

קול קורא - הזמנה להירשם למאגר היועצים

ולהגיש הצעת מחיר לשירותי פיקוח על עבודות הנדסיות למועצה, מוסדות החינוך של המועצה והחברות הבנות

נספח א' לחוזה

1. כללי

- 1.1. המועצה האזורית חוף השרון (להלן: "המועצה") מבקשת לקבל הצעות מחיר לשירותי פיקוח על עבודות הנדסיות בתחומי תשתית סלילה ופיתוח ובתחומי בניה ושיפוצים עבור המועצה, מוסדות החינוך של המועצה והחברות הבנות (להלן גם: "העבודות"; "השירותים").
- 1.2. הליך זה אינו הליך מכרזי, ונעשה מכוח נוהל התקשרויות עם יועצים שנקבע בחוזרי מנכ"ל משרד הפנים 8/2016 ו-5/2017, הקובע את אופן ההתקשרות עם נותני שירותים בפטור ממכרז לפי סעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות).
- 1.3. בעצם הגשת הצעת המחיר במסגרת הליך זה, מגיש המציע בקשה להירשם במאגר היועצים של המועצה בתחום פיקוח על פרויקטים ועבודות הנדסה. מציע אשר יעמוד בתנאי הסף יצורף למאגר היועצים של המועצה, בין אם הצעת המחיר שלו תתקבל ובין אם לאו.
- 1.4. ככל שמציע יצורף למאגר כאמור, אף אם המועצה לא תתקשר עמו כזוכה בהליך על פי הצעתו במסגרת הקול קורא, תהא המועצה רשאית לערוך אליו פניה בעתיד בהתאם לנוהל התקשרויות עם יועצים, לקבלת הצעתו להספקת שירותים למועצה.
- 1.5. בשלב הגשת ההצעה יש לציין את פרטי המפקח הספציפי אשר יספק את השירותים בפועל למועצה, שהוא המציע או שותף / בעלים / עובד במציע, לצרף לגביו את קורות החיים, תעודות המעידות על השכלה והמלצות. בחינת עמידת המציע בתנאי הסף ובאמות המידה ובחינת ניסיון המציע תהיה אך ורק ביחס לאותו מפקח מוצע, אף אם הוא מועסק בחברה/שותפות/עסק אשר עמו תתקשר המועצה. (הישות המשפטית עמה תתקשר המועצה ככל שההצעה תזכה בהליך, בין אם מדובר בתאגיד המעסיק את המפקח, ובין אם מדובר במפקח עצמו כעוסק מורשה – להלן "המציע") ההתקשרות עם המפקח תהא במסגרת יחסי מקבל ונותן שירותים חיצוני בלבד.
- 1.6. המועצה שומרת לה את הזכות להתקשר עם יותר מזוכה אחד, ולהזמין מעת לעת שירותים ממפקחים שונים עמם תתקשר לפי צרכיה, אשר ירשמו למאגר היועצים.
- 1.7. התמורה בגין שירותי פיקוח – על המציע להגיש הצעת מחיר לתמורה כאחוז יחסי מהתשלומים שישולמו לקבלן המבצע (לא כולל מע"מ), שתכלול החזר נסיעות, תקורות משרד וכל הוצאה נוספת על כל המשתמע מכך, עלויות ביטול זמן וכל ההוצאות הכרוכות בהספקת השירותים למועצה. למען הסר ספק, הצעת המחיר תכלול את כל ההוצאות, הישירות והעקיפות, הנובעות ממתן השירותים, בין אם צוינו בהליך זה ובין אם לאו.
- 1.8. מובהר בזאת כי הצעת המחיר של המציע לא תעלה על 2.9% מעלויות העבודות בפועל, הצעות לשכר טרחה בשיעור גבוה יותר תיפסלנה.
- 1.9. הצעת המחיר שתינתן להליך זה תכלול את כל השירותים הנדרשים לצורך פיקוח על העבודות, בין אם צוינו במפורש בהליך זה ובין אם לאו.
- 1.10. תנאי תשלום שוטף + 45 מיום הגשת החשבון.

1.11. לשם התרשמות בלבד ומבלי שהדבר יחייב את המועצה יצוין כי הפרויקטים שהמועצה מבצעת, בגינם ידרשו השירותים, הם לרוב בסכומים שבין 250,000 ₪ לבין 3,000,000 ₪, וכי בשלב הראשון ידוע על ארבעה (4) פרויקטים הדרושים למועצה בתחום הסלילה/ תשתיות/ עבודות ביוב בהיקף מצטבר משוער של 2,000,000 ₪ (כולל מע"מ).

2. תנאי הסף לרישום למאגר בתחום "פיקוח על עבודות" ולהגשת הצעת מחיר לשירותים הנדרשים למועצה:

2.1. במהלך חמש השנים האחרונות המפקח המוצע שימש כמפקח על עבודות הנדסיות במסגרת לפחות שני (2)

פרויקטים מסוג תשתית ו/או פיתוח ו/או ביוב ו/או ניקוז ו/או סלילה עבור גופים ציבוריים כאשר כל פרויקט היה בשווי של לפחות 500,000 ₪ כולל מע"מ וכל אחד מהפרויקטים הושלם ונמסר למזמין.

2.2. במהלך חמש השנים האחרונות המפקח המוצע שימש כמפקח על עבודות הנדסיות במסגרת לפחות שני (2)

פרויקטים מסוג בניה ושיפוצים עבור גופים ציבוריים כאשר כל פרויקט היה בשווי של לפחות 500,000 ₪ כולל מע"מ וכל אחד מהפרויקטים הושלם ונמסר למזמין.

("גוף ציבורי" - רשות מקומית ו/או תאגיד עירוני ו/או גוף ממשלתי ו/או גוף אחר בעל אופי ציבורי אחר);

2.3. המפקח המוצע מהנדס בניין רשום בפנקס המהנדסים או הנדסאי בניין או אדריכל רשום בפנקס האדריכלים או הנדסאי אדריכלות או בעל תואר בתכנון ערים (ממוסד המוכר על-ידי המועצה להשכלה גבוהה או המוכר על-ידי המחלקה לשקילת תארים מחו"ל במשרד החינוך) בוגר קורס ניהול פרויקטים במוסד אקדמאי מוכר.

להוכחת עמידת המציע בתנאי זה יש לצרף להצעה קורות חיים של המפקח המוצע ותעודות השכלה והסמכה כנדרש.

2.4. המציע בעל תעודת עוסק מורשה.

