

# מועצה אזורית חוף השרון

## ישיבת מליאת המועצה

ישיבת מליאת המועצה מס' 20

שהתקיימה ביום ראשון, (26/07/2020)

### נוכחים:

ראש המועצה	-	מר אלי ברכה
סגן ראש המועצה	-	מר מאיר דור
חבר מליאה חרוצים	-	מר אנדי וולף
חבר מליאה געש	-	מר ברק בן אריה
חברת מליאה בצרה	-	גב' מירב קורן
חברת מליאה בני ציון	-	גב' אורלי עמיר
חבר מליאה רשפון	-	מר גילי בן יקר
חבר מליאה כפר נטר	-	מר שרון רומם
חבר מליאה תל-יצחק	-	מר פבלו לם
משקיף	-	מר רון רותם
חברת מליאה בית יהושע	-	גב' צילי סלע
חברת מליאה אודים	-	גב' תמנה שמאלי
חבר מליאה ארסוף קדם	-	מר דני מנהיים
חבר מליאה ארסוף	-	מר שוקי ארליך

### מוזמנים:

יועץ משפטי	-	עו"ד עדי סדינסקי לוי
מזכ"ל המועצה	-	גב' הילה טרייבר
מבקרת פנים	-	גב' אורלי רזניקוב
גזברית המועצה	-	גב' אולגה ששקיס
		גב' רעות חזן

## פרוטוקול

הילה טרייבר:

... שהוגש ביקום להוריד את זה מסדר היום, להוסיף דיברנו על זה בפעם הקודמת אבל זה לא כתוב בסדר יום על הנושא של הביוב, דורון עוד פעם פה כדי לתת את מה שדיברנו במליאה הקודמת, ומדיניות רוכלות דיברתי על זה בהנהלה זה יעלה היום וגם שלחנו במייל אם אין התנגדות אז כולם בעד. לעלות את זה לסדר היום.

## עדכונים

אלי ברכה:

חברה כמה עדכונים היו כמה פגישות זום בכמה נושאים שהם אני חושב שמעניינים אתכם מי שהיה בוועדה לתכנון ובניה ירדן נגע בזה נושא אחד זה מסדרונות אקולוגיים שלא לטעות עם השם, מדרון כולנו יודעים שזה איזה פרזודור צר, כל המועצה מסדרון אקולוגי זה לא מסדרונות זה מרחבים אקולוגיים. היו לי כמה שיחות מקדימות בתוך הדיון אחרי הדיון בעניין הזה אני ככה אלקט לכם את הכל לא לפי סדר כרונולוגי. הסביר לי מהנדס המחוז שמדובר בתכנית כמובן מחוזית שהתפקיד שלה לתת לנו מעין כיפת ברזל מה זה אומר? שאת כל מה שאפשר היה לעשות, הם מוציאים את הישויבים, הישויבים לא נכללים בתוך זה בשטחים הפתוחים את כל מה שאפשר היה לעשות לפני כן בשטחים הפתוחים כמו למשל חקלאות אפשר יהיה להמשיך לעשות כן את כל החקלאות אפשר יהיה להמשיך לעשות אבל אם ירצו להנחית עלינו אני עושה את זה מאוד ציורי ירצו להנחית עלינו תכנית כזאת או אחרת מזיקה כמו שדה תעופה שבא מלמעלה או תשתיות אחרות לאומיות וכן הלאה הרובד הזה שנקרא מסדרון אקולוגי מוסיף עוד סוג של הגנה לשמור אותנו בצביון של מה שאנחנו. אמרתי לו על פניו זה נשמע בסדר אבל מה קורה אז, נניח חקלאי רוצה לקבל אישור לעשות חקלאות בשטח אז הוא צריך ללכת לרת"ג, אמרתי לו אם הוא הולך לרת"ג נגמרה העבודה, הוא אומר לא אז ניתן לו 30 יום אמרתי לו ביום ה – 29 נקבל מכתב שרת"ג עדיין דוחקת ואז בקיצור התחיל להתברר הגענו לדיון, הגענו, שוקי אני נותן עדכון לגבי תכנית לגבי מסדרונות אקולוגיים והאמירה של המחוז היתה שזה נותן לנו הגנה להמשיך לקיים את החיים של החקלאות כמו שהם היו עד עכשיו, וזה רק מונע ו ימנע בעתיד מתכניות של מדינה בניסיון לייצר איזה שהיא פעילות כמו שדה תעופה לחדור ולזה. הגענו לדיון וכמובן שבדיוק הסתבר תוך כדי הדיון, גיא קפלן מהנדס המחוז הסביר את אותו דבר בדיון עצמו, ישבו שם ירוקים בכל הגוונים ישבו שם למשל החברה להגנת הטבע, על ידי נציגה, על ידי נציגה, התחילו לנגוס, אז אולי אנחנו נקבל כך ואולי אנחנו נעשה אחרת ואולי אי אפשר יהיה להקים בתי רשת, אי אפשר יהיה לעשות חקלאות כזאת ואז אמרנו חברה עוד לא התחלנו לדון בתכנית ואנחנו כבר נמצאים בנגיסה של מה שאפשר לעשות. אמר להם המתכנן גיא קפלן אמר להם חברה אמרו לי את זה לפני הדיון בתכנית אמרו לנו את זה בדיון, שזה בדיוק החשש ואתם בדיוק משחקים לידיים של החברה האלה הנה כבר התחלנו עם המגבלות. משרד הבריאות

עמד עם הרגליים אחוריות אני בסוף ההצבעה הזה צריכים להעביר את זה לארצית, הארצית צריכה לדון בזה, אני בסוף ההצבעה נמנעתי לא תמכתי נמנעתי זה עבר ברוב קולות לא היה מקום לזה שלי, ואמרתי להם שאנחנו כנראה נתנגד למה שכתוב. לא עבר שבוע, לא עבר שבוע היה דיון שהם רת"ג רוצה להגדיל מדרומה לארסוף את הגן הלאומי להפוך אותו לשמורת טבע או דומיה יותר לכיוון ארסוף קדם. אמרנו להם על מה הדיון הנה לא גרמנו דיון אחד לפני שבוע שאתם לא נוגעים בשטחים שלנו, ומצד שני אתם כבר נוגעים בשטחים ואתם כבר בתכנית להגדיל, אז אמרו לי היינו עוד פעם בפגישה זום יחסית גדולה אז אמרו לי מרת"ג השטחים שאנחנו מבקשים זה לא שטחים חקלאיים זה שטחים שאתם לא מעבדים אותם למשל, זה שטחים שיש עליהם על השטחים החקלאיים שלהם יש עליהם שדה תעופה דרומית מארסוף המנחת הזה, אמרתי להם חברה על מה אנחנו מדברים, האם אנחנו מדברים על מה קורה בפועל, או שאנחנו מדברים על תכנית, כי אם אנחנו מדברים על תכנית האדמה שאתם רוצים להפוך אותה לשמורת טבע היא אדמה חקלאית אמרתם שהיא לא תהפוך להיות חקלאית והנה עכשיו דקה לפני זה אתם מדברים על זה שהיא תהפוך להיות שמורת טבע, אמרו להם חברה אתם צודקים רגע אחד אמרתם ככה ורגע אחד אתם בכיוון ההפוך. דבר נוסף אמרתי המליאה פה בחוף השרון החליטה על התכנית הראשונית שהגשתם שהיא מתנגדת אז איך הגשתם תכנית למחוז, דילגתם על הראש שלנו הגשנו לכם תכנית לא דנתם בה, אמרתי לא דנו הגשנו תכנית חדשה תשאלו למה אנחנו לא דנים למה כן דנים, לא דיברנו איתכם אתם זה. אמרתי למחוז ראשת הקבוצה הועדה הזאת אמרתי לא יתכן שאתם שאתם תדונו בתכנית שחוף השרון לא דנה בה עדיין, אמרה להם תחזרו לחוף השרון לקיים דיאלוג. במקביל רק בשביל הדיקט רינה אבל זה יחסית רציני, אמרתי להם אם אנחנו מדברים על תכנית אז האדמה היא אדמה בייעוד חקלאי אל תהפכו לנו אותה לשמורת טבע, אבל אם מדברים על בפועל זה מחזיר אותי לאותה שיחה שניהלנו כאן שאמרתי לכם שהם הזמינו אותנו לשימוע, בגלל שמישהו טיפל בשביל בירידה למטה וכל זה והפכנו להיות עבריינים וכן הלאה, אמרתי אם מדברים על בפועל אז נכון יש לנו מנחת ואנחנו לא מעבדים את השטח החקלאי אתם למשל יש לכם עגלת רוכלות בשטחים של הגן הלאומי בתוך הגן הלאומי, אתם לוקחים כספי שכירות על זה, אתם לוקחים כספי שכירות על זה, אני יודע שהם לוקחים כספי השרון לבקש רישיון עסק, זאת אומרת אתם גם עבריינים עובדים ברישיון עסק, גם לוקחים אז אתם גן לאומי או גן עסקים מה אתם בדיוק, דרך אגב גם בגן הלאומי שמנו את זה על השולחן שכולם שומעים את זה, בזום כולם שומעים את זה ובגן הלאומי עשיתם בינוי ללא היתרי בניה, יש להם בינוי ללא היתרי בניה אז אנחנו מדברים אתם רוצים להמשיך את השיחה בפועל או לדבר על תכניות, אמרו לא, לא בוא נדבר על תכניות דחו אותם ואמרו להם שהם צריכים להגיע לכאן לשיחה אז זה דבר אחד. היתה לנו, היה לנו זום נוסף גדול בנושא בתי עלמין ענק באמת ישבו שם 50 איש אולי בנושא בתי עלמין המחוז לקח עליו אחרי שהם די כשלו במאבק על געש חדש, אז המנהל התכנון הוריד את זה למחוז ואמר למחוז מרכז ותל אביב תהיו ביחד ותדונו במיקום בתי עלמין

תעשו עבודה ותקבעו מיקום בתי עלמין, אני ביקשתי להיות חלק מהצוות מהקבוצה שמייצג את המחוז, לא יושבות שם כל המועצות אז בחרו נניח אותי שאני יושב עם המחוז כנציג הרשויות, אני יושב שם ומסתכל על הזה והם מסבירים ומסבירים וכל מיני הסברים ופתאום אני רואה שמופיע שם אברהם מנדלה, מי שלא יודע מי זה אברהם מנדלה נדמה לי שהוא היו"ר או מנכ"ל נדמה לי שהוא היה יו"ר של קדישא תל אביב, אני שולח הודעה לגיא קפלן שניהל את כל הזה, גיא קפלן מאוד בכיר הוא מנהל המחוז הוא האיש שמולו עובדים, אני שולח לו הודעה ואומר לו תתקשר אליי הוא מתקשר אליי תוך כדי הזום, אני אומר לו תגיד לי למה חברת קדישא תל אביב יושבת בתוך הזה, להזכירכם חברת קדישא תל אביב יש לה אינטרס ברור לקבל את געש שפיים, קוראים לזה געש, שפיים בית העלמין הגדול פה של 350 דונם לקבל אותו פה כפיצוי על בית העלמין שהם צריכים לוותר עליו לתל אביב, זה פוליטיקה שלמה של התעסקות שאנחנו נמצאים בתוכה ונלחמים שזה לא יקרה. אז הוא אומר לי אנחנו מושיבים אותם שם הוא יושב בזום הזה כיוון שרצינו גם גוף מקצועי שיגיד לגבי העלמין, בתי עלמין וכו', אובייקטיבי בדיוק, אמרתי לו הגוף הזה אחר כך יתמודד במכרז להפעלת בית העלמין מול חברות קדישא אחרות הוא גם הקבלן זה כמו להושיב את תשובה שיכון ובינוי בועדה פה בועדה לדון בתכנון של חוף השרון הוא אמר לי וואלה לא חשבנו על זה, אז אמרתי לו אני חושב שיש פה ניגוד עניינים מהותי הוא רוצה את געש חדש ולשם תכוון את השיחה שלו, ירדנו מ - השיחת טלפון ממשיכים בזום כל זה ככה בשוליים של השום ונכנסים ומגיעים לכל מיני בתי עלמין באזור הזה ויושב שם אברהם מנדלה ומתעלק על געש חדש, כמו שהוא מתעלק על געש חדש אני מתווכח איתו הייתי חייב להציף את האירוע כמה הוא בניגוד עניינים, והוא לא אבל זה מאושר אני אומר לו זה לא מאושר, והם לקחו הם לקחו דונמים מבית העלמין הזה ואני אומר לו נכון לקחו והוא אומר לא לקחו ואני אומר כן לקחו ומתווכחים שם על געש חדש. אני יושב בתור ראש רשות אני לא נמצא בניגוד אני לא עושה מזה עסקים אבל זה מאוד הציף את העבודה שהוא זה. בסוף הדיון שלחנו להם כמה שאלות שלא הובהרו למשל מה שעשתה, ביניהם דרך אגב הנושא הראשון זה ניגוד עניינים של חברת קדישא תל אביב ואנחנו מבקשים להוציא אותם מהדיון הזה, הוא למעשה מכוון את הדיון כולו לבתי העלמין שהוא רוצה אותם זה לא סביר. מה שהם החסירו בעיני בצורה משמעותית הם לא דירגו למשל הם כותבים בית עלמין זה טוב שהוא נמצא ליד מתחם תחבורה, אוקיי או מרכז תחבורה לאו דווקא הם התכוונו לזה אבל זה לא השאלה, השאלה זה התעדוף הרי הכל טוב שנמצא ליד מרכז תחבורה נכון, או ליד מרכז קניות יש בית עלמין, יש מגורים, יש מרכזי תחבורה, לא מרכזי תחבורה, אזורי תעסוקה יש תשתיות לאומיות צריך לתעדף את זה מה נמצא ליד מה, מה עדיף אם אתה הולך להקים מתחם תחבורה במקום מסוים האם אתה באמת בתי עלמין זה במקום הראשון או מגורים זה במקום הראשון צריך לתעדף את זה כי אחרת לא משנה מה אתה עושה בא לך לשים בית עלמין אתה אומר יש מרכז תחבורה בוא נשים בית עלמין, כל מיני שאלות כאלה של תעדוף לא היו שם. סוג הקרקע, קרקע חקלאית האם צריך לשים האם הקרקע יכולה להיות מחצבות ישנות למשל, קרקע שלא יקרה ממנה כלום אולי שם

צריך לשים בית עלמין, את המימד של התעדוף של כל הדברים האלה לא שמו, נשלח לכם ארבע, חמש שאלות כאלה ביקשנו שזה יחזור לדיון זה יחזור, ושם זה נמצא. זה שני נושאים כאלה גדולים. עוד נושא אחד שהיה.

צילי סלע:

איזה בתי עלמין הם רלבנטיים לדיון שלנו ואצלנו?

אלי ברכה:

אצלנו יש לנו את בית העלמין ליד המתחם ת חבורה שצריך לקום פה שחברת קדישא תל אביב רוצה אותו, אנחנו די הצלחנו לייצר טבלה לגרום למתכננים, היתה ועדה מקצועית לפני זה של מנהל התכנון שאגב בפעם הראשונה היא דירגה אותנו ראשונים את המיקום הזה בכל מיקום המועצה.

צילי סלע:

במועצה אצלנו רק זה עולה לדיון?

אלי ברכה:

כן אבל זה 350 דונם.

צילי סלע:

בסדר אבל רק זה עולה.

אלי ברכה:

עכשיו הם חזרו להתחלה, לנקודת ההתחלה הם יכולים להחליט שלא צריך אחד גדול אפשר שניים קטנים בתוך המועצה, אני לא יודע איפה הם ישימו עוד.

צילי סלע:

לטובת מה אבל?

אלי ברכה:

לטובת קבורה של המרחב.

צילי סלע:

של המרחב הגדול יותר לא של הישובים שלנו?

אלי ברכה:

לא, תל אביב מרכז. תל אביב מרכז.

שוקי ארליך:

תל אביב נתניה.

מאיר דור:

לא נתניה לא.

צילי סלע:

לא מדובר א' על הישובים שלנו וגם לא על התושבים שלנו?

אלי ברכה:

לא, לא, פה גן עדן לא מתים אז לא צריך לקבור. אז באמת מהבחינה הזאת הם לא זה לא הנקודה.

אורלי עמיר:

לא, מתים ונשארים בגן עדן.

