

הקדמה

מועצה אזורית חוף השרון פועלת לקידום תחום רישוי עסקים, במטרה לשפר ולייעל את הליכי הרישוי ולהקל ככל הניתן על בעלי העסקים ועל המעוניינים לפתוח ולנהל עסקים בתחומי המועצה, כל זאת, תוך הקפדה על הוראות חוק רישוי עסקים ומטרותיו. מטרת המועצה לקידום העסקים בתחומה הינה מתן שירות יעיל, ידידותי, איכותי, מהיר ומכוון לבעל העסק ע"י מחלקת רישוי עסקים המרכזת למענכם את כלל השירותים הניתנים המועצה רואה במגוון העסקים הפועלים בתחומה מנוף כלכלי ומקור חשוב לצמיחה.

הרפורמה בחוק רישוי עסקים

מדינת ישראל מקדמת ומיישמת בשנים האחרונות רפורמה בתחום רישוי עסקים, שמטרתה לשפר ולייעל את הליכי רישוי העסקים ולהקל ככל הניתן על בעלי עסקים ועל המעוניינים לפתוח עסקים חדשים. זאת, תוך כדי הקפדה על המשך הפיקוח על העסקים על-מנת להבטיח את מטרות חוק רישוי עסקים.

חוק רישוי עסקים שנחקק בכנסת בשנת 1968 ותקנות רישוי עסקים (הוראות כלליות), תשס"א-2000, הינן הסמכות העיקרית המסדירה את פעילותם של העסקים במדינת ישראל.

חוק זה והתקנות נועדו להבטיח מספר מטרות לטובת הציבור הרחב, כאשר על כל מטרה מופקד המשרד הממשלתי האחראי בנושא. להלן רשימת מטרות חוק רישוי עסקים והמשרדים האחראים על כל אחת ממטרות החוק:

1. איכות נאותה של הסביבה ומניעת מפגעים ומטרדים – באחריות המשרד להגנת הסביבה
2. מניעת סכנות לשלום הציבור והבטחה מפני שוד והתפרצות – באחריות משטרת ישראל
3. בטיחות של הנמצאים במקום העסק או בסביבתו - באחריות משרד הכלכלה
4. מניעת סכנות של מחלות בעלי חיים ומניעת זיהום מקורות – באחריות משרד החקלאות ופיתוח הכפר
5. בריאות הציבור, לרבות תנאי תברואה נאותים – באחריות משרד הבריאות
6. קיום הדינים הנוגעים לתכנון ולבניה – באחריות הועדה לתכנון ובניה של המועצה
7. קיום הדינים הנוגעים לכבאות – באחריות כיבוי והצלה

8. מתוך רצון להקל את הנטל המוטל על בעל עסק ומתוך אמון מלא כי בעל העסק הינו אדם אחראי ובעל משמעת עצמית היכול ומסוגל למלא אחר הוראות התקנות בדבר התקנת ציוד כיבוי אש, יצרה **הרשות הארצית לכבאות** מסלול קצר ונוח, הנקרא **מסלול בתצהיר**. במסלול זה נכללים כ - 120 פרטי רישוי שחלקים מהם בגדלים שונים.

במסלול זה, בעל העסק פונה לרשות המקומית ומבקש בקשה לרישיון עסק או חידוש בקשה. רשות הרישוי תסביר לבעל העסק אם העסק שלו נמצא במסלול בתצהיר ואם כן, שעליו לפעול על פי מסמכים המצורפים: חוברת הסבר והדרכה, מפרט אחיד עם הדרישות בנושא כיבוי וטופס תצהיר. בעל העסק מבצע את הדרישות בהתאם למפרט האחיד ומגיש לרשות המקומית את טופס התצהיר מאומת על ידי עורך דין. הרשות תנפיק רישיון עסק (במידה ונעשו יתר הדרישות של הגורמים המאשרים הנוספים), ללא צורך בסיור מקדים של גורמי הכבאות.

כל ההנחיות ליישום מסלול בתצהיר והפנייה לחוברת הדרכה על מסלול בתצהיר נמצאים בקישור זה: https://www.gov.il/he/service/business_license_deposition_submission

עיקרי הרפורמה

1. יצירת מפרט אחיד של התנאים והמסמכים הנדרשים לצורך קבלת רישיון עסק ממשרדי הממשלה נותני האישור, אשר יפורסם באינטרנט. המפרט האחיד יאפשר למעוניינים להקים עסק לדעת מראש מה נדרש מהם וימנע מצב של חוסר אחידות בדרישות או של סתירות בדרישות של נותני אישור שונים – **מפרט אחיד ארצי**.

2. העלאת המסמכים, התנאים, המדיניות והדרישות של רשויות הרישוי המקומיות (עיריות, מועצות אזוריות, מועצות מקומיות) מסוגי עסקים מסוימים לאתר האינטרנט של הרשות, כך שהמעוניינים להקים עסק יוכלו לדעת מראש מה נדרש מהם ואילו מגבלות מטילה רשות הרישוי על עסקים מסוגו – **מפרט אחיד רשותי**.

3. אפשרות להגיש **השגה** לגורם הנוגע בעניין (הן נותני אישור והן רשות רישוי) על סירוב לתת לו רישיון או שלילת רישיון ועל תנאי שהוצב לבעל עסק או מבקש רישיון עסק (לרבות תנאי המופיע במפרט האחיד ולמעט תנאי שנקבע בחיקוק).
על מנגנון ההשגה לאחד או יותר מנותני האישור ניתן ללמוד מעיון באתר האינטרנט של כל אחד מנותני האישור (על פי הקישור שמופיע בתחילת מסמך זה).

מנגנון ההשגה במועצה האזורית חוף השרון הוא כלהלן:

תוך 45 יום, מיום שקיבל סירוב או תנאי שלגביו רוצה להגיש השגה, ימלא בעל עסק את "טופס הגשת השגה" (טופס 9 [בתקנות רישוי עסקים](#)), יגיש אותו לאחר תשלום האגרה הנקובה בתקנות, למחלקת רישוי עסקים ויצרף לטופס הגשת השגה את כל המסמכים הנדרשים:
(הרישיון, ההיתר הזמני, ההיתר המזורז או הבקשה לקבלתם והדרישה או החלטה שעליה מוגשת ההשגה וכן כל מסמך נוסף הנוגע לעניין).
ההשגה תדון על ידי יועץ משפטי ונציג מחלקת רישוי עסקים, תוך התייעצות עם הגורם המקצועי במועצה בגינו הוגשה ההשגה.
החלטה תימסר למשיג תוך 30 יום, מיום קבלת טופס ההשגה ברשות.

4. הליך **רישוי מזורז** לעסקים שהסיכון הנשקף מהם קטן, במסגרתו מבקש הרישיון מגיש מראש את המסמכים הנדרשים ומצהיר על עמידתו בתנאים הנדרשים ויכול להתחיל לפעול תוך כחודש מהגשת הבקשה לאחר קבלת היתר מזורז מרשות הרישוי.
את כל ההסברים על מסלול הרישוי המקוצר ניתן למצוא [באתר של משרד הפנים](#).

5. **עודכן הצו (צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי-2013)** הקובע את העסקים טעוני הרישוי, כך שלסוגי עסקים רבים הוארכה תקופת הרישוי (ולאחרים קוצרה במקרים בהם מאפייני העסק מחייבים זאת).

מהו צו רישוי עסקים

חוק רישוי עסקים הסמיך את שר הפנים לפרסם **צו רישוי עסקים (עסקים הטעונים אישור), התשפ"א – 2021** את כל סוגי העסקים החייבים ברישיון עסק, זאת בהתייעצות עם יתר השרים האחראים על מטרות חוק רישוי עסקים.

סוגי העסקים שאינם נכללים בצו – אינם חייבים ברישיון עסק, כך לדוגמא חנות נעלים, משרד עורכי דין, מרפאה ועוד.

כ- 180 סוגי עסקים נקבעו בצו כמי שחייבים ברישיון עסק והם נקראים "**פריטי רישוי**". לכל אחד מהם מספר נפרד בצו.

פריטי הרישוי מסווגים תחת 10 קבוצות משנה:

קבוצה 1 – בריאות, רוקחות וקוסמטיקה

קבוצה 2 – דלק ואנרגיה

קבוצה 3 – חקלאות ובעלי חיים

קבוצה 4 – מזון

קבוצה 5 – מים ופסולת

קבוצה 6 – מסחר ושונות

קבוצה 7 – עינוג ציבורי, נופש וספורט

קבוצה 8 – רכב ותעבורה

קבוצה 9 – שרותי שמירה ואבטחה, נשק ותחמושת

קבוצה 10 – תעשייה, מלאכה, כימיה ומחצבים

המפרט האחיד

מטרתו של המפרט האחיד היא לפרט את התנאים והמסמכים הנדרשים על ידי משרדי הממשלה **נותני האישור** ועל ידי **רשות הרישוי** (עירייה, מועצה מקומית או מועצה אזורית) לגבי כל סוג עסק טעון רישוי.

במסגרת המפרט האחיד מפורטים גם תנאים ומסמכים הנדרשים מבעל עסק לפי דברי חקיקה שונים (המכונים הוראות לצד המפרט האחיד), אשר חשוב לציין שהם מחייבים אף אם לא פורטו. ישנם סוגי עסקים, מורכבים במיוחד, להם אחד או יותר מנותני האישור רשאים שלא לפרסם מפרט אחיד או לפרסם מפרט אחיד חלקי בלבד, ולדרוש תנאים ומסמכים שאינם מפורטים במפרט האחיד.

תנאים חדשים שנקבעו לעסק, במפרט האחיד, יחולו לגבי עסק קיים, חמש שנים לאחר מועד פרסום המפרט או החל ממועד חידוש הרישיון, לפי המוקדם ביניהם, אלא אם נקבע אחרת במפרט. לגבי עסק שבמועד פרסום המפרט טרם קיבל רישיון יחולו כל תנאי המפרט.

את המפרטים האחידים של נותני האישור, שאושרו ופורסמו, ניתן למצוא באתר ממשל זמין – משרד הפנים.

בהתאם לסעיף 37 לחוק רישוי עסקים מפרסמת בזאת המועצה האזורית חוף השרון את המפרט האחיד הרשומי:

המסמכים הנדרשים מטעם רשות רישוי לפי סעיף 6ד, התנאים הנדרשים מטעמה לפי סעיף 7 וכל החלטה או הוראה אחרת מטעמה לפי חוק זה לעניין סוג מסוים של עסקים, לרבות החלטות לפי סעיפים 2א, 8 ו-8א, וחוקי עזר לפי סעיף 11ג, בכל הנוגע לעסקים הכלולים במפרט האחיד, יפורסמו באתר האינטרנט של רשות הרישוי.