2.5. המציע בעל אישור בתוקף על ניהול פנקסי חשבוניות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, ואישור על ניכוי מס הכנסה במקור – בתוקף המועד הגשת ההצעה.

2.6. ככל שהמציע הוא תאגיד, עליו להיות בעל תעודת התאגדות כדין מרשם החברות, העמותות או השותפויות לפי העניין.

2.7. המציע לא הורשע בשנה האחרונה ביותר משתי עבירות לפי חוקי העבודה המפורטים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011 ו/או צווי ההרחבה מכוחם.

2.8. אין למציע ולמפקח המוצע ניגוד עניינים בקשר עם התקשרות בינו ובין המועצה, והוא מתחייב כי לא יעמוד בניגוד עניינים במהלך התקשרותו עם המועצה, בכל הנוגע להתקשרותו עם המועצה בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/11 "נוהל לבדיקה ולמניעת חשש לניגוד עניינים בהעסקת יועצים חיצוניים ברשויות המקומיות".

2.9. המציע יצרף להצעתו את כלל האישורים כמפורט לעיל, לרבות התצהירים, ההצהרות והמסמכים המצורפים למסמכי הליך זה.

הבהרה: לעניין תנאי הסף ומדדי האיכות קיימת אבחנה בין "המציע" שהוא הישות המשפטית (עוסק/תאגיד) עמה תתקשר המועצה, לבין "היועץ/המפקח המוצע" שהוא אדם ספציפי שיכול להיות המציע עצמו (ככל שהמציע אינו תאגיד)/ עובד המציע / בעלים במציע/ שותף במציע, שיספק את השירותים למועצה בפועל. על המציעים לשים לב אילו דרישות יבחנו ביחס למציע ואילו דרישות יבחנו ביחס לנותן השירותים המוצע, ולהקפיד על מילוי המענה בהתאם.

3. אופן הגשת הצעה ושאלות הבהרה

- 3.1. את מסמכי הקול הקורא יש להדפיס במלואם מאתר האינטרנט של המועצה.
- 3.2. את מסמכי הקול הקורא המלאים, לרבות הצעת המחיר חתומה כדין על-ידי המציע, וכל המסמכים הנלווים יש להעביר למייל noa@c-on.com, **וזאת עד ליום 20/7/2023 בשעה 12:00**. הצעה שתגיע לאחר מועד זה, לא תידון ותיפסל.
- 3.3. המציע ימלא את ההצהרה ואת הפרטים הנדרשים ע"ג **נספח א'1**, כולל הצעת המחיר, יחתום על התצהירים המצורפים ויצרף את המסמכים הנדרשים.
- 3.4. המציע יצרף להצעתו כל אסמכתא הנדרשת לצורך קבלת ניקוד האיכות כמפורט להלן.
- 3.5. **מציעים רשאים להגיש שאלות הבהרה לדוא"ל noa@c-on.com עד ליום ב' 10/7/2023 בשעה 12:00**, רק תשובות בכתב תחייבנה את המועצה.
- 3.6. **לווידוא קבלת שאלות הבהרה / קבלת ההצעה יש לפנות לטלפון 04-6336070 שלווחה 7, חלה חובה על המציעים לוודא קבלת פניותיהם.**
- 3.7. המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הקול הקורא, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי הקול הקורא ויובאו בכתב לידיעתם של כל המציעים.

4. תנאי ההליך ואופן בחירת הזוכה

- 4.1. המציעים אשר יעמדו בתנאי הסף שהליך זה, יבחנו לפי אמות המידה כמפורט להלן, זאת בהתאם לאסמכתאות שיצורפו על ידם להצעתם.
- 4.2. הבחינה תתבצע לגבי יועץ ספציפי שייתן את השירות באופן בלעדי ולא לגבי חברה/משרד.
- 4.3. אמות המידה להשוואת ההצעות:

פרמטר	פרטים	ניקוד
ניסיון בפיקוח על עבודות הנדסיות - תשתיות	ניסיון מקצועי של המפקח המוצע במתן שירותי פיקוח על עבודות הנדסיות במסגרת פרויקטים מסוג תשתית ו/או פיתוח ו/או ביוב ו/או ניקוז ו/או סלילה בחמש השנים האחרונות לגופים ציבוריים, כאשר כל פרויקט היה בשווי של לפחות 500,000 ₪ כולל מע"מ וכל אחד מהפרויקטים הושלם ונמסר למזמין – מעבר לנדרש בתנאי הסף	5 נק' לכל פרויקט החל מהפרויקט השלישי ניקוד מרבי 15 נקודות
ניסיון בפיקוח על עבודות הנדסיות – בניה/שיפוצים	ניסיון מקצועי של המפקח המוצע במתן שירותי פיקוח על עבודות הנדסיות במסגרת פרויקטים מסוג בניה ושיפוצים עבור גופים ציבוריים כאשר כל פרויקט היה בשווי של לפחות 500,000 ₪ כולל מע"מ וכל אחד מהפרויקטים הושלם ונמסר למזמין – מעבר לנדרש בתנאי הסף	5 נק' לכל פרויקט החל מהפרויקט השלישי ניקוד מרבי 10 נקודות

ניקוד	פרטים	פרמטר
ניקוד מרבי 25 נקודות	התרשמות מהמפקח המוצע, נסיונו וכישוריו במסגרת ראיון בפני ועדת בחינה במסגרת רכיב זה תוכל המועצה להביא בחשבון את חוות דעת מקבלי שירותים קודמים ו/או ממליצים של המפקח המוצע, לרבות ניסיון של המועצה עם המפקח המוצע	התרשמות כללית
ניקוד מרבי 50 נקודות	המציע בעל ההצעה הנמוכה ביותר יזכה למלוא הניקוד, שאר המציעים יקבלו ניקוד יחסי בהתאם לפער בין הצעתם להצעה הנמוכה ביותר לשירות זה	הצעה כספית

- 4.4. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפנות למזמיני שירותים קודמים ו/או ממליצים של המציע/ המפקח המוצע, לצורך בחינת הצעת המציע.
- 4.5. ככלל, תבחר המועצה בהצעה בעלת הציון המצרפי הגבוה ביותר.
- 4.6. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי, וההצעה הזוכה תתקבל על ידי המועצה לפי שיקול דעתה הבלעדי.

