

פרוטוקול מליאה מס' 24
 אשר התקיימה ביום ראשון 07/02/2021 בשעה: 16:30
 בזום ובמועצה

משתתפים:

חברי מליאת המועצה:
 אלי ברכה, ראש המועצה
 מאיר דור, סגן ראש המועצה

הגיע/ה	ישוב	חבר/ה מליאה
+	אודים	תמנה שמאלי
+	ארסוף קדם	מנהיים דני
+	ארסוף	שוקי ארליך
+	בית יהושע	צילי סלע
-	בני ציון	אורלי עמיר
+	בצרה	מירב קורן
+	תל יצחק	פבלו לם
+	געש	ברק בן אריה
-	חרוצים	אנדי וולף
	יקום	
+	כפר נטר	שרון רומם
+	רשפון	גילי בן יקר
+	גליל ים	בן הטא

מוזמנים:

הילה טרייבר, מזכ"ל המועצה
 אולגה ששקיס, גזברית המועצה
 אורלי רזניקוב, מבקרת המועצה
 שחר אריה, קב"ט
 הדס גנות דותן, מחלקת קיימות, סוזאן רובינשטיין

לא הגיעו:

עו"ד עדי סדינסקי- לוי- יועמ"ש המועצה

על סדר היום:

1. הצגת תוכניות עבודה: קיימות, ביטחון
2. תקציב 2021
3. מכירת נכס בחרוצים
4. מדיניות לרישוי עסקים
5. פירוק החברה לתשתיות ביוב
6. מינוי ועדה למיגור אלימות
7. סגירת תב"רים
8. אישור פרוטוקולים: מליאה טלפונית מס' 6, ומליאה מס' 22
9. עדכונים

1. הצגת תוכנית עבודה מחלקת קיימות:

מנהלת מחלקת הקיימות הציגה את תוכנית העבודה לשנת 2021 המצורפת לפרוטוקול זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו. תוכנית העבודה השנה מתמקדת בין היתר, במשבר האקלים. כחלק מכך הצטרפה המועצה לפורום של 6 רשויות שונות אשר מתמודדות יחד עם משבר האקלים בהיבטים של התמודדות עם מזג אויר קיצוני, הפסקות חשמל, עומסי חום כבדים ושריפות. המועצה מרכזת מיפוי של המפגעים הקיימים והעתידיים, לאחר סקר שיבוצע על ידי היחידה הסביבתית בה אנו חברים.

2. הצגת תוכנית עבודה ביטחון:

קב"ט המועצה הציג את תוכנית העבודה לשנת 2021 המצורפת לפרוטוקול זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו. תוכנית העבודה השנה מתמקדת בנושאים הבאים: שיפור מתמיד של תחושת הביטחון לכלל תושבי המועצה, המועצה והיישובים ערוכים לחירום, שמירה על ביטחון ובטיחות הילדים במוסדות החינוך, שמירה על בטיחות הילדים והתושבים במתקנים הציבוריים ביישובים. שיפור מתמיד של תחושת הביטחון לכלל תושבי המועצה. המועצה והיישובים ערוכים לחירום. שמירה על ביטחון ובטיחות הילדים במוסדות החינוך. שמירה על בטיחות הילדים והתושבים במתקנים הציבוריים ביישובים **התנהל דיון בנושא:** יישום תחושת הביטחון לתושבים, בין היתר על ידי פרויקט המצלמות שיוצבו ביישובים, ועל השמירה השוטפת בשגרה.

3. מכירת נכס בחרוצים:

מזכ"לית המועצה הסבירה כי המועצה פרסמה בשנה האחרונה שלוש פעמים מכרז למכירת נכס מגורים בחרוצים. הנכס ממוקם במבנה המזכירות הקיים. בשני המכרזים הקודמים לא הוגשה שום הצעה ובמכרז האחרון הוגשה הצעה יחידה. שמאי מטעם המועצה העריך את שווי הנכס ב- 2,470,000 ₪. בפרסום האחרון זכה המציע היחיד בסכום של 2,300,000 ₪.

התנהל דיון סביב העובדה שלמרות התחושה כי יש ביקוש לשטחים ביישובים, במכרזים הקודמים לא הוגשו הצעות, הועלתה סברה כי אולי בשל שנת הקורונה היתה האטה, הובהר כי טרם יציאה למכרז ביקשה המועצה הערכת שמאות מעודכנת לנכס ולא היה שינוי.

הצעת החלטה:

לאשר את עסקת המכירה על סך 2.300 מיליון

הצבעה:

פה אחד

החלטה:

לאשר את הצעת ההחלטה

4. תקציב 2021:

גזברית המועצה הציגה את תקציב המועצה לשנת 2021 המצורף לפרוטוקול זה, ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו. המועצה מוגדרת כרשות איתנה, ולכן על התקציב לכלול רזרבה בסך של 1% . כמו כן, צורפה להצעת התקציב חוות דעתה של גזברית המועצה בעניין ייתכנות ואיזון תקציב 2021 כנדרש בחוק רשויות איתנות.

המועצה נמצאת בקשיים תקציביים בשנת 2020 הנובעים, בעיקר בשל מיעוט הכנסות מהיטלי השבחה .