שוקי ארליך:

איפה כל זה מתקשר לתכנון הכוללני שיש לו מטרה.

אלי ברכה:

לתכנית שלנו.

שוקי ארליך:

כן.

אלי ברכה:

מעבר לתכנית שלנו תמיד יכולה לבוא המדינה ולהגיד.

שוקי ארליך:

בסדר אבל בכל זאת האם יש איזה תהליך, האם יש איזה הידברות.

אלי ברכה:

ישב שם גם אהוד יוסטמן בדיון הזה. לשמוע את זה כן. אני אגיד לכם ככה אנחנו אמנם מוקלט אבל אני אומר את זה בכל זאת בשלב הראשון שזה ממש ישב לנו על הראש אמרנו אנחנו מוכנים למצוא מקום חלופי בחוף השרון, היום שמשכנו את זה וזה נראה שהלך והתפוגג עד שהגיעה הועדה הזאת של מרכז תל אביב אנחנו אומרים לא צריך בכלל בחוף השרון, הדברים נורא דינמיים זה לא שאתה אומר משהו ואתה חייב להיות כל הזמן איתו, זה סוג של משא ומתן אנחנו אומרים בחוף השרון זה לא צריך להיות. הדבר השלישי התנהלה עוד פעם ישיבת זום מנהל מקרקעי ישראל, רשות ניקוז, רעננה, נתניה נדמה לי ישבה שם, אנחנו, משרד החקלאות בנושא הניקוז של הפולג מה הלחוך? התכניות של נתניה צפונית לכפר נטר כל האזור המבונה שם שהם רוצים לבנות ואזור הענ"ם של רעננה ובניה בכלל ברעננה כולן מתנקזות כך או אחרת לאגן הפולג דרך בצרה, דרך בית יהושע, כפר נטר זורם דרך זה ומציף את האגן הזה, אגן יקום, געש בית יהושע כל המרחב הזה ליד הרכבת שם זה

מוצף ומכיוון שהפתח של הפולג, השער הרומי, הוא צר מידי אז אין ניקוז והשטחים האלה הולכים ומוצפים. האיום הוא שמצד אחד על החקלאים יש יותר ויותר הצפה עם השנים מצד שני החקלאים מביאים יותר ויותר ערימות חול ומכסים כל מיני ערכי טבע שרת"ג אומרת שזה ערכי טבע. על זה המאבק הזה. הם באו הם עלו לדיון וניסו להסביר מדהים אפשר ככה אם זה הפתח הרומי אפשר לחתוך פרוסה נדמה לי 5 מיליון ש"ח של 2 מטר להגדיל את השאר ובזה נגמר הסיפור, הירוקים מתנגדים אז מדברים על מנהור של 30 מיליון ש"ח מנהור מתחת לפקיקתה פולג הזה לעשות מנהרה עם תעלה שהמים יעברו מתחת לרכס, בקיצור סיפור בפני עצמו זה מתחיל לייצר בעיות. החלק שאני, זה נמצא בתהליך זה כאילו די מדשדש במקום, החלק שאני הערתי לתשומת ליבם אמרתי להם ככה, אם יש 30 מיליון ש"ח לעשות מנהור אז יהיה גם הרבה מליוני שקלים למלא איפה שלא תהיה הצפה למלא כדי שהחקלאים יוכלו לצאת מהמאזן הזה עם יותר אדמה, אני יודע שיש ישובים שנמצאים בקשר עם מנהל מקרקעי ישראל על חילופי קרקע, וכל זה, זה פחות מעניין אין פה עתודות קרקע גדולות חייבים להחזיר חלק מהאדמה בעלות של מנהל מקרקעי ישראל עם תכנית מסודרת מה חוזר, והדבר השני אותם חקלאים אותן אגודות שלא יוכלו לעבד אדמה שלא יבוא אליהם המנהל אחר כך ויגיד להם אה אתם לא מעבדים את האדמה לוקחים לכם את האדמה, צריך להכיר בזה שהם תורמים לא תורמים את האדמה אבל מוותרים על השימוש באדמה הזאת והם לא מעלים אותה לטובת הטבע ושזה לא יהיה כנגדם. די סיימנו את הדיון בלי שום דבר, קבעו שתקבע קבוצה יותר קטנה שאני יושב בתוכה גם כן ואז אנחנו נדון בכל האספקטים של הדברים האלו והתחילה שם שוב מול הירוקים מאבק מי מפר את ההסכמים. אני ניסיתי להוביל מהלך ואמרתי להם תראו אם נדבר על הפתיחה של השער ואיגום המים ומילוי ואדמות חלופיות והסכמים עם המנהל וכל זה וכל זה נגיע לנקודה שבה אף אחד ואנחנו כבר שלוש שנים או ארבע שנים בתוך זה ואף אחד לא מצליח לסגור את כל הקצוות האלה. רשות ניקוז אמרה ואני תמכתי בהם אמרה בואו נעשה מהלך אחר, בואו נפתח כי זה מקור הצרה, בואו נפתח את השער הרומי כולם מסכימים שצריך לפתוח את השער הרומי בואו נפתח את השער הרומי ואז נגלה שכמות המים יורדת יהיה יותר קל לדון במה מעבדים ומה לא, להפתעתנו שלא כל כך להפתעתנו הירוקים אומרים לא, אנחנו לא נפתח את השער הרומי, עד שלא תגידו לנו מה אנחנו מקבלים לזה ועד שלא תגידו לנו מה אנחנו מקבלים לזה ונשארנו באותו מעגל, אני חושב שמי שינצח בסוף זה כנראה רשות ניקוז היא תקבל אישור לפתוח את השער הרומי, יורידו את מפלס המים ומאותו רגע אפשר יהיה לדבר קצת בדיאלוג איתם.

שוקי ארליך:

מי הגוף המאשר?

אלי ברכה:

תראה אני לא יודע מי זה הגוף המאשר למען האמת, אני לא יודע.

שרון רומם:

מי מממן את הסכומים האלה?

אלי ברכה:

מנהל מקרקעי ישראל, תזכור שאנחנו כאילו נמצאים בביצה שלנו של הדבר הזה אבל למעשה הכוח שדוחף האמיתי נמצא באזורי בינוי שצריך לבנות ברעננה ובנתניה ששם יושב הכסף הגדול, ששם נמצא הכסף הגדול ושם המנהל רוצה לאסוף את הכסף מהר המנהל מאוד דוחק לקדם ולגמור עם זה והוא יהיה מוכן לשים כסף בעניין הזה, אני חושב שזה מטורף לא לחתוך פרוסה ולהוציא 30 מיליון ₪ על משהו שאפשר.

שרון רומם:

זה תעלה זה אף פעם לא יהיה נחל רגיל.

אלי ברכה:

כן, השיפוע הוא אפס, המים שם מים עומדים ברור שיש מים עומדים של קיץ כי הנחל בשיפוע הוא אפסי ויש שם שטחי הצפה וזה ברור לכולם וזה בסדר שיהיו שטחי הצפה אבל ברור לכולם שהשער הזה צריך להיפתח והוא לא יכול להמשיך להכיל את השכונות החדשות של נתניה ורעננה כי אגב למשל עד כמה שזה ישמע מגוחך אבל אם לא יפתחו אותו ויתקעו שכונה חדשה ברעננה ואגב רשות ניקוז אמרה להם אנחנו לא נאשר לכם, שום שכונה חדשה לא ברעננה ולא בנתניה ונניח שיאשרו להם ויכפו להם את היד בצרה תוצף, בצרה תוצף כמה שזה נמצא פה בפולג בצרה תוצף המים האלה עוברים דרך ברצה, יש מים שעוברים דרך רשפון בנחל רשפון אם ימשיכו בקצב הזה של נגר עילי, ברשפון היו כבר הצפות קרובות לנחלות המזרחיות שלנו, אז זה משפיע במידה מסוימת על חלקים גדולים של המועצה. אני מאמין אם תשאלו אותי הערכה שלי שרשות ניקוז בסוף כן תקבל כסף כי המנהל רוצה את זה בשביל לפתוח את השער הרומי וישאירו את שאר הוויכוחים להתקשרויות אחרות, מה שיעזור לחקלאים כי זה יוריד את מפלס המים המוצפים. זה העדכונים בשלושה נושאים הגדולים האלה. אתה כל הזמן מגלה שאנחנו די מפריעים לחיים להתנהל אנחנו מפריעים חברה לא לטעות, אנחנו מפריעים לחיים להתנהל.

הילה טרייבר:

נתחיל כדי לשחרר את דורון עם דורון בהמשך למליאה הקודמת. דורון אתה רוצה לתת שתי חלופות אחת דיברנו אחת היה על.

(אלי ברכה יצא)

הילה טרייבר:

ככה זה הנושא שדיברנו על הנושא של האזור של הבית של אלי על הנושא של הביוב בעצם היו שתי חלופות דיברנו על זה שעברנו מפתרון נקודתי לפתרון



שלושת המבנים, שלושת הבתים שיש באזור הזה. יש שתי חלופות,

דורן קובץ:

אני אזכיר המליאה אישרה לבית של אלי פתרון ביוב עם שאיבה לרחוב בגלל שהבית נמוך לעומת הרחוב לעומת מפלס הרחוב בחצי מטר, כדי לפתור את הבעיה גם של המגרש הזה וגם של המגרש התחתון שלושת המגרשים האלה תכננו קו ביוב ראשי שהולך לתחנת בית יהושע, פה יש קו ביוב ראשי שלוקח את כל הביוב של כפר נטר ובית יהושע ותחנת השאיבה. אתם ביקשתם חלופות יש פה 2 חלופות לאורך הצנרת להתחברות המיועדת בקו גרביטציה ואם נחזור למסמך יש עלויות צפויות לכל חלופה. חלופה אחת זה חלופה לאורך הגבולות שהיא קצת יותר ארוכה גדולה יותר כ – 100 אלף ש"ח לופה שניה חוצה בקו ישר מהגבול האחורי ישירות דרך השטח לקו ביוב המרכזי שנמצא ליד הנחל העלות של אותו קו כולל מע"מ בסביבות 87 אלף ש"ח. זהו. אלה החלופות הקיימות. החלופה השלישית שאושרה בעבר שהיא עולה כ – 100 אלף ש"ח להכין נקודת שאיבה לבית של אלי.

מירב קורן:

מה ההמלצה שלך?

דורן קובץ:

ההמלצה שלי קו גרביטציה פותר את המרחב של 3, 4 בתים הצמודים ולא רק לבית בודד.

שוקי ארליך:

לא אבל בין חלופה אחת לשתיים.

דורן קובץ:

האורך החלופה 2 עדיפה כי זה קו קצר ועולה פחות כל המגרשים יחוברו לשם מאפשר גישה לכולם כך שזה לא מניע זה ללכת בין הגבולות ויותר. זה בגבול החלקות אבל חוצה את המגרש שלו אבל נקבל אישור מבעל המגרש לכך.

צילי סלע:

הילה היו התנגדויות אני ראיתי שהיו?

הילה טרייבר:

לא, לא זה לא קשור לזה, זה תב"ע אחרת. אני מזכירה שוב שהסיבה היחידה שאנחנו מביאים את זה ולא מוציאים את זה, זה בגלל שזה קשור לבית של אלי, אחרת זה משהו שעובר ככה בטיפולים בתקנות ביוב כל הזמן אנחנו מטפלים במועצה. אנחנו נלך על חלופה שתיים בתקווה שבזה סיימנו את הסאגה. הנושא השני היה בעצם על החלפת המשאבות הדיון שהיה לנו האם להחליף את המשאבות, להחזיר אותם, מה ההמלצה טבולות לא טבולות מה ההמלצה של דורן בסיטואציה שכבר קנינו את המשאבות. טוב דורן תדבר על

זה.

(אלי ברכה נכנס)

דורון קובץ:

טוב עשיתי אומדן בשתי החלופות בין טבולות ובין עיליות ובכל העיליות האומדן היה יותר גבוה לעומת הטבולות, מתחנה אחת שהם היו כמעט די שווים. האומדן התבסס קודם כל פי הנחיה של המשאבות שנקנו, המשאבות הטבולות ולא מחירים זה ומהמשאבות העיליות יוצאות יותר ולכן יצא המחיר יותר יקר ברוב התחנות, ההמלצה שלי זה להשתמש במשאבות הטבולות שנקנו ולא בשביל יחידה אחת לקנות משאבה אחת משאבה עילית לתחנה נוספת כי האומדן שם המשאבה העילית היתה יותר גדולה מאשר להתחיל לעבוד עם כל ההתאמות הנדרשות למשאבה הטבולה כאשר אנחנו עם המשאבות הטבולות משתמשים בכל המשאבות כולל תחנה שאפילו עוד לא קנינו לה משאבה ביתרת המשאבות אנחנו נשתמש בתחנה הזו, ולא לקנות משאבה חדשה נוספת, ויש את האומדן. סך הכל הפרויקט זה ההשוואה זה טבלת ההשוואה.

צילי סלע:

אבל ההשוואה לפי מה שאני זוכרת צריכה לכלול גם את העלויות של טיפול ושל יש לזה, יש לזה עלויות שנתיות הן אחרות, עלויות אחזקה.

דורון קובץ:

אין על זה מידע כרגע על אותה הדבר היחיד ביותר שעלויות הטיפול זמן הטיפול בתקלות במשאבות העיליות הלוביים הם יותר מהירות יותר זמינות.

צילי סלע:

לכן אני אומרת שעושים השוואה בין הטבולות לעיליות ממה שאני מבינה בסופו של דבר יכולה להיות עלות יותר גבוה לטבולות, בגלל עלויות של .

דורון קובץ:

אני מבין אבל אין לי כרגע מידע להגיד לך אם זה 30 אחוז, 10 אחוז אין על זה מידע לא בטבולות ולא בעיליות אז אני לא יכול להגיד את זה כיום צריך לעשות בדיקה.

צילי סלע:

אין ניסיון בעולם שיועד להגיד את זה.

שרון רומם:

כרגע יש תחנות שעובדות.

דורון קובץ:

כן כל אחד ומהמקרים שלו אף אחד לא מפרסם את הנתונים שלו, כמה עולה לו

אחזקה וכמה תקלות יש לו וכמה זה זה, זה לא מפורסם ולמה הוא בחר את המשאבה הזאת כי המתכנת לא אמרה, כשאני שואל שאלה למה אתה לא בוחר אחרות זה מוכח ליתרון, אני שאלתי למה אתה לוקח משאבה אחרת זה מה שיש ניסיון בארץ וזה מה שיש אחזקה וזה מה שאחרים.

צילי סלע:

כל מה שאני אומרת שבסופו של דבר אתה חוסך במכשור עצמו ואתה משלם אחר כך באבו הבוהה בסרוויס.

דורון קובץ:

לא זה לא כל כך משתנה, וחלק מזה המשאבות שהיו היום חלק מזה אנחנו משאירים משאבות שניות כך שנוכל לעשות השוואה גם בין משאבה עילית לבין משאבה טבולה במתקנים שלנו.

אלי ברכה:

צילי יש שלושה מרכיבים, הרי יש אחד את המרכיב של האיכות השפכים שמגיע, כל מיני דברים שנשפכים לשם זה תלוי במשאבה, יש את הדבר השני שזה רגישות של משאבות איזה משאבה יותר רגישה יש את התחזוקה המונעת כמה אתה טוב בתחזוקה המונעת. אני חייב להודות שבעבר לא היינו עושים תחזוקה מונעת היה מתקלקל היינו מטפלים, תחזוקת שבר ולא ממנה. באיזה תחזוקה אתה נמצא?

דורון קובץ:

אני מכין עכשיו תחזוקה מונעת. בהחלט.

אלי ברכה:

ואתה חושב שבמונעת אתה נמצא באותו מקום נניח הטיפול, באוטו זה 1 ל – 10000 קילומטר אתה זה, פה 1 ללא יודע מה.

דורון קובץ:

פה זה 1 לחצי שנה בדיקה של המשאבה. זה לא משנה משאבה הטיפול אחזקה הוא זהה לשניהם הדרישות, התקלות זה לפי הרגישות ולפי מה שמגיע דרך הזורם.

אלי ברכה:

אין אחת מהן שנשמעת יותר רגישה מהאחרות? או משהו כזה יותר פגיעה?

דורון קובץ:

ה - משאבת לובי מהניסיון שלי עבדה על משאבה עילי עבדה בלי הפסקה .. במקום של משאבות אחרות נשרפו אחרי חצי שנה.