רשות הרישוי לא תדרוש מסמכים ותנאים כאמור בסעיף קטן (א) שאין פרסום לגביהם באתר האינטרנט.

המפרט האחיד הרשומי של המועצה האזורית חוף השרון מפורסם בזאת כחלק ממרכיבי הרפורמה הארצית ברישוי עסקים, ועל מנת לשפר ולהקל ככל שניתן על בעלי עסקים/יזמים, תוך פיתוח סביבה עסקית תומכת וחיובית לבעלי העסקים/יזמים ומתן השירות הטוב ביותר במסגרת הליך רישוי העסק.

פרטים על מחלקת רישוי עסקים, בעלי תפקיד בה ודרכי התקשרות אליהם, שעות פעילות המחלקה, ניתן למצוא באתר האינטרנט של המועצה - דף הבית - אגפים ומחלקות – אגף תפעול מוניציפלי – <https://hof-hasharon.co.il>

להלן המפרט הרשותי של מועצה אזורית חוף השרון

הרפורמה בחוק רישוי עסקים

במסגרת הרפורמה ברישוי עסקים במדינת ישראל, מפרסמת בזאת רשות הרישוי של מועצה אזורית חוף השרון (להלן "המועצה") את "המפרט האחיד" – המאחד מסמכים ותנאים, הנדרשים מהמבקש לקבל רישיון עסק או לחדשו (להלן: "בעל העסק"), כתנאי לקבלת רישיון עסק או חידושו.

המפרט האחיד מפורסם בהתאם לדרישות חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 (להלן: "חוק רישוי עסקים") ובהתייחס לסוגי עסקים כמפורט בצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשפ"א 2021 (להלן: "צו רישוי עסקים").

המפרט האחיד ישמש כלי עזר לבעל העסק, בבואו לבקש או לחדש את רישיון העסק, כאשר מחובתו ובאחריותו של בעל העסק לבחון עמידתו בכל הוראה אחרת, שאינה חלק מהמפרט האחיד, אשר רלוונטית להפעלתו כדין של העסק המבוקש.

הנחיות כלליות לבעל העסק

על כל בעל עסק לעמוד בכל הדרישות המפורטות להלן במלואן ובמצטבר, כתנאי לקבלת רישיון העסק:

א. מילוי כל הדרישות מטעם הגורמים הממשלתיים, הרלוונטיים לפריט העיסוק/סוג העסק המסוים – המשרד להגנת הסביבה, המשרד לביטחון הפנים (משטרה וכיבוי אש), משרד העבודה, משרד החקלאות ופיתוח הכפר, משרד הבריאות וכל גורם אחר בהתאם למופיע בצו רישוי עסקים (להלן: "נותני האישור"). והכל כמפורט [באתר ממשל זמין](#).

ב. מילוי כל דרישות מועצה אזורית חוף השרון, באמצעות עמידה בדרישות המפרט האחיד הרשותי של המועצה מורכב משני חלקים: "דרישות כלליות מעסקים" ו- "דרישות פרטניות מעסקים" – כפי שיפורטו בהמשך.

ג. עמידה בכל דרישה חוקית אחרת, הרלוונטית לסוג העסק לגביו מבוקש הרישיון.

דרישות כלליות מעסקים (להלן: "הדרישות הכלליות"):

יובהר בזאת, כי כל הדרישות הכלליות המופיעות בפרק זה הינן חלק בלתי נפרד ומחייב מהמפרט ועל בעל העסק לעמוד בהן, ככל שהינן רלוונטיות לעסקו (וזאת בנוסף לאמור בפרק "דרישות פרטניות מעסקים").

1. כללי

- 1.1. על כל פריט עיסוק המופיע בהמשך מסמך זה, חלים בנוסף למפורט במסמך זה כל הדרישות של נותני האישור הרלבנטיים לפריט עיסוק זה וכל דרישות חוק רלבנטיים אחרות.
- 1.2. אין באמור במסמך זה כדי לפטור בעל עסק, בתחומי המועצה, מקיום דרישות כל דין החל עליו, אף אם הוראות הדין אינן מופיעות במסמך.
- 1.3. מובהר כי אין באמור במסמך זה כדי לפטור בעל עסק, בתחומי המועצה, מקיום כל חוקי העזר העירוניים הרלוונטיים לפעילות עסקו ובכל מקרה חוקי העזר של הרשות גוברים על הוראות מסמך זה.
- 1.4. **מסמך זה אינו מהווה רישיון עסק**. מי שמנהל עסק ללא רישיון עובר על החוק ויהא צפוי לנקיטת אמצעים משפטיים ולעונשים הקבועים בחוק.
- 1.5. אין באמור במסמך זה כדי לפטור את המבקש רישיון, מהגשת בקשה ומקבלת אישורים מתאימים לפי החוק ולפי כל דין.
- 1.6. במידה וקיימים/מופעלים בעסק, עיסוקים נוספים החייבים ברישוי לפי צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשפ"א-2021, יחולו על אותו עסק גם התנאים הנוספים שבמפרט האחיד, לכל אחד מאותם עיסוקים.
- 1.7. כל שינוי בהוראות כל דין, החל על העסקים נשוא דרישות אלה, יחול עליהם מיום פרסומו כדין ויחייב את העסקים. בכל מקרה של סתירה יגברו הוראות החוק.
 - 1.7.1. למען הסר ספק, במידה ומצוין דבר חקיקה בסעיף מסעיפי המפרט האחיד, יחול הנוסח המעודכן ביותר של דבר החקיקה כפי שקיים ברשומות.
 - 1.7.2. בכל סתירה בין הוראות החוק לבין האמור במפרט, יגברו הוראות החוק.

2. נגישות

- 2.1. עסק שהוא מקום ציבורי או שירות ציבורי כהגדרתם בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998, יקיים במלואן את הוראות הנגישות לפי פרק ה'1 לחוק האמור את הוראות הנגישות המופיעות בחוק האמור וכן את האמור בחוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 – כולל תיקון 34 (פרק 8 ב' ו-ג', ביום פרסום מסמך זה).
- 2.2. בעל עסק או מבקש רישיון יגיש לאישור מחלקת רישוי עסקים במועצה חוות דעת של יועץ נגישות מורשה בדבר הצורך בביצוע התאמות כאמור בחוק, הן לעניין נגישות בשירות והן לעניין נגישות מתו"ס ויבצע את ההתאמות הנדרשות בחוות הדעת.
- 2.3. מורשה נגישות מטעם הרשות יאשר סופית את חוות הדעת מטעם בעל העסק.

3. פסולת

- 3.1. בעל העסק יעביר כל סוג פסולת שמקורה בעסקו ו/או במבקריו ו/או במשתמשיו, לכלי אצירת פסולת שנרכשו על ידו, במספר ובנפח המתאימים לכמות הפסולת הנוצרת באופן שוטף והכל בכפוף להנחיות מחלקת התברואה של המועצה.
- 3.1.1. זאת למעט מקרים מיוחדים בהם כלי אצירת פסולת יוצבו על ידי המועצה.
- 3.2. כלי אצירת פסולת כאמור בסעיף 3.1 יפנו על ידי המועצה.
- 3.2.1. עסק שמייצר כמות גדולה של פסולת (כפי שהוגדר על ידי המועצה) יפנה כלי אצירת פסולת באחריותו ועל חשבונו בכפוף לתנאים ולדרישות בחוק עזר פסולת עודפת של המועצה.
- 3.3. פסולת נייר, זכוכית, ו/או כל זרם אחר שהוא בר מחזור, יפנו על ידי בעל העסק לכלי אשפה ייעודיים שיוצבו על ידי המועצה.
- 3.4. פסולת אלקטרונית תפונה על ידי בעל העסק על פי ההסכמים שיהיו קיימים מעת לעת עם הגוף המוכר על ידי מדינת ישראל לטיפול בסוג פסולת זה.
- 3.5. פסולת אריזות תועבר לפח כתום ייעודי במידה ונמצא כזה בסמוך לעסק.
- 3.6. בעל עסק המייצר פסולת, המחויבת בפניו לאתרים מיוחדים על פי חוק/הוראות נוהל, כמו שמן משומש, צמיגים, פסולת רפואית, פסולת תעשייתית המכילה חומרים מסוכנים וכדומה, יפנה פסולת זאת על פי הנדרש בחוק, בעצמו ועל חשבונו.
- 3.6.1. בעל עסק ישמור למשך שנה את אישורי הפינוי של הפסולת, כאמור בסעיף 3.6, ויציג לנציג מאגף תפעול מוניציפלי לביקורת על פי דרישה.
- 3.7. הגדרות לסעיף שלהלן: **"יצרן קרטונים"** – כל עסק שמקבל סחורה בקרטונים ו/או שקרטונים מהווים חלק מהותי בתהליך העבודה השוטפת שלו.
- 3.7.1. עסק שאגב פעילותו נוצרת פסולת קרטונים או יצרן קרטונים, ירכוש ויפעיל מכבש קרטון שיוצב אך ורק בתוך גבולות העסק ויפנה את הקרטונים למקום/מאושר על פי דין, באחריותו ועל חשבונו.
- 3.8. בעל העסק שבעסקו נוצרת פסולת של מזון מן החי, כגון בשר או דגים, יעביר את הפסולת האמורה, **כשהיא אטומה בניילון**, לכלי ייעודי לאיסוף פסולת כאמור, ויפנה כלי זה מדי יום לכלי לאצירת אשפה – באחריותו ועל חשבונו.
- 3.9. בעל עסק בעסק קיים, יידרש לקבל את אישור אגף תפעול מוניציפלי לאישור מיקום הצבת פחי האשפה וכן כלי אצירה.
- 3.10. בעל העסק ישמור שחזית בית העסק (כולל המדרכה שצמודה לבית העסק) תהיה פנויה מכל מטרד ונקיה בכל שעות היממה.
- 3.11. עם פרסום חוק עזר ייעודי לנושא לפיה בעל העסק יידרש בהפרדה וטיפול בפסולת הנוצרת בעסקו לרבות **"פסולת בסיסית"** ו"פסולת עודפת", יקיים בעל העסק את הוראות חוק עזר זה.

