פעמים. הגענו למסקנה שגם אם יהיו אותם סעיפים כל אחד מגדיר ומציג את הוצאותיו אחרת. עד לפני 4-3 שנים כל ישוב עשה עם תקציבו מה שברצונו והמועצה לא התערבה. למועצה חשוב שהישוב לא יהיה בגרעון. בשנים האחרונות נכנסו פרמטרים חדשים. אנחנו בודקים את התקציב באותן אמות מידה שמשרד הפנים בודק אותנו. הוצאות גדולות אנחנו מאשרים בתבריי"ם. המועצה שומרת שכל הסעיפים יהיו סבירים ושההוצאות לא חורגות מהוראות משרד הפנים.

ראובן לוי - כדוגמא מה קורה אם ועד אחד לוקח עובדי מזכירות בתשלום גבוה.

אהרון בז'רנו - קבלת עובדים מבוקרים על ידי המועצה. אסור לועד המקומי לקבל עובדים בלי אשור המועצה.

ראובן לוי - אם אנחנו מאשרים את התקציבים אנחנו צריכים להבין את התקציבים, לבדוק ולאחר מכן לאשר.

נורית נוף - אני רוצה לדעת אם הארנונה נגביית על פי החוק מכול הישובים.

אהרון בז'רנו - כל הישובים משלמים ארנונה כחוק. אנחנו צריכים לבדוק את התקציבים ולהקפיד שלא תהיה חריגה ולא יהיה גרעון.

אשי שליין - כל הצד ההוצאתי, כל ישוב מחליט על מה הוא מוציא את החזר הארנונה - זו החלטה של הישוב. בצד ההוצאות כל ישוב מה שהוא מוציא זה לא עניינו. מה שצריך לבדוק זה אתההכנסות.

עידן שחם - התקציב כאן הוא תקציב חלקי. אצלנו אנחנו עובדים עם עוד תקציב.

דורון כהן - אתם התחייבתם בשנה שעברה שאתם עובדים עם תקציב נפרד וחשבון בנק אחר. אם אתם רוצים שיהיו סעיפים אחידים בתקציב המליאה צריכה להחליט על כך.

יוסי תאט - כדי שנוכל לבחון את התקציבים ולאשר אותם צריכים לבנות שבלונה אחידה לכל הישובים.

דורון כהן - הכל מקובע ומשרד הפנים לא ישנה זאת.

אהרון בז'רנו - משרד הפנים מקובע מאד ואינו נותן לנו לעשות דבר. כדוגמא אני מביא את חוק עזר שמירה ואגרת ביוב וקשה מאד לקבל את אישורם אם לא עובדים בדיוק לפי השבלונה שלהם.

מליאה מס' 5/08 והנהלה מס' 3/08

יצחק סימן-טוב – למה בקיבוצים לא מופיע תשלום מיסי אדמות.

דורון כהן – יש המון סוגי ארנונה וקשה לפרק את הכל.

יצחק סימן-טוב – מבקש החלטה שמגישים באופן אחיד.

אהרון בז'רנו – אנחנו מדברים על תקציב שהיה צריך לאשר ב- 2007 ועוד לא אשרנו.

דורון כהן – אני מציע שלשנה הבאה נבנה אותו פורמט לכולם. יחד עם זה אני רוצה לציין שאפשר להקפיד על סעיפי ההכנסות אולם אי אפשר להקפיד על סעיפי ההוצאות.

אהרון בז'רנו – אני בעד להכין שבלונה אחידה לגבי ההכנסות. לגבי ההוצאות צריך לתת מרווח פעולה לועדים.

אבי כהן - מבקש שאת גביית הארנונה בחרוצים המועצה תבצע.

אהרון בז'רנו - המועצה לא תגבה ארנונה בחרוצים ותמשיך את המצב. הקיים. מאיר דור - הויכוח כאן מיותר כי יש הבדל רב בין תקציב קיבוצי לתקציב מושבי. תקציב ההוצאות שונה בכל ישוב.