שרון רומם:

הוא לא אוסף אותם?

דורון קובץ:

הוא לא רוצה מעביר אותם.

שרון רומם:

השלמה זה שתיים תקינות בתחנה?

דורון קובץ:

השלמה נותנת למשאבה אחת עובדת והשניה לא תקינה.

שרון רומם:

בתחנות האלה יש אחת או שתיים?

דורון קובץ:

בכל התחנות יש אחת, סליחה כל התחנות משאבה אחת עובדת. יש תקלה יש זיהומים מתחילים לפחד 24/7 אז פה זה התוצאה הסופית לפי משאבה אחת תחנה אחת לעשות את הלוביים וכל השאר להתשמש במשאבות הטבולות, תחנה ביתית אין צורך לי.. כי המשאבה היא על בסיס משאבות טבולות רק להחליף משאבה שלא תקינה אבל לא צריך לעשות בה שינוי, זה רק החלפת משאבה שלא תקינה. אני מאוד שקט אם הפתרון הזה עלול כוללת ולמטה יש השוואה מה העלות תוך זה יש 134 אלף שם שזה סכום שנרכשו המשאבות.

רון רותם:

אין פה מידע כנראה שלא נקבל מידע מלא על המיידניס.

אלי ברכה:

גם כשאתה הולך לקנות אוטו בסוף אתה לא יודע אם הוא יתקלקל או לא יתקלקל.

שוקי ארליך:

אבל אלי אני כן חושב שהנושא של ... זה השיטה שבה מציגה פרויקטים עושים הערכה של סך הכל עלות כוללת של אחזקה לאורך שנים זה השיטה. גם פה אפשר להכניס את המושג של ... אין לא עובד.

אורלי עמיר:

השאלה אם אתה יכול להשוות עלות תחזוקה של משאבות כאלה לעומת עלות תחזוקה של משאבות אחרות.

דורון קובץ:

אין לי אני לא יכול להגיד לך מחירים כי בכל מקום זה משתנה, אין מדד קבוע.

אורלי עמיר:

לא המחירים מה יותר, מה היחס ביניהם.

פבלו לם:

אני חושב שסליחה על האמירה שלי הנושא הוא חשוב מאוד, הלימוד הוא חשוב מאוד אני חושב שהדיון פה במליאה הוא מיותר. יש צמד מומחים כמו בוועדת מכרזים שיש מי שמכיר את הנושא הזה בצורה מסודרת ההחלטה מתקבלת וזה מפורסם מביאים את ההצעה אנחנו צריכים לאשר תקציב ותו לא, אני לא חושב, אני חושב אני למשל בטבול מספר 3 לא מבין ב – 4 אולי חברה אני חושב שהנושא הזה, זה לא כאן.

אולגה ששקיס:

זה מגיע בגלל שיש לכם פה פרויקט שהתחיל ב – 130 ומסתיים ב – 800 ואז זה בעצם מסתיים רע.

פבלו לם:

אבל אני חושב שמישהו מלבד לו ואולי עוד יש מישהו שיש לו מומחיות יש לו שיקול דעת מה טוב ומה לא טוב ואולי מישהו פגש משאבה כזה או אחרת בחיים שלו, כן אבל אני חושב שזה לא רציני בצורה הזאת.

אלי ברכה:

חברה תביעו את דעתכם.

צילי סלע:

אין לי שום יכולת לשפוט את זה הדבר היחידי שלי הציג שמראים רק את עלויות הרכישה כי זה לא אומר כלום זה יכול להיות אפשר לתת דוגמאות מפה עד לא יודעת איפה שאתה קונה מדפסת והיא נורא, נורא זולה ואחר כך תוקעים אותך בטונר, סליחה שאני נותנת דוגמא כזאת.

רון רותם:

הצד המקצועי תומך בפתרון.

צילי סלע:

אבל הוא מבקש את אישורנו.

הילה טרייבר:

הוא לא מבקש את אישורכם לפתרון המטרה היא הוא הציג פתרון הפרויקט היה 130 אלף, זה לא שעכשיו מבקשים אישור אף אחד לא יודע לנתח את הפתרון של דורון אם הוא נכון או לא נכון וגם מה שהוא אומר זה הצד המקצועי אפשר לקחת עוד יועץ ליועץ, ועוד יועץ ליועץ שייעץ, אין לזה סוף, בשורה התחתונה עומד איש מקצוע אומר לך זה הפרויקט שאני מציע ככה יעלה

להקים אותו אפשר לעשות על זה עוד ניתוחים של כמה תעלה אחזקה אני אומרת לך שזה יהיה תלוי במכרז ומה שהוא יגיד יהיה רלבנטי לשוק ולמי שיתמודד במכרז באותו זמן.

שרון רומם:

אבל הוא אומר שבשוק הזה אין לא קיים ה... שמקבל אחריות.

הילה טרייבר:

זה מה שאני אומרת שבסופו של דבר עומד הדמות המקצועית אומרת זה עלות הפרויקט אני ממליץ לטפל בזה ככה.

פבלו לם:

אם הוא ממליץ אני מקבל את זה. כי הוא דמות מקצועית זאת האמירה לא צריך לקיים דיון פה על משאבות.

הילה טרייבר:

זה מה שאני מנסה להגיד הדיון הוא לא האם לקבל את הפרויקט, הדיון הוא לא, השאלה היא לא האם היועץ צודק או לא צודק כי אין לזה סוף, השאלה אומרים לכם יש פרויקט שעלה 130 עשינו בדיקה מחדש הוא עולה כרגע 792 כולל מע"מ.

צילי סלע:

זה לא בטוח כי עוד לא קיבלת מכרז ...

הילה טרייבר:

צילי זאת הערכה זה האומדן אין מה זה, אנחנו מאשרים תב"ר בהיקף הזה יהיה תב"ר יותר גדול נבוא להסביר לך למה זה הדיון על איזה סוג משאבה באמת אין לנו יכולת לנתח את זה.

מירב קורן:

זה בדיוק מה שהוא אמר ואני מסכימה איתו, וכל מה שנותר לנו זה לקוות שתהיה מספיק בסביבה כדי להוכיח לנו שאתה צודק.

פבלו לם:

אני סומך על הדעה המקצועית וזה עולה כך וכך, אם מי שתכנן ובדק וטרח והביא מפרט כזה ואחר, זה הדמות המקצועית.

אלי ברכה:

אנחנו לא נפגוש את המשאבות האלה בעוד חצי שנה והוא יגיד לנו טוב בחרתם פה את המשאבות והם התפרקו והתרוסקו וכן הלאה ואיך לא ידעתם שהמשאבה לוביים אני לא יודע איך קוראים לזה אפילו לוביים יותר טובה לא נהייה בסרט הזה?

דורון קובץ:

כמו ששאל אותי פה האדון האם יש אחריות על המוצר אם נכנס להיפלר את המשאבות הטבולות אף אחד לא נותן אחריות כדי לבוא לתקן את המוצר, ההבדל שאני נותן, עולה הון עתק לא לשפץ לקנות חדש מחו"ל ובלובים זה יותר מהיר.. אבל לאף אחד אין אחריות.

אלי ברכה:

זה בדיוק, אתה בדיוק נוגע בדבר שמטריד אותם. זה בדיוק הדבר שמטריד אותם יצא יותר זול במחיר והזבל שנכנס שם הרס את האימפלר איך קראת לזה הרס את האימפלר ועכשיו זה 300 אלף שם מול בלובים זה, זה 50 אלף שם זה בדיוק מה שמטריד אותם.

שוקי ארליך:

שיקול מהותי אני מכיר את זה ממחסומים יש חברה שגובה סכומי עתק איך קוראים לה? זה לא כל כך חזק אבל שצריך לתקן את המנוע זה הסינים מתמחים יש שיקול מהותי.

דורון קובץ:

למנוע שלושת רבעי מהתקנות זה אומר שצריך לשים מתקן מקדים שזה לא נכלל פה וזה מגדיל את הפרויקט עוד יותר.

רזניקוב:

בכמה?

דורון קובץ:

בהערכה גסה בין 30 ל – 50 אלף לכל תחנה תלוי בספיקה, המשמעות שלו זה בעצם מיכל מיוחד עם כמה ...

אלי ברכה:

דורון אתה לא מביא אותנו לעמדה נוחה שבה אנחנו יכולים להגיד, כי בעיני זרקת פצצה אמרת להחליף את הטבולה זה יכול להיות ים של כסף ולהחליף דברים בלובי זה עולה מעט כסף אני מאלה שמאמינים שאם זה צריך לעלות הרבה כסף זה כנראה יעלה, כי כנראה יהיה שם איזה אבן שתתגלגל ותרסק את זה, אז תגיד לנו מה הפערים בהחלפה. המה עולה משאבה כזו ומשאבה כזו אחת?

דורון קובץ:

מדובר פה על התחנה הזאת שיש 2 צו"ל משאבת תל יצחק עלתה לנו זה עלות עם כל הצנרת זה לא אחת, המשאבה עלתה 32 אלף שם זה - משאבת לובי עולה בסביבות 65 אלף שם, זה סדר גודל.

אלי ברכה:

זאת אומרת שאם התיקון של ה - משאבת 30 אלף ₪ יהיה יגידו לנו 30 אלף ₪ כנראה נקנה משאבה חדשה נכון?

דורון קובץ:

כן. לא אבל התיקון לא יעלה 30 אלף ₪, התיקון בסביבות 5,000, 7000 ₪.

אלי ברכה:

הוא אומר שיש משאבה אחת יקרה ומשאבה אחת זולה הפחד שהוא הכניס בנו לרגע שהתיקון של המשאבה הזולה נדמה לי הוא הרבה יותר יקר אבל הוא לא יכול להיות יותר יקר מ - 30 אלף.

(צילי סלע יצאה)

גילי בן יקר:

אבל מה שאתה אומר יש לנו 2 משאבות במחיר של משאבה. השאלה כמה זמן מחזיקות שתי משאבות האלה לעומת משאבה אחת, להערכתי מהניסיון הקטן שיש לי המשאבה העליונה יותר טובה מהטבולה, אפילו שהפרש הוא פחות לאורך פרק זמן ארוך זה משפיע. הבעיה היא שפה קנינו משאבות טבולות.

אלי ברכה:

נשארנו רק עם תל יצחק.

דורון קובץ:

אני אומר להתשמש בקיים כי זה לא. אני מנסה להוציא יותר כסף למועצה אני מנסה לחסוך ולהשתמש במערכת הקיימת, זה לא אומר שהמשאבות האלה לא טובות שמחר הם מתקלקלות זה מצד אחד, מצד שני ממילא המועצה נמצאת בהליך של תכנית פיתוח שבעוד 10, 15, 20 יצטרכו שינוי לתחנות השאיבה ואז יכנס מרכיב יותר טוב ואז אפשר להקים את התכנית.. המשאבות האלה יכולות לתפקד עכשיו בלי תקלות.

אורלי רזניקוב:

דורון אתה ממליץ לעשות את המיכלי איסוף האלה לפני?

דורון קובץ:

אינ ממליץ אבל אני לא רוצה להגיע לפרויקט של 3 מיליון ₪.

אורלי רזניקוב:

רק בגלל העלות?



דורון קובץ:

כן אני לא רוצה להתחיל לעשות . זה גם עוד דבר נוסף שאני עושה את המיכלים האלה אני יוצא מגבול התחנה וזה מתחיל לעשות יישור מקרקעין וכל מיני התאמות, או איפוס של הפרויקט זה יכול להיות גם בשלב הבא, ברגע שיש לי את המשאבות קודם כל כרגע אנחנו במצב קריטי שיש לנו משאבה בודדת בכל תחנה ולא שתיים זה קריט שצריך להשלים, כלומר בטיחותי, תקלה זה כבר דרישות, סכנה של המועצה טביעה זיהום וכל מיני דברים נוספים זה מצד אחד, שכל הגנה נוספת אפשר להשלים אחר כך בפרויקט נוסף בתכנון מדויק והתאמה של המתקנים.

אלי ברכה:

דורון השש הוזמנו, 30 אלף שם כפול 6 זה 180 אלף שם נכון?

דורון קובץ:

זה לא המשאבות זה העלות ששילמנו על המשאבות שהוזמנו.

אלי ברכה:

נניח שנחזיר אותם כמה ישאר, כמה נקבל?

דורון קובץ:

פחות מזה זה 90.

אלי ברכה:

וכמה יעלה לנו אם נהפוך את כולם אז הפסדנו 90 אלף שם.

דורון קובץ:

זה קצת מפסידים אבל אתה תקנה ב – 200 אלף, 250 אלף שם משאבות. הלוביים כן. ואני חושב שלא כדאי כרגע.

אלי ברכה:

והתקנה בכל אחת מה הפערים בהתקנה.

דורון קובץ:

הלובים קצת יותר זולים ב – 20, 30 אחוז יותר זולה בהתקנה.

צילי סלע:

אני לא זוכרת את הדיון מה שהיה פעם קודמת הרי אם אנחנו עוסקים כרגע בעצם בתקציב שאנחנו צריכים להוסיף והיינו קודם ב – 130 וצמחנו ל – 800 מה קרה?

הילה טרייבר:

צילי עשינו את הדיון הזה אמרנו שהיה לנו יועץ לא טוב שאמר תשובות לא

טובות, שהוא שכח להגיד לנו את ההתקנה הוא לא דיבר על התקנה.

צילי סלע:

אבל לא נגשו עדיין למכרז נכון?

הילה טרייבר:

עשו פנינו משאבות כבר נקנו.

שרון רומם:

שניה משהו פה לא מסתדר עלות של .. הגדול יביאו 20 אחוז כאילו הסדרי גודל פה מאשר בנויות קיימות מה השינוי?

דורון קובץ:

השינויים בצנרת, החלפת צנרת שנוזלת לא ט ובה, החלפת ... לא זמינים וחלק מהדברים עבודות קונסטרוקציה של פתיחת בורות ... למקום.

אורלי עמיר:

הילה אותי יותר מעניין העניין העקרוני כאילו מה אנחנו מפיקים מהסיפור הזה. אם לקחנו יועץ שבעצם לא יעזור.

הילה טרייבר:

אורלי גם על זה דיברנו פעם שעברה אין לי איך לנתח את כל היועצים אני עושה קול קורא מבקשת המלצות בודקת המלצות, מדברת עם האנשים, היועץ הקודם עבד פה 30 שנה לא היה חדש, הוא עשה את כל מערכת הביוב במועצה אזורית חוף השרון וראית היתה.

אורלי עמיר:

וזאת היתה פשלה יחידה שלו?

הילה טרייבר:

לא אבל לקח זמן להחליף אותו אם את זוכרת את הדיון הזה שהיה לנו כבר עליו יש לזה עוד כמה משמעויות וזה לא רלבנטי כי גם אם יבוא מישהו חדש ובאו מלא יועצים חדשים וגם אצלם יש מלא פשלות אבל בגלל שאין לנו יועץ תוכן וכבר דיברנו על זה, לכל אחד מהתחומים אנחנו בסוף נעזרים ביועצים כשהדרך לבחור יועצים היא דרך קול קורא, כשאת עושה קול קורא ואת לא מכירה את יכולה לבחור ממליצים וזהו.

אלי ברכה:

חברה בחישוב מהיר הלוביים הזה זה 60 כפול 6 לצורך הדוגמא אני מנסה לעשות את זה מהר 60 כפול 6 זה 360 אלף ש, אוקיי הטבולה זה 30 אלף ש כפול 6 זה 180 אלף ש אם נחזיר אותם נפסיד 90 זאת אומרת שנצטרך לאשר 460 אלף ש נוספים רק בשביל משאבות. רק בשביל משאבות ואז יש

לך התקנות שהוא מדבר עליהם שהם מרכיבים רציניים. אתה אומר באודים שמים אחד המשאבה עולה 30 וההתקנה עוד 60 אלף שו עוד 60 אלף שו חברה אנחנו הולכים לקפוץ ב 400 עלף שו על משאבות שעובדות. אתם יודעים מה בעוד 15 שנה שיתמודדו. תתמודדי אורלי.

דורון קובץ:

בכל מצב התחנה היא תחנות פעילות זאת אומרת צריך לעשות הפסקה בחלק מהדברים אנחנו מדברים על תחנות פעילות אנשים צריכים לרדת לבור ולעבוד בה.