5. התקשרות עם הזוכה:

- 5.1. המציע יידרש לחתום על הסכם למתן השירותים נשוא הליך זה, בנוסח המצ"ב לתקופה של 12 חודשים ולהגיש את אישור קיום הביטוחים הנספח לו, חתום על ידי חברת ביטוח (תנאי לחתימה על ההסכם).
- 5.2. ניתנת למועצה הזכות להאריך את ההתקשרות עם המציע הזוכה לתקופות נוספות (עד לתקופת כוללת של 60 חודשים) במחירים הנקובים בהצעת המחיר המצורפת לנספח ב' להסכם זה.
- 5.3. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לנהל מו"מ עם כל מציע.
- 5.4. מובהר בזאת כי המועצה רשאית לשנות את היקף ההתקשרות על שיקול דעתה הבלעדי.

נספח א/1 - בקשה להירשם במאגר היועצים של המועצה והצעת מחיר לשירותים המבוקשים

אני הח"מ מבקש להיכלל במאגר היועצים והמתכננים של המועצה האזורית חוף השרון, לשירותי פיקוח על עבודות הנדסיות בתחומי תשתית סלילה ופיתוח ובתחומי בניה ושיפוצים עבור המועצה, מוסדות החינוך של המועצה והחברות הבנות.

מאשר כי קראתי את כל מסמכי ההזמנה להגשת מועמדות ואת חוזרי מנכ"ל משרד הפנים 8/2016 ו-5/2017 ואני מסכים ומקבל את כל האמור בהם.

הח"מ מצהיר כי הוא בעל היכולת, הידע, הניסיון והאמצעים הכלכליים והמקצועיים הדרושים לביצוע העבודות והשירותים נשוא הליך זה, כמפורט לעיל.

הח"מ קרא והבין את תוכן ההליך לעיל ונספחיו המצ"ב, קיבל כל ההסברים אשר ביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

בתמורה למתן השירותים נשוא הליך זה, מגיש המציע הצעה כמפורט להלן:

תמורה בשיעור % _____ (במילים: _____ אחוזים) מתוך כל חשבון שיאושר לתשלום (**לא** כולל מע"מ) לקבלן המבצע בגין ביצוע העבודות שבוצעו **בפועל**.

הבהרות:

1. על התמורה כאמור יתווסף מע"מ כדין.
2. **הצעות לתמורה העולה על 2.9% מתוך החשבונות המאושרים של הקבלן המבצע, יפסלו.**
3. תנאי תשלום שוטף + 45 מיום הגשת החשבון. כפוף לאישור החשבון על ידי גזבר המזמין.
4. התמורה תכלול החזר נסיעות, עלויות ביטול זמן ומלוא ההוצאות הכרוכות באספקת השירותים.
5. התמורה בגין השירותים כאמור, הינה סופית מוחלטת ואינה צמודה למדד.
6. המחיר המוצע כולל וכל ההוצאות הכרוכות באספקת השירותים למועצה.

שם המפקח המוצע (שיספק את כלל השירותים באופן בלעדי): _____

שנות ותק כמפקח על עבודות הנדסיות: _____

*יש לצרף קורות חיים ותעודות המעידות על ההסמכה והניסיון של המפקח המוצע.

שם העסק/התאגיד/המעסיק: _____, **ע.מ/ מס' תאגיד:** _____

כתובת: _____ **טלפון:** _____

דוא"ל: _____

נספח א/2 - פירוט ניסיון קודם לעניין בחינת עמידה בתנאי סף ואמות המידה לאיכות המפקח המוצע

במהלך חמש השנים האחרונות המפקח המוצע שימש כמפקח על עבודות הנדסיות במסגרת לפחות שני (2) פרויקטים מסוג תשתית / פיתוח / ביוב / ניקוז / סלילה עבור גופים ציבוריים כאשר כל פרויקט היה בשווי של לפחות 500,000 ₪ כולל מע"מ וכל אחד מהפרויקטים הושלם ונמסר למזמין.

שם הגוף הציבורי	שם הפרויקט	פירוט העבודות ההנדסיות שנכללו בפרויקט	מועד סיום הפרויקט	שווי עלות הפרויקט (כולל מע"מ)	פרטי איש קשר בגוף הציבורי - שם, תפקיד ומס' טלפון

במהלך חמש השנים האחרונות המפקח המוצע שימש כמפקח על עבודות הנדסיות במסגרת לפחות שני (2) פרויקטים מסוג בניה ושיפוצים עבור גופים ציבוריים כאשר כל פרויקט היה בשווי של לפחות 500,000 ₪ כולל מע"מ וכל אחד מהפרויקטים הושלם ונמסר למזמין.

שם הגוף הציבורי	שם הפרויקט	פירוט העבודות ההנדסיות שנכללו בפרויקט	מועד סיום הפרויקט	שווי עלות הפרויקט (כולל מע"מ)	פרטי איש קשר בגוף הציבורי - שם, תפקיד ומס' טלפון

נספח א/3 - תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים

(ככל שהמציע מועסק ע"י תאגיד ימולא התצהיר ע"י מורשה חתימה בתאגיד)

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ _____ ב _____ (להלן: "המציע").

שם המציע

תפקיד

2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

☐ המציע או בעל זיקה *אליו לא הורשעו **ביותר משתי עבירות***;

☐ המציע או בעל זיקה *אליו הורשעו **ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

** "הורשעו" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

☐ חלופה א- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

☐ חלופה ב – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה

הרלוונטיות להלן:

☐ חלופה - (1) המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

☐ חלופה - (2) המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור

באותה חלופה – (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המזמינה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

(חתימת המצהיר)

אימות עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

(עו"ד)



נספח 4/א- תצהיר והתחייבות לעניין העדר ניגוד עניינים

אני _____, ת"ז _____, המשמש כ _____
בחברת _____, (להלן: "המציע") מתחייב בזאת כדלקמן:

- הנני מתחייב שלא יהיה למציע, לפי העניין, או לעובדים מטעם המציע או לספקי / קבלני משנה מטעמו או לגורמים מקצועיים מטעמו במהלך תקופת מתן השירותים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום הסכם למתן שירותי פיקוח על עבודות הנדסיות בתחומי תשתית סלילה ופיתוח ובתחומי בניה ושיפוצים עבור המועצה, מוסדות החינוך של המועצה והחברות הבנות (להלן: "ההסכם") ומילוי תנאיו, וכי המציע אינו צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- הנני מתחייב כי המציע ימנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותו או מי מטעמו במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות, קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד את המציע במצב של חשש לניגוד עניינים.
- הנני מתחייב כי המציע יודיע למזמין באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם עלול להימצא המציע במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע למציע הנתון או המצב האמורים.
- הנני מתחייב כי המציע ימנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידיהו במסגרת ההסכם שלא למטרת ביצוע התחייבויות המציע כאמור בהסכם זה.
- הנני מצהיר ומתחייב בשם המציע, כי המציע ידווח מראש למזמין על כל כוונה שלו, להתקשר עם כל גורם, העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבויותיו בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין. המזמין רשאי לא לאשר למציע התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והמציע מתחייב כי יפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
- לא תהינה למציע כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של המזמין בקשר עם מניעת ניגוד עניינים.
- מובהר בזאת שלעניין הסכם זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של "חשש לניגוד עניינים" או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.