4. שפכים

שפכים תעשייתיים: פסולת נוזלית, הנוצרת במהלך או עקב פעילות העסק, לרבות דלקים, שמנים, מי שטיפה וכיוצא באלה, כולל תשטיפים. תשטיפים: נוזלים שבאו במגע עם שפכים או עם חומר מסוכן או עם משטחי עבודה עליהם מתנהלת פעולת העסק ומכילים דטרגנטים, שמנים, שומנים, חומרים כימיים וכדומה או שנבעו מהם, לרבות נגר עילי מזוהם.

4.1. מכשירים למניעת זרימה חוזרת (מז"ח)

- 4.1.1. כל עסק, כהגדרתו בתוספת ל- "תקנות בריאות העם (התקנת מכשיר מונע זרימת מים חוזרת), התשנ"ב - 1992", יתקין מכשיר מונע זרימת מים חוזרת למערכת מי שתייה (להלן מז"ח), בקטע הצינור שבו מקבל העסק את המים שלו מרשות המים העירונית, כאמור בתקנות.
- 4.1.1.1. בעל העסק יחזיק את המז"ח במצב תקין בכל עת ויבצע בדיקה שנתית על ידי מתקין מוסמך – כהגדרתו בתקנות האמורות (באחריות ועל חשבון של בעל העסק).
- 4.1.1.2. תוצאות הבדיקה השנתית של הבודק המוסמך יועברו למחלקת רישוי עסקים במועצה ובמקביל יישמרו בחזקת בעל העסק ל-3 שנים לפחות.
- 4.1.1.3. בעל העסק יבצע מידית את כל הנדרש בממצאי הבדיקה השנתית.

4.2. דיגום וטיפול בשפכים

- 4.2.1. בעל עסק יבצע ניקוז מי הנגר (מים אשר זורמים על פני הקרקע) בשטחו של העסק אך ורק למערכת ניקוז מי נגר של המועצה.
- 4.2.2. שפכים תעשייתיים ותשטיפים יחוברו אך ורק למערכת הביוב של המועצה.
- 4.2.3. שפכים תעשייתיים כאמור, יוזרמו למערכת הביוב של המועצה רק לאחר שעמדו בערכי הסף הרלוונטיים לשפכים המוזרמים למערכת הביוב העירונית, המופיעים בחוק העזר לאיגוד ערים לשמירת איכות הסביבה בשרון (הזרמת שפכי תעשייה למערכת הביוב), התשנ"ו-1996. במידה והעסק לא עומד בערכי סף כאמור, בעל העסק יידרש להקים מתקן קדם לטיפול בהתאם להנחיות **היחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון**.
- 4.2.4. בעסקים שבהם חיבור למערכת הביוב של המועצה אינו אפשרי, יתבצע איגום של השפכים התעשייתיים והתשטיפים ויבוצעו פינויים לאתר מורשה על פי חוק, בכפוף לקבלת אישור מאת **היחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון**.

- 4.2.5. בעל עסק של אחד מסוגי העסקים המוזכרים בתוספת השלישית של כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב).
תשע"ד – 2014 נדרש לבצע דיגום שפכים ע"פ התדירות המוזכרת בתוספת זו.
- 4.2.6. בעל עסק כאמור, יתקין על חשבונו נקודת דיגום, בשוחה האחרונה לפני חיבור למערכת הביוב העירוני או במקום אחר על פי הנחיות תאגיד המים והביוב והיחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון. הנקודה תהיה נגישה בכל עת לבצוע הדיגום.
- 4.2.7. בכל מקרה של חשש לחריגה מערכי הסף הרלוונטיים לשפכים המוזרמים למערכת הביוב הרשותי, כאמור בתוספת הראשונה של כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014, באחריותו המלאה של בעל העסק לדווח על כך באופן מידי ליחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון, ולפעול בהתאם להנחיותיה ו/או המשרד להגנת הסביבה, על מנת להביא לתיקון התקלה. ביצוע ניטור שפכים יהווה תנאי ברישיון העסק של בעל העסק.

5. מניעת רעש וריח

- 5.1. מזגנים/מפוחים/יח' קירור/דחסנים וכדומה יותקנו באופן שיאפשר לבעל העסק לקיים את כל האמור בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר).
התש"ן-1990.
- 5.2. בעל עסק לא יגרום ליצירת רעש בלתי סביר, כהגדרתו התקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן-1990, כתוצאה מפעילות עסקו.
- 5.3. בעל עסק שנמצא כגורם ליצירת רעש בלתי סביר, יידרש להגיש לאישור היחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון, חוות דעת אקוסטית, אשר תכלול אפיון מוקדי הרעש והמלצות להתקנת מתקנים להקטנת עוצמת הרעש במוקדים אלו. בעל העסק יישם את המלצות חוות הדעת לאחר שזאת נבחנה ואושרה על ידי היחידה.
- 5.4. בעל העסק יבצע מדידה על ידי יועץ אקוסטי מוסמך, לאימות עמידה בערכים האמורים בחוק, לאחר התקנת המתקנים.
- 5.5. בעל העסק לא יגרום ליצירת ריח חזק או בלתי סביר, כהגדרתו בנוהל להגדרת מפגעי ריח של המשרד להגנת הסביבה, כתוצאה מפעילות עסקו.
- 5.6. בעל עסק שנמצא כגורם לריח חזק או בלתי סביר יידרש להגיש לאישור היחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון, תכנית להפחתת עוצמת הריח אשר תכלול אפיון מוקדי הריח והמלצות להתקנת מתקנים להקטנת עוצמת הריח במוקדים אלו.
- 5.7. בניטור רעש וריח תופס המפעל/בעל העסק יעמוד בכפוף לדרישות ולקנות כהגדרתו בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), תשנ"ט 1999 – https://www.nevo.co.il/law_html/law00/74400.htm

6. דרישות ווטרינריה מבעל עסק אשר יש בו עיסוק (לרבות אחסון, עיבוד, הכנה והגשה) במזון מן החי

הגדרות לפרק זה -

מזון מן החי: כל סוג של בשר: בקר, בעלי כנף, דגים או חלק מממנו, טרי, מקורר, קפוא, מבושל, מעושן, טחון או מעובד בדרך כל שהיא לרבות מוצרי בשר ומוצרים המכילים בשר.

6.1. בעל העסק יעמוד בכל דרישות משרד הבריאות ובכללן כל האמור בתקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים לבתי אוכל), התשמ"ג – 1983 ולרבות הדרישות הנוספות לתקנות אלו.

6.2. רכישה ומשלוח הבשר יעמדו בכל האמור בתנאים שנקבעו בחוק להגנה על בריאות הציבור (מזון), תשע"ה – 2015.

6.3. אין להכניס לעסק מוצרים מן החי שאין להם תעודה וטרינרית שהונפקה במהלך 24 השעות שקדמו להגעת משלוח מוצרים מן החי ויש התאמה בין התעודה הוטרינרית ובין תעודת המשלוח.

6.3.1. בעל העסק ישמור בעסק את תעודת המשלוח, לפי הנדרש בחוק ולא פחות מ – 60 ימים לפחות ויציגה לווטרינרית מטעם הרשות על פי

דרישה.

6.4. אין לרכוש בשר ממפעלים ללא רישיון יצרן ורישיון עסק.

6.5. אין להכניס לעסק מזון מן החי שלא נשמר בקירור, בטמפרטורות הנדרשות בחוק לסוג הבשר המדובר, לכל אורך דרכו - מהיציאה מהמפעל המייצר, לכל אורך זמן ההובלה ועד הכניסה לעסק ואחסונו במקרר המתאים. פריקת מוצר מן החי מהרכב המוביל תהייה מיידית למקררים שבעסק ללא אחסון ביניים

6.5.1. בעל העסק יחזיק בעסקו מקררים ומקפיאים שנפח קיבולם יהיה מספיק כדי להכיל את כל המזון מן החי הנמצא בתוך העסק, בכל זמן נתון.

6.6. אין להחזיק/לאחסן/למכור בעסק מזון מן החי שהתאריך האחרון לשיווקו פג או שנפגם ועשוי להוות סכנה לבריאות הציבור. אין להשתמש במזון מן החי שהופשר מחוץ לקירור או שהוחזק בטמפ' השונה מהוראות היצרן והוראות החוק.

6.7. כל מוצרי מזון מן החי הגולמיים אשר מוחזקים בעסק יהיו עם תווית מקורית של היצרן אשר תעיד על מקורם ועל התאריך האחרון המותר למכירתם.

6.8. מוצרי מזון קפואים מן החי, יסומנו בתאריך הוצאתם להפשרה ויופשרו אך ורק במקרר ייעודי (ואך ורק בעסקים בהם מותרת הפשרה על פי חוק).

השימוש במוצרים המופשרים יעשה ביום ההפשרה בלבד.

6.9. בעל העסק לא יקפא בשום מקרה מוצרי בשר טריים, מוצרים שהופשרו או מוצרים מוגמרים.

6.10. בעל העסק שבעסקו נוצרת פסולת של מזון מן החי, כגון בשר או דגים, יאסוף את הפסולת האמורה בכלי לאיסוף פסולת ייעודי, ויפנה כלי זה מדי

יום – באחריותו ועל חשבוננו.

7. רוכלות

7.1 מבקש רישיון לרוכלות יעמוד בכל האמור במדיניות המועצה, לרבות החלקים מהחוק המובאים בהמשך:

<https://hof-hasharon.co.il/uploads/n/1629636018.1221.pdf>

- 7.1.1 לא יעסוק אדם ברוכלות אלא לפי רישיון שניתן לו לפי החוק ובהתאם לתנאי הרישיון.
- 7.1.2 לא יעסוק רוכל ברוכלות באופן כלשהו במקום אסור לפי תנאי הרישיון.
- 7.1.3 לא יעסוק רוכל ברוכלות בשעות או באזורים שבהם נאסרה הרוכלות דרך כלל או לגבי סוגים מסוימים של טובין או לגבי הימצאות רוכלים בהם במספר העולה על מה שהתיר ראש המועצה, בהודעה פומבית שפורסמה, ובלבד שבהודעה כאמור צוינה תקופת האיסור.
- 7.1.4 תוקפו של רישיון רוכלות הוא לשנה מיום הוצאתו.
- 7.1.5 בעד מתן רישיון רוכלות ישלם המבקש לקופת המועצה אגרה בסך הנקוב בחוק.

8. עסקים במבנים לשימור

בכל מקרה, בקשה להקמת עסק מכל סוג שהוא יוגש למהנדס המועצה.