גילי בן יקר:

כרגע יש לנו טבולות בכל התחנות?

דורון קובץ:

לא יש חלק טבולות וחלק עיליות זה משתנה.

שרון רומם:

מה חריג בשפיים שזה פי 4 מכולם?

דורון קובץ:

משאבה הכי גדולה, תחנה הכי גדולה.

אלי ברכה:

בשפיים יש ממוצע של 4 ילדים למשפחה פה כפר נטר 2 ילדים.

מאיר דור:

המשאבה זה לא התשובה, המשאבה זה שפיים, רשפון, געש וארסוף.

אלי ברכה:

אנחנו מדברים על עוד כמעט 400 אלף שו אם אנחנו מדברים על המתווה של הלוברים.

גילי בן יקר:

כל מה שאני אומר בדרך כלל עדיף שכל המשאבות יהיו מאותו סוג, ולא חלק עיליות וחלק תחתיות אני לא יודע מה יחליטו בסוף אבל צריך שיהיו אותו סוג, לראות כמה יש עיליות וכמה תחתיות ובמה כדאי להשקיע.

אלי ברכה:

מה אתה אומר על הערה הזאת? אם תישאר בכל התחנות הם טבולות נכון?

דורון קובץ:

לא יש חלק טבולות חלק עיליות. יש אחת.

אלי ברכה:

באיזה מהם פה יש לנו עיליות?

דורון קובץ:

אודים, שפיים, ותל יצחק היו אבל רק משאבה אחת טבולה.

אלי ברכה:

אתה נמצא כבר בטבולות לעבור מטבולה לעילי לזה זה עוד 400 אלף ₪ בחישוב מהיר פה.

צילי סלע:

תכלס מה שהוא אומר יהיה לך גם וגם.

אלי ברכה:

אני לא יודע אם אנחנו כבר בטבולות האם אתה ממליץ שתל יצחק ישאר בעיליות או שהיא תהיה בטבולה?

דורון קובץ:

המרה לטבולה זה עוד 5000 ₪ בתל יצחק.

אלי ברכה:

עדיף אבל שכולם יהיו טבולות או שאפשר בתל יצחק להסתדר עם.

דורון קובץ:

אפשר להסתדר עם לובי לא צריך טבולה.

מאיר דור:

חברה אנחנו צריכים לחסוך כמה שיותר כסף, אפשר להגיד עכשיו להוציא 300, 400 אלף אני חושב שזה מוגזם אני הולך בקו של דורון אני סומך על דורון הוא בעל מקצוע, זה לא עבודה ראשונה שהוא עושה הוא כבר 20 שנה במקצוע ואני הולך בקו שלו בתקווה שלא נצטרך להוציא עוד כסף.

מירב קורן:

אני גם.

אלי ברכה:

טוב חברה אתם רוצים להצביע אתם רוצים עוד עבודה איך אתם אני באמת.

מירב קורן:

אני בעד להצביע.

אלי ברכה:

אני להערכתך בין העילי לטבולה שתיהן משאבות טובות אולי העילית יותר טובה אבל הפער ביניהן הוא 400 אלף ₪ חיסכון אם נשארים בטבולות מול ללכת לעילית, בזמן הזה שתיהן יעשו את העבודה כנראה, אם מישהו מרגיש שנורא קשה לו ליפול לפה או ליפול לשם זה לא משנה, זה הסיכום שלי בראש שלי כל אחד שיעשה חשבון שלו ובוא נצביע ונגמור עם זה. מי בעד הפת ל מה אנחנו רוצים החלטה של?

הילה טרייבר:

החלטה של תב"ר בעצם. בעצם לאשר הגדלה של התב"ר הזה. הכסף שמיועד לדבר הזה, לפרויקט הזה הוא בעצם מקרן שיקום אם אתם זוכרים שכל שנה מסך הכל גביה מופרש 9.67% לקרן שיקום צבוע לנושא של מה שקשור לשיקום תשתיות ביוב שכמובן החלפת משאבות זה חלק בלתי נפרד מזה, יש לנו כסף, יש לנו כסף בתב"ר בקרן שיקום יש לנו כסף לזה, יש לנו כסף.

אולגה ששקיס:

כתוב 540 ועוד 42.

הילה טרייבר:

בקרן שיקום יש לנו כסף לזה וצריך לאשר הגדלה של התב"ר בעוד.

אולגה ששקיס:

לא זה 700 אלף ₪ תב"ר נוסף אנחנו קנינו את ה – 130 אלף ₪ האלה מתקציב שוטף ולא ידענו שזה יהיה כזה יקר.

הילה טרייבר:

700 אלף ₪ תב"ר שיוצא מהנושא מקרן שיקום זה ההחלטה. אפשר להצביע מי בעד? 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10, בעד, נגד? נמנע? 2.

(דורון קובץ יצא)

## עדכון תקציב

הילה טרייבר:

עדכון תקציב זה משהו מאוד קריטי. באופן עקרוני התקציב בעצם אחרי בעצם הבאנו תקציב מעודכן בעקבות הקורונה, ובעקבות התקציב בעצם מבטא 2 מיליון ₪.

אולגה ששקיס:

לא רגע קודם כל עשינו תקציב חדש בגלל משבר הקורונה אבל יש פה בעצם שינוי מאוד גדול תסתכלו על הנחות בארנונה, יש פה פיצוי שיפוי של שלושה חודשים שהמדינה שילמה במקום העסקים והוא בעצם מופיע אצלנו בהנחות

בארנונה פעם בהכנסות ופעם בהוצאות, אנחנו קיבלנו שיפוי של 8 מיליון ש"ח ותמורת זה פטרנו את העסקים לפי ההגדרות שהמדינה הגדירה. על פניו בגלל הסיפור של ההנחות נראה כאילו הגדלנו את התקציב ב – 4 מיליון אבל אם אתם מנטרלים את ה – 8 הזה אז אנחנו הקטנו את התקציב ב – 4 מיליון. כאשר אנחנו 2 מיליון ש"ח הורדנו אותם באמת מהארנונה אנחנו בנינו על סקר ארנונה ובנינו על הגדלת שומות, וככל נראה איך נגיע למסקנה. הסיפור של הנחות בארנונה טיפה יוצר עיוות בהצגה זה נראה כאילו תוספת אבל על פניו זה הקטנה, עברנו סעיף וסעיף ובנינו את התקציב מחדש, אחרת נבטל אותו ונביא רק את הסעיפים עם השינוי אבל פה הבאנו את התקציב מלא כי זה למעשה כמו לעשות תקציב חדש לא כמו זה לעשות תקציב חדש עם כל המשתמע עם כל הנספחים שלו.

הילה טרייבר:

באופן עקרוני הקטנו, בגדול את מרבית כמעט את כל הסעיפים, בעצם הקטנו, העברנו.

אולגה ששקיס:

לקחנו בתקציב קורונה יש פה אם אתם רוצים להסתכל למעלה בפעילויות מה עשינו בסעיף קורונה ייעודי קוראים לזה חצי מיליון ש"ח שבמקור אישרנו הבאנו פה איזה שהוא עדכון שלשם זה הלך ועכשיו במסגרת התקציב הזה אנחנו רוצים להחזיר את זה לאותם סעיפים תקציביים שמהם לקחנו.

הילה טרייבר:

יצרנו תקציב ייעודי שכתוב בסעיף כתוב תקציב קורונה בשוטף לקחנו את זה מכל מיני סעיפים אחרים אז את ה – 500 אלף ש"ח שאושרו לקחנו, והתקציב הזה כולל את הקיצוץ שעשינו בועדים וגם אתה קיצוץ שעשינו במוסדות החינוך ועוד קיצוצים בתרבות, בנוער כל מה שהצלחנו לקצץ. אני אעדכן בהקשר הזה גם את הנושא של כוח אדם, סיימנו מכרז חמישי על מנהל מחלקת חינוך והעלינו 3 לגרפולוגיה עוד אין לנו בחירה סופית. פרסמנו מכרז למהנדס מועצה ירדן אמור לצאת לפנסיה ב – 5/9 הוא בן 67 בכל זאת הייתי מזכירה שלו אני זוכרת מתי הוא נולד אז אנחנו בתהליך, אנחנו פרסמנו מכרז למהנדס בתקווה שזה לא יהיה מכרז חמישי כמו בחינוך. יש לנו מנהל תפעול חדש שיגיע אליכם באחת המליאות הקרובות, ויש מנהל תפעול מכיוון שהאגף מאוד גדול מתקצב פה גם מנהל תפעול וגם סגן למנהל אגף תפעול זה אגף יחיד שיש לו סגן הוא לקח על עצמו את כל השפ"ע את חוף הים את התברואה, את הקיימות, את התחבורה.

אלי ברכה:

מחלקה ענקית.

מירב קורן:

הסגן גויס כבר?

הילה רטייבר:

כן הסגן גויס, שניהם גויסו.

מירב קורן:

אנחנו פוגשים אותם מחר בבוקר.

הילה טרייבר:

יש ביניהם בקיצור יש אנחנו בונים את המחלקה מחדש זה באמת מחלקה מאוד קשה אני בשנה האחרונה מתפקדת כמנהלת אגף חינוך ומנהלת אגף תפעול ככה שאני רואה את כל העובדים זה באמת ריכוז של עשרות פריטים קטנים וזה מתבקש אי אפשר לנהל את האגף הזה גם לא איש אחד וצריך איך שהוא לחלק את זה אגף גדול זה בעצם חילקנו הראינו לכם את זה בעבר את המועצה לחמישה אגפים שכל אחד יש לו מנהל אגף ובאגף הזה מכיוון שהוא מאוד גדול יש גם סגן זה מתוקצב גם פה. דבר נוסף הוספנו עוד פקח לכל תחום האכיפה היינו במצוקה נוראית בנושא הזה, גם רישוי עסקים אבל הוא שייך למחלקת שפ"ע לא לרישוי עסקים אבל הוא יעזור גם ברישוי עסקים לעת הצורך גייסנו פקח שלשמחתנו יש לו כבר את כל התעודות אז הוא לא דורש הכשרות.

מירב קורן:

הוא מהמועצה?

הילה טרייבר:

לא. מצוין הוא איש מעולה איש בן 60 והוא מנוסה היה פקח ברשות אחרת ואנחנו מקווים, המחלקה הזאת גדלה אני יכולה להגיד שכבר עכישו התחלנו לדבר על תכניות לשנה הבאה וברור לנו שנושא, זה לא קשור לתקציב הנוכחי אבל נושא של אחזקת השטחים הפתוחים נצטרך לקחת נתח של זה כי אנחנו רודפים אחרי הזנב של עצמנו וצריך לעשות תכנית תחזוקה ואנחנו על זה בזה, אני כל היום עונה לתושבים על פה מלוכלך, ושם זה, ולמה יש פה פסולת ואנחנו באמת רודפים אחרי זה.

מירב קורן:

שאלה לגבי התקציב לאור כל מה שקורה עכישו סיום בניה של הבית ספר איך נערכים לשנה החדשה?

הילה טרייבר:

אנחנו יש לנו מתווה לתחילת שנת הלימודים שיפוצי קיץ עישנו אותו דבר אנחנו מניחים לדוגמא בחוף השרון היתה לנו דילמה כי הם היו צריכים להרחיב את חדר המורים זה עולה 100 אלף ש"ח בעצם יש לנו כסף בתב"ר של חוף השרון להרחיב את חדר המורים אבל אמרתי אולי לא יבואו, אבל הנקודה שאי אפשר לדעת ומכיוון שזה בכל מקרה נדרש אז אנחנו כן מתייחסים לשיפוצי קיץ

ועושים כרגיל, הרעיון שכל הכיתות ילמדו במתווים שאנחנו בונים כל הכיתות ילמדו ולכן גם בסעיפים התקציביים אין קיצוץ חוץ מהתקופה שלא למדו שזה היה חודש לא נגענו בתקציבי החינוך.

מירב קורן:

זה חלק מהשאלה בעצם יש מצב שיצטרכו להתחיל שנה עם עוד פעם הסיפור הזה של כיתות בלי סוף.

הילה טרייבר:

נכון אבל במתווה הנוכחי של מה שאנחנו בנינו ואני הצגתי את זה למנהלות בתי הספר היסודי וגם בתיכון בעצם הלמידה תהיה א', ב, ג בקפסולות השאיפה שלנו ד, ה, ו יומיים בשבוע בקפסולות כל שכבה, אבל גלנט מדבר על א עד ד' בקפסולות ו - ה ו - ו מרחוק. בעיני זה פחות טוב כי אז אין להם מפגש חברתי אבל זה מה שהוא מדבר הוא לא שואל אותי. הם לא יכולים להגיע אין להם מקום אין להם מקום אם לומדים א עד ג' יש מקום להכניס את ד, ה, ו פעמיים בשבוע אם לומדים א עד ד' בקפסולות אין כיתות יכולים לחלום אבל אין.

מירב קורן:

בתיכון מה עשיתם?

הילה טרייבר:

בתיכון הרעיון הוא ללמוד חצי בית ספר חצי בית ספר כל פעם זאת אומרת חצי כיתה, כל הבית ספר מחולק לחצי בכיתות וחצי, חצי ככה שיגיעו לפה רק 534 תלמידים, כספית אין לזה משמעות, אני רק אגיד, אני רק אגיד שיכולה להיות משמעות בהסעות ויכולה להיות משמעות וכן אני ביקשתי מבתי הספר בעצם לקבל תכנית כדי שהלמידה תהיה משמעותית מה צריכים המורים כי המחשב אוזניה מצלמה, לוח זה, אם מתכננים ללמוד מרחוק שנה אז המורה לא יכול ללמד אם אין לו מחשב ללמד כמו שצריך מהבית.

מירב קורן:

זו בעצם השאלה שלי כי זה נראה כאילו איך שלא תהפכי את זה את תצטרכי בתחילת השנה לתת מענה להרבה מאוד דברים שישבו תחת ההגדרה בלתי"ם ויהיו הוצאות.

הילה טרייבר:

אנחנו כרגע, העניין הוא שיש תוך כדי זה שמפסיקים יש גם קיצוצים כי אין פעילות חברתית, ואין אופרטה ואין טיולים בסוף זה יהיה השאיפה היא לעשות איזון כרגע השארנו את התקציב כמו שהוא לא נגענו בו בנושא החינוך חוץ מהקיצוץ של החודש שעליו ידעו כל בתי הספר.



מירב קורן:

אבל אם אני מבינה נכון שם זה ההפרעה הכי משמעותית מבחינת היערכות תקציבית בחינוך.

הילה טרייבר:

תראי אני אתן לך דוגמא לחוף הים, חוף הים דרש בגלל הקורונה עוד תקציבים כי הוא דרש עוד פועל ניקיון כאילו הקורונה מכניסה מצד שני פעילויות תרבות אנחנו כמעט לא עושים אז אנחנו עם היד על הדופק אם נצטרך נזיז בין הסעיפים השונים, על פניו אין פה מלבד הנושא של כוח אדם שאמרתי לכם כרגע אין קיצצנו קצת בנוער אני לא יודעת אם יצא לכם לראות בפרסום אנחנו מנסים להמציא את הגלגל, כדי לתת כן איזה שהוא מענה אז לקחנו את האוטובוסים הצהובים והם מסייעים לים נוער מהישובים פעמיים בשבוע אנחנו מנסים לתת איזה שהם פעילויות כדי לא, הילדים זה נחמד שהוא סגר אותם בבית אבל זה לא מחזיק מים כי הם יוצאים ומשתעממים. באמת המחלקות מתבקשות כל הזמן לחשוב מחוץ לקופסא וזה להמציא את עצמך קצת כי אף אחד לא רגיל לדבר הזה.

מירב קורן:

הקטע של סגירה זה משהו קטלני ביותר.

תמנה שמאלי:

אני רציתי לדבר על זה אבל אני חושבת שזה נושא בפני עצמו שצריך לדון עליו.

מירב קורן:

האיחוד החקלאי סוגר את הבסטה וזה קטלני זה שילוב קטלני של הרבה מאוד שעות בבית בטלה חוסר תכלית.