ולראיה באתי על החתום:

שם _____ חתימה _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, אשר זיהיתיו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, וכי לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

תאריך _____ חתימה וחותמת _____

נספח 5/א - שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים
מועמד לתפקיד: _____

חלק א' – תפקידים וכהונות
1. פרטים אישיים

מספר זהות		שם משפחה	שם פרטי	תאריך לידה
ש"י ש"י ש"י ש"י ש"י ש"י ש"י ש"י ש"י ש"י				
ישוב	רחוב			מיקוד
			מס' בית	מס' דירה
טלפון בעבודה	טלפון בבית	טלפון נייד	כתובת דואר אלקטרוני	

2. תפקידים ועיסוקים

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים בארבע השנים האחרונות (לרבות כשכיר, כעצמאי, כנושא משרה בתאגיד, כקבלן, כיועץ וכד'). יש להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב), וכן לתפקידים בשכר או בהתנדבות (ציין במפורש לגבי תפקידים בהתנדבות).			
1	שם המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק
	התפקיד ותחומי האחריות		
2	שם המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק
	התפקיד ותחומי האחריות		
3	שם המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק
	התפקיד ותחומי האחריות		
4	שם המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק
	התפקיד ותחומי האחריות		
5	שם המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק
	התפקיד ותחומי האחריות		

3. תפקידים ציבוריים

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בסעיף 2 לעיל. יש להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים בארבע השנים האחרונות.		
הגוף	התפקיד	תאריך מילוי התפקיד

4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין ציבוריים ובין שאינם ציבוריים. יש להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות בארבע השנים האחרונות.					
שם התאגיד / רשות / גוף	תחום העיסוק	תאריך		סוג הכהונה (1)	פעילות מיוחדת בדירקטוריון (2)
		תחילת הכהונה	סיום הכהונה		

(1) דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות. ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני – יש לפרט גם שמות בעלי המניות אשר מונית על-ידם.

(2) כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים.

5. קשר לפעילות המועצה

האם יש או היו לך או לגוף שאתה בעל עניין בו זיקה או קשר שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות המועצה בה אתה מועמד לעבוד או לגופים הקשורים אליה (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבאחריות המועצה/ מינהל/אגף/יחידה בהם אתה מועמד לעבוד או לגופים אחרים שהמועצה קשורה אליהם?).

יש להתייחס לזיקות וקשרים נוכחיים ולזיקות וקשרים בארבע השנים האחרונות, ולציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו. [אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעותו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה/ (3)]

☐ לא ☐ כן, נא פרט:

(3) חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968
"בעל עניין", בתאגיד -

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או מנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו; לעניין פסקה זו –

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן.

(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לעניין זה, "נאמן" – למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו) או כנאמן להקצאת מניות לעובדים כהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה.

(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.



6. פירוט תפקידים כאמור בס' 2-5 לעיל לגבי קרובים (יש להתייחס לתפקידים בהווה בלבד)

יש לפרט שם הקרוב, סוג הקרבה המשפחתית ואת הפרטים הרלוונטיים שנדרשו בשאלות לעיל (כגון: כאשר בן זוגך חבר בדירקטוריון, יש לפרט שם התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה, סוג הכהונה ופעילות מיוחדת שלו בדירקטוריון).
"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן.

7. זיקות לכפופים או לממונים בתפקיד

האם אתה ומי שאמורים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין) או כפופים לך בתפקיד אליו אתה מועמד מכהנים בכהונה משותפת בארגונים אחרים?
האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות:
☐ לא, כן, נא פרט:

8. תפקידים ועניינים שלך או של קרוביך שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרוביך שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד אליו אתה מועמד?
"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן.
☐ לא, כן, נא פרט:

9. תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקורביך שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על תפקידים ועיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, אליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקורביך (בכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד אליו אתה מועמד?
יש להתייחס גם לאחים ובני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.
יש להתייחס במיוחד לנושאים עליהם נשאלת בסעיפים 1 – 8 (לדוגמה תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים וקשר שיש להם לפעילות המועצה).
☐ לא, כן, נא פרט:

10. פירוט קורות חיים ועיסוקים

יש לצרף בנפרד קורות חיים בעברית, מעודכנים ליום מילוי השאלון, הכוללים השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים

חלק ב' – נכסים ואחזקות

11. אחזקות במניות

פירוט אחזקות מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.
[אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעותו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-968 בתאגידים הנסחרים בבורסה(4)]

"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק (ככל שהמחזיק אינו מועמד)	% אחזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

(4) חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968
"בעל עניין", בתאגיד -

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו; לעניין פסקה זו –

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן.
(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים;
לעניין זה, "נאמן" – למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו) או כנאמן להקצאת מניות לעובדים כהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה.

(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

12. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם קיימים נכסים אחרים שבבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד אליו אתה מועמד?
"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

לא ☐ כן, נא פרט: ☐

13. חבות כספית בהיקף משמעותי

האם אתה, קרוביך או מי משותפיך העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם?
"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

לא ☐ כן, נא פרט: ☐

14. נכסים אחרים שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על נכסים אחרים שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד אליו אתה מועמד? יש להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך בעלי עניין בהם.