9. תכנון ובניה

- 9.1 תנאי לרישוי עסקים יכול היתר בנייה למבנה ולשימוש על פי מהות העסק בהתאם לתב"ע המאושרת למיקום של העסק ואישור הועדה לתכנון ולבניה של המועצה.
- 9.2 מבקש הרישיון יציג תכנית להסדרת החנייה והתנועה לעסק (במידה ורלוונטי), בכפוף להיתר הבניה וכן עמידה בכל דרישות הנגישות כפי שמפורט בסעיף 2 לדרישות כלליות מעסקים (נגישות) ובתקנות הרלוונטיות.
- 9.3 הנסיבות והתנאים בהם ניתן לתת רישיון לעסק שאינו עומד בדיני התכנון והבניה נקבעו במדיניות המועצה מדיניות רישוי עסקים (hof-hasharon.co.il).

10. סגירה עונתית של בתי אוכל

סגירה עונתית תותר בכפוף להנחיות ותנאי הועדה לתכנון ובניה, תקנה 26 לסגירה עונתית (פטור מהיתר בניה) כפי שמפורט להלן;

- א. סגירה עונתית תותר בין תאריך ה-1 באוקטובר עד תאריך 31 במרץ.
- ב. סגירה עונתית תותר עבור מבנים שקיימים בהיתר ובתכלית מותרת של בתי אוכל (מסעדות, מזנונים, בתי קפה – הכל בהתאם להגדרות חוק רישוי עסקים).

- ג. הסגירה העונתית תהיה אופקית.
- ד. הסגירה העונתית תבוצע מחומרים קלים אשר משקלם לא יעלה על 50 ק"ג / מ"ר. החומרים המותרים לשימוש הם: עץ, זכוכית, אלומיניום, פלדה, חומרים פלסטיים (פולימרים למיניהם). חל איסור להשתמש בחומרי אבן, בטון גבס או כל חומר אחר שלא צוין בחומרים המותרים.
- ה. מידות הסגירה העונתית: שטח הסגירה העונתית לא יעלה על 5 מטר מפתח בית האוכל ורוחבו לא יחרוג מחזית בית האוכל בו ממוקם הפתח.
- ו. סגירה עונתית לא תמנע מעבר מהציבור בדרכים שהלה היה משתמש בהם טרם הסגירה.
- ז. המבקש להקים סגירה עונתית לפי תקנה זו יעביר למח' רישוי עסקים תשריט בקנה מידה 1:100 אשר יסמן מבט על וחזיתות הסגירה. כמו כן יצוינו חומרי הבניה.
- ח. סגירה עונתית תחויב בהצהרת מהנדס בדבר יציבות הסגירה וכן באישור יועצי בטיחות ויועץ נגישות מתו"ס לאנשים בעלי מוגבלויות.
- ט. מי גשמים על גג הסגירה העונתית ינוקזו למתקן פתרון הניקוז של המבנה אליו מתווספת הסגירה.
- י. בנוסף למצוין לעיל על המבקש לבצע סגירה עונתית לפי תקנה זו לעמוד בהוראות פרק א' סעיף 2 "תנאים לפטור מהיתר" של אותה תקנה.

בתי עסק אשר יש להם כבר רישיון עסק ועתה מבקשים להקים את מתקן הסגירה העונתית יצטרכו לקבל תוספת לתנאים ברישיון העסק ממח' רישוי עסקים כמפורט מעלה. הגם שאין צורך בהיתר בניה לצורך סגירה עונתית, הרי ללא התייחסות ברישיון העסק ע"י הוספת התנאים אשר יהוו חלק מרישיון העסק, סגירה עונתית כזו תהיה בבחינת הפרת רישיון העסק.

11. תיק מפעל

- 11.1 בעל מפעל מסוכן כהגדרתו [בתקנות רישוי עסקים \(מפעלים מסוכנים\)](#), תשנ"ג – 1993 יכין ויחזיק "תיק מפעל" ויעביר את תיק המפעל למועצה על פי דרישה.
- 11.2 בעל מפעל מסוכן יקיים את כל האמור בתקנות האמורות.

מפעלים מסוכנים – חקיקה ותבנית תיק מפעל

הטיפול בחומרים מסוכנים הינו נושא רגיש במיוחד לאור הסכנה הפוטנציאלית לכלל האוכלוסייה הנובעת מעיסוק בחומרים כאלו.

החקיקה העיקרית הרלוונטית לצורך רישוי עסק העוסק בחומרים מסוכנים כולל בתוכו קישור לתבנית **"להכנת תיק מפעל"** אשר הומלץ על ידי הוועדה הבין-משרדית בשנת 2016, ותבנית להכנת "תיק מפעל" האחרונה אשר אושרה על ידי וועדת שרים לאיכות הסביבה בשנת 1997.

הגדרות:

מפעל מסוכן – מוגדר בתקנות רישוי עסקים (מפעלים מסוכנים), תשנ"ג- 1993 (להלן: "התקנות") כעסק הטעון רישוי שבו מאחסנים, מוכרים, מעבדים או מייצרים חומרים מסוכנים או פסולת של חומרים כאלה, או שחומרים מסוכנים נוצרים בתהליך העיבוד או הייצור שבו.

פריט 10.10 לצו רישוי עסקים מחייב הוצאת רישיון עסק לעיסוקים שונים הקשורים בחומרים מסוכנים - ייצור, עיבוד, אריזה ומחזור (10.10א), אחסון (10.10ב), מכירה (10.10ג), איסוף ושינוע (10.10ד), טיפול באריזות משומשות (10.10ה), טיפול בפסולת (10.10ו), ותחנת מעבר לפסולת חומרים מסוכנים (10.10ז).

חומר מסוכן – כפי שמפורסם בתקנות רישוי עסקים (חומרים מסוכנים), תשנ"ג- 1993 – (להלן: " התקנות"): חומר, בכל מצב צבירה, שהוא בעל מספר או"מ, כמפורט בספר הכתום, וכמתואר בחלקים א' וב' בתוספת הראשונה לצו הפיקוח על המצרכים והשירותים (שירותי הובלה ושירותים גרורים), של"ט- 1978.

תיק מפעל - תקנה 4 לתקנות מחייבת בעל מפעל מסוכן להחזיק תיק מפעל לטיפול במקרי תקלות ותקריות העלולות להתרחש אגב תפעול מפעלו והעלולות להוות סכנה לבני אדם ולסביבה.

תבנית מומלצת להכנת תיק מפעל מהדורת 2016 כפי שהומלצה על ידי הוועדה הבין-משרדית ופורסמה באתר משרד הפנים – תבנית תיק מפעל 2016

דרישות פרטניות מעסקים (להלן: "הדרישות הפרטניות"):

מחובתו של בעל העסק לקיים את מלא דרישות מועצה אזורית חוף השרון הייחודיות לכל סוג עסק, כפי שמופיעות בחלק הדרישות הפרטניות – להלן.

הגדרות אזורי המועצה, שימושים ומאפיינים, לעניין מסמך זה (ייעודים כהגדרתם בתב"ע)

מובהר כי האמור בעמודה "מדיניות תכנונית של המועצה" שלהלן, מפורט לנוחות המשתמש וכי חלה חובה על כל אדם המעוניין להקים עסק, לבדוק אצל מהנדס המועצה, בוועדה המקומית לתכנון ובנייה ובאתרי המידע השונים האם ניתן להקים את העסק המבוקש במקום המיועד, ומהם התנאים לכך. יודגש כי הרשות לא מעודדת הקמת עסקים מזהמים או עסקים אשר מהווים מפגע סביבתי (לדוגמא: מפעל בטון, תחנת מעבר ומיון פסולת ועוד).

להלן תיאור של אזורי המועצה השונים בהם ניתן להקים עסק, מסוגי העסקים המופיעים בטבלה שבהמשך

פרטים	אזור
המרכזים המסחריים: מתחם תחנת דלק יקום, חוצות שפיים	מרכז מסחרי
אזורים המיועדים לתעשייה: קיבוץ יקום, ליד בית יהושע, תל יצחק, געש, קיבוץ שפיים	אזור תעשייה
תל יצחק	אזור תעשייה ותעסוקה

על המבקש לעמוד בהוראות תכנית בניין עיר, על אף ההוראות המוזכרות בהמשך מסמך זה תחת העמודה "מדיניות המועצה", הדין המחייב והקובע הוא על פי התב"עות החלות על כל מגרש ומגרש, תוכניות המתאר וייעודי הבנייה המוגדרים בהם, והתאמת הבנייה והשימוש להיתר הבנייה. בנוסף, על המבקש לעמוד גם בתנאים המופיעים בעמודה של מדיניות המועצה האזורית. על המבקש לעמוד בהוראות תכנית בניין עיר, תוכניות המתאר וייעודי הבנייה המוגדרים בהם, והתאמת הבנייה והשימוש להיתר הבנייה. על אף ההוראות המוזכרות בהמשך מסמך זה תחת העמודה "מדיניות תכנונית של המועצה", הדין המחייב והקובע הוא על פי התב"עות החלות על כל מגרש ומגרש. יצוין ויודגש כי מפרט זה כפוף להוראות התב"עות החלות על שטח שבתחומו פועל העסק ואין בהגדרות הכלליות שלעיל כדי לגרוע מכל תכנית או היתר החל על העסק. בנוסף, על המבקש לעמוד גם בתנאים המופיעים בעמודה של מדיניות המועצה האזורית.

יובהר בזאת כי במידה ולא מצוינות הוראות כל שהן תחת העמודות "דרישות מקצועיות" ו- "מדיניות המועצה" שבהמשך מסמך זה, חובה על בעל העסק לעמוד בכל הוראות דין החלות על פריטי העיסוק הרלבנטיים לעסקו, לרבות חוק ארצי ותקנות שהותקנו מכוחו וחוקי עזר עירוניים וכן בכל האמור בפרק "דרישות כלליות מעסקים".

בעל עסק – במקביל לכך שהינך קורא את הדרישות המקצועיות של המועצה האזורית חוף השרון, הינך נדרש להיכנס לאתר ממשל זמין – משרד הפנים ולהתעדכן במפרטים הארציים המאושרים שפורסמו בו ולבדוק האם פורסם כבר מפרט אחיד - לפריט הרלבנטי אליך. באתר יש כרגע כ-120 מפרטים מאושרים והוא יתעדכן מדי פעם במפרטים נוספים. הינך נדרש לעמוד בכל האמור במפרט הארצי המאושר המתאים לעסקך.

