

מ'קן - 7/18

תאריך	גודל מניות	פיקוח/פיקוח	מסונן	הליכי גבייה	הליכי הוצאה	בעלות/מחזיק	עמית/מחזיק	תקופת חוב	נזקקים לזכויות	גובה החוב כפונד	שם חשבים	מס' חשב
זכרה מפרת חוק לא משלמת אגרות משנת 2011 בעלת המניות היא חברה מפרת חוק אין תשלום אגרות מ'2011. נשלח פקח לבכס במהלך חודש דצמבר 2015 לאחר דוח פקח 'יעודכן מחזיק חדש ואז יש להעביר את החוב למחזיקה. בשנת 2013 בוצע סקר נכסים ושונה הסיגוב מבית מלאכה לחקלאי'. עקב התיישנות ועקב חוסר יכולת להפרע מבעלת השליטה								2004-2015	40,234.00	65,780.00	99.מ.ב.	1
לא בוצעה איכפה מנהלית למעט משלוח מכתב ב'09/2010. החוב התיישן. לחברה חובות לרשם החברות מ'2010. למחזיקה.								עד 11/1999	35,656.00	48,530.00	מ.ב.ע.מ.	2
חוב שנוצר במרביתו מ'2003 עבד כספק עבור המועצה וכשהפסיק לעבוד החל להצטבר חוב. איכפה מנהלית 09-10. חברה בפירוק מ'5.10.11 בעל מניות קיבל הפטר חלוט בפש"ר ב-7.3.16. חוב למחזיקה								97-1.9.06	27,773.00	47,068.00	ש.ר.ר.ב.	3
החוב נוצר עד 20.12.98. אין תאריך התמלה. החי"ב בפשר מ'4/12 בכל מקרה החוב התיישן. להעביר למחזיקה הפסיק להחזיק בנכסים ב'19.4.04 והנכס עבר ליורשים שמכרו חלקים ממנו (נפתחו חשבונות ע"ש המחזיקים החדשים). לא ננקטו הליכי איכפה מנהלית ולכן החוב עד 2004 התיישן ואילו החיובים ממא' 04 הינם חיובים שאינם להעביר למחזיקה								עד 1998	34,396.00	47,125.00	ב.ז.	4
חיובים בגין שנת 97-2005. ביום 9.2.10 נשלח לחי"ב מכתב כי מאחר ולא נשלחו אליו בהמל השנים חיובי ארנונה נדרש הוחלט כי ישולם סכום הקרן ללא ריבית		לא	כ	ל	ב			97-2005	2,531.00	4,201.00	ק.מ.	6
חוב משנת 01-97-04-98 לא ננקטו הליכי איכפה למעט משלוח מכתב ב'02.10.06. לא ניתן לתבוע בעלי שליטה לאור העובדה שהחוב נוצר לפני 2004. למחזיקה ביום 22.11.15 ניתנו צו להקפאת הליכים נגד החברה.		לא	כ	ל	ש			01-97-04.98	5,200.00	9,185.00	מ.ע.ג.ב.	7
ביום 7.4.16 אושר הסדר נשנים לפני נמכרו נכסי החברה תמורת 26 מיליון ש"ח ולפי סעיף 8.1 בהסדר הנשים קיבלו בעלי השליטה ובני משפחתם הפטר מלא סופי ומוחלט מכל חוב של החברה. תביעות חוב נגד הוגשה באיחור. לאור הסדר הנשים לא ניתן לתבוע את בעל המניות החדש בגין חובות העבר ולכן יש להעביר את החוב למחזיקה. הישוב יתרות למחזיקה : נומילי 22252 ש"ח עד ליום 22.11.2015 נכון לשיעורן של היום 31.5.2018 ש"ח עומד על 29285 ש"ח		לא	ל	ל	ש			שילוט + ארנונה -01.6.15-22.11.15	25,800.00	30,620.00	1.0	8

