

**פרוטוקול ישיבת ועדת השלושה****לאישור התקשרות במכרז לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים)****מיום 24/08/2022**

נוכחים: הילה טרייבר, מזכ"לית המועצה ומ"מ גזבר המועצה

עדי סדינסקי, עו"ד - יועץ משפטי

**הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח****מכרז לשירותי ניקיון מס': שנ/2022/6**

המועצה מעוניינת להתקשר עם קבלן במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשך וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות שתיערך בין המועצה לבין הזכיין-הקבלן במכרז, יש למועצה צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח.

לנוכח הנסיבות, הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם החברה לפיתוח משאבי אנוש בשלטון המקומי (1995) בע"מ (להלן: "פמ"א") לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

פמ"א מספקת שירותי פיקוח על הקבלן בשני היבטים- האחד, איכות ביצוע שירותי הניקיון בפועל. ההיבט השני הוא בקרה ואכיפת זכויות עובדים, כמתחייב בחוק, באמצעות היחידה לאכיפת זכויות עובדים. הניסיון של פמ"א בניהול מכרז מסוג זה לאורך השנים ברשויות רבות מהווה "יתרון לגודל" ומקנה לה היכרות טובה מאד עם השוק ועם חברות הניקיון השונות, דבר אשר משפר את הבקרה והפיקוח על רמת השירות שניתן למועצה.

הבקרה לגבי אכיפת זכויות עובדים היא מורכבת ובעלת רגישות ולפמ"א יש ניסיון ויכולת בנושא זה ובכך המועצה לא תצטרך לקבל שירותים מיוחדים לבקרה על הקבלן בתחום הנדון.

שיעור העמלה שגובה פמ"א במכרז זה הוא 4.5 אחוזים והוא אושר ע"י משרד הפנים, כמתחייב.

**החלטה:**

לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר מכח המכרז, המועצה תתקשר עם פמ"א למתן שירותי ניהול ופיקוח על השירותים הניתנים על ידי הקבלן על פי החוזה שיערך מכח המכרז, בהתאם לסעיף 3(15) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958

יובהר כי ככל שהוועדה תחליט שלא לקבוע זוכה כלשהו במסגרת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר, תבוטל ההחלטה להתקשר עם פמ"א לקבלת שירותי ניהול ופיקוח ו/או יבוטל חוזה ההתקשרות בין המועצה לבין פמ"א, ככל שזה כבר נחתם.

המועצה מורה למשכ"ל לפרסם בקשה לקבלת הצעות מחיר מהזכיינים הרלוונטיים במכרז בהתאם למפרטים שתעביר המועצה למשכ"ל.

**פרסום:**

הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של המועצה באופן מידי. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה לפחות מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל.  
למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה.  
החוזה שייחתם בין המועצה לבין פמ"א יפורסם באתר האינטרנט של המועצה לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום

עדי סדינסקי לוי, עו"ד  
מ.ר. 65640  
עדי סדינסקי, עו"ד  
יועץ משפטי

  
הילה טרייבר  
מוזכ"לית ומ"מ גזבר המועצה