בשל משבר הקורונה לא היה כמעט בינוי חדש במועצה ועל כן, חלק גדול מהיטלי השבחה בתוכנו בתחילת 2020 לא נגבו בפעול, ולכן נוצר גרעון של כ-5 מיליון ₪ בתקציב. כחלק מצעדי משרד הפנים להקל על רשויות המקומיות שנפגעו ממשבר הקורונה, ניתן לגייס הלוואה לכיסוי גרעון זה. המועצה מבקשת לגייס הלוואה בסך של 5 מיליון ₪ ההחזר השנתי של ההלוואה נכלל בתקציב הרגיל של המועצה.

בנוסף, מזכ"לית המועצה, הסבירה כי המועצה מבקשת לקחת הלוואה לטובת פיתוח המועצה בסך של 1 מיליון ₪ עבור הנשואים הבאים (הוצג במסגרת תקציב פיתוח של המועצה לשנת 2021 :

1. בינוי המועצה- במהלך עבודות הבינוי שמתקיימות היום במועצה, התגלה כי ישנו צורך בתיקון ושיפוץ תשתיות. כמו כן, צרכים נוספי שעלו במהלך השיפוץ כמו למשל, הנגשת הכניסה למועצה ועוד. התוכנית המלאה לגבי השינויים, יוצגו בנפרד למליאת המועצה בישיבה הבאה.
2. שיפוץ חדר המורים בי"ס ויצמן – מזה מספר שנים ישנו צורך לשפץ את חדר המורים על מנת שיכיל את כל המורים ויהיה להם חלל מתאים.
3. שיפוץ אולם ספורט ויצמן
4. תשתיות וניקוז במועצה
5. שיפוץ קיץ – שמתבצעים מדי שנה במוסדות החינוך
6. שבילי אופניים

לקחו חלק בדיון:

צילי סלע, אורלי עמיר, מירב קורן, שוקי ארליך, פבלו לם, ראש המועצה מזכ"לית המועצה, גזברית המועצה

התנהל דיון בנושא:

תיעודף כספי הפיתוח של המועצה, וכיצד המועצה מתעדפת את העבודות. הוסבר כי קיים תהליך של בחינת הצרכים, במידה והישוב יכול לשאת בעלויות, כך נעשה. ובנכסי המועצה, המועצה היא שנושאת בעלויות. כמו כן, דובר על סוגיית התמיכות לשנת 2020-2021 לאור משבר הקורונה. עלתה השאלה האם יש להמשיך ולתמוך באופן מלא בעמותות ובתחומים שבטבלת התמיכות שאושרה זה מכבר, לאור העובדה שפעילויות רבות לא בוצעו באופן מלא במשך התקופה האחרונה. לא הוחלט לעשות שינוי כלשהו בתמיכות הקיימות.

1: הצעת החלטה

לאשר את התקציב הרגיל ותקציב הפיתוח לשנת 2021

2: הצעת החלטה

לאשר גיוס הלוואה לכיסוי גרעון בתקציב 2020 בסך של 5 מיליון ₪ ל-10 שנים בריבית קבועה לא צמודה מבנק לאומי בריבית של 1.35% .

3: הצעת החלטה

לאשר גיוס הלוואה לטובת מימוש תכנית הפיתוח של המועצה לשנת 2021, בסך של 1 מיליון ₪ ל-10 שנים בריבית קבועה לא צמודה מבנק לאומי בריבית של 1.35% .

4: הצעת החלטה

ביטול מכרז חשבות שכר, ובקשה לאשר לצאת להליך ממשא ומתן .

הצבעה:

פה אחד

הוחלט:

לאשר את הצעת החלטה

5. סגירת תב"רים:

גזברית המועצה הציגה את התב"רים לסגירה המצורפים לפרוטוקול זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו, אשר הפעילות בהם הסתיימה/ שלא היתה בהם פעילות כלל. פעילות תב"ר היא רב שנתית. תב"רים שיש בהם עודף, חוזרים לקופת המועצה.

הצעת החלטה:

לאשר את סגירת התב"רים על פי הטבלה המצורפת לפרוטוקול זה

הצבעה:

פה אחד

הוחלט:

לאשר את הצעת החלטה

6. סגירת החברה לתשתיות ביוב:

מזכ"לית המועצה הסבירה כי בהמשך להחלטה שהתקבלה בדירקטוריון החברה לתשתיות ביוב בשנת 2017 לסגור את החברה לתשתיות ביוב, פעילות החברה הוקפאה, והחברה נותרה פעילה מפני שעמדה תביעה כנגדה. כעת, לאחר שהנושא הוסדר והתביעה הועברה למועצה, ניתן לסגור סופית את החברה.

הצעת החלטה:

לאשר את סגירת החברה לתשתיות ביוב

הצבעה:

פה אחד

הוחלט:

לאשר את הצעת החלטה

7. אישור פרוטוקולים: מליאה טלפונית מס' 6, ומליאה מס' 22

הצעת החלטה:

לאשר את סגירת החברה לתשתיות ביוב

הצבעה:

פה אחד

הוחלט:

לאשר את הצעת החלטה

רשמה: רעות חזן

הישיבה הסתיימה בשעה: 19:00

אלי ברכה,
ראש המועצה