9	א.מ	6,404.00	3,644.00	עד 2003	ע	ב	ל	כ	לא	בהתאם למכתב המועצה מיום 23.3.11 שילם החייב כפשרה את החוב החל משנת 2004-2011 והובטח שיתרת חובות העברה תמחק לאור העובדה כי לא נשלחו לחייב במשך השנים חיובי ארנונה. ובפעל נמנע ממנו מחלוקת עליהם. למחיקה
10	ש.ו	17,867.00	10,204.00	2000-02	מ	ש	אין	כ		חוב בין השנים 9.02-2000 לא נקטו הילכי אכיפה מנהלים למעט משלוח הודעת דרישה בחודש 08/2009. החוב התיישן למחיקה
11	ר.ב	4,827.00	2,909.00	96-2000	ע	ש	אין	כ		חוב מצר 12-96-22.6.00 לא נקטו הילכי אכיפה מנהלים למעט משלוח מכתב דרישה ב-18.2.10. חוב התיישן למחיקה
12	א.ת	35,180.00	19,494.00	2001-2008	ע	ש				חוב בגין 2 נכסים . נכס 332 עד 09/03 נקטו הילכים החל מ-06/09-04/10. הנכס השני עד 06/06 נקטו הילכים מנהלים מ-09-10. בתאריך 30.7.17 נפתח תיק הוצלף החייב הגיש התנגדות בטענה שהחוב התיישן שסוכם עם על מחיקת חלק מהחוב ושהמועצה סירבה לקבל את החוב שלא היה שנוי במחלוקת. לאור פס"ד שניתן בעליון ברשע"א 4302/16 ער"ת י"ם נגד פרידמן והתיישנות החוב, הגענו לפשרה ביום 24.4.18 לפיה החייב שילם 20000 שאף והיתרה מועברת למחיקה.
13	ו.נ.פ	28,118.00	16,290.00	1.8.00-9.7.02	ע	ש				חובות אישיים של בעלי החברה. אכיפה מנהלית 8/09-4/11 כלומר לאחר שהחוב התיישן. החייבים לא בפשר, לשלוח מכתב דרישה מנהלי ואם לא מגיבים להחזיר למילי לבדיקה
14	ש.ת.ב	14,428.00	8,985.00							חוב נוצר בשנת 2000 ננקטו הילכי אכיפה מנהליים ב-2009-2010 לאחר שהחוב התיישן. לא ניתן לגבות מבעלי שליטה שכן חוב נוצר לפני שנת 2004. למחיקה
15	ב.ג.ב	15,900.00	9,550.00							חוב מ-1.07-31.05.08 החברה מפרת חוק 2 בעלי שליטה בפשר תביעת חוב שהוגשה כנגד בעלי השליטה בדחתה עקב הגשתה באיחור. כנגד בעלות השליטה השניה לא הוגשה תביעת חוב אין ממי להפטר. למחיקה
16	ג.ל	16,579.00	9,740.00							חוב מ-97-31.5.98 נקטו הילכים מנהליים 2010 לאור האמור החוב התיישן. למחיקה
17	ש.י	36,376.00	26,450.00	96-99	ע					חוב מ-01/1996-8.3/1999 נקטו הילכים מנהליים בחודש 04/10 לאחר שהחוב התיישן החייב בפשר מ-29.11.12 וקיבל הפטר חלוט ב-13.12.12. למחיקה
18	ב.נ.א	23,940.00	13,660.00	1999-2000						חוב משנים 99-00 בוצעה אכיפה מנהלית. חוב התיישן למחיקה
19	ב.א.ש	4,537.00	3,342.00	1998						חוב משנת 1998 בוצעה אכיפה מנהלית ב-2010 לאחר שהחוב התיישן. לא בוצעה אכיפה משפטית. למחיקה
20	ב.א	6,908.00	4,790.00	95-96						חוב משנים 95-96 בוצעה אכיפה מנהלית בשנת 2010 לאחר שהחוב התיישן. למחיקה