אבי כהן - מדגיש כי הסעיף התקציבי של שפיים הוצאה לפסיכולוגים לא חוקי.

עידן שחם – לא חוקי לדעתך.

יצחק סימן-טוב – מציע להחזיר את כל התקציבים לישובים שיגישו בהגשה אחידה.

דורון כהן - משנה לשנה הפיקוח של המועצה על התקציבים נעשית בצורה רצינית מאד. בגלל הבחירות למועצה, על פי חוק, אפשר היה להגיש את התקציב עד יוני 2008. בואו נתקדם בצורה הדרגתית.

יצחק סימן-טוב – אני מציע להחזיר את התקציבים לתיקון.

אהרון בז'רנו – אני מציע שלקראת הגשת התקציב הבא תוכן שבלונה אחידה על-ידינו.

עו"ד ישראל נשבן – צריך לאשר את התקציבים ואם לא תתנו לאשר התקציבים המועצה תכין תקציב במקום הישובים.

אהרון בז'רנו - אני מציע לאשר התקציבים כפי שהוגשו כדי שהועדים יוכלו לעבוד כדין ועל פי חוק.

דורון כהן - המיסים חוקיים אבל הישובים צריכים לעבוד בהתאם לתקציב, ולכן צריך לאשר את התקציבים כפי שהוגשו.

אהרון בז'רנו – מי בעד לאשר התקציבים לשנה זו.
בהצבעה שנערכה – 21 בעד

3 נגד

הוחלט: 1. תקציבי הישובים אושרו.
2. להגשת התקציב בשנה הבאה תוכן טבלה אחידה להגשת התקציב ותשלח לישובים עד סוף אוקטובר ש.ז.

5. אשור תבריי"ם

דורון כהן – התבריי"ם מס. 4, 5, 6, 7 הם תבריי"ם ישנים, אין בהם פעילות והם סגורים כבר ומבקשים רק אשור רטרואקטיבי.

הוחלט: לאשר.

1. הגדלה של כפר שיקומי למוגבלים בכפר-יונה
פרויקט בו משתתפות 8 רשויות, מבקשים תוספת לתב"ר של 25 אלף ₪.

הוחלט: לאשר.

2. תוספת כתות של בית-ספר חוב"ב
70 אלף ₪ - מקרן ההיטלים של המועצה.

הוחלט: לאשר.

3. תחנת סניקה ארסוף
מימון מלא מקרן ארסוף.

אבי כהן - מתפרץ בצעקות.

אהרון בז'רנו – אם תתפרץ אני אוציא אותך מהשיבה. אנחנו התחייבנו שלא נפריע לריכטר ואלחנני ובנינו את תחנת הסניקה תת-קרקעית. והדבר ייקר מאד את תחנת הסניקה. כל התב"ר מכספי ארסוף.

-6-

מליאה מס' 5/08 והנהלה מס' 3/08

אבי כהן - אני אאתור נגדך לבג"צ הדברים לא סבירים וזה כספי ציבור. יש מידע שלא מגיע לחברים.

אהרון בז'רנו - אין פה בעיה של מידע. הישוב ארסוף משקיע מכספו והמועצה לא משתתפת כספית בפרויקט. הכסף הוא של הישוב והמועצה לא משקיעה אגורה. בארסוף יש עוד אנשים שרוצים לבנות ואנחנו לא יכולים לאשר הבינוי בגלל שאין את תחנת סניקה. אם לא נטפל בתחנת הסניקה נקבל תביעות מאותם אנשים שלא נותנים להם לבנות.

אבי כהן - עשיתי עבודה על הפרויקט. נאמר שתחנת הסניקה נמצאת על המצוק והדבר מסכן את המצוקים. יש דו"ח האומר שהמצוק מסוכן בעת רעידת אדמה. הקמת תחנת הסניקה מפרקת את המצוק. יש עוד דוחות שהעלויות יהיו הרבה יותר גבוהות. הדבר הנכון לא להקים את תחנת הסניקה במקום המאושר.