הילה טרייבר:

אבל צילי א' אנחנו המועצה לא יכולה לעשות עם זה כלום כי אני צריכה קודם כל אי אפשר להעביר כסף לאיחוד זה בנוהל תמיכות את צריכה לאשר בתמיכות וזה עובר לאיחוד הארצי לא לסניף שלך כבר היינו בסרט הזה בגלל זה בעצם המועצה לא תומכת באיחוד. בגדול. הנקודה היא שכל ההחלטות על נושא של נוער גם בקשישים אנחנו יש מכלל הגילאים, יש מרכז היום אני לא יודעת אם תשמעו אבל מרכז היום כל פעם נסגר פעם היא חולה, פעם זה, אין מצב לפתוח אותו זה מצב לנהל את השגרה הזאת בטירוף כאילו החלטות, גם קשה לצאת מזה.

אורלי עמיר:

זה גם לקיחת אחיות מבחינה בריאותית שאני לא יודעת אם המועצה בכלל.

הילה טרייבר:

העניין הוא שאנחנו לא עושים פעילות שאסור לנו לעשות.

אורלי עמיר:

ועדיין נכון יש את התקנות אבל עדיין יש איזה שהיא אם את מנהלת את זה יש איזה שהיא אחריות.

הילה טרייבר:

אני לא מנהלת זה העניין אני לא עושה אנחנו לא עושים פעילויות. אותו דבר היה לנו שהיה לנו פה דילמה על מסיבת מתגייסים, ומסיבת סיום אנחנו לא עשינו אם אנשים עושים באופן פרטי זה לא ענייננו, אנחנו מאוד, מאוד נזהרים בזה אני כל הזמן עם ניואנסים מאוד, מאוד קטנים כי אפשר היה בגלל שההנחיות כל כך הזויות אז אפשר להגיד לא עשיתי מסיבת מתגייסים עשיתי אירוע תרבות, כי אירוע תרבות מותר אנחנו לא מתחכמים מה שמותר לעשות עושים חכינו לאישור אנחנו בודקים את זה מתכננים לעשות דרייב אין כזה של סרטים אבל יש לזה משמעויות מסוימות כי אז את צריכה אכיפה והם צריכים להישאר בתוך אוטו ואיך יוצאים אז אנחנו באמת מתעסקים בזה אבל זה להמציא את הגלגל.

פבלו לם:

בנושא של השכר יש הפרש של 950 אלף ש"ח זה השורה התחתונה.

אולגה ששיקיס:

נכון תוספת.

פבלו לם:

מזה 90 אחוז 850 בערך נובע מסייעות או גננות.

הילה טרייבר:

העברה של גני כפר נטר קליטתם במועצה. את רואה את זה בצמצום של העברה, בנושא של השכר יש גידול כי גני כפר נטר עברו למועצה, מצד שני בהעברות לישובים על גני ילדים אתה תראה צמצום וגם בהכנסות אתה תראה את ההכנסות של כפר נטר שלא היו קודם.

פבלו לם:

אני מניח שכן אחרת זה לא היה מאוזן בסוף.

הילה טרייבר:

הגנים הם גרעוניים זה לא מאוזן עד הסוף.

אלי ברכהף

ההכנסות לא מכסות את ההוצאות.

הילה טרייבר:

בסדר. רוב הגידול זה בעצם קליטה של גנים של 4 גנים בכפר נטר במועצה כולל הצהרונים שלהם. דרך אגב אפרופו מגמה יש מגמה להחזיר את הגבייה למועצה לקח רק 10 שנים אבל גם בית יהושע קיבלה החלטה וגם אודים קיבלה החלטה וגם יקום קיבלה החלטה להעביר את הגבייה למועצה. גם יקום. בכל מקרה שאלות נוספות על התקציב?

מירב קורן:

מנהלת מחלקת חינוך יש סופית או משהו?

הילה טרייבר:

עוד אין סופית.

אלי ברכה:

הגרפולוגיה תגיד את זה למרים דרוק, פוגעת.

הילה טרייבר:

מדהים היינו סקפטיים אנחנו מוציאים את זה חצי שנה אחרי אחד לאחד מדהים. על התקציב יש מישהו שמתנגד?

רון רותם:

יש מועמדים להחליף את ירדן?

הילה טרייבר:

המכרז פורסם הגישו מועמדים עוד לא ראינו אותם כי היינו עסוקים לראיין 90 מנהלי מחלקת חינוך ועכשיו אנחנו על המהנדס אנחנו מקווים.

רון רותם:

הביטול מליאה לתכנון ובניה.

הילה טרייבר:

זה לא קשור זה היה פשוט עמוס מידי, אי אפשר לדחוף הכל.

אלי ברכה:

יום אחד שיהיה לנו זמן נספר לכם דיקטנריה על רעיונות מול גרפולוגיה פשוט מדהים.

הילה טרייבר:

התקציב אפשר להתקדם? הלאה תודה.

## דו"חות כספיים 2019 החברה לתשתיות ביוב והחברה הכלכלית.

אולגה ששקיס:

החברה לתשתיות ביוב החברה הכלכלית זה למעשה דו"חות של שתי חברות שלא פעילות, החברה לתשתיות ביוב אנחנו טוב נתחיל כלכלית היא קיימת, אם מתי שהוא נצטרך להתשמש בו אבל אין לה פעילות שוטפת למעט תשלום אגרה ותשלום על רו"ח אפילו לא מובא הדו"ח הזה.

פבלו לם:

גנבו את כל המספרים.

אולגה ששקיס:

אפילו הרו"ח לא לוקח כסף על הכנה של הדו"ח כי הוא באפס.

אולגה ששקיס:

דיווח של הדו"חות הכספיים של 2019.

רעות:

אנחנו בנושא 2 דו"חות כספיים 2019.

אולגה ששקיס:

החברה לתשתיות ביוב רק להגיד בהקשר הזה גם היא חברה שאין לה פעילות כבר מ – 2017 קלטנו את כל הפעילות שלה במועצה החלטנו לפרק אותה ולא התחלנו בפירוק שלה כי היתה תביעה נגד החברה והמועצה שנסגרה, ואפילו שהמועצה נתנה שיפוי מלא יחד עם הקליטה של הפעילות עדיין לא יכולנו לסגור את החברה אבל התביעה נסגרה ואפשר להתחיל בפירוק שלה לגמרי ואז לא יהיה לנו את הדו"ח הזה. זהו פה לא נדרשת הצבעה זה הצגה.

אורלי עמיר:

למה יש הפסד אם היא לא פעילה.

אולגה ששקיס:

אין לה הפסד אין שום שכר אין כלום. יש הון עצמי של מניות 5,000 דו"ח רווח והפסד הוא 0. החברה הכלכלית היא פעילה יש שם כסף היא לא בהפסד יש שם איזה 300 אלף שם שלא משכנו אותו כי בחברה לתשתיות ביוב זה הכל 0.

פבלו לם:

איזה הוצאות יש לנו בחברה הכלכלית?

**אולגה ששקיס:**

רק תשלום אגרה וזהו. אין הוצאות. היא לא פעילה כבר כמה שנים טובות. לא רצינו לסגור אותה כי אם מישהו מתי שהוא ירצה להפעיל אותה מאוד קשה יהיה להפעיל אותה מחדש, ההפסד שלנו זה רק תשלום האגרה.

**הילה טרייבר:**

שאלות נוספות? אפשר לאשר את זה? אני רק אגיד שאנחנו נביא למליאה הקרובה זה מליאה מחוץ למניין אפרופו החברה הכלכלית עדכון של התקנון שלה שיותאם לתקנון שרוצה משרד הפנים בהתאם למה שהוא מבקש מאיתנו, עשינו את זה לחברה למחזור נעשה את זה גם לחברה הכלכלית זה יהיה למליאה הבאה. אנחנו לא סוגרים אותה אנחנו בכוונה משאירים אותה כדי לא לסגור אותה אם היינו מחליטים לסגור אותה, שתעשה משהו מתי שהוא. החברה הכלכלית.

**פבלו לם:**

יש לנו כוונות לגביה?

**הילה טרייבר:**

אין לנו כרגע אנחנו כל פעם חושבים על משהו ויש איזה רעיון כרגע אין כי זה גם להעביר את הפיתוח זה לא טוב כי צריך הכנסות מבחוץ ולא רק מקרנות מועצה, יש לזה עוד לא מצאנו את.

**פבלו לם:**

יש דיונים כ - שלהם או לא?

**הילה טרייבר:**

עשינו כמה דיונים על זה כרגע אין אנחנו משאירים פתוח כדי שאם מישהו יבוא עם איזה רעיון נוכל להתשמש. אפשר לאשר את הדו"חות? טוב.

**קרטריונים להנחות ארנונה****הילה טרייבר:**

נוהל הנחות קורונה הסברנו את זה בהנהלה אני אסביר את זה עכשיו גם. יש לכם ניירת, באופן עקרוני הרעיון היה שיש למועצה יש ועדת הנחות, ועדת הנחות בדרך כלל ניתן לקבל הנחה כל מי שבאותה שנה או שהיה לו אירוע בריאותי משמעותי שפגע לו בהכנסות או שהיתה פגיעה כלכלית משמעותית. אנחנו ניסינו ליצור נוהל שעושים אותו בעוד כמה רשויות שבעצם להקל על אנשים שרוצים להגיש בקשה להנחה בוועדת הנחות במין סוג של מסלול ירוק שנבקש מהם מעט מסמכים לדוגמא אחד הדברים אצל שכירים היה כל מי שיצא לחל"ת למעל שלושה חודשים ויש לו פגיעה של בעצם מעל 40 אחוז בהכנסות. כל מי שיצא לחל"ת יש לו מעל ל - 3 חודשים בעצם יכול לקבל 10

אחוז שנתי ואם שני בני הזוג יצאו לחל"ת או פוטרו גם מעל 3 חודשים יכולים לקבל 30 אחוז שנתי במגורים ורק עד 100 מ"ר ולעצמאים,

מירב קורן:

צריך להסביר זה לא אם יש לך עד 100 מ"ר זה החלק היחסי של 100 מ"ר.

הילה טרייבר:

כן כמו הנחות הגיל השלישי וכו'. הנקודה היא שבעצם הם עדיין יצטרכו להגיש בקה לוועדת הנחות אבל מה שנבקש מהם זה רק את האישור שהיה להם שהם יצאו לחל"ת ונוכל לאשר את זה במסלול בלי חפירות וחקירות זה עלה להנהלה ככה. זה עלה להנהלה ככה ובהנהלה שוקי הציף את הסיפור הזה ששוב כמו המדינה נותנת רק לשכירים ולא לעצמאים, ואז בנינו נוהל שהכנסנו בו גם את הנושא של העצמאים שהעצמאים מבחינת הזכאות זה עדיין עד 100 מ"ר הרעיון הוא לקבל דו"חות מע"מ של שנה נוכחית מול שנה קודמת לראות שיש ירידה של מעל 40 אחוז בהכנסות לפי דו"חות מע"מ ובעצם לאשר את זה, לפני שאישרנו את זה בדקנו מה קורה לעצמאים בקיבוצים איך הם מגישים וכו', וגילינו שדו"ח מע"מ הוא זה שאפשר לראות בו באמת את המצב האמיתי חשוב להגיד שזה על הבתים שלהם זה לא על העסק עצמו, נוהל הנחות ועדת הנחות היא תמיד על מגורים לא על עסקים אי אפשר להגיש בקשה בכלל לוועדת הנחות על עסק זה תמיד רק על מגורים. עשינו זה בעצם הנוהל מדבר מעל להגיש דו"חות מע"מ של חודש אוקטובר.

שרון רומם:

לא אני מדבר הנחה לעסקים על הקפאת ארנונה 3 חודשים.

הילה טרייבר:

כן הקפאת ארנונה 3 חודשים בינתיים הם לא מצאו במדינה פתרון אחר לנושא הזה.

אלי ברכה:

זה לא בא במקום מה שהילה אומרת.

הילה טרייבר:

מה שהם נתנו זה על העסק אנחנו מדברים בעצם על אנשים שיכול להיות שיש להם עסקים גם לא בחוף השרון והם עצמאים והמגורים שלהם לתת להם סוג של הנחה להקל על הבירוקרטיה שהמדינה מכניסה את הצורך של ועדת הנחות, אנחנו נפרסם את זה לציבור ומכיוון שהגבלנו את זה עד 100 מ"ר ההיקפים כנראה לא.

אלי ברכה:

תזכרו שהם מראים ירידה בהכנסות מעל 3 חודשים הנחת ארנונה היא על כל השנה שימו לב.

מירב קורן:

קודם כל זה מחשבה יפה. יש לנו מושג מה קורה במועצות אחרות?

הילה טרייבר:

אנחנו יודעים שבשוהם יש נוהל כזה ובדיוק עכשיו כותב לי מנכ"ל של איזה מועצה תגידי את מכירה נוהל הנחות ארנונה, זה חדש, שוהם עושים במקביל אלינו ואנחנו.

אלי ברכה:

שוהם דורשים שנה שלמה ירידה, אנחנו אומרים להם מעל 3 חודשים אתה כבר הופך להיות זכאי. אנחנו יותר לארג'ים בעניין הזה.

אורלי עמיר:

רגע אבל כל חודש צריך להראות 40%?

הילה טרייבר:

לא הוא מגיש שתי תקופות, מרץ, אפיל, מאי, יוני 19 מול 20 ואז עושים נוסחת כזאת אם העסקאות המדווחות ירדו ב - 40% וצפונה.

אלי ברכה:

דו"ח מע"מ הוא דו"ח קל הוא מראה לך את העסקאות אתה רואה ישר ירידה אתה לא צריך להתעסק איתו.

אולגה ששקיס:

התקופות מרץ אפריל מאי יוני דו חודשי.

צילי סלע:

כמו הסיפור שהמדינה נתנה לעצמנו.

הילה טרייבר:

כן אבל המדינה נתנה לשלושה חודשים את הפטור ואנחנו נותנים 10% שנתי.

צילי סלע:

אתם עושים את הבדיקה מול אותה תקופה.

הילה טרייבר:

כן, כן. זה הנוהל. בסדר.

אלי ברכה:

חשבנו שהערה של שוקי היתה מאוד רצינית מאוד משמעותית עד כדי כך שאני לפחות חשבתי שאם נותנים רק לשכירים עדיף כבר לא לתת בכלל צריך להיות

חתך שלם של כל הזה, אי אפשר לשבת לבקר את הממשלה מצד אחד ולעשות את אותו דבר.

מירב קורן:

מה גם שיש פה הרבה עצמאים במרחב שלנו.

הילה טרייבר:

יש התנגדות מישהו?

רון רותם:

יש לכם הערה מה יהיה העלות?

הילה טרייבר:

לא אבל בגלל שהגבלנו את זה ל – 100 מ"ר אז וזה בסביבות 40 ש"ח למ"ר אתה יודע 400 כפול.

רון רותם:

נשמע סביר לגמרי.

הילה טרייבר:

זה הנוהל של הנחות ארנונה.

## תב"רים

אולגה ששקיס:

יש הגדלה של תב"ר מועצה, יש בעצם רק אחד שאנחנו מעבירים 400 אלף ש"ח ממתחם ספורט לבית ספר חוף השרון.

הילה טרייבר:

אני אגיד משהו הצגנו לכם בתחילת קדנציה שלכם אני חושבת על הבינוי שמתוכנן במועצה דיברנו על בניית 2 מבנים לא משנה שעד שאנחנו בונים אנחנו בקצב של הכבישים במדינה זה משיג אותנו אבל דיברנו על מבנה אחד לבנות באזור החינוך ארנונה למחלקת תפעול, מבנה חדש למחלקת רווחה שיושב מול החניה של המועצה והמרפסת הזאת הופכת להיות חדר ישיבות קטן, השירותים להפריד אותם לשירותי נכים, גברים ונשים אין את זה עכשיו יש 2 שירותים על כל המועצה, ומטבח להוציא את המטבח מכאן בעצם החוצה זה היתה התכנית, האומדן שלנו היה בסביבות 4.5 מיליון ש"ח מראש, בתב"ר יש לנו היום 3.800.000 אנחנו עשינו מכרז פרסמנו העלות תהיה פחות או יותר בסביבות 4.5 מיליון לקחנו כסף אנחנו מבקשים להעביר כסף. עם הבלתי צפוי זה נכנס בתוך.

אולגה ששקיס:

אנחנו נצטרך מתי שהוא להגדיל אותו זה רק כרגע בשביל לחתום על החוזה.



