

פרוטוקול מליאה מס' 34  
 אשר התקיימה ביום ראשון 20/03/2022 בשעה: 16:30  
 במועצה

**משתתפים:**

חברי מליאת המועצה:  
 אלי ברכה, ראש המועצה  
 מאיר דור, סגן ראש המועצה

הגיע/ה	יישוב	חברה/ מליאה
+	אודים	תמנה שמאלי
+	ארסוף קדם	מנהיים דני
+	ארסוף	שוקי ארליך
+	בית יהושע	צילי סלע
+	בני ציון	אורלי עמיר
(בזום ללא הצבעה)	בצרה	מירב קורן
+	תל יצחק	פבלו לם
+	געש	ברק בן אריה
-	חרוצים	אנדי וולף
	יקום	
+	כפר נטר	שרון רומם
-	רשפון	גילי בן יקר
+	גליל ים	בן הטא

**מוזמנים:**

הילה טרייבר, מזכ"ל המועצה  
 עו"ד עדי סדינסקי-לוי  
 גבי פל, מהנדס המועצה  
 רון רותם, משקיף  
 אורלי רזניקוב, מבקרת המועצה  
 אד' אילן אייזן  
 אולגה ששקיס, גזברית המועצה (הצטרפה בזום)

**על סדר היום:**

1. תוכנית מתאר כוללנית
2. תקציב 2022
3. תקציב וועדים 2022
4. עדכון מורשי חתימה בגנים
5. עדכון חברים בוועדת הביקורת של חרוצים
6. סיכום מכרזים וזוכים לשנת 2021
7. עדכונים

## **1. תוכנית מתאר כוללנית:**

הצטרפו לדיון: אבנר אופק, מיכל ליכטנשטיין, אורלי הדס, צביקה מינץ, גיל שגיא, ד"ר דלית דסון, מתן כתריאל, משה לנר

אד' אילן אייזן הציג את המצגת המצורפת לפרוטוקול זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

אילן סרק את התהליך שנעשה עד כה שבו לקחו חלק הנהלת המועצה, תושביה ומנהל התכנון. בהמשך הוסבר כי קיומה של תוכנית מתאר כוללנית היא מתוקף חוק התכנון והבניה, ומעניקה סמכות לוועדה המקומית, ומשכך, ישנה חשיבות לעמידה בלוחות הזמנים ובתיקוף התוכנית כנדרש.

### **התנהל דיון בנושא:**

- הסדרה תכנונית לארסוף קדם, וכן להסדרת בעיית המצוק והביוב בארסוף, שאינם באים לידי ביטוי בתוכנית המתאר הכוללנית. הוסבר כי החוק מגדיר את הנושאים שאותם התוכנית אמורה להסדיר, וכי לתוכנית אין סמכות לשנות תוכניות מתאר ארצית אשר מתייחסות לנושאים הללו.

- הסדרת אזורי התעסוקה – הוסבר כי התוכנית מסדירה במסגרת השטחים הקיימים, המאפשרים זאת מבחינת הזכויות על הקרקעות את קיום אזורי תעסוקה.

**תיירות וטיילות** - שימוש בפל"ח – דלית גסול יועצת התיירות הבהירה כי למרות שהמועצה הגדירה שימושים רצויים לפל"ח עמדת מנהל התכנון היא כי שינוי תכנית הפל"ח דורש שינוי תמ"א ולכן לא ניתן להגדיר שינויים אלו בתוכנית הכוללנית. למרות זאת, המועצה תנסה להתעקש על הזכות להגדיר שינויים בתכנית הפלח בתכנית המתאר הכוללנית. אחסון תיירותי הכוונה היא להתמקד בהגדלת הזכויות והסדרת שימושים במקומות הקיימים ולאפשר קמפינג במרכז הישוב הכפרי, התנהל דיון סביב חוף הים, המצוק והסדרתו. בנוסף התנהל דיון על טבעת הטיילות והקונפליקטים בין החקלאות לטיילים

**שימור מורשת** – סקר המורשת שנעשה במועצה הוטמע בתוכנית המתאר הכוללנית.

עמדת חברי המליאה: הובעה דעה כי ראוי שהתכנית תכלול גם נושאים בעייתיים כגון הסדרת מעמדה של ארסוף קדם והצורך בהגדלת תחומים המאפשרים לפעילות בפל"ח ולא להתעלם מהם גם אם אין בנמצא פתרונות תכנוניים ולכן התכנית לא כוללת פתרונות אילה

אד' אילן אייזן הסביר כי בתכנית קיימת התייחסות לשימור הצביון הכפרי בכל יישוב ויישוב בהתאם לתב"עות החלות וכן המלצות גורפות לגבי שימוש בשטחי ציבור.