דני מנהיים – האם הביוב של ארסוף קדם מקושר לביוב של ארסוף.

אהרון בז'רנו – לא.

עמי הולנדר – אם יש החלטת בית המשפט והנושא עבר מכרז זה מאושר.

אהרון בז'רנו – 1,100,000 ₪ עלה לעבודות ההתחלה.
3,000,000 ₪ זהו מכרז שהמשכ"ל זכה.

עו"ד ישראל נשבן – למשכ"ל יש אשור ממנכ"ל משרד הפנים להוציא מכרזים. החלטה על הקמת תחנת הסניקה אושרה ע"י ועדת הביוב של המחוזית וע"י הועדה המחוזית. כל התיאור של הקמת התחנה הובא לבתי המשפט שהיא תהיה תת קרקעית עם סופחי ריח ורעש.
אהרון מבקש להצביע: בעד 19
נגד 2

תב"רים חדשים:

1. 8,000,000 ₪ לטיפול שלישוני בחברת קולחי השרון. לכל הרשויות יש ערבות. כל ארבעת השותפים יהיו בערבות זהה של 25% של הסכום.

נוגה פז: האם יש התיחסות למספר תושבים בקולחי השרון.

אהרון בז'רנו - בהקמה כל רשות היתה זהה במספר התושבים והכל מתחלק ל-4.

הוחלט: לאשר.

-7-

מליאה מס' 5/08 והנהלה מס' 3/08

2. ציוד הצלה – מאושר.

3. גן ילדים בצרה – מחצית בצרה

מחצית ע"ח היטלי השבחה של המועצה

אהרון בז'רנו - בבצרה יש גן ילדים שמתפורר והחלטנו לעזור לבצרה.

יוסף הס – היתה התחייבות לעזור לבנות גן ילדים בבני-ציון.

אהרון בז'רנו – כשיגיע מאזן וישאר עודף נעזור גם לבני-ציון.

התברים אושרו פה אחד.

דני מנהיים – מבקש אשור בכתב ממנהלת הביוב שאי אפשר לבייב את ארסוף קדם.

יצחק סימן-טוב – ביקשתי לבדוק עלויות לביוב בארסוף קדם ולהביא למליאה. זהו ישוב כמו כל הישובים וצריך לבייב גם אותו.

אהרון בז'רנו - זהו תחום עודף ולא ישוב שלנו. אפילו חדר אחד אי אפשר להוסיף שם.

יצחק סימן-טוב – דורש מאהרון תשובה בנושא ביוב בארסוף קדם.

אהרון בז'רנו - אתן תשובה בעוד חודשיים.

6. קבלת החלטה על האצלת סמכויות ועדים מקומיים

אהרון בז'רנו – המליאה צריכה לאשר את האצלת הסמכויות לועדים המקומיים.

עו"ד ישראל נשבן - מאחר ומפרוטוקול המליאה מס' 34/07 אשר אישרה את האצלת הסמכויות יכול וישתמע כי האצלת הסמכויות נעשתה רק לשנת 2007 בניגוד לכוונה כי האצלה תהיה בתוקף כל עוד לא שונתה וכי המליאה לא תצטרך לאשר האצלת סמכויות כל שנה לכן מוצע למען הסר ספק לאשר שוב את האצלת הסמכויות ולאשר את כל ההחלטות הקודמות בדבר האצלת סמכויות.

