



**תכנית מתאר כוללנית חוף השרון**  
**סיכום מפגש עם נציגי כפר נטר - 17/11/2019**

|                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| מקום המפגש     | בניין המועצה האזורית                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| נציגי הישוב    | עידו ניב- ראש ועד מקומי<br>רם גולומביק - ראש ועד אגודה                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| משתתפים נוספים | אלי ברכה, ראש המועצה האזורית חוף השרון<br>אהוד יוסטמן- יו"ר ועדת ההיגוי תכנית כוללנית חוף השרון<br>ירדן ערמון, מהנדס המועצה האזורית חוף השרון<br>אביטל דדון, לשכת התכנון<br>אילן איזן, עורך תכנית מתאר כוללנית חוף השרון<br>הלן גוטובסקי, צוות התכנון<br>מיכל ליכטנשטיין, צוות התכנון<br>מתן כתריאל, האגף לתכנון מקומי מנהל התכנון |

**להלן עיקר הנושאים שעלו במהלך הדיון:**

- בכפר נטר כל הנחלות מעובדות יש 45 חקלאים שמתפרנסים, ברובם זו לא פרנסה מלאה. ישנן יוזמות שונות לגידולים חקלאיים חדשים וכן לשימושי פל"ח מגוונים. אהוד יוסטמן ציין כי במידה וקיימים אנשים שאינם חקלאיים במשרה מלאה, יהיה צורך לבחון כיצד תכנית המתאר יכולה לתת להם מענה ליוזמות שונות.
- הרחוב הראשי של הישוב נתפס כעורק תחבורה אזורי ויש בו בעיה של תנועה עוברת בהיקף גדול. הפיתוח הנוסף באזור- בנתניה ובאבן יהודה יעמיס עוד ועוד מחוללי תנועה במקום שאין בו מספיק פתרונות, כך שהבעיה צפויה להחריף. בהקשר זה, המגמה של חיבור תנועתו של אבן יהודה לכפר נטר- כפי שעלתה לדיון בוועדה המחוזית, יוצרת מצב בו התנועה העירונית תעבור דרך הרחוב הכפרי, כאשר מוטב היה ליצור פתרון הפוך ולתת לתנועה הכפרית להשתלב ברחובות העירוניים. סוכם כי מנהל התכנון יכנס ישיבה יחד עם משרד התחבורה ולשכת התכנון במטרה לבחון את נושא התחבורה במרחב.
- לדברי נציגי הישוב בכפר נטר היה תהליך בריא של צעירים שחזרו לכפר. אחת השאיפות היא להמשיך ולאפשר חזרת בניינים לישוב. בהקשר זה הישוב מעוניין שהבית השלישי בנחלה יהיה בגודל סביר ולא בית מידות, שבסופו של דבר יביא לכך שבשל עלויות גבוהות מדי בניינים לא יוכלו להתגורר בישוב.
- הישוב מבקש לייצר חיבור טוב יותר בין ההרחבה לישוב הוותיק. סוכם כי הנושא ייבחן ויתואם מול נציגי הישוב. צוות התכנון יציע אפשרות לחיבור בין שכונת ההרחבה אל הישוב הוותיק.

כתבה: מיכל ליכטנשטיין

תפוצה: משתתפים