### **לקחו חלק בדיון:**

דני מנהיים, שוקי ארליך, אורלי עמיר, מירב קורן, צילי סלע, שרון רומם, תמנה שמאלי, אילן אייזן, מיכל ליכטנשטיין, מהנדס המועצה, מזכ"לית המועצה, סגן ראש המועצה, ראש המועצה

### **הוחלט:**

לשלוח את החומר לוועדים המקומיים ולאגודות ולקיים דיון נוסף לאחר קבלת התייחסות הישובים.

## **2. תקציב 2022:**

גזברית המועצה הציגה את תקציב המועצה לשנת 2022 המצורף לפרוטוקול זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו. מזכ"לית המועצה הסבירה כי התקציב כולל תוספת של העלאת ארנונה שאושרה לחלק מהישובים כאשר המועצה התחייבה להחזיר את לישוב את מלוא סכום הגביה בניכוי עמלת הגביה, בנוסף המועצה יוצאת לסקר ארנונה שמחויב על פי חוק והתקציב כולל תוספת ארנונה בגין סקר זה. השנה, מכיוון שהמועצה איבדה את מעמדה כרשות איתנה לא נדרש לתקצב רזרבה והתקציב שיועד לכך חולק בין המחלקות. תקצוב האגפים נעשה על פי תוכנית העבודה שהציגו המנהלים. לאחר בדיקת הדוחות הכספיים של הישובים ובתי הספר התקצוב שלהם, נשאר כפי שהיה בשנים 20-21. תקציב כ"א – אין שינוי משמעותי, יש קיצוץ בכמה משרות וגידול במספר הסייעות האישיות שמתקצבות בהתאמה לאבחון של הילדים.

התנהל דיון סביב סקר הארנונה וסעיפי התקציב השונים.

**הצעת החלטה:**

לאשר את תקציב המועצה לשנת 2022

**הצבעה:**

פה אחד

**החלטה:**

לאשר את הצעת ההחלטה

**3. תקציב וועדים מקומיים 2022:**

גזברית המועצה הציגה את תקציב הוועדים לשנת 2022 המצורף לפרוטוקול זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו. אודים טרם העבירו את התקציב, והוא יאושר בהמשך. מזכ"לית המועצה הסבירה כי התקציב מושווה לתקציב שנה קודמת וכי הפורמט הוא פורמט משרד הפנים, בנוסף הציע חבר המליאה להוסיף לפורמט משרד הפנים מלל המפרט את פעילות הוועד המקומי לשנה נוכחית הוסבר כי לוועד המקומי חובה על הכנת דין וחשבון מילולי שמפרט את הנעשה בסוף השנה.

**הצעת החלטה:**

לאשר את תקציב הוועדים לשנת 2022

**הצבעה:**

פה אחד

**החלטה:**

לאשר את הצעת ההחלטה

**4. עדכון חברים בוועדת הביקורת של חרוצים:**

מזכ"לית המועצה הציגה את השינוי המבוקש בוועדת הביקורת של חרוצים: את תומר בראון תחליף מרגלית צ'ונם

**הצעת החלטה:**

לאשר את עדכון החברים בוועדת הביקורת של חרוצים – מרגלית צ'ונם תחליף את תומר בראון.

**הצבעה:**

פה אחד

**החלטה:**

לאשר את הצעת ההחלטה

**5. עדכון מורשי חתימה בגנים:**

מזכ"לית המועצה הציגה את העדכונים הנדרשים ברשימת מורשי החתימה בגנים בעקבות תחלופת כוח אדם על פי הרשימה המצורפת לפרוטוקול זה, ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

**הצעת החלטה:**

לאשר את עדכון מורשי החתימה בגנים

**הצבעה:**

פה אחד

**החלטה:**

לאשר את הצעת ההחלטה

**6. עדכונים:**

מזכ"לית המועצה הסבירה כי בעקבות סכנת קריסה של מבנה בגני כפר נטר, עלה הצורך המיידי במציאת פתרון חלופי לאכלוס ילדי הגן. המועצה פנתה לקונסטרוקטור שינסה למצוא פתרונות חיזוק ולהימנע מהריסתו, אך במקביל נעשתה פנייה למשרד החינוך שסיפק מבנה יביל זמני בגודל של כ 90 מ"ר עד למציאת פתרון קבוע. התב"ר המבוקש יהיה על סכום של 300 אש"ח, אשר מורכב מ 120 אש"ח מאצינג של משרד החינוך, והיתרה מקרנות המועצה כוללת גם 60 אש"ח למדידות והתאמות של המבנה.

רשמה: הילה טרייבר

הישיבה הסתיימה בשעה: 19:30

אלי ברכה,  
ראש המועצה