ארנונה ומיסי ועד מקומי - מבוקש אישור המליאה להאצלת סמכויות המועצה לועדים המקומיים של הישובים אודים, בית יהושע, בני ציון, רשפון, חרוצים, שפיים, געש, יקום, תל יצחק וגליל ים לגבות את הארנונה למגורים וקרקעות אשר המועצה מטילה על התושבים והנכסים בישובים אלה, וכן לגבות את הארנונה לקרקעות אשר המועצה מטילה בישובים כפר

-8-

מליאה מס' 5/08 והנהלה מס' 3/08

נטר ובצרה ע"י הועדים המקומיים של כפר נטר ובצרה, וכן להטיל ולגבות את התוספת לארנונה המהווה מיסי ועד מקומי ע"י כל הועדים המקומיים של כל יישובי המועצה. מיסי הועד המקומי יוטלו ויגבו ע"י הועדים המקומיים עפ"י היטל המיסים של כל ישוב המאושר ע"י המועצה.

הוחלט: להאציל את סמכויות המועצה לועדים המקומיים כמבוקש לעיל החל משנת 2008 ואילך וכל עוד לא שונתה ההחלטה ע"י המועצה.

כן המליאה מחליטה להאציל לכל יישוביה את הסמכות לביצוע השירותים לתושבים כשם שהיה בשנים הקודמות, ומאשררים את כל ההחלטות הקודמות בדבר האצלת סמכויות, וכמפורט להלן:

שכר עבודה ותשלומים סוציאליים לעובדי הועד המקומי.

פרסומים בעיתונים.

אחזקת טלפון.

רכישת ציוד משרדי.
התקשרות עם הבנקים ופתיחת חשבון לזכרון מקומי.
יעוץ משפטי.
גביית ארנונה עסקים ומגורים והעברתה למועצה עפ"י חשבונות המועצה.
גביית אגרת ביוב.
תאורת רחובות.
אחזקת מועדון נוער ובית עם.
אחזקה וניהול גני ילדים חובה וטרום חובה.
גינון גינות ציבוריות ביישוב.
השתתפות באחזקת בית עלמין.
הוצאות דת ובית כנסת.
אחזקת ספרייה ורכישת ספרים לספרייה.
פעולות תרבות וחגיגות.
תיקוני צנרת מים מרכזית.
תיקוני חשמל.
שמירה וביטחון.
פעולות תברואה.

-9-

מליאה מס' 5/08 והנהלה מס' 3/08

ביטוח רכוש ציבורי וילדי הישוב.
ריכוז והדרכת נוער.
שיפורים והשקעות ברכוש הישוב.
אחזקה ופיתוח כבישים, מדרכות תיעול.
מועדון גיל הזהב וטיפול בקשישים.
התקשרות לביצוע עבודות אחזקה ביישוב עם קבלנים.
לתחזוק מקלטים ביישובים
לטפל ולבנות גני ילדים ביישובים
סמכות לתת שמות לרחובות
ביישובים בהם המועצה נטלה על עצמה גביית הארנונה למגורים ולעסקים גם אגרת הביוב תגבה על ידה.

כן הוחלט לאשר את האצלת סמכויות המועצה וראש המועצה עפ"י חוק עזר (היטל שמירה) לועדים המקומיים וליושבי ראש הועדים המקומיים לעניין הפעלת השמירה ולרבות הטלת היטל שמירה וגבייתו עפ"י חוק העזר.

נערכה הצבעה לגבי כל ההצעות בדבר האצלת סמכויות לועדים המקומיים.

ההצעות אושרו פה אחד.

8. נושא הביוב במועצה היטלים ואגרות (בקשת סימן טוב)

סימן טוב- יצחק - למה בישובים כמו אודים, כפר-נטר ובית-יהושע שרוצים לבנות בית עולה 30,000 ₪. באודים ההרחבה שילמה עבור הביוב. הקיבוצים לא שילמו עבור הביוב שלהם. בבית- יהושע עלה הרבה פחות הביוב ובאודים הביוב הרבה יותר יקר.

אהרון בז'רנו - המועצה ביצעה ביוב רק במושבים וב-2 הכפרים. בקיבוצים המועצה לא השקיעה אגורה אחת בביוב. הקיבוצים עשו לבד את הביוב הפנימי. בחוק העזר כתוב שהקטע של הביוב הפנימי עולה 60% מפרויקט הביוב. ובזה חייבנו את הקיבוצים. מאיר דור - הקיבוצים שילמו את כל הכסף.