## צריך לעשות מכרז.

הילה טרייבר:

התוצאות מכרז הם 1.600.000 על מבנה המועצה, 1.200.000 ו - 2.600.000 על שני המבנים, זה כרגע יש לנו גם אנחנו יודעים שיש לנו מצוקה של תב"רים של קרנות השבחה ולכן מה שלא פתחנו לא לקחנו מהקרנות כסף צמצמנו תב"ר שראינו שיש בו עודף של פיתוח מתחם הספורט בבית ספר חוף השרון שהיה אמור להיות.

שרון רומם:

מה זאת אומרת לא מפתחים אותו או כי האומדן היה גבוה?

הילה טרייבר:

כי האומדן כלל מגרש כדור סל, שהיה אמור להיות ממוקם מול החדר שלי ובית הספר החליט שהוא מעדיף לשים את המתקן כושר הזה ואז ירד בעצם העלות של המגרש כדורסל מתפנה שם כסף אנחנו רוצים להגדיל את תב"ר המועצה ב - 400 אלף שם הקיימים האלה. אנחנו פרסמנו קול קורא לפיתוח הגיע אחד, פנינו להמון אחד יש לנו עליו איתו שיחה השבוע הבא, שבוע הזה לא יודעת, השבוע הזה יש לנו שיחה כולל ראיונות עם ממליצים אחד הגיע מתוך כל הרשימה.

שרון רומם:

מה עם מנהל פרויקט של הבינוי של חוף השרון?

הילה טרייבר:

יש מנהל פרויקט יש המנהל פרויקט עושה את, הפיקוח בשטח עושה גם שם יש מפקח אחר בבינוי בחוף השרון לזה הגיע אחד זה אפרופו המגוון שיש לנו כדי לבחור אותם אם הוא לא יהיה טוב נצא לעוד הליך וזה מעכב עוד קצת.

אורלי עמיר:

זה גם מכרז?

(אלי ברכה יצא)

הילה טרייבר:

זה קול קורא ליועצים. זה גם הליך של קול קורא והוא צריך להיות רשום אצלנו במאגר ואם לא צריך לעשות את זה חיצוני פנינו למי שרשום אצלנו במאגר רק הוא ניגש, זה גם פרוצדורה מורכבת מקווה שנגלה שהוא טוב. מכיוון שזה בינוי בזמן העבודה במועצה זה בינוי מאוד מורכב כי אנשים ממשיכים לעבוד הוא הולך לעבוד פה ובשירותים, וזה די סיוט לעבוד ככה, מהבחינה הזאת זה שהמועצה עובדת בקפסולות ורק חלק מהעובדים עובדים זה דווקא לטובה כי אחרת זה היה קטסטרופה אני מקווה שנוכל עוד לנצל את הזמן הזה של

הקפסולות לא של הקורונה של הקפסולות כדי לבנות את זה. אז זה בעצם התב"ר הזה. אנחנו מצמצמים תב"ר אחד ומעלים אותו לתב"ר שני. העניין הזה של בינוי המועצה הוא לא פינוק הוא פשוט הכרח אין איפה לשבת, המועצה מפוצלת האגפים מפוצלים אין מקומות, השירותים שני שירותים על גבול לא סביר תברואתי אי אפשר לעבוד ככה וגם מאוד, מאוד חסר לנו חדר ישיבות קטן כי מעל 5 אנשים בחדר אין מקום לשבת ופה זה הרבה פעמים גדול מידי ואם זה פה תפוס אין מקום אחר.

מאיר דור:

חברי מליאה צריכים לדעת שבתקופה הזאת של השיפוצים תהיה פגיעה בשירותים שנותנים לתושבים, צריך לקחת את זה בחשבון.

הילה טרייבר:

מאיר לא תהיה פגיעה. אנשים לא באים קורונה אין באים יש קבלת קהל בטוב. 7 חודשים ואנחנו אחרי זה. שני המבנים הם בניה קלה, אנחנו מדברים על בסביבות שנה לשני הדברים האלה. זה יכול להיות גם קודם אבל שנה זה הזמן.

(מדברים ביחד)

צילי סלע:

על פי מה זה הגדלה?

אולגה ששקיס:

הגדלה של התב"רים של הישובים יש להם קרן בקרן כל מה שנכנס מתוך שיווקים והשבחות שנכנסים נצבר שם כסף אנחנו מעבירים אותם לקופה כל אחד לפי מה שהוא קיבל אנחנו מאפסים את הקרן ומעבירים את הכסף לתב"ר כדי שיוכלו לנצל.

(אלי ברכה נכנס)

הילה טרייבר:

טוב אפשר להצביע על התב"רים על שניהם גם על העברה מפיתוח מתחם ספורט לאגף השיפוצים וגם על העברה בקרנות של כל הכסף שנצבר לפי הטבלה הזאת מישהו מתנגד?

אולגה ששקיס:

וגם נוסף לפה את הביוב שדיברנו עליו קודם את הנושא של המשאבות נוסף לטבלה.

(אולגה ששקיס יצאה)

**אישור פרוטוקולים 17,18,19**

הילה טרייבר:

פרוצדורה אישור פרוטוקולים של 17,18,19, אנחנו רוצים לאשר שלחנו לכם אותם אם יש הערות זה הזמן. יש אפשרות לאשר את הפרוטוקולים? יאלה מאושר.

שרון רומם:

19 לא הייתי.

הילה טרייבר:

הוא לא היה בסדר.

**עדכון מורשה חתימה בגנים**

החילה טרייבר:

פרוצדורה אין מילים.

עו"ד עדי סדינסקי לוי:

חייבים לאשר את זה היה לנו לפני חצי שנה אני לא יכול לחתום לבנק לאשר להם את זה אז אני חייב שתאשרו לי.

מירב קורן:

מאשרים.

הילה טרייבר:

זה גנים במועצה שאין לי מה אין מילים פרוצדורה דבילית.

**מדיניות רוכלות**

הילה טרייבר:

אני אגיד רגע משהו על המדיניות הזאת אנחנו הבאנו אתחיל בהתחלה המועצה התנגדה לא היתה מדיניות רוכלות לא היתה רוכלות בחוף השרון אחר כך היתה לנו איזה חשיבה שהבאנו אותה לפני שנתיים משהו כזה הבאנו אותה והצענו איזה שהיא מדיניות רוכלות וגילינו עם הזמן שהיא מורכבת לנו, המציאות יותר עשירה ממה שחשבנו והיינו צריכים גדלים באה חנות ירקות של 24/7 פתוחה באו כל מיני הצעות שלא חשבנו עליהם המציאות באמת עשירה ואז לקחנו את המדיניות הזאת עוד פעם ועשינו עליה עוד חשיבה.

אלי ברכה:

אני רוצה להכניס אתכם קצת לשיקול שהילה אומרת אנחנו שקלנו אם כן או לא. למשל אחד המוטיבים שהיה אם שמים גבול לכמה רוכלות יש בישובים,

שלושה בכל ישוב או פתוח חשבנו שלושה זה טוב ואז אמרו שלושה זה יפעיל לחץ על הועד איך אתה קובע מי כן ומי לא, תן פתוח ומה שקרה בא פתוח באו בכמויות כאלה שזה העמיד עוד פעם את הועד בפני במצוקות. להזכיר לכם המטרה של לשים עסקים בישובים במועצה בכלל זה על מנת לייצר סוג של ארנונה שעוזרת שמשאירה עודף, שעוזרת להחזיק את התושבים כי להחזיק משפחה 2, 3 ילדים הארנונה שיש להם לא מכסה את ההוצאות שיש למועצה על המשפחה לכן כל הרשויות אומרות נעשה עסקים א' כדי לעזור להחזיק את הארנונה של התושבים ובחלק מהמקרים אם זה מועצות אזוריות גם לייצר פרנסה כזו או אחרת למשפחות אבל זה תמיד, תמיד זה מגיע שאתה מדבר על עסקים אתה עובר לצד הכספי והצד הכספי אתה רוצה לייצר עודף מסוים. הרוכלות לא מייצרת את זה מחייבים אותם נדמה לי בארנונה אבל זה גרוש וחצי לעגלה זה לא מייצר שום דבר. גילינו למשל שיש, גילינו למשל שבנושא למשל נושא של לכלוך ניקיון וכן הלאה זה דורש מהמועצה פעילויות נוספות. שאלנו את עצמנו ואמרנו לדעתי שהרוכלות באה אם נעשה בכל זאת מכיוון שהיא לא מייצרת ארנונה כמו מרכז עסקים שיקום בצמוד לאיזה ישוב או איזה עיר אז אולי הרוכלות הזאת תאפשר למן סוג של פנאי, מה זאת אומרת? אתה מגיע לאזור מרכז חוגים מגיע לאזור כזה או אחר בישוב לשטח הציבורי והחברה יוכלו לשים שם עגלה ולמכור קפה, מאפה, נקניקה וארטיקים וכל מיני דברים כאלה, לא לייצר באופן קבוע מרכז מסחרי חליפי בשטחים הציבוריים. זאת אומרת שכל עם ישראל וכל מי שיש לו משהו למכור ימכור בגדים וירקות וזה וזה ותנובה תבוא ותספק ויהפכו את זה למרכז מסחרי, אני שם בצד לרגע את השאלה האם אנחנו רוצים בישוב לעשות שוק איך זה נקרא שוק שישי, שבת או שוק יום שישי או שוק איכרים ביום מסוים, בזמן מסוים וגמרנו עם זה, אבל לא התכוונו שיסתובבו עגלות למכירת כל מיני דברים ויעמדו במרכזים הציבוריים ונקבל מרכז ציבורי בישוב שבו יש מלא, מלא עגלות. זה שני המוטיבים שהובילו אותנו אתם כמליאה צריכים להחליט באמת מה המטרה, אתם תיכף תתמודדו עם האלמנטים שהילה מדברת עליהם כאן מה אנחנו באמת רוצים, האם אנחנו רוצים לספק לדוגמא אני אתן לכם לכל חקלאי, לכל בעל משק לשים עגלה בקצה החלקה הוא לא יכול לשים, בחלקה א' הוא לא יכול פשוט זה אסור אז להעביר עגלה לשים אותה בשטחי הציבור של הישוב שלו ושם למכור תוצרת ירק שלו או ירק שהוא מביא מבחוץ ולמכור אותו. האם מישהו שתופר ארנקים עכשיו יפתח דוכן למכירת ארנקים במרכז הישוב זה השאלות שאתם כמליאה צריכים כי התשובות לשאלות האלה מובילות לקרטיונים שהילה הולכת לדבר עליהם פה.

הילה טרייבר:

אני אגיד רגע שעשינו קודם כל חלוקה בין רוכלות שמותרת במרכז מסחרי ורוכלות שמותרת בשטחים חומים וליד, ובמה שנקרא אתרי פנאי ונופש. במרכז מסחרי אפשרנו הרבה יותר מבחינת בישול, טיגון הכל כפוף למשרד הבריאות אבל נתנו יותר אפשרות במרכז מסחרי מתוך הבנה שבמרכז מסחרי מי שאחראי, זה חלק מהמרכז והמרכז גם אחראי על התחזוקה והפסולת.

מירב קורן:

מתוך מחשבה שהתחזקה למועצה פחות כבדה.

הילה טרייבר:

פחות כבדה ומי שאחראי על התחזקה תמיד יש את המתחם.

אלי ברכה:

ולעזור למרכז המסחרי לייצר עסקים. להביא קהל.

אורלי עמיר:

אבל בכל ישוב יש מרכז מסחרי?

הילה טרייבר:

זה לא מייצר חוסר שוויון כי גם במקום שיש לו מרכז מסחרי בכל מקרה יש מסעדות וכו', העניין שבשטח חום מעבר לתחזקה בשטח חום אי אפשר לעשות באמת מסעדות, על פניו לשני הגופים אסור להציב שולחנות, ואסור להציב כיסאות זה משהו שאמור להיות נייד הוא אמור להגיע בבוקר וללכת בשבע בערב, זה רוכלות כרוכלות. היתה לנו בקשה לרוכלות במקום שלא היה נייד זה לא אושר, אם אתה לא מוכיח שאתה יכול לחבר את זה לאוטו ולנסוע אי אפשר לקרוא לזה רוכלות ואנחנו לא מנסים ליצור מסעדות וחנויות ניידות כדי לסמן וי. היה בקשה לחנות ירקות שאפשר לבוא לקנות שם 24/7 זה לא רוכלות כי אם זה 24/7 זה לא אז זה לא רוכלות. מה שאישרנו, מה שאישרנו בעצם במושבים זה לא שלא אישרנו בכלל, אישרנו דברים שמאשרים במה שנקרא בהגדרה של מזנון זאת אומרת מה שלא קשור לטיגון ובישול, אבל כן קשור אפשר נקניקיות אפשר לעשות חימום, אפשר נקניקיות, אפשר קפה, אפשר מאפים, אפשר כל מה.

אורלי עמיר:

זזה לא עומד במגבלות של תברואה וכאלה?

הילה טרייבר:

זה עומד במגבלות של תברואה אבל זה לא דורש משרד בריאות ברמה כזאת, עובר תברואן מהמועצה ובודק את זה, בכלל רוכלות יצא ממשרד הבריאות. האישור הוא תברואה למועצה, התברואן שלנו הוא באוטו סוסינג. משרד הבריאות מפריד את עצמו.

תמנה שמאלי:

אני רוצה רגע להגיד באודים באגמון פולג יש מישהו שהוא תושב אודים שקיבל אישור מהוועד החקלאי להפעיל שם עגלה עם בשרים וכו' בשישי שבת.

אלי ברכה:

הוא לא קיבל מהמועצה.

תמנה שמאלי:

לא, הוא קיבל אישור מהוועד החקלאי אמרתי. הוא קיבל אישור מהוועד החקלאי ועל זה בהנהלה אני דיברתי ואני לא רואה את זה מופיע פה תיכף אני אגיד מה. זה תקלה לאודים ברמות שקשה לתאר עד כדי שאנחנו סגרנו, מה שקרה שקודם כל כמויות של אנשים הגיעו כי זה פורסם בכל התקשורת הארצית, וביום שישי, שבת נהייה סיוט עבורנו ואיך שהחליטו להתמודד עם זה, זה לסגור את כל השערים באופן שגרם לתקלה לתושבי אודים שבשישי, שבת רוצים לצאת עם הטרקטורון, רוצים לצאת עם הפה, רוצים לצאת עם השם. אנחנו בישיבת הנהלה אני ביקשתי ואני הבנתי שזה מה שיהיה שהאישור לרוכלות יהיה על דעת שני הוועדים.

היהל טרייבר:

זה כתוב.

אלי ברכה:

תמנה אפילו זה לא נופל בהגדרה, האגמון לא נופל. האגמון לא נופל בהגדרה של השטחים האלה הוא לא שטח מסחר והוא לא שטח ציבורי הוא נופל בפתיח.

הילה טרייבר:

בסעיף 1.2. בכל מקרה זה כתוב אישור של שני ועדים. אני רוצה להגיד קודם כל היום יש הרבה רוכלות במועצה. היום יש הרבה רוכלות במועצה לא עשינו אכיפה כאילו מה שיש היום חוץ מ - אולי שניים השבוע חתמתי על עוד אחד אין לאף אחד רישיון.

גילי בן יקר:

תראו הכי קל זה להגיד לא, להגיד לא אין לנו שום אחריות אין לנו שום דבר אני חושב שזה להחמיץ את המטרה, סך הכל המטרה היתה טובה ואני חושב שזה לא נעשה בדרך הנכונה, אם יהיה קרטיונים ברורים ואחת הבעיות שבאים והמושב חותם שהוא מסכים שתי האגודות חותמות שהן מסכימות שהוא ייגש בכלל לבקש רישיון, אז חברה אצלנו גם ברשפון יצאו מתוך הנחה שהמושב חתם יש להם רישיון אין אכיפה וזה עובד ככה, וזאת הטעות. אני חושב שלהרוס את זה בכלל זה חבל צריכים להיות קרטיונים ברורים איך ומה, צריכה להיות אכיפה למי שאין וזה לא אומר שמי שעומד בקרטיונים ויכול לקבל לא יקבל כי אני חושב שפה אנחנו נפספס למושב זה יכול לעזור מאוד גם לאנשים עצמם גם לתושבים וגם למושב יש אחריות, גם לאגודה יש אחריות וגם ל ועד המקומי שאם הם רואים שיש בעיות, כל אישור כזה ניתן אך ורק מהממשלה, היה ומישהו נתקלנו בצרות איתו או מה אוקיי שנה הבאה הוא לא יקבל ברגע שהוא לא יקבל שנה נוספת כולם יתיישרו לפיו.