ניתן למצוא דרישות של נותני אישור, בפריטים בהם טרם פורסם מפרט אחיד, באתרי האינטרנט של נותני האישור: המשרד להגנת הסביבה; המשרד לביטחון הפנים (משטרה); משרד הכלכלה (אגף בטיחות בעבודה); משרד החקלאות ופיתוח הכפר; משרד הבריאות; משרד לביטחון הפנים (כבאות)

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		קבוצה 1 – בריאות רוקחות וקוסמטיקה	
מותר בכפוף לתב"ע	בעל העסק יחזיר תרופות פגי תוקף ופסולת חומרים מסוכנים, לספק/יצרן או יפנה אותם באמצעות קבלן מורשה לאתר מאושר על פי חוק על פי האמור <u>בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים) התשנ"א-1990</u> . בעל העסק יציג את אישורי פינוי פסולת כאמור ואישורי קליטה ותעודות קבלה פסולת על פי דרישת המועצה. מפרט 1.1 <u>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-01-01</u>	בית מרקחת	1.1
מותר בכפוף לתב"ע		תמרוקים - ייצורם	1.2 א
מותר בכפוף לתב"ע		תמרוקים - אחסונם - שמירתם שלא במסגרת תהליך ייצור, ושלא לצורך מכירה קמעונית במקום	1.2 ב
מותר בכפוף לתב"ע	שפך של תכשירים נוזליים לא יתנקז למערכת הביוב או הניקוז הציבורית. שפך של תכשירים, תכשירים ותכשירים שפג תוקפם, יטופלו על פי האמור <u>בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים) התשנ"א-1990</u> ועל פי המדיניות של המשרד להגנת הסביבה, כפי שיעודכנו מעת לעת. בעל העסק יציג את אישורי פינוי פסולת כאמור ואישורי קליטה ותעודות קבלה פסולת על פי דרישת המועצה.	תכשירים, כהגדרתם בפקודת הרוקחים, וציוד רפואי - ייצורם, למעט הרכבת ציוד רפואי	1.3 א

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר בכפוף לתב"ע		תכשירים, כהגדרתם בפקודת הרוקחים, וציוד רפואי - אחסונם שלא לצורך מכירה קמעונית במקום	1.3 ב
מותר בכפוף לתב"ע		תכשירים, כהגדרתם בפקודת הרוקחים, וציוד רפואי - מכירתם או חלוקתם	1.3 ג
מותר בכפוף לתב"ע		הרכבת ציוד רפואי	1.3 ד
מותר בכפוף לתב"ע	פטור מהגשת תכנית עסק, מפה מצבית ותרשים סביבה. מפרט 1.4א https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-01-04a	טיפול יופי וקוסמטיקה, פדיקור ומניקור, מכון שיזוף	1.4 א
מותר בכפוף לתב"ע	פטור מהגשת תכנית עסק, מפה מצבית ותרשים סביבה. מפרט 1.4ב https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-01-04b	מספרה	1.4 ב
מותר בכפוף לתב"ע		כתובות קעקע - מקום לעשייתן	1.4 ג

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר בכפוף לתב"ע		ניקוב חורים בגוף האדם לצורך ענידת תכשיטים	1.4 ו
מותר בכפוף לתב"ע	<p>בעל העסק יחזיק בהיתר הרעלים במידה ונדרש בחוק וימלא אחר כל תנאי היתר הרעלים.</p> <p>במידה והעסק אינו נדרש בהיתר רעלים, האחסון השימוש והטיפול בחומרים המסוכנים שבמעבדה יעמוד בדרישות הבאות:</p> <p>חומרים מסוכנים יאוחסנו במאצרות בנפח 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה. חומרים מסוכנים ישולטו בשילוט הכולל את שם החומר מספר אום וקוד חירום.</p> <p>חומרים מסוכנים העלולים להגיב זה עם זה יאוחסנו בארונות נפרדים.</p> <p>שפך חומרים מסוכנים, פסולת מעבדתית, מי שטיפות, חומרי ספיגה לאחר שהשתמשו בהם לטיפול באירוע שפך, אריזות חומרים מסוכנים ריקות ושפכים המוגדרים כפסולת חומרים מסוכנים, יאספו ויאוחסנו בנפרד, במיכל ייעודי משולט כאמור בסעיף הקודם ובעל העסק יפנה אותם לאתר מורשה על פי חוק בהתאם לאמור <u>בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים) התשנ"א-1990</u> ועל פי המדיניות של המשרד להגנת הסביבה, כפי שיעודכנו מעת לעת.</p> <p>בעל העסק יציג את אישורי פינוי פסולת כאמור ואישורי קליטה ותעודות קבלה פסולת על פי דרישת המועצה.</p> <p style="text-align: right;">מפרט 1.5א</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-01-05a</p>	מעבדות לא רפואיות- מעבדה לבדיקות כימיות, מיקרוביולוגיות וביולוגיות, למעט בדיקות ללא הרס ומעבדות לפי פרטים 1.5ב, 1.5ג ו-1.6	1.5 א
מותר בכפוף לתב"ע	בעל העסק יחזיק בהיתר הרעלים במידה ונדרש בחוק וימלא אחר כל תנאי היתר הרעלים.	מעבדות לא רפואיות- מעבדה לבדיקת דגימות	1.5 ב

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>במידה והעסק אינו נדרש בהיתר רעלים, האחסון השימוש והטיפול בחומרים המסוכנים שבמעבדה יעמוד בדרישות הבאות:</p> <p>חומרים מסוכנים יאוחסנו במאצרות בנפח 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה. חומרים מסוכנים ישולטו בשילוט הכולל את שם החומר מספר אום וקוד חירום.</p> <p>חומרים מסוכנים העלולים להגיב זה עם זה יאוחסנו בארונות נפרדים.</p> <p>שפך חומרים מסוכנים, פסולת מעבדתית, מי שטיפות, חומרי ספיגה לאחר שהשתמשו בהם לטיפול באירוע שפך, אריזות חומרים מסוכנים ריקות ושפכים המוגדרים כפסולת חומרים מסוכנים, יאספו ויאוחסנו בנפרד, במיכל ייעודי משולט כאמור בסעיף הקודם ובעל העסק יפנה אותם לאתר מורשה על פי חוק בהתאם לאמור <u>בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים) התשנ"א-1990</u>, ועל פי המדיניות של המשרד להגנת הסביבה, כפי שיעודכנו מעת לעת.</p> <p>בעל העסק יציג את אישורי פינוי פסולת כאמור ואישורי קליטה ותעודות קבלה פסולת על פי דרישת המועצה.</p> <p style="text-align: right;">מפרט 1.5ב</p> <p style="text-align: center;">https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-01-05b</p>	<p>בעלי חיים ומוצרים מן החי</p>	
<p>מותר בכפוף לתב"ע</p>	<p>בעל העסק יחזיק בהיתר הרעלים במידה ונדרש בחוק וימלא אחר כל תנאי היתר הרעלים.</p> <p>במידה והעסק אינו נדרש בהיתר רעלים, האחסון השימוש והטיפול בחומרים המסוכנים שבמעבדה יעמוד בדרישות הבאות:</p> <p>חומרים מסוכנים יאוחסנו במאצרות בנפח 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה. חומרים מסוכנים ישולטו בשילוט הכולל את שם החומר מספר אום וקוד חירום.</p>	<p>מעבדה רפואית - מעבדה כהגדרתה בתקנות בריאות העם (מעבדות רפואיות), התשל"ז-1977, למעט מעבדה רפואית רשומה לפי סעיף 25 לפקודת בריאות העם, בבית חולים או בקופת חולים</p>	<p>1.6</p>

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>חומרים מסוכנים העלולים להגיב זה עם זה יאוחסנו בארונות נפרדים. שפך חומרים מסוכנים, פסולת מעבדתית, מי שטיפות, חומרי ספיגה לאחר שהשתמשו בהם לטיפול באירוע שפך, אריזות חומרים מסוכנים ריקות ושפכים המוגדרים כפסולת חומרים מסוכנים, יאספו ויאוחסנו בנפרד, במיכל ייעודי משולט כאמור בסעיף הקודם ובעל העסק יפנה אותם לאתר מורשה על פי חוק בהתאם לאמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים) התשנ"א-1990, ועל פי המדיניות של המשרד להגנת הסביבה, כפי שיעודכנו מעת לעת.</p> <p>בעל העסק יציג את אישורי פינוי פסולת כאמור ואישורי קליטה ותעודות קבלה פסולת על פי דרישת המועצה.</p>		
מותר בכפוף לתב"ע	<p>כל פסולת המכילה כספית או מרכיבים אחרים המוגדרים כחומר או פסולת מסוכנים, תפונה בהתאם לאמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים) התשנ"א-1990 ועל פי המדיניות של המשרד להגנת הסביבה, כפי שיעודכנו מעת לעת.</p> <p>בעל העסק יציג את אישורי פינוי פסולת כאמור ואישורי קליטה ותעודות קבלה פסולת על פי דרישת המועצה.</p> <p>מפרט 1.7</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-01-07</p>	מעבדת שיניים (מעל 300 מ"ר)	1.7
מותר בכפוף לתב"ע	<p>מפרט 1.8</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-01-08</p>	חדר מתים למעט בבית-חולים	1.8

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		קבוצה 2 – זלק ואנרגיה	
בכפוף לקיומה של תכנית מפורטת המאפשרת עסק מסוג זה	רדיוס של 250 מטר ממבנה משרדים ובתי תכנה	גז - מילוי מכלים ומכליות	2.1 א
בכפוף לקיומה של תכנית מפורטת המאפשרת עסק מסוג זה	רדיוס של 250 מטר ממבנה משרדים ובתי תכנה	גז - אחסונו, למעט במיתקן גז לצריכה עצמית כהגדרתו בחוק הגז	2.1 ב
בכפוף לקיומה של תכנית מפורטת המאפשרת עסק מסוג זה	רדיוס של 250 מטר ממבנה משרדים ובתי תכנה מפרט 2.1ג https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-02-01c	גז - מכירתו, חלוקתו	2.1 ג
בכפוף לקיומה של תכנית מפורטת המאפשרת עסק מסוג זה	חניית רכבי שינוע גז בתום שעות העבודה תתבצע אך ורק במגרשים ייעודיים לכך מפרט 2.1ד https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-02-01d	גז - שינועו, למעט שינוע בצנרת, ולרבות מתקן לשינוי לחץ שלו	2.1 ד
בכפוף לקיומה של תכנית מפורטת המאפשרת עסק מסוג זה	רדיוס של 250 מטר ממבנה משרדים ובתי תכנה מפרט 2.1ה https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-02-01e	גז - תיקון מכלים	2.1 ה