יצחק סימן-טוב – בתוך אודים יש 73 יחידות בהרחבה שאנחנו מימנו וזה בעצם שלנו.

-10-

מליאה מס' 5/08 והנהלה מס' 3/08

אהרון בז'רנו – בקיבוצים לא השקענו כסף ולכן אנו היום לא נוכל לחייב את הקיבוצים במה שלא עשינו.

עידן שחם – ביקום בונים בתים ואנחנו עושים לבד את הביוב.

גדעון אליאסף – כשעשינו את ההרחבה ואת כל התשתיות לביוב עשינו הכל לבד.

דורון כהן - יש 3 מצבים

הסכומים הבסיסיים להתחברות לביוב היו :

16,000 ₪ לנחלה.

11,000 ₪ בהרחבה.

בכל נחלה לקחו עבור 2 בתים.

בהרחבה לקחו עבור בית אחד .

כל בית חדש – משלם היום לפי מחיר חדש לפי המטרז'.

הקיבוצים הם כמו בית בהרחבה. אם יבנו בקיבוץ הם ישלמו לפי מטרים.

ההתחברות מהבית לביוב בכביש ע"ח בעל הבית.

אבי כהן - בחרוצים אם בונים בית משלמים לפי המטרים.
יצחק סימן-טוב – הביוב באודים לא שייך למועצה הוא שייך לנו. אני טוען שאם אנחנו משלמים גם הקיבוצים צריכים לשלם.

אהרון בז'רנו - הקיבוצים משלמים כמו משלמים בהרחבות.

עידן שחם - בפועל אנחנו משלמים יותר. אנחנו פנינו לאהרון שיקח את הביוב שלנו.

יצחק סימן-טוב - אומר לאהרון שהמועצה מתחזקת את כל הביוב במועצה.

אהרון בז'רנו – בקיבוצים אנחנו לא מתחזקים את הביוב.

אשי שליין - אנחנו השקענו בביוב ואנחנו גם מתחזקים את הביוב.

מאיר דור – יש ויכוח קשה מאד של התנועה הקיבוצית ומינהלת הביוב שיתיחסו לקיבוצים כמו למושבים. הקיבוצים מחזיקים את כל הביוב מאז הקמת הקיבוצים. הקיבוצים מבקשים להשוותם למושבים אולם מינהלת הביוב מתנגדת כי זה יעלה להם הרבה כסף.

-11-

מליאה מס' 5/08 והנהלה מס' 3/08

יצחק סימן-טוב – טוען שהביוב אחרי שהחברים שילמו שייך לשוב.

עו"ד ישראל נשבן – הכל היה מבוסס על הלואות ממינהלת הביוב וכל חוק העזר מבוסס על לפחות 20 שנה קדימה.

אבי כהן – אין קשר בין כל מערכת הביוב ולבניה בעתיד. אם יגיע אדם חדש לחרוצים ויבנה בית הוא יצטרך לשלם כמו שכל אחד שילם.

דורון כהן - כמו שבהרחבה לא משלמים גם בקיבוץ לא משלמים. אמות המידה בהרחבות ובקיבוץ הוא זהה.

יצחק סימן-טוב - הקיבוצים צריכים לשלם כמו במושבים.

אהרון בז'רנו – בקיבוצים משלמים ביוב חיזוני ומתקנים בלבד כי את הביוב הפנימי הם ביצעו לבד מכספם.

יצחק סימן-טוב – אני אוציא מכתב לכל הישובים על הפערים בין הקיבוצים למושבים. ומבקש שיהיה רשום בפרוטוקול ומאושר ע"י אהרון שאוציא מכתב כזה.

רשמה : מרים א'

הישיבה הסתיימה בשעה 19:15

doc.3-08 ונהלה 5-08 מליאה 2008 ופרו. מליאה \WORD\Mazkira3