אלי ברכה:

זה פן אחד, הפן השני שאתם צריכים דעתכם עליו זה אופי הפעילות שאותה אנחנו רוצים כמועצה לאפשר, הפרוצדורה היא נכונה והיו ועדים שבחרו לא להבין והיו ועדים שלא הבינו חשבו שהם מאשרים אמרו לנו הועד אישר כל זה נכון וזה נלמד אותם ונסביר להם שהם צריכים לבוא למועצה לקבל את האישור הסופי. שטחים פתוחים מה שתמנה מדברת עליו לא מופיע למיטב ידיעתי.

הילה טרייבר:

מופיע. יש לנו אפשרות לשטחים פתוחים וזה גם אגמון וחוף הים היא כתובה כאן אבל כדי לתת הקצאה, לתת רוכלות בשטחים ציבוריים המועצה צריכה לצאת למכרז, להפעלה וכרגע זה לא בסדרי עדיפות שלנו.

אלי ברכה:

אנחנו לא נצא למכרז להפעיל בפעם האחרונה שניסינו לצאת למכרז בחוף הים, למטה, הטיפוסים והאופי של האנשים שהגיעו למכרז הזה כי המועצה עשתה את המכרז הגיעו, החלטנו לוותר על מזנון שלא ישתו, לא יאכלו ארטיק למטה ולא יגיעו ויפעילו את זה, זה דבר אחד. אני חושב שהדבר העיקרי שאתם צריכים לתת עליו את הדעת איזה סוג של פעילות, מהלבשה, ירק, קפה ומאפה ודומיו ודברים אחרים.

פבלו לם:

בסעיף 8 כתוב לא תופעל רוכלות בימי מנוחה, אני לא נגד שיהיה כתוב אבל צריך להוסיף אלא באישור, אלא אם הישוב יחליט אחרת.

הילה טרייבר:

כתבתי אלא ימוקם במרכז מסחרי. בימי מנוחה דיברנו על מרכז מסחרי אנחנו לא רוצים לאפשר לישוב רוכלות בשבת, ופניה של הדבר הזה כאילו כל השבוע.

אלי ברכה:

יצירת עסקים בשבת.

פבלו לם:

אני אגיד משהו רוב הרוכלים באים בסוף שבוע, מפעילים מי שבא מי שמבקש מהקיבוץ או אם זה חבר או אם זה מישוה בקיבוצים לפחות זה סוף שבוע.

הילה טרייבר:

אני אגיד לך מה יש, יש אירוע חד פעמי, שאתה רוצה להוציא רוכלות לשבת יום אחד.

אלי ברכה:

לא הוא רוצה כל שבת.

פבלו לם:

אני חושב אני מבין את יום הזיכרון וכו', וכו' אבל לקבוע שביום מנוחה לא זה להרוג את רוב הרוכלות תסלחו לי. אם הישוב מרגיש שהוא רוצה את זה, אז הוא יתן אישור, אם הישוב. לנו יש מרכולית בבית יצחק פתוחה עד יום שישי בשעה שלוש הישוב הוא חילוני אבל הם החליטו שהם לא רוצים בלגן בסוף שבוע ואנחנו מכבדים את זה, אותו דבר הישוב יכול להחליט שהוא לא רוצה אז הוא יחליט.

הילה טרייבר:

פבלו זה נכון אבל זה נותן לישובים. אני אגיד לך מה קורה בא אליך חבר ישוב ואומר לך בקשה אני רוצה ואתה לא רוצה לריב איתו ואז יוצא מצב שהישוב כולו בסוף לישובים בעניין הזה, הרבה יותר קשה לעמוד מול האנשים זה כולל גם את ההחלטה.

פבלו לם:

אצלנו זה לא ככה.

הילה טרייבר:

אצלך זה לא ככה אבל אני יודעת.

אלי ברכה:

בתל יצחק יש התנהלות.

פבלו לם:

אבל הישוב יכול להחליט שלא נותן. אני מתנגד שיהיה כתוב ככה.

הילה טרייבר:

תקשיב פבלו זה כמו שהישוב יכול להגיד גם לא ולא מצאתי ישוב כזה שאמר לא למישהו שביקש איזה שהוא משהו של רוכלות. אם אני אראה לך על מה חתמו הישובים. פבלו הבקשות אצלי כזה אם אני אראה לך על מה חתמו הישובים ברוכלות אתה תבין שהלחץ הזה של תושב מול הועד המקומי עובד מאוד קשה.

גילי בן יקר:

לעניין השבתות מה צריך?

אלי ברכה:

חברה זה לא התחלה של בואו נסגור את העסקים בשבת. אבל יש הבדל בין מרכולית תל יצחק או הבונו שעובד ופעיל או רוכלות בשבת על אלה אין בכלל



מחלוקת זה לא לדיון, חבל זה לא התחלה של בוא נסגור את הפעילות בשבת, אבל יש משהו קבוע בשבת שעם זה המועצה הזאת בסדר גמור, היתה בסדר ותישאר בסדר וימשיכו לעבוד והאם ממשיכים ומייצרים רוכלות במרכז הישוב.

הילה טרייבר:

פבלו תשאל את הישובים באמת, בסוף אני רוצה גם, גם הישובים יש להם שה בזה כי הישובים חלק מהם אמרו לי הילה תקחו את זה ממני אנחנו לא יכולים לעמוד בלחץ.

פבלו לם:

אז ישוב יכול להחליט.

הילה טרייבר:

אבל הוא אל זה בדיוק העניין.

פבלו לם:

אני מתנגד לזה.

גילי בן יקר:

פבלו לי במושב הרבה יותר קשה לי להגיד לבן של חבר, לחבר ההוא בוא תעשה לי טובה, הרבה יותר נוח לי שהמועצה תהיה המחליטה כאן הרבה יותר נוח לי בדבר הזה וזה הרעיון וצריכים להיות דברים ברורים וצריך להיות פיקוח.

צילי סלע:

גילי אתה מפספס את הנקודה מה שפבלו מעיר כאן הוא מעיר על הסוגיה של למה להחליט מראש שלא פותחים בשבת זה סוגיה ספציפית שהוא מדבר עליה, מה שאתה אומר שזה תהליך כללי שהוא בסדר וסבבה.

שרון רומם:

לא הוא רוצה להעביר את זה לישובים הקטנים.

הילה טרייבר:

צילי אני אגיד לך משהו את יכולה לעשות ככה, את יכולה לקחת להעביר את זה לישוב לשיקול דעתו ואת יכולה גם להעביר לשיקול דעתו את מה מוכרים ומה לא מוכרים ואת יכולה להעביר, וכמה רוכלויות ושזה יהיה קרוב ושהם יעמדו צמוד, ואת מה ואת מה לא, אפשר לכתוב שמועצה מסכימה רוכלות ויאלה שוט.

צילי סלע:

אבל זה לא מה שאמרנו יש לנו ויכוח כאן ספציפי על העניין של השבת.

הילה טרייבר:

השאלה היא גם בסוף אם המועצה, בואי אני אתן לך דוגמא.

אלי ברכה:

איזה רוחב יריעה המועצה נותנת לישוב.

הילה טרייבר:

ועכשיו יש לך בבית יהושע 8 אנשים שמבקשים בשבת להעמיד דוכנים ותעמידי את יו"ר ועד מקומי בית יהושע על הלחץ הזה ותראי מה יש לך בבית יהושע שעה אחר כך, סתם לקחתי את בית יהושע.

שרון רומם:

התייעצתם עם הוועדים?

הילה טרייבר:

הוועדים מכירים את הנוהל הזה הרבה זמן, אני אומרת לך שחלק מהוועדים, זה קיים.

שרון רומם:

בנושא הזה של ימי מנוחה התייעצתם?

מירב קורן:

אני רוצה להגיד ש - איך שגילי הציג את זה בעיניי זה מצוין, אני חושבת אבל ברמה העקרונית ששיקול הדעת צריך להיות מועצתי, העמדה שלי מאוד עקבית אני חושבת שלא צריך להביא את תמנה למצב של היא צריכה להיות במצב של עומדת פה.

הילה טרייבר:

אומרת כן או לא.

מירב קורן:

אנשים צריכים לקבל קרטיונים ברורים, לפי נהלים ברורים לדעתי, לעניות דעתי זה צריך להיות אחיד ועם כל הכבוד לוועד המקומי זה לא יכול להיות מנוהל לא נעים לי מהחבר וכן נעים לי מהחבר.

אלי ברכה:

אגב זה נמצא שם אני אומר לך בישוב של בית יהושע זה נמצא שם.

מירב קורן:

בטח שזה נמצא שם, לי אין בעיה להגיד לא, לא מעניין אותי כלום אבל יש הרבה כאלה ואני עמדתי בסיטואציות כאלה שלא יודעים להגיד לא. וזה מתחיל להיות מאוד, מאוד מעיק וזה יכול לבוא על חשבון אנשים.

תמנה שמאלי:

אני פוחדת מהפוך שהמועצה תאשר בניגוד לרצון הישוב.

הילה טרייבר:

אין דבר כזה, זה חתימה. הישוב זה תנאי בסיסי.

מירב קורן:

צריך עבור את הישוב, את האגודה ואת הועד המקומי ועכשיו זה מגיע לדיון פה.

אלי ברכה:

אני יכול להגיד לכם שאני גם שמעתי שאחד שפתח לא חוקי, וכשהועד התנגד הוא אמר להם חברה בזהירות יש לכם חמאה על הראש אתם תסגרו אותי אני אסגור אתכם ככה.

הילה טרייבר:

אני אגיד עוד משהו, אני לא מדברת על שבת, אין לי התנגדות שבית קפה או רוכלות בכל מקום תהיה בשב, בסוף זה הצביון של איך אתה רוצה את זה כמה לחץ הישוב רוצה להכניס לתוך הישוב שלו,

פבלו לם:

אני מסכים אבל זה הישוב.

הילה טרייבר:

אבל לא.

אלי ברכה:

פבלו אנחנו לא אומרים לישובים חברה תנהלו את החיים שלכם איך שבא לכם וזהו, חלק מהישובים, בחלק הישובים מלוכלך ולא מנקים אם לא באה המועצה ואומרת להם אם לא תנקה תקבל קנס הם לא מנקים גם זה קורה.

הילה טרייבר:

דרך אגב לדוגמא משקאות אלכוהול כתבנו בהסכמה מפורשת של הישוב.

פבלו לם:

אותו דבר פה, צריך לכתוב.

אלי ברכה:

אבל נושא של שבת זה משהו שיש פה.

פבלו לם:

אותו דבר ואפשר לשלול.

אלי ברכה:

יש דעה, דעה אחת בקשה אחת האם בשבת כן או לא, אגב אני חושב שצריך לקבוע בימי חול לפחות את המסגרת ולראות שאנחנו חיים איתה טוב כי הסיבה שזה מגיע לפה כי המתווה הקודם לא היה ברור, לא היה ידוע, יש לחצים כאלה ולחצים אחרים נעבור את זה ואז נגיע אולי לשבת אם נגיע לרגיעה מסוימת נגיע לשבת, אבל נשאיר את זה להצבעה.

פבלו לם:

הנימוקים של ניקיון וכל זה, תקפים גם לאמצע שבוע.

אלי ברכה:

יש אופי מסוים, יש אופי מסוים ומגוון מסוים של שבת.

צילי סלע:

יש לי הצעה, אפשר שניה, שכל אחד ילך לישוב שלו.

הילה טרייבר:

כבר עשינו את זה צילי, זה כבר היה בשלב הזה, היינו כבר שם ושלחנו את זה לישובים שלהם הם דנו בזה חזרו היה לא מספיק טוב. מה שהוספנו פה אני רוצה רק לחדד, הוספנו את השעות של הפעלה של בין שבע בבוקר ל אחת עשרה בלילה שזה יהיה ברור, הוספנו את גודל העגלה כי הגיעו אלינו 30 מטר סמי טריילרים אני אומרת לכם מה הוספנו, עשינו אבחנה בין מה מותר למכור במרכז מסחרי ששם יש לזה יותר היתכנות לעשות מעשנה מאשר לעשות באמצע המושב בשטח חום, גם צריך להבין זה שטח חום, זה שטח מבנה ציבור גם בגבולות מה מותר לעשות הלכנו בין הטיפות ואמרנו שבשטח חום יהיה מותר לעשות כל מה שמותר לעשות במה שהגדרה של מזנון במבנה ציבור אפרופו הספריות שיש בהם מזנונים אז מה מותר לעשות במזנון שהוא מבנה ציבור וההבדל בין זה למרכז מסחרי, זה מה שעוד.

מירב קורן:

רק עוד משהו קטן בעניין של מבנה ציבור וכאלה. האם אפשר הילה האם אפשר להגדיר במקום עניין של מרכז מסחרי או לא במקום בנוסף את המרחק לבתי מגורים כי יש ישובים שאין בהם מרכז מסחרי ואנחנו לא רוצים להפלות אותם לרעה.

הילה טרייבר:

הנושא של מעשנה והשרימפס והצ'יפס הוא לא רק בגלל הלכלוך הוא משהו לצורך העניין באמצע הישוב מוכרים עכשיו לא בעסקים.

מירב קורן:

השאלה כמה זה קרוב לאנשים.

הילה טרייבר:

אבל אני לא יכולה את תגידי לי את מפלה בין ישוב שטח כזה לשטח אחר ופה מותר ופה אסור. אני אומרת במרכז מסחרי מותר לעשות יותר דברים מאשר מותר לעשות בשטחים חומים.

אורלי עמיר:

אבל המרחק זה לא קרטירון יחיד זה גם מה המטרד איזה מטרד זה.

מאיר דור:

לפני חודש נסענו ביום שבת, אני וכמה חברים והגענו היינו בצפון, נכנסנו לכמה ישובים ובשני ישובים דוכנים בחוץ, זוועה אחד מוכר שיש ירקות אתה אומר בסדר זה של החקלאים, אחד מוכר חולצות כי חבר שלו אומר לו קח 100 ש, אחד מוכר תחתונים והשלישי זה היה גועל נפש אחד גדול ואמרתי לאלי והילה שאני מקווה שלא נגיע לזה באזור שלנו כי זה לא מתאים לנו, לא מתאים לנו.

מירב קורן:

למה באירופה שאתה עובר בכפרים זה בסדר ופה זה לא בסדר.

מאיר דור:

זה לא אותו דבר, אצלנו לא שומרים על ניקיון. את יודעת מה אני אתן לך דוגמא נוספת ביום שבת לפני שבועיים בתחנה של יקום, עמד בחור ומכר תותים, ואני קראתי לפקח שלנו שיבוא ויוציא אותו משם למחר אני עברתי משם וכל הקרטונים שלו היו זרוקים מאחורי התחנה.

אורלי עמיר:

את זה אפשר לאכוף אפשר להתנות בניקיון. זה עניין של אכיפה.

אלי ברכה:

שטח ציבורי לא יכול להראות בסוף כשטח מסחרי, לא יכול להראות הוא לא יכול להיות מרכז מסחרי גם אם הוא מורכב מהרבה עגלות. על המכולת יש לנו סימני שאלה, אם כן או לא.

אורלי עמיר:

אז זהו זאת השאלה כל מקום שיש בו מכולת או צרכנייה זה נקרא שטח מסחרי?

אלי ברכה:

לא, לא.

הילה טרייבר:

מכולות נמצאות בשטח חום אבל מכיוון שאפשר להסביר שמכולת היא צורך ציבורי אז זה על התפר אבל את לא יכולה להסביר שמעשנה היא צורך ציבורי היא לא, מכולת זה בסיסי.

מירב קורן:

יהיו שיחלקו עלייך.

הילה טרייבר:

אני בעיני בית קפה זה צורך ציבורי.

גילי בן יקר:

הילה אחד הדברים שצריכים להיות ברורים זה הקרטיונים, הקרטיונים צריכים להיות בלי שאפשר לפרש אותם כך או אחרת, צריכים להיות דברים ברורים שצריך לצאת מפה לפי דעתי, לפי דעתי קחי 3 חברה תשבו ביחד, תחשבו.

הילה טרייבר:

גילי ישבתי עד עכשיו.

גילי בן יקר:

אז תוציאי דברים ברורים.