בהתאם למכתב המומצה מיום 23.3.11 שילם הח"ב בפשרה את החוב החל משנת 2004-2011 והובטח שיתרת חובות העברה תמחק לאור העובדה כי לא נשלחו לח"ב במשך השנים חיובי ארנונה. ובפועל נמנע ממנו מלחלוק עליהם. למחיקה	2003 עד	3,088.00	5,425.00	מ.א.	21
חוב בגין השנים 09.01-2004 איכפה מנהלית מ06/09-12/10 מבדיקה עולה שהח"ב עזב את הנכס בחודש 08/2001 כשנשא לשלם ומאחר ולא היה רשום כמחזיק שונה שם המשלם רטרו אקטיבית לשמו. ולאחר ששילם את יתרת חובו הוצאה קבלה על שמו שכחו להחזיר את שם המשלם לבעל הנכס. ב31.12.2013 בוצע סקר נכסים והונס אופס. למחיקה עקב התיישנות וטעות בחיוב.	09/01/2004	17,610.00	21,291.00	מ.ב.	22
מועבר למחיקה לאור המלצת עו"ד עודד מהצ'ר, עקב התיישנות מינהלית וחוסר כדאיות בנקיטת הליכים משפטיים וזאת לאחר ובכפוף לתשלום חוב ארנונה לשנים 2014-2016. בנוסף, בהתאם לבדיקת פנק, נמצא כי מדובר באדמה חקלאית שאינה מעובדת ואינה ברת חיוב. שולם החוב עבור השנים 2014-2017 והחל מ2018 אינו מחויב.	1990-2013	6,149.00	9,061.00	י.ק.ר.י.	23
חוב נוצר בין השנים 96-99 בוצעה איכפה מנהלית ב2009 לכרובת לא נכונה. רק בשנת 2017 נשלח מכתב דרישה לכתובת נכונה. לאור האמור החוב התיישן למרות שהחברה פעילה. יש להעביר את החוב למחיקה.	96-99	28,445.00	39,326.00	מ.ש.ע.ג.	24
חוב היחידה קיבלה צו כינוס 24.9.10 והפטר ב15.9.10. חוב למחיקה שכן אין ממי להפטר	2007-2009	23,395.00	39,973.00	ר.פ.ב.	25
חוב מהשנים 96-01 בשנת 09 בוצעה איכפה מנהלית כאשר המכתבים נשלחו לכתובת שאינה. בעקבות כך ב04/2010 הגיע הח"ב למועצה הבטיח להסדיר את החוב והיעקולים כנגדו בוטלו ואולם הח"ב לא שילם דבר. בשנת 2016 נשלח מכתב דרישה שחזר ככתובת לא ידועה לאור האמור החוב התיישן למחיקה	96-01	23,405.00	32,525.00	ב.י.	26
בפועל החברה עזבה ב3.03.13. הבעלים דיווח על חזיבה ב3.03.16 ולמרות שכתוב שערדן הרי שהנכס לא חזר לבעלים ורק כשנכס שוכר חדש אז הועברה החזקה לשוכר. החברה בפירוק מ9.7.03. חוב התיישן. למחיקה	11.9.02-24.08.06	29,363.00	41,370.00	ה.נ.	27
בחודש 01/2016 הוגשה תביעה בגין מלוא החוב לאור טענת התיישנות וסיווג הנכס שהועלתה ע"י התבע נחתם הסכם גישור שקיבל תוקף של פס"ד במסגרתו שילם הח"ב 51850 ש"ח עבור התקופה שמיום 1.1.09 ועד 31.12.17 וזאת גם במסגרת מבצע משרד הפנים. לאור האמור יש למחוק את יתרת החוב	מלפני 2004 עד 2008	279,002.00	396,926.00	ע.ר.י.ג.	28

סה"כ
ה' 1,054,841