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
בכפוף לקיומה של תכנית מפורטת המאפשרת עסק מסוג זה	חניית רכבי שינוע גז בתום שעות העבודה	גז - חניון למכליות	2.1 ו
ההקמה תהיה בכפוף להנחיות תכנית המתאר הארצית – בהתייחס לסוג התחנה		תחנת תדלוק בגז	2.1 ז
ההקמה תהיה בכפוף להנחיות תכנית המתאר הארצית – על כל חלקיה, בהתייחס לסוג התחנה	מפרט 2.2 א https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-02-02a	דלק לסוגיו – תחנת דלק ותדלוק	2.2 א
בכפוף לתב"ע		דלק לסוגיו – בית זיקוק	2.2 ב
על פי תכנית מתאר ייעודית		דלק לסוגיו – שינועו בצנרת	2.2 ג
	מותר רק לצורך שימוש עצמי בתוך גבולות עסק	דלק לסוגיו - אחסונו בכמויות המפורטות בתקנות רישוי עסקים (אחסנת נפט), התשל"ז-1976	2.2 ד
		דלק לסוגיו – מסופי דלק	2.2 ה
	חניית רכבי שינוע דלק בתום שעות העבודה תתבצע אך ורק במגרשים ייעודיים לכך	דלק לסוגיו – חניון למכליות דלק	2.2 ז

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	חניית רכבי שינוע דלק בתום שעות העבודה תתבצע אך ורק במגרשים ייעודיים לכך	דלק לסוגיו – שינועו במכליות	ח 2.2
בכפוף לתבי"ע		פחם לסוגיו הכנה, עיבוד ואחסון	2.3
בכפוף לתבי"ע		תחנת כוח	2.4
		קבוצה 3 – חקלאות ובעלי חיים	
בכפוף לתבי"ע		בית מטבחיים, בית נחירה, בית שחיטה	3.1
מותר בשטח חקלאי		בעלי חיים לרבות ימיים- בעלי חיים, למעט עופות- גידולם, אחזקתם, טיפול בהם	א 3.2
		מפרט 3.2 א https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-03-02a	
חנויות לממכר חיות מחמד – מותר בכל מקום בו מותר מסחר	בתקנות צער בעלי חיים (הגנה על בעלי חיים) (החזקה שלא לצרכים חקלאיים), תשס"ט-2009	הטיפול ואחזקת בעלי חיים בעסק תעמוד בכל האמור בתקנות צער בעלי חיים (הגנה על בעלי חיים) (החזקה שלא לצרכים חקלאיים), תשס"ט-2009	ב 3.2
		בעלי חיים, לרבות ימיים - הצגתם לרבות לשם מכירה	

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר בכל מקום בו מותר מסחר	מפרט 13.2 https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-03-02f	מספרה לבעלי חיים (מעל 300 מ"ר)	1 3.2
מותר בשטח חקלאי		בעלי חיים, לרבות ימיים - עופות- גידולם, אחזקתם, טיפול בהם	ח 3.2
מותר בשטחים חקלאיים – כפוף לאישור הועדה החקלאית		הדברה חקלאית בין בכלי טיס ובין בכלים אחרים - וניקויים	ב 3.3
מותר בשטחים חקלאיים – כפוף לאישור הועדה החקלאית	מפרט 3.4א https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-03-04a	חומרי הדברה, חומרי רעל לשימוש חקלאי - ויצורים, אריותם, אחסונם	א 3.4
מותר למכירת מוצרים לבית ולגינה	מפרט 3.4ג https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-03-04c	חומרי הדברה, חומרי רעל לשימוש חקלאי - מכירתם	ג 3.4

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		מזון לבעלי חיים – ייצורו, עיבודו, אריזתו	3.5 א
חנויות לממכר חיות מחמד – מותר בכל מקום בו מותר מסחר.	<p>בחנויות לממכר חיות מחמד :</p> <p>מבקש הרישיון יבצע את כל הנדרש <u>בתקנות צער בעלי חיים (הגנה על בעלי חיים) (החזקה שלא לצרכים חקלאיים), תשס"ט-2009</u></p> <p>בעסק יאוחסנו ויימכרו אך ורק מזונות מאושרים ע"י משרד החקלאות עם תוויות בעברית.</p> <p>לא יימכר/יוחזק בתחום העסק מזון לבעלי חיים שפג תוקפו.</p> <p>לא תבוצע פעולת אריזה מחדש/אריזות עצמאיות או חלוקת שקי מזון לאריזות משנה.</p> <p>המזון יהיה מונח על במות המוגבהות ב 30 ס"מ מהרצפה.</p> <p>מפרט 3.5</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-03-05b</p>	מזון לבעלי חיים - אחסונו, הובלתו או חלוקתו, מכירתו (מעל 200 מ"ר)	3.5 ב
מותר בשטח חקלאי בהתאם לתכניות החלות		פסדים – איסופם ומכירתם	3.6 א
מותר בשטח חקלאי בהתאם לתכניות החלות		פסדים - עיבודם	3.6 ב
	<p>מפרט 3.6</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-03-06b</p>		
מותר באזור המיועד למסחר		תכשירים ותרכיבים לשימוש וטרינרי למעט תרופות - ייצורם	3.7 א

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר באזור המיועד למסחר		תכשירים ותרכיבים לשימוש וטרינרי למעט תרופות - אחסונם	3.7 ב
		קבוצה 4 – מזון	
		ביצים -ריכוזן, מיון ואחסון בתחנת מיון	4.1 א
	מפרט 4.1ג https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-04-01c	מדגרה	4.1 ג
		ביצים - הובלתן לתחנת מיון	4.1 ד
מותר בכל מקום בו מותר מסחר	בעל עסק שמפעילותו קיים פוטנציאל גרימת ריחות, לרבות כתוצאה מקלייה, אפייה, טיגון, צלייה וכדומה, למעט בעל עסק שקבל פטור מאת הרשות, יגיש תכנית ומפרט טכני למניעתם של מפגעי הריח לאישור היחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון . התוכנית תבוצע על בסיס מסמך ההנחיות של היחידה. בעל העסק יתקין את המערכת כפי שאושרה על ידי היחידה. על בעל העסק להחזיק בחוזה שירות שנתי לתחזוקת המערכת והחלפת מסננים בהתאם להנחיות היצרן. באחריות בעל העסק להבטיח את תקינות המערכת, תחזוקה שוטפת והחלפת מסננים בהתאם להוראות היצרן.	בית אוכל – מקום להכנה או הגשה של מזון לצריכה במקום או מחוצה לו למעט עסק כמפורט בפריט 4.6 - מסעדה לרבות הגשת משקאות משכרים לצריכה במקום ושאינו עסק שעיקר פעילותו הגשת משקאות משכרים לצורך צריכה במקום כאמור בפריט 4.8 לרבות משלוח מזון	4.2 א

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>בעל העסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, אלא אם כן קיבל פטור מהקמה כאמור, ממשרד הבריאות ו/או מהיחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>בעל העסק יתחזק את מפריד השומן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין.</p> <p>בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד, למשך שנה בעסקו ויצגם ליחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון, על פי דרישה.</p> <p>בעל העסק יתקין בשטח העסק מיכל ייעודי לאיסוף שמן מאכל משומש. המיכל יהיה משולט ויעמוד על מאצרה בנפח 110%. השמן המשומש יפונה לחברה שאושרה לכך על פי דין. אישורי פינוי ואישורי קליטה המעידים על כך שפינה את השמן המשומש כאמור ועל ידי מוביל המאושר על פי חוק, יישמרו בעסק למשך שנה ויוצגו ליחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון. בעל עסק יעמוד בכל האמור בסעיף 6 לדרישות ווטרינריה בפרק "דרישות כלליות מעסקים", בכל האמור בנוגע לטיפול בבשר.</p>		
מותר בכפוף לתב"ע	<p>בעל עסק שמפעילותו קיים פוטנציאל גרימת ריחות, לרבות כתוצאה מקלייה, אפייה, טיגון, צלייה וכדומה, למעט בעל עסק שקיבל פטור מאת הרשות, יגיש תכנית ומפרט טכני למניעתם של מפגעי הריח לאישור היחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון.</p>	<p>בית אוכל – מקום להכנה או הגשה של מזון לצריכה במקום או מחוצה לו למעט עסק כמפורט בפריט 4.6 - בית קפה, מזנון, בית אוכל אחר לרבות הגשת</p>	4.2 ב

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>בעל העסק יתקין את המערכת כפי שאושרה על ידי היחידה. על בעל העסק להחזיק בחוזה שירות שנתי לתחזוקת המערכת והחלפת מסננים בהתאם להנחיות היצרן. באחריות בעל העסק להבטיח את תקינות המערכת, תחזוקה שוטפת והחלפת מסננים בהתאם להוראות היצרן.</p> <p>בעל העסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, אלא אם כן קיבל פטור מהקמה כאמור, ממשרד הבריאות ו/או מהיחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>בעל העסק יתחזק את מפריד השומן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין.</p> <p>בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד, למשך שנה בעסקו ויציגם ליחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון, על פי דרישה.</p> <p>בעל העסק יתקין בשטח העסק מיכל ייעודי לאיסוף שמן מאכל משומש. המיכל יהיה משולט ויעמוד על מאצרה בנפח 110%. השמן המשומש יפונה לחברה שאושרה לכך על פי דין. אישורי פינוי ואישורי קליטה המעידים על כך שפינה את השמן המשומש כאמור ועל ידי מוביל המאושר על פי חוק, יישמרו בעסק למשך שנה ויוצגו ליחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון, על פי דרישה.</p> <p>בעל עסק, יעמוד בכל האמור בסעיף 6 לדרישות ווטרינריה בפרק "דרישות כלליות מעסקים", בכל האמור בנוגע לטיפול בבשר.</p>	<p>משקאות משכרים לצריכה במקום ושאינו עסק שעיקר פעילותו הגשת משקאות משכרים לצורך צריכה במקום כאמור בפריט 4.8 לרבות משלוח מזון</p>	