יש להתייחס גם לאחים ובני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

לא ☐ כן, נא פרט: ☐

חלק ג: הצהרה

אני, הח"מ מצהיר בזאת כי:

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים ואמיתיים.
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי הם מידיעה אישית, אלא אם נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה בו הפרטים אינם ידועים לי במלואם או בחלקם או אינם ידועים לי מידיעה אישית.
3. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון זה, לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להימצא במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;
4. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להימצא במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;
5. אני מתחייב כי בכל מקרה שבו יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון זה, לרבות בעניינים הנוגעים לנכסי מקרקעין שיש לי זכויות בהן, וכן בכל מקרה שבו יתעוררו, במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, שעשויות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלוונטי בכתב ואפעל על פי הנחיותיו;

תאריך: _____ שם: _____ מס' ת.ז. _____ חתימה _____

הסכם

למתן שירותי פיקוח על עבודות הנדסיות בתחומי תשתית סלילה ופיתוח ובתחומי בניה ושיפוצים עבור המועצה,
מוסדות החינוך של המועצה והחברות הבנות

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין:

מועצה אזורית חוף השרון

(להלן: "המועצה" ו/או "המזמינה")

מצד אחד;

לבין:

_____, ח.פ./ע.מ.

מ

טל': _____; פקס': _____;

(להלן: "המציע" / "היועץ")

מצד שני;

הואיל: והמועצה מעוניינת בקבלת שירותי פיקוח על עבודות הנדסיות בתחומי תשתית סלילה ופיתוח ובתחומי בניה ושיפוצים עבור המועצה, מוסדות החינוך של המועצה והחברות הבנות כמפורט בנספח א ובנספח ב (להלן: "מסמכי ההליך") להסכם זה;

והואיל: והמציע מצהיר ומאשר בחתימתו על הסכם זה כי הוא בעל ידע וניסיון בתחומים נשוא ההליך, והינו בעל כישורים, ידע ויכולת מקצועית למתן שירותי הפיקוח, כמפורט במסמכי ההליך (להלן: "השירותים");

והואיל: והמציע הציע למועצה ליתן שירותי פיקוח, והמועצה קיבלה את הצעתו של המציע בכפוף למותנה בהסכם זה כדלהלן;

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע בהסכם זה את תנאי ההתקשרות ביניהם;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

מבוא ונספחים

1. המבוא להסכם זה, הצהרות הצדדים שבו והנספחים להסכם מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
2. כל הכותרות, ראשי הפרקים, כותרות הסעיפים בחוזה ובנספחיו נכתבו לשם הנוחיות בלבד ולא ישמשו לפרשנות מונחיו והוראותיו.

התחייבויות היועץ

3. המציע יספק למועצה, מוסדות החינוך של המועצה והחברות הבנות את שירותי פיקוח על עבודות הנדסיות בתחומי תשתית סלילה ופיתוח ובתחומי בניה ושיפוצים, ללא יוצא מן הכלל, כמפורט במסמכי ההליך, הנספחים להסכם ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
4. המציע מצהיר ומאשר כי בדק את דרישות המועצה והנחיותיה בקשר למתן השירותים, וכן בדק את כל הפרטים והתנאים הדרושים לשם מתן השירותים, והמציע מצהיר כי ביכולתו לספק למזמינה את

- השירותים בהתאם למפורט בהסכם זה, במומחיות, במיומנות, ביעילות, בחריצות ובנאמנות, בהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים לשביעות רצונה המלאה של המועצה, ובכפוף לכל דין ורשות מוסמכת.
5. המציע מתחייב לספק את השירותים בהתאם ללוח הזמנים שייקבע על ידי המועצה. השירותים והעבודות שיבוצעו ע"י המציע יינתנו למועצה באורח שוטף, ללא הפסקה ובזמינות מלאה.
6. המציע ימסור למזמינה ו/או לנציג המועצה ו/או למנהל הפרויקטים מטעם המועצה, על פי דרישתם, דין וחשבון מלא ומפורט על התקדמות מתן השירותים, לרבות כל הסבר שיידרש על ידם בקשר עם השירותים נשוא הסכם זה.
7. המציע מתחייב למלא אחר הוראות כל דין וכל רשות מוסמכת במהלך מתן השירותים.

התמורה

8. תמורת כל התחייבויות היועץ כאמור בהסכם זה, וקיום כל שאר התחייבויותיו על פי הסכם זה, תשלם המועצה ליועץ תמורה בהתאם להצעת המחיר המאושרת, כמפורט **בנספח א/1** (להלן: "**התמורה**").
9. לתמורה יתווסף מע"מ כדן, וזאת בכפוף להמצאת חשבונית מס/ חשבון עסקה כדן על ידי היועץ למועצה.
10. מובהר בזאת, כי התמורה הנזכרת לעיל היא סך כל התמורה שהיועץ יהא זכאי לה והיא מלאה וסופית, ולא תשונה מכל סיבה שהיא וכוללת את כל הוצאות היועץ בביצוע השירותים.
11. בראשית כל חודש ימציא נותן השירותים למזמינה לפי מעמדו על פי דיני המס, חשבון עסקה/ חשבונית מס, עבור השירותים שסיפק נותן השירותים בחודש החולף אליה יצורף פרוט השירותים שסופקו באותו החודש. המזמינה תשלם את התמורה בתוך 45 ימים מיום שנותן השירותים מסר למזמינה חשבון עסקה / חשבונית מס ופרוט השירותים, לאחר שאושרה על ידי המזמינה ובהתאם לאישור.
12. היועץ מתחייב לשלם מן התמורה כאמור בהסכם זה, את כל המסים, הביטוח הלאומי ויתר התשלומים שיחולו עליו על פי דין, בקשר עם מתן השירותים, ובשום מקרה לא תהא המועצה אחראית לתשלומים ו/או ניכויים אלו.

היחסים בין הצדדים

13. היועץ מצהיר ומאשר בחתימתו על הסכם זה כי הוא מספק את השירותים ויקיים את כל שאר התחייבויותיו על פי הסכם זה כקבלן עצמאי ו/או מטעם מועצה עצמאית, וכי אין ולא יהיו בינו לבין המועצה ו/או מי מעובדיו של היועץ יחסי עובד ומעביד.
14. מובהר ומוסכם, כי היועץ יהיה אחראי לעובדיו באופן אישי, לרבות כל התשלומים החלים עליו על פי דין בגין עבודתם, תנאי עבודתם, העסקתם וביטחונם הסוציאלי ועל פי כל דין החל במעמד החתימה על הסכם זה או שיבוא לאחריו, וכי לא יחולו בשום מקרה יחסי עובד מעביד בין עובדי היועץ לבין המועצה.
15. אם חרף כוונתם הברורה של הצדדים, יקבע ביום מן הימים ע"י ערכאה שיפוטית מוסמכת כי מדובר ביחסי עובד – מעביד, על כל הנובע מכך, מתחייב היועץ, מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה בכללותו, לשפות את המועצה מיידית, במלוא ההוצאות שיגרמו לה לרבות הוצאות ותשלומים בהם תחוייב וכן הוצאות משפט ושכ"ט עורך-דין.