הילה טרייבר:

יש לי.

אלי ברכה:

עוד דבר נכון שזה שיחות ואולי אפילו לא נעימות, עוד דבר אחד שצריך מכם השעות, השבתות שמענו את הדעות גם נצביע עליהם הדבר הנוסף זה מה הפעילות, מה אופי הפעילות שאנחנו מוכנים שיהיה במרכז הישוב לטעמי זה הקפה והמאפה סוג של מזנון הקל שמגיעים למרכז חוגים אפשר לשבת בשקט לשתות קפה וזה ולגמור. הצד השני של העניין זה בוא ניתן, נעשה עגלות ירקות ועגלות בגדים.

אורלי עמיר:

למה לא?

הילה טרייבר:

למה אל? תחשבי שבאת למרחבים.

פבלו לם:

בתל יצחק יש פעם בכמה חודשים יש מוכרים יד שניה.

הילה טרייבר:

זה נקודתי זה לא שוק עבורם ולזה יש רוכלות חד פעמית כתובה פה, והיא לא מוגבלת היא הרבה פחות מוגבלת.

גילי בן יקר:

הילה מה שיקבע זה קודם כל גודל העגלה או איך שתקראי לזה שם הגודל של זה.

הילה טרייבר:

כתבנו.

גילי בן יקר:

ברור שזה חייב להגיע בבוקר ולצאת בערב את השעות אפשר לקבוע.

הילה טרייבר:

אבל גילי אין לי איך לעשות לזה אכיפה באמת, ואני גם באמת.

גילי בן יקר:

קודם כל תני אחריות למושב לוועד המקומי.

הילה טרייבר:

להגיד לך שהתייאשתי מהם.

אלי ברכה:

גילי קיבל מישהו מהמושב שלא נדבר את שמו במקרה אני גר בו כן קיבל מישהו מהמושב עגלה בא מישהו אחר לשים עגלה אמרו לו מה זה יראה כמו שוק פה למה כי זה שקיבל מהמושב יש לו מהלכים ויש לו קשרים הוא לא רוצה עוד עגלה לידו.

גילי בן יקר:

אז צריך להגיד לכולם לא בגלל זה.

הילה טרייבר:

לא, גילי, לא צריך להגיד לכולם לא, קבענו מרחק בין רוכלות 250 מטר קבענו מה מותר לעשות.

גילי בן יקר:

פיקחתם על זה?

הילה טרייבר:

לא פיקחנו עוד על כלום. רגע, אני לא מדברת, אני מדברת ביקשת קרטיונים קבועים אני אומרת לך שזה שהוא צריך ללכת באחת עשרה בלילה וואלה אין לי איך לאכופ כי אין לי פקח.

תמנה שמאלי:

רציתי להגיד הילה שהמפתח לכל זה, זה הפיקוח והאכיפה.

הילה טרייבר:

תקשיבו אם זה מפתח של אכיפה אין לי פקח בשבת ואין לי פקח בלילה. אז לא. אז קיבלתם החלטה.

אלי ברכה:

אנחנו גם לא עושים בעשר בלילה פיקוח על הכלבים.

מירב קורן:

יש לי שאלה האם ניתן להפקיד פיקדון שאם אתה מפר.

אלי ברכה:

אין לנו חוק לזה.

הילה טרייבר:

לא אי אפשר להפקיד פיקדון.

(ההקלטה הופסקה)

הילה טרייבר:

כל מי שעומד עכשיו נפרסם את זה יהיה זמן להסדרה הוא יוכל לעשות את מה שהוא רוצה לעשות עכשיו ואחר כך נצא לאכיפה הוא יבקש בקשות, נקבל החלטה נסרב, נוציא תשובות שליליות, או חיוביות ואז אפשר יהיה לצאת לאכיפה. הקרטיונים הם אלה כולל פירוט מה מותר בשטח חום כתבתי פופקורן, ברד, קפה שתייה, קלה, ומה מותר באזור מסחרי באזור מסחרי מותר הכל בהתאם למה שמשרד הבריאות מאשר, הוא מאשר מעבר בין חום לקור לא משנה משהו כזה, ולאף אחד מהם אסור להציב שולחנות וכיסאות אם למישהו מותר להציב זה רק לוועד ליד אבל זה לא של הרוכלות והוא לא יכול להגיד אחר כך למי שבא סתם לשבת שם תקום זה של המסעדה זה לא, זה של הועד המקומי. כרגע בשטחים הציבוריים של המועצה שזה חוף הים ואגמון פולג במלא אף אחד לא יכול לקבל כי זה דורש מכרז של הרשות ואנחנו כרגע לא עושים אותו. הנושא היחידי של זה, זה נושא של יום מנוחה, כתבנו שזה במרכז מסחרי באישור המרכז, בעיקרון אם הועדים יגידו שהם רוצים לפתוח את זה לא איכפת שזה באישור היישוב. אני הייתי כותבת.



אורלי עמיר:

לא החלטנו עוד לגבי התחרות אם שניים רוצים לפתוח קפה זה קפה קולומביאני וזה קפה אני לא יודעת מה, אנחנו צריכים להחליט להם אם כן או לא.

גילי בן יקר:

לא, לא זה שטויות.

אורלי עמיר:

לא אבל היא אומרת שהיא לא תיתן לשני עסקים אותו דבר.

גילי בן יקר:

לא 250 מטר זה לאותו עסק.

אורלי עמיר:

עלה עוד עניין גילי שלא יתנו לשניים למכור פיצה.

גילי בן יקר:

מה זה משנה הם יוכלו לאכול אצל ההוא או אצל ההוא.

שרון רומם:

עגלה מתה הוא יודע שיש היתכנות כלכלית אנחנו רוצים להטיב עם התושבים שיהיה משהו ועוד משהו ולא לפסול.

הילה טרייבר:

הסעיף הוא.

אלי ברכה:

הם יריבו בינתיים משפחת כהן תריב עם משפחת לוי בישוב.

הילה טרייבר:

הסעיף אומר לא תאושר רוכלות חדשה שמבוקש בה ממכר מוצרים דומים מקבילים לאלה שנמכרים ברוכלות מאושרת קודמת והמטרה היא שאם בן אדם יבוא ויביא לך קפה ואז יבוא לוועד המקומי מישהו חדש עם קפה יבוא התושב הזה לוועד ויגיד אל תאשרו, למה? כי הוא פוגע לי בתעסוקה ואני יעמיד את הוועד המקומי שוב במצוקה.

אלי ברכה:

אורלי את שוכחת שאנשים יריבו אחת עם השניה.

הילה טרייבר:

העניין הוא כזה נגיד בסוף יושבות שם שכנים בסוף זה שכנים.

אורלי עמיר:

תגיד אתה רציני אם שני אנשים מוכרים פיצה משפחות יריבו? ביניהם?

אלי ברכה:

ברור שכן אני יראה למשפחת לוי אני ישים פיצה לידו כי הוא הלשין עליי שם נו באמת.

גילי בן יקר:

אתם קצת מגזימים בדבר הזה נו באמת.

אורלי עמיר:

זה גם לא הגיוני בכלל.

הילה טרייבר:

דרך אגב לא המצאנו את הגלגל זה מופיע בכמעט כל רוכלות בארץ.

אורלי עמיר:

לא משנה לא משנה אם אנחנו קובעים מדיניות פה, בואו נלך על זה.

אלי ברכה:

אורלי אם זה חיצוניים הייתי אומר שישברו בסוף התחרות היא תחרות טובה אבל אני אומר לך שבסוף זה מגיע למשפחת כהן מהמשוב, משפחת לוי מהמשוב יש להם כעסים ואת תייצרי עוד מלחמה אנחנו אל בשוק חופשי, את לא, שוק חופשי תעשי מכרז, תעשי מכרז שוק חופשי.

אורלי עמיר:

אתה תחליט שהוא כן ימכור פיצה והוא לא?

אלי ברכה:

למה לא.

אורלי עמיר:

מה זה למה לא, למה כן, למה כן.

אלי ברכה:

גילי אני אומר לך זה חומר נפץ בישוב. חומר נפץ בישוב אני חי את זה עכשיו בבית יהושע נו.

הילה טרייבר:

תקשיבו אפשר שתורידו איזה סעיף שאתם לא רוצים אנחנו מה שכתבנו.

אלי ברכה:

אתם להקטין את ה – 250?

גילי בן יקר:

כן.

אלי ברכה:

כמה 100 מטר?

גילי בן יקר:

50 מטר.

הילה טרייבר:

בסדר 50 מטר. ויש פה עוד תיקון אחד שאני רואה הם יצטרכו לדאוג לניקיון לא ב – 3 מטר אלא ברדיוס של 50 מטר.

רון רותם:

לגבי כיסאות ושולחנות.

הילה טרייבר:

רון המרכז המסחרי יכול לשים. לא רוצה את הרוכלות הרוכלות צריכה ללכת בסוף היום לא יכול להיות שהיא תקפל את הציוד שלה, מצידו המרכז המסחרי זה שלך הישוב זה שלו שישים זה אומר שאם מישהו עובר ליד באזור סתם אני מכירה את בית יהושע ויש שם כיסאות בעל הרוכלות לא יכול להגיד לו תקשיב זה של הקפה תקום. לא. זה הכל זה לא שאי אפשר לשים אפשר אבל לא בעל הרוכלות.

גילי בן יקר:

אני הייתי מוריד את ה – 250.

הילה טרייבר:

הורדנו ל -50 מטר.

גילי בן יקר:

ואם זה מעל 50 מטר יכול להיות אותו סוג?

הילה טרייבר:

כן.

אורלי עמיר:

אני רוצה שיצביעו גם על הסעיף הזה.

הילה טרייבר:

הורדנו את זה, הורדנו ל – 50 מטר.

אורלי עמיר:

לא מרחק אותו סוג

הילה טרייבר:

הורדנו מאותו סוג ל – 50 מטר במקום 250.

אלי ברכה:

כל 50 מטר אפשר לעשות בית קפה.

מירב קורן:

את לא הבנת מה היא אמרה, היא לא אמרה לא מאותו סוג היא אמרה לא מאותו סוג במרחק של.

הילה טרייבר:

במרחק של 50 מטר אפשר.

אורלי עמיר:

אז אין בכלל את הסעיף הזה של אותו סוג לא לאשר.

אלי ברכה:

יש אותו סוג אבל רחוקים אחד מהשני.

מאיר דור:

אורלי את יכולה ב – 250 מטר למכור 5 פעמים קפה.

אלי ברכה:

אני אומר לכם שאתם תבואו לכאן ואני רוצה לראות מי יהיה חבר מליאה ראשון שיגיע לכאן ויגיד תגדיל להם את המרחק אני רוצה לראות.

גילי בן יקר:

גילי לצערי הרב אני בטוח שזה יתפוצץ אבל בואו ננסה.

אורלי עמיר:

על אכיפה.

אלי ברכה:

שמדברים איתכם המוטיב העיקרי שאתם צריכים לזכור אותו בסופו של דבר שאם לוועד, אני מדבר שאתם מדברים ועד אתם מדברים תושבים אם זה יהיה שוק שיכנסו לשם המונים לפתוח עגלות כל 50 מטר הוועדים יעמדו בפני השאלה יום אחד בפני איזה משה מנתניה שיגיד להם למה בחרתם את לוי מהישוב ולא את משה מנתניה ושם זה יגמר, שם זה יגמר כל הענף הזה יגמר.

הילה טרייבר:

אנחנו תיכף מעלים להצבעה אני רק אמירה אחרונה על הנושא של השטח חום בעניין הזה של זה אנחנו בבסיס רצינו לאפשר אלי אמר לחקלאי למכור את התוצרת החקלאית שלו בשטח הנחלה. הדילמה הכי גדולה שלי יש עם זה שכאילו במועצה אזורית חקלאית בעצם לא מתאפשר מכירת ה - תוצאת החקלאית שלך בתוך השטח החום זה הדילמה, זה כאילו הדבר שזה, הבעיה היא שזה לא תוצרת חקלאית כי אתה מגדל מלפפונים ומביא את האננס, ואת העגבניות ואת התותים ואת הזה כבר מתנובה ויוצר לעצמך חנות אתה לא באמת משווק את שלך, אם מישהו ירצה לשווק רק את שלו את הקלמנטיות שהוא זה או את התפוזים או את העגבניות או את המלפפונים או לא משנה מה וזה ידוע שזה שלו אז אנחנו נוכל לדון בזה. זה הזה. הוא לא יכול להפוך את זה לשוק שלם על הדבר הזה.

צילי סלע:

אם זה עומד בתנאים של הגודל של.

הילה טרייבר:

ומה בגדים, ומה תכשיטים, ומה שטיפת מכוניות ומה.

אלי ברכה:

ותעצור המשאית מתנובה להוריד קצת תפוזים ולהוריד קצת אבוקדו ותתחילי לדמיין במרכז בית יהושע את התחבורה נכנסת ויוצאת לספק להם.

הילה טרייבר:

צילי את לא יכולה להגיד כן ירקות לא גבינות, לא גבינות כן בגדים, כן בגדים לא תכשיטים.

צילי סלע:

אני לא רואה בעיה בכל מה שציינת עכשיו.

הילה טרייבר:

זה יהיה שוק.

אלי ברכה:

נסגור את המכולת, המכולת תבוא לוועד בית יהושע תגיד תקשיב הוא לא

משלם לא היטלים לא ארנונה לא זה ולא זה ומתחרה במכירות שלנו.

הילה טרייבר:

לאלונית שווה לפתוח מלא, מלא רוכלויות.

אלי ברכה:

והתנועה של המשאיות.

שרון רומם:

רציתי לשאול סעיף 1.3 בעצם חסר.

הילה טרייבר:

הוא כרגע הוא כתוב אבל כרגע כדי לעשות אותו צריך לעושת מכרז כרגע אין מכרז.

שרון רומם:

והחתימה של המועצה היא אחרי החתימה של ....

הילה טרייבר:

המועצה חותמת בסוף, המועצה היא זאת שנותנת את הרישיון.

אלי ברכה:

בואו נעשה הצבעה.

הילה טרייבר:

אנחנו מפרסמים את זה.

תמנה שמאלי:

הילה זה אומר שהפקח עובר גם מי שבלי רישיון סוגרים לו את העסק.

הילה טרייבר:

לא מעכשיו אמרתי לפני שניה אני נותנת זמן הסדרה, אני נותנת זמן הסדרה, מפרסמת את הנוהל מי שרוצה צריך לנסות לעמוד תוך חודש, חודש וחצי להסדיר את זה. אם אין לו אפשרות, אם אין לו אפשרות אנחנו תקשיבו הפקח החדש עובד יומיים תנו לי לראות אותו עוד לא פגשתי אותו.

פבלו לם:

מה לגבי הסעיף שלה שבת של יום מנוחה.

אלי ברכה:

אתה רוצה שנעלה אותו? בוא נעשה ככה מי בעד ההצעה הזאת עם התיקונים

## ללא שבת? נעלה אחר כך בקשה עם השבת גם כן.

פבלו לם:

אני בעד ללא שבת, אני מציע שכן יהיה כתוב כמו שכתוב אלא באישור מפורש של הישוב.

הילה טרייבר:

הוא רוצה ישוב ולא מרכז מסחרי.

אלי ברכה:

ההצעה שלנו לא לכלול פעילות בשבת, פבלו אומר תכלול פעילות בשבת על פי הוראת הסכמת הישוב.

אורלי עמיר:

אז עוד פעם חזרנו לוופרעדים באי נעימות עוד פעם חזרנו לזה.

אלי ברכה:

אז ללא השבת כמו ההצעה עכשיו הקטנו את ה – 250 ל – 50, תיקנו את הרדיוס של הניקיון ל – 50. מי בעד ההצעה הזאת כמו שהיא נשארתי? ואז נעשה את ההצעה של פבלו. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10. עכשיו הצעה נוספת אם לכלול את השבת בהחלטת ועדים מי בעד לכלול את השבת בהחלטת ועדים לעשות תיקון? מי בעד אני שואל פבלו לקחתי אותך כנגד לא היית בעד. שאלה שניה מי בעד להצביע כן בעד להצביע אפשרות יחידה שכולם יצביעו איתך פעם נוספת כולל שבת, מי בעד כולל פתיחה בשבת על פי החלטת הועד המקומי? 2.

הילה טרייבר:

תודה רבה.

**סוף הקלטה!**