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p align="right">מפרט 24.2</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-04-02b</p>		
<p>מותר בכל מקום בו מותר מסחר</p>	<p>בעל עסק שמפעילותו קיים פוטנציאל גרימת ריחות, לרבות כתוצאה מקלייה, אפייה, טיגון, צלייה וכדומה, למעט בעל עסק שקבל פטור מאת הרשות, יגיש תכנית ומפרט טכני למניעתם של מפגעי הריח לאישור ליחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון.</p> <p>בעל העסק יתקין את המערכת כפי שאושרה על ידי היחידה. על בעל העסק להחזיק בחוזה שירות שנתי לתחזוקת המערכת והחלפת מסננים בהתאם להנחיות היצרן. באחריות בעל העסק להבטיח את תקינות המערכת, תחזוקה שוטפת והחלפת מסננים בהתאם להוראות היצרן.</p> <p>בעל העסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, אלא אם כן קיבל פטור מהקמה כאמור, ממשדד הבריאות ו/או מהיחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המזורמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>בעל העסק יתחזק את מפריד השומן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המזורמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין.</p> <p>בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד, למשך שנה בעסקו ויצגם ליחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון, על פי דרישה.</p> <p>בעל העסק יתקין בשטח העסק מכל ייעודי לאיסוף שמן מאכל משומש. המכל יהיה משולט ויעמוד על מאצרה בנפח 110%. השמן המשומש יפונה לחברה שאושרה לכך על פי דין. אישורי פינוי ואישורי קליטה המעידים על כך שפינה</p>	<p>בית אוכל – מקום להכנה או הגשה של מזון לצריכה במקום או מחוצה לו למעט עסק כמפורט בפריט 4.6 - הכנת מזון למכירתו לצריכה מחוץ למקום הכנתו, לרבות משלוח מזון ולמעט הסעדה כמשמעותה בסעיף 4.6 ה</p>	<p align="center">ג 4.2</p>

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>את השמן המשומש כאמור ועל ידי מוביל המאושר על פי חוק, יישמרו בעסק למשך שנה ויוצגו ליחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון, על פי דרישה. בעל עסק, יעמוד בכל האמור בסעיף 6 <u>לדרישות ווטרינריה</u> "דרישות כלליות מעסקים", בכל האמור בנוגע לטיפול בבשר.</p> <p>מפרט 4.2ג</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-04-02c</p>		
		בית קירור – לבשר, דגים, עופות, ביצים ומוצריהם	4.3 א
		בית קירור - למזון אחר ומרכיביו	4.3 ב
		בשר, עופות, דגים, בעלי חיים ימיים או חלקיהם - טיפול בבשר גולמי, ביכולת ייצור העולה על 5 טונות ליום	4.4 ב
		בשר, עופות, דגים, בעלי חיים ימיים או חלקיהם - טיפול בבשר גולמי, ביכולת ייצור שאינה עולה על 5 טונות ליום	4.4 ז
		מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם- ייצורו, עיבודו, אריזתו, מחומרי גלם מן החי ביכולת ייצור העולה על 5 טונות ליום	4.6 א

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>מפרט 4.6א https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-04-06a</p>	<p>ייצורו, עיבודו אריזתו, מחומרי גלם שאינם מן החי ביכולת ייצור העולה על 50 טונות ליום</p>	
<p>מותר בכל מקום בו מותר מסחר</p>	<p>מפרט 4.6ד https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-04-06d</p>	<p>מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם – הובלתו, הפצתו או חלוקתו</p>	<p>4.6 ד</p>
<p>מותר באזורי מסחר בלבד</p>	<p>בעל עסק שמפעילותו קיים פוטנציאל גרימת ריחות, לרבות כתוצאה מקלייה, אפייה, טיגון, צלייה וכדומה, למעט בעל עסק שקבל פטור מאת הרשות, יגיש תכנית ומפרט טכני למניעתם של מפגעי הריח לאישור ליחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון. בעל העסק יתקין את המערכת כפי שאושרה על ידי היחידה. על בעל העסק להחזיק בחוזה שירות שנתי לתחזוקת המערכת והחלפת מסננים בהתאם להנחיות היצרן. באחריות בעל העסק להבטיח את תקינות המערכת, תחזוקה שוטפת והחלפת מסננים בהתאם להוראות היצרן. בעל העסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, אלא אם כן קיבל פטור מהקמה כאמור, ממושרד הבריאות ו/או מהיחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים <u>בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המזורמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014</u>. בעל העסק יתחזק את מפריד השומן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים <u>בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המזורמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014</u>.</p>	<p>הסעדה (קייטרינג) - כהגדרתה בתקנות רישוי עסקים (תנאים תברואיים לעסקים ליצור מזון), התשל"ב-1972</p>	<p>4.6 ה</p>

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין. בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד, למשך שנה בעסקו ויציגם ליחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון, על פי דרישה. בעל העסק יתקין בשטח העסק מכל ייעודי לאיסוף שמן מאכל משומש. המכל יהיה משולט ויעמוד על מאצרה בנפח 110%. השמן המשומש יפונה לחברה שאושרה לכך על פי דין. אישורי פינוי ואישורי קליטה המעידים על כך שפינה את השמן המשומש כאמור ועל ידי מוביל המאושר על פי חוק, יישמרו בעסק למשך שנה ויוצגו ליחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון, על פי דרישה. בעל עסק, יעמוד בכל האמור בסעיף 6 לדרישות ווטרינריה בפרק "דרישות כלליות מעסקים", בכל האמור בנוגע לטיפול בבשר.</p>		
<p>מותר בכפוף לתב"ע</p>	<p>מפרט 4.7א https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-04-07a</p>	<p>קיוסק</p>	<p>4.7 א</p>
	<p>מפרט 4.7ב https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-04-07b</p>	<p>מרכול - מקום לממכר מזון ומוצרי צריכה לשימוש אישי או ביתי, שאין בו טיפול במזון, לרבות משלוח מזון</p>	<p>4.7 ב</p>
<p>מותר בכל מקום בו מותר מסחר</p>	<p>בעל העסק יפעל בהתאם לאמור ב: חוק להגנה על בריאות הציבור (מזון) – 2015. "הנחיות לטיפול וייצור למכירה במקום, של בשר ובשר בעלי כנף, באטלזים או מחלקות אטלזי במרכולים"</p>	<p>אטלזי - מכירת בשר, עופות או דגים שאינם קפואים</p>	<p>4.7 ג</p>

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>אטליז יעבוד אך ורק בהתאם לסיווג שקיבל ממשרד הבריאות (בסיסי, ב1, ב2 או ג).</p> <p>חל איסור על הפשרת בשר אלא לצרכי טחינה בלבד.</p> <p>במידה ונחתכו אריזות בשר בהזמנה ללקוחות, הן תסומנה בנפרד בשם הלקוח ותאריך תפוגת הבשר כפי שמופיע באריזה המקורית ממנה נחתכו האריזות בהזמנה.</p> <p>מפרט 4.7ג</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-04-07c</p>		
	<p><u>בעל העסק יקיים את כל האמור במסמך "הנחיות לטיפול וייצור למכירה במקום, של בשר ובשר בעלי כנף, באטליזים או מחלקות אטליז במרכולים"</u></p> <p>במרכול שבו יש טיפול במזון ובמידה והאמור בהמשך רלוונטי בעל העסק יקיים את התנאים שבהמשך:</p> <p>בעל עסק שמפעילותו קיים פוטנציאל גרימת ריחות, לרבות כתוצאה מקלייה, אפייה, טיגון, צלייה וכדומה, למעט בעל עסק שקבל פטור מאת הרשות, יגיש תכנית ומפרט טכני למניעתם של מפגעי הריח לאישור ליחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון.</p> <p>בעל העסק יתקין את המערכת כפי שאושרה על ידי היחידה. על בעל העסק להחזיק בחוזה שירות שנתי לתחזוקת המערכת והחלפת מסננים בהתאם להנחיות היצרן. באחריות בעל העסק להבטיח את תקינות המערכת, תחזוקה שוטפת והחלפת מסננים בהתאם להוראות היצרן.</p> <p>בעל העסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, אלא אם כן קיבל פטור מהקמה כאמור, ממשרד הבריאות ו/או מהיחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים</p>	<p>מרכול – כמשמעותו בפרט 4.7 ב, שיש בו טיפול במזון, לרבות משלוח מזון</p>	<p>4.7 ד</p>

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p><u>בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014 .</u></p> <p>בעל העסק יתחזק את מפריד השומן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים <u>בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014 .</u></p> <p>תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין.</p> <p>בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד, למשך שנה בעסקו ויצגם ליחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון, על פי דרישה.</p> <p>בעל העסק יתקין בשטח העסק מיכל ייעודי לאיסוף שמן מאכל משומש. המכל יהיה משולט ויעמוד על מאצרה בנפח 110%. השמן המשומש יפונה לחברה שאושרה לכך על פי דין. אישורי פינוי ואישורי קליטה המעידים על כך שפינה את השמן המשומש כאמור ועל ידי מוביל המאושר על פי חוק, יישמרו בעסק למשך שנה ויוצגו ליחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון, על פי דרישה.</p> <p>בעל עסק, יעמוד בכל האמור בסעיף 6 לדרישות ווטרינריה בפרק "דרישות כלליות מעסקים", בכל האמור בנוגע לטיפול בבשר.</p>		
		משקאות משכרים -פאב, בר, מסבאה וכל עסק שעיקר פעילותו הגשתם לצורך צריכה במקום ההגשה	4.8
		קבוצה 5 – מים ופסולת	

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים - תחנת מעבר ומיון	5.1 א
	מפרט 5.1 ב https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-05-01b	אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים - איסופה, הובלתה	5.1 ב
	מפרט 5.1 ג https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-05-01c	אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים - טיפול בפסולת, לרבות פסולת אלקטרונית, לרבות: עיבודה, ניצולה, מחזור, מיונה, קומפוסטציה, שריפתה	5.1 ג
מותר על פי תבי"ע		אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים - אתר לסילוק פסולת יבשה	5.1 ד
מותר על פי תבי"ע		אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים - אתר לסילוק פסולת מעורבת, לרבות פסדים	5.1 ה
מותר על פי תבי"ע		מתקן התפלת מים	5.2 א

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר על פי תב"ע		מי שתייה - מתקן לטיפול בהם, למעט מתקן להתפלגם	5.2 ב
מותר על פי תב"ע		שפכים וקולחין - עיבודם, טיהורם, אחסונם	5.3 א
מותר על פי תב"ע	מפרט 5.3 ג https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-05-03c	שפכים וקולחין - הובלתם במכליות	5.3 ג
		קבוצה 6 – מסחר ושונות	
מותר בכפוף לתב"ע	מפרט 6.1 https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-06-01	אחסנה - מקום המיועד לאחסנה, שאינו טעון רישוי לפי פרט אחר בתוספת זו, ששטחו 50 מ"ר ומעלה, בין מקורה ובין שאינו מקורה, למעט מחסן הצמוד לחנות למכירה קמעונית, שעיקר תכליתו לשרת אותה	6.1
מותר בכפוף לתב"ע	מפרט 6.2 https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-06-02	חנות ששטח המכירה בה הוא 800 מ"ר לפחות	6.2
		מכבסה, ניקוי יבש, לרבות הפעלת מכונות	6.4