אחריות ונזקים

16. בכל מקרה והיועץ יגרום לנזקים ו/או הפסדים ו/או הוצאות מיוחדות או אחרות למזמינה ו/או הבאים מכוחה כתוצאה מהפרת הסכם זה או אחד מסעיפיו ו/או בגלל אי קיומו או כתוצאה מרשלנות, הזנחה ו/או ביצוע עבודות בצורה שאינה מקצועית, אזי מתחייב היועץ לשלם את כל ההפסדים הנזקים ו/או ההוצאות שיגרמו למזמינה ולכל מי שהמזמינה תחויב לפצותו ו/או לשלם לו סכום כל שהוא.

ביטוח

17. מבלי לגרוע מאחריות היועץ לפי החוזה או לפי כל דין, מתחייב היועץ לבטח על חשבונו, לטובתו ולטובת המועצה, ביחד ולחוד, ולקיים במשך כל עת רלוונטית לחוזה זה ועד לגמר תקופתו ובמשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים ובסעיפים שלהלן.
18. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב היועץ לכלול את התנאים הבאים:
 - 18.1. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – היועץ ו/או המועצה;
 - 18.2. "המועצה" לעניין הכיסוי הביטוחי: לרבות מועצה אזורית חוף השרון ו/או הוועדים המקומיים ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.
 - 18.3. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מורחב לכלול את המועצה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של היועץ ומי מטעמו בביצוע השירותים.
 - 18.4. ביטוח חבות מעבידים מורחב לכלול את המועצה היה ותוטל עליה אחריות כמעבדה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי היועץ בקשר עם ביצוע השירותים.
 - 18.5. ביטוח אחריות מקצועית מורחב לכלול את המועצה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של היועץ ומי מטעמו בביצוע השירותים.
 - 18.6. ביטוח אחריות מקצועית – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת מתן שירותים מקצועיים למועצה.
 - 18.7. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.
 - 18.8. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי המועצה ו/או עובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
 - 18.9. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.
 - 18.10. כל סעיף בפוליסות היועץ (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי היועץ כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המועצה וכלפי מבטחיה, ולגבי המועצה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את המועצה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי המועצה מבלי שתהיה למבטחי היועץ זכות תביעה ממבטחי המועצה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, היועץ מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי המועצה וכלפי מבטחיה.

19. המועצה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהיועץ להמציא את פוליסות הביטוח למועצה והיועץ מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש המועצה.
20. עם חתימת הסכם זה ימציא היועץ את טופס האישור על קיום ביטוחים, מסומן כנספח ג' (להלן: "**אישור קיום ביטוחים**"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, כשהוא חתום על-ידי חברת הביטוח מטעמו המורשית בישראל. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בהתאם לאמור בסעיף זה מהווה תנאי מהותי בהסכם. היועץ ישוב ויצג, מידי תום תקופת ביטוח, במשך חלותו של הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמועצה.
21. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למועצה לא יהיו אישור כלשהו מהמועצה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של היועץ על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
22. היועץ יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח וכן יישא בכל נזק שיגרם למועצה עקב מעשה ו/או מחדל של היועץ, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של היועץ, לרבות נזקים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
23. הפר היועץ את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות המועצה יהא היועץ אחראי לנזקים שיגרמו למועצה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפיה.
24. מוסכם כי קביעת גבולות האחריות ו/או היקף הכיסוי הביטוחי כמפורט באישור עריכת הביטוחים הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על היועץ שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על היועץ לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. היועץ מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המועצה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.
25. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים למועצה כנגד היועץ על פי ההסכם ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את היועץ מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

שמירת סודיות והעדר ניגוד עניינים

26. היועץ ישמור בסודיות מוחלטת את ענייני המועצה הבאים לידיעתו במסגרת מתן השירותים לפי הסכם זה ומתחייב כי לא יגלה, לא יעביר לא ימסור לאחרים ולא יעשה כל שימוש במידע שיגיע לידי זולת לצורך מתן השירותים לא יחשוף כל מידע וידיעה, בכתב או בעל פה, שנמסר לו ע"י המזמינה, ולא יחלק אותו או יגרום להגעתו בין במישרין או בעקיפין, לידי כל אדם ללא הסכמת המזמינה בכתב.
27. היועץ מתחייב להימנע מלהתקשר עם גוף ו/או מועצה העלולים אשר עלול להביא לניגוד עניינים עם המועצה, מבלי לקבל את אישורה של המועצה מראש ובכתב.
28. היועץ ידאג להחתמת עובדיו המועסקים על ידו במתן השירותים על הסכם סודיות המחייב אותם לשמור על סודיות המידע כאמור בין במשך תקופת הסכם זה ובין לאחריה וינקוט בכל הצעדים הדרושים על מנת לאכוף את קיום ההתחייבות האמורה.
29. התחייבות זו של היועץ אינה מוגבלת בזמן ותישאר בתוקף גם לאחר שהסכם זה יגיע לסיומו מכל סיבה שהיא. היועץ מתחייב שיקפיד לשמור על התחייבות זו לשמירת סודיות ובכל מקרה יהיה אחראי (באופן

ישיר ועקיף) לכל נזק שיגרם למועצה ו/או מי מטעמה עקב פעולה או מחדל שתביא להפרה של התחייבות זו כאמור.

30. היועץ מצהיר כי איננו נמצא במצב ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים, בקשר למתן השירותים המסופקים על ידו למועצה, וכי אין כל מניעה חוקית ו/או משפטית להתקשר בהסכם זה עם המועצה.
31. היועץ מתחייב להודיע למועצה באופן מיידי על כל סיבה שבשלה הוא ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, עלולים להימצא במצב של ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים, לרבות: קרבת משפחה או קשרים עסקיים, בינו לבין מי מעובדי המועצה ו/או נותני שירותים חיצוניים למועצה, גורמים עימם יש לו, במישרין או בעקיפין, קשר עסקי למועצה.
32. היועץ מתחייב לפנות ליועץ המשפטי של המועצה בכל מקרה של חשש לניגוד עניינים, ולמלא אחר החלטתו במלואה.
33. היועץ מצהיר כי יפעל במסירות, בנאמנות ובזהירות כלפי המועצה כל העת, וידאג בראש ובראשונה לקידום האינטרסים של המועצה בכל הקשור לשירותים שניתנים על ידו.
34. היועץ לא ייעץ במישרין או בעקיפין, כל גורם אשר יש לו נגיעה כלשהי למועצה.