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר בכפוף לתב"ע	<p>מפרט 6.4</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-06-04</p>	כביסה ויבוש אוטומטיות שלא בבניין מגורים לשימוש הדיירים	
מותר בכפוף לתב"ע	<p>מפרט 6.5</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-06-05</p>	מכשירי אלקטרוניקה ואלקטרואופטיקה לרבות מחשבים, רכיביהם - ייצור רכיבים אלקטרוניים ומעגלים מודפסים, למעט הרכבתם	6.5
מותר בכפוף לתב"ע		פרחים, צמחי נוי, זרעים, שתילים - מקום למכירתם ששטחו עד 300 מ"ר	6.7
מותר באזורי מסחר המיועדים לכך	<p>בקניון בו יש בתי אוכל, יקים בעל העסק ויאפשר התחברות של כל אחד מבתי האוכל, לתשתיות שיאפשרו לעסק לעמוד בתנאי הרישיון שלו, לרבות תשתיות לטיפול בשפכים, תשתיות לטיפול במזהמי אוויר וריחות וכל דרישה אחרת שתידרש מהעסק.</p> <p>בעל העסק יחזיק את כל התשתיות האמורות לעיל תקינות בכל עת.</p> <p>בעל העסק יקים חדר אשפה מאוורר ומנוקז למפריד שומן. בחדר יוצבו ויופעלו דחסן פסולת אורגנית, מכבש קרטון, מתקן לאצירת פסולת נייר, מתקן לאצירת פסולת אריזות, מתקן לאצירת מיכלי פלסטיק, מתקן לאצירת פסולת אלקטרונית.</p> <p>בעל הקניון יציב בשטחים הציבוריים של הקניון מתקנים להפרדת ואצירת פסולת: נייר, בקבוקים ופחיות, ואורגנית, המושלכת על ידי מבקרי הקניון, במיקום ובכמות שיידרשו על ידי אגף שפ"ע/תברואה.</p>	ניהול קניון	6.8 א

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	מפרט 6.8 https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-06-08b	עסק בקניון שאין בו חברת ניהול, שאינו טעון רישוי לפי פריט אחר בתוספת זו	6.8 ב
בכפוף למדיניות הרשות	בעל העסק יעמוד בכל האמור בסעיף 8 בפרק "דרישות כלליות מעסקים" וכן ינהג בכפוף לחוק עזר של הרשות. מפרט 6.9א https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-06-09a	רוכלות מזון	6.9 א
	בעל העסק יעמוד בכל האמור בסעיף 8 בפרק "דרישות כלליות מעסקים" וכן ינהג בכפוף לחוק עזר של הרשות. מפרט 6.9ב https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-06-09b	רוכלות בעסק הטעון רישוי לפי פרט אחר בתוספת זו	6.9 ב
מותר בכפוף לתב"ע	בעל העסק יעמוד בכל האמור בסעיף 7 (רוכלות) בפרק "דרישות כלליות מעסקים" וכן ינהג בכפוף למדיניות רוכלות של הרשות. מפרט 6.9ג https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-06-09c	רוכלות אחרת	6.9 ג
מותר בכפוף לתב"ע		עסק של אבזרי מין - מקום למכירתם, השכרתם, הצצה על מעשה מיני	6.12
מותר בכפוף לתב"ע		מוצרי עישון לסוגיהם - מקום למכירה קמעונאית	6.14

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	מפרט 6.14 https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-06-14		
		קבוצה 7 – עינוג ציבורי נופש וספורט	
	מפרט 7.1 א https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-07-01a	בית מלון, פנסיון, אכסניה וכיו"ב	7.1 א
מותר בכפוף לתב"ע		השכרת יחידות אירוח למטרת נופש, המלווה במתן שירותים לשוכרים, כשמספר יחידות האירוח המיועדות להשכרה עולה על ארבע	7.1 ב
מותר בכפוף לתב"ע		בית אבות – מקום המשמש, או הנועד לשמש, כולו או בחלקו, מקום מגורים לזקנים, שהגיעו לגיל הפרישה כמשמעותו בחוק גיל פרישה, התשס"ד-2004, כשהם מחוץ למשפחתם, למעט מוסד רפואי כמשמעותו בסעיף 25 לפקודת בריאות העם	7.1 ג
מותר בהתאם לתב"ע		שטח או גן המשמש לחניית טיילים לצורך	7.1 ה

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		פעילות קיט ונופש בתשלום	
מותר בכפוף לתב"ע	בעל עסק ימלא את הוראות המועצה בכל הנוגע לאיסוף וטיפול בשפכים ובפסולת. הטיפול ואחזקת בעלי חיים בעסק יעמדו בכל האמור <u>בתקנות צער בעלי חיים (הגנה על בעלי חיים) (החזקה שלא לצרכים חקלאיים), תשס"ט-2009</u> בעל פינת חי יעמוד בנוסף לאמור לעיל גם בכל האמור <u>בנוהל השירותים הווטרינריים – פינות חי – מניעת מחלות ושמירה על רווחת בע"ח בפינת חי . 25.5.2016</u>	גן חיות, ספארי, פינת חי	7.2
מותר בהתאם לתב"ע		בריכת שחייה, לרבות מאגר מים אחר המשמש לשחייה ולנופש מים, לרבות בריכה המצויה בפארק מים ולמעט בריכה המשמשת עד ארבע יחידות אירוח למטרת נופש	7.4 א
מותר בהתאם לתב"ע		מפרט 7.4 א https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-07-04a	
מותר בהתאם לתב"ע		פארק מים, מגלשות מים	7.4 ב
מותר בהתאם לתב"ע		בריכת זרמים (ג'קוזי)	7.4 ג
מותר בכפוף לתב"ע		מקווה	7.4 ד
מותר בכפוף לתב"ע		מרחצאות	7.4 ה

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר בכפוף לתב"ע	<p style="text-align: right;">מפרט 7.5</p> <p style="text-align: center;">https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-07-05</p>	<p>מכון כושר מכון כושר ששטחו גדול מ-800 מ"ר שאינו אחד מאלה - א. מכון כושר המוחזק ומופעל בידי אגודת ספורט, ארגון ספורט, התאחדות או איגוד, כהגדרתם בחוק הספורט, התשמ"ח-1988, המשמש את ספורטאיהם בלבד; ב. מכון כושר המוחזק ומופעל בידי מוסד חינוך לרבות מוסד להשכלה גבוהה, המשמש את התלמידים מן המניין הרשומים במוסד בלבד; ג. מכון כושר המצוי במתחם בית משותף, כהגדרתו בסעיף 52 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969, או במקום עבודה, שבו מספר העובדים בבניין או במתחם אינו עולה על 1,000, ובלבד שאינו פתוח לציבור הרחב ומשמש את דיירי הבית המשותף או עובדי המקום בלבד ד. מכון כושר בבית מלון המשמש את אורחי המלון בלבד</p>	7.5
מותר בכפוף לתב"ע	בהתאם לסעיף 2ב(ב) לחוק מקום עריכת משחקים.	משחקים , כהגדרתם בסעיף 2ב(ב) לחוק - מקום לעריכתם	7.6
מותר בכפוף לתב"ע	בעל עסק ימלא את הוראות המועצה בכל הנוגע לאיסוף וטיפול בשפכים ובפסולת. <p style="text-align: right;">מפרט 7.7א</p> <p style="text-align: center;">https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-07-07a</p>	מקום לעריכת מופעים וירידים במבנה קבע, ללא מזון	7.7 א
מותר בכפוף לתב"ע		קולנוע, תיאטרון	7.7 ב

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
על פי אישור פרטני מאת מהנדס המועצה	בעל עסק ימלא את הוראות המועצה כל הנוגע לאיסוף וטיפול בשפכים ובפסולת. אין להציג בע"ח בקרקס אלא באישור ובתנאים שקבעה הממונה ע"פ חוק צער בעלי חיים ובהתאם לחקיקה הרלוונטית.	קרקס	ג 7.7
מותר בהתאם לתב"ע		אצטדיון, אולם ספורט, שמשפר המושבים הקבועים בו הוא מעל 500, למעט אולם במוסד חינוכי המשמש את המוסד בלבד	ד 7.7
מותר בהתאם לתב"ע	בעל עסק ימלא את הוראות המועצה בכל הנוגע לאיסוף וטיפול בשפכים ובפסולת.	אמפיתיאטרון, מקום אחר לעריכת אירועי תרבות, בידור וספורט תחת כיפת השמים, שנועדו ל-500 משתתפים או יותר	ה 7.7
מותר בכפוף לתב"ע	המרחב להשמעת מוסיקה כולל כל מערכות ההגברה הקולית יהיה בחלל פנימי של מבנה העסק וללא פתחים כלפי חוץ. במידה וקיימים פתחים כלפי חוץ, הם יהיו סגורים באופן קבוע ובעלי כושר בידוד אקוסטי גבוה. בעל העסק יגיש ליחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון, חוות דעת אקוסטית שמטרתה להוכיח, על ידי מדידות בשטח ו/או הערכות מקצועיות, שמערכת ההגברה הקולית של העסק, כאשר היא מופעלת בעצמה מרבית, ומעטפת מבנה עסק עומדים בדרישות תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן-1990. חוות הדעת האקוסטית תכלול גם התייחסות למיקומה של כניסת/יציאת קהל,	דיסקוטק	ו 7.7

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	מיקום החניה לכלי רכב לשם מניעת רעש בלתי סביר בסביבה הקרובה. היחידה רשאי לדרוש השלמות לחוות הדעת וכן התקנת אמצעים להפחת רעש, לרמות הנדרשות בחוק, בהתאם לממצאי חוות הדעת.		
בכפוף למדיניות המועצה	בעל עסק ימלא את הוראות המועצה בכל הנוגע לאיסוף וטיפול בשפכים ובפסולת.	יריד או תערוכה שלא במבנה של קבע	ז 7.7
		כלי שיט המשמש לעינוג ציבורי	ח 7.7
בכפוף למדיניות המועצה	אין לקיים ירידי בע"ח, מופעים או תערוכות ללא אישור בכתב מהממונה על פי חוק צער בעלי חיים ובהתאם לחקיקה הרלוונטית הקיימת.	מקום לעריכת מופעים וירידים שיש בו