תקופת ההסכם

35. תקופת ההסכם היא ל-12 חודשים מיום חתימתו על ידי המועצה.
36. למועצה תישמר הזכות להאריך את ההסכם לתקופות נוספות ובלבד שכלל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 60 חודשים.
37. על אף האמור לעיל, רשאית המועצה, במקרה בו החל היועץ בפיקוח על פרויקט מסוים בתוך תקופת ההסכם, להורות על הארכת ההסכם ביחס לפרויקט כאמור, אף מעבר לתקופת ההסכם והארכותיו כאמור לעיל ועד להשלמת הפרויקט.
38. המועצה תהיה רשאית להביא הסכם זה לסיומו בכל עת ומכל סיבה שהיא, ללא כל צורך לנמק, בהודעה מוקדמת של 30 ימים מראש.
39. מובהר ומוסכם, כי המועצה לא תהא חייבת לשלם ליועץ כל פיצוי או תמורה נוספת בגין סיום ההסכם כאמור לעיל, מלבד התמורה לה זכאי היועץ בגין השירותים שסופקו למועצה בפועל, עד למועד הנקוב בהודעת המועצה על סיום ההסכם.

הפרה, ביטול וסיום ההסכם

40. מבלי לגרוע מכל זכות המוקנית למועצה על פי הסכם זה ו/או על פי דין, בכל אחד מהמקרים המנויים להלן, תהא המועצה רשאית להביא חוזה זה לסיומו ללא כל הודעה מוקדמת:
 - 40.1. היועץ הפר את ההסכם הפרה יסודית. "הפרה יסודית" תחשב הפרת סעיף מהסעיפים הבאים: 3-7, 13-34.
 - 40.2. היועץ הפר התחייבות כלשהי שאינה בחזקת הפרה יסודית, ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים ו/או חזר על אותה הפרה.
 - 40.3. היועץ הוכרז כפושט רגל ו/או ניתן נגדו צו לכינוס נכסים, או נשלל ממנו אחד מהאישורים או רישיונות על פי דין שעליו להחזיק בו כדי להתקשר בהסכם זה עם המועצה.

- 40.4. אם מסיבות אחרות, לא יוכל היועץ לקיים את ההסכם הנוכחי, אזי ייחשב ההסכם כמבוטל והמזמינה תהיה חופשייה להתקשר בהסכם עם יועץ אחר.
- 40.5. היועץ התרשל בביצוע הסכם זה.
41. קיבל היועץ את שכרו כמפורט בסעיף התמורה לעיל, לא תהיה המזמינה קשורה יותר עם היועץ ותהיה רשאית בכל תאריך מאוחר יותר עם קבלת החלטה להתחיל בעבודה למסור את העבודה ליועץ אחר לפי ראות עינה.
42. הסתיים ההסכם מכל סיבה שהיא, יעביר היועץ את כלל החומרים שקיבל מידי המועצה ואת כל תוצרי ההסכם לידי המועצה וכן יערוך חפיפה מסודרת למועצה ו/או מי מטעמה.

קיצוץ

43. המועצה רשאית לקצוץ כל סכום המגיע לה מאת היועץ, לרבות סכום המגיע בגין נזיקין על פי הסכם זה וכתוצאה ממנו, מכל סכום המגיע ליועץ מהמועצה, בין על פי הסכם זה וכתוצאה ממנו ובין בכל דרך אחרת.

שונות

44. כל שינוי בהסכם זה ייעשה מראש ובכתב ולא יהיה לו כל תוקף אלא אם נחתם על ידי מורשי החתימה של המועצה.
45. היועץ לא יחא רשאי להעביר ו/או להסב הסכם זה לאחר, כולו או מקצתו, במישרין או בעקיפין, אלא בהסכמת המועצה מראש ובכתב.
46. סטייה מתנאי ומתנאי הסכם זה, לא תהווה תקדים ולא יילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.
47. לא השתמשה המועצה בזכויות הנתונות לה בהסכם זה במקרה מסוים, לא יהיה בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויותיה על פי הסכם זה.
48. כתובות הצדדים הינן כאמור ברישא להסכם זה.
49. הסמכות הבלעדית לדון בכל תובענה שעילתה בהסכם זה תהא אך ורק לבית המשפט המוסמך במחוז מרכז בלבד.
50. כל הודעה בכתב שתשלח על ידי צד אחד למשנהו בדואר רשום תראה כאילו נתקבלה על ידי הנמען בתום 72 שעות ממועד מסירתה למשלוח במשרד הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

היועץ

המועצה

נספח ב' – מפרט השירותים

6. פירוט שירותים הנדרשים למועצה:

- 6.1. שירותי פיקוח על עבודות הנדסיות בתחומי תשתית סלילה ופיתוח ובתחומי בניה ושיפוצים עבור המועצה, מוסדות החינוך של המועצה והחברות הבנות על ידי המפקח, **בכפוף למנהל הפרויקט מטעם המועצה.**
- 6.2. שירותי הפיקוח הנדרשים מצריכים פיקוח הדוק וצמוד וזמינות מלאה מהמפקח שייבחר, לרבות ליווי ובקרה ברמה יום יומית.
- 6.3. פיקוח צמוד והדוק על ביצוען של העבודות, לרבות פיקוח מתמיד על כל הקבלנים והגורמים הקשורים בביצוע העבודות ועל ביצוע העבודות ודיווח מפורט למועצה.
- 6.4. מעקב אחר שינויים ותוספות במהלך הביצוע והשלכותיהם על התקציב ועל לוחות הזמנים ועדכון המזמין על כל סטיה.
- 6.5. עדכון אומדן העלויות במידת הצורך, בעקבות שינויים שאושרו ע"י המועצה במהלך ביצוע העבודות.
- 6.6. עריכת דו"חות מפורטים ושוטפים על התקדמות ביצוע העבודות ודיווח בכתב למועצה על כל סטיה מלוח הזמנים, כפי שיידרש על ידי המועצה.
- 6.7. מתן הסברים, הוראות והנחיות לקבלן בקשר לביצוע העבודות בהתאם לתכניות השונות ועל פי כל דין.
- 6.8. מעקב אחר טיב החומרים המשמשים לביצוע העבודות בהתאמה למפרטים ולתוכניות, לרבות באמצעות בדיקות מעבדה מוסמכת (עפ"י הנדרש במסמכי ההליך), לפני הבאתם או תוך כדי ביצוע העבודות.
- 6.9. מדידה ואישור כמויות של חלקים מן העבודות שבוצעו ורישום המידות והכמויות הללו.
- 6.10. ניהול מעקב, תיעוד ורישום יומן עבודה יומי, בקשר לביצוע העבודות.
- 6.11. השתתפות בדיונים הקשורים לביצוע העבודות ו/או להסכם עם הקבלן, כולל תיאום עם נציגי המועצה, רישום פרוטוקולים של עיקרי הדברים והעברתם למועצה.
- 6.12. בדיקת חשבוניות חלקיים וסופיים שיוגשו לקבלן בהתאם להסכם.
- 6.13. אישור סיום עבודות ומסירת עבודות למועצה ואישור למועצה ליתן תעודת גמר לקבלן (אישור אכלוס) דהיינו תיאום וניהול הליך מסירת כלל העבודות ליועצים / מתכננים, רשות הכבאות, וכו' לרבות ביצוע ביקורות חוזרות ומתן אישור מפורט כי כלל הליקויים סולקו.
- 6.14. ביקורת וקביעת התיקונים הדרושים, רישום חלקי העבודות שלא בוצעו בהתאם לתכניות ו/או להוראות היועצים ו/או להוראות ההסכם עם הקבלן.
- 6.15. תיאום הדרוש לביצוע התיקונים, פיקוח על לוחות הזמנים שנקבעו לביצוע התיקונים וביקורת על ביצוע התיקונים, **לרבות ניהול הליך מסירה סופית של העבודות בנוכחות היועצים והקבלן.**
- 6.16. עריכת סיורים במקום ביצוע העבודות בהשתתפות הקבלנים ונציגי המועצה כשלושה חודשים לפני תום תקופת הבדק.
- 6.17. אישור קיום העבודות הגמורות אישור השלמת העבודות לאחר תקופת הבדק בהתאם להסכם עם הקבלן ומתן תעודת סיום חתומה ע"י המפקח והמועצה.
- 6.18. יעוץ ומסירת חוו"ד מקצועית למועצה והשתתפות בבירור תביעות וסכסוכים עם הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות, לרבות הופעה כיועץ או כעד מומחה בפני בתי משפט ובוררים.
- 6.19. במידה שידרש המפקח להופיע כעד מטעם המועצה בבית המשפט ישולם לו שכר בגין עדותו, שכר בטלה או שכר עד מומחה, **לפי קביעת בית המשפט.**

מבלי לגרוע מהאמור לעיל השירותים יכללו:

6.20. עבודה בכפוף למנהל הפרויקט מטעם המועצה:

- 6.20.1. סיוע בגיבוש צרכים הנדסיים לסוגיהם.
- 6.20.2. הכנת מסמכים לאפיון העבודות הנדרשות לספקים / קבלנים.
- 6.20.3. ריכוז מפרטים, הכנת כתבי כמויות ואומדנים עפ"י הצורך.
- 6.20.4. בקרת תכנון שבוצע ע"י אחרים ומתן חו"ד בהתאם.
- 6.20.5. ריכוז הצעות קבלנים והכנת חוות דעת מקצועית בהתאם.

6.21. ניהול עבודות הקבלנים על פי התקשרויות מסגרת לעבודות תחזוקה:

- 6.21.1. פיקוח צמוד והדוק בשטח על כל הקבלנים המעורבים בביצוע העבודות, והוצאת דוחות בהתאם.
- 6.21.2. מעקב אחר שינויים ותוספות במהלך ביצוע העבודות והשלכותיהם על התקציב ועל לוחות הזמנים ועדכון מנהל הפרויקטים של המועצה על כל סטיה.
- 6.21.3. מעקב אחר ניהול יומני עבודה של הקבלנים.
- 6.21.4. סיוע בניהול מעקב ובקרה תקציבית.
- 6.21.5. בדיקת חשבונות חלקיים וסופיים.
- 6.21.6. תיאום והפעלת נותני שירותים נוספים הנדרשים בעת הביצוע, כגון מודדים, מעבדות בדיקה וכיו"ב, תאום פגישות.
- 6.21.7. תיאום פגישות עם יועצים / מתכננים הכנת / כתיבה של סיכומי פגישות בהתאם ומעקב אחר ביצוע.

6.22. ליווי ופיקוח בשלב ביצוע ומסירת עבודות:

- 6.22.1. תיאום ביצוע של סיורי מסירה / קבלה של עבודות / מתקנים לסוגיהם, תיעודם בפרוטוקול ומעקב אחר ביצוע תיקונים / המסוכים.
- 6.22.2. הנחיות לקבלנים להגשת תוכניות עדות ותיקי מתקן ובדיקת שלמותם וביצועם בהתאם לדרישות.

6.23. כללי:

- 6.23.1. השתתפות בישיבות לפי דרישת מנהל הפרויקטים של המועצה או גורמי ניהול במועצה.
- 6.23.2. תיעוד מלא, במסמכים ובקבצים של הפעולות המתבצעות בתחומי פעילותו.
- 6.23.3. סיוע למנהל הפרויקטים של המועצה ולגורמי ניהול במועצה בכל תחום מקצועי על פי בקשתם ובהתאם לצרכים הנדרשים.
- 6.23.4. ביצוע כל שיידרש ממנהל הפרויקטים של המועצה בכול הקשור עם ביצוע העבודות.

נספח ג' - אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח
מועצה אזורית חוף השרון	הועדים המקומיים ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל	ת.ז.פ.ח.פ.	☒ שירותים ☒ אחר: שירותי פיקוח לעבודות הנדסיות ו/או שירותים נלווים. העיסוק המבוטח: פיקוח
ת.ז.פ.ח.פ. 500241195		מיען	
מיען שפיים, מיקוד: 6099000	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: הועדים המקומיים ו/או חברות בנות		
כיסויים			
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה
צד ג'			תאריך סיום
אחריות מעבידים			גבול האחריות/ סכום ביטוח
אחריות מיקצועית			מטבע
			סכום
302 אחריות צולבת	נח	1,000,000	
304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי / מוצר / עבודות / פעילות המבוטח 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 315 תביעות המל"ל 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות			
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות	נח	20,000,000	
301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי / מוצר / עבודות / פעילות המבוטח 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי – 6 חודשים	נח	2,000,000	
			ת.רטר:
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק החוף, ביטוח וחסיכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):			
084 שירותי פיקוח ובקרה			
ביטול/שינוי הפוליסה *			
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.			
חתימת האישור			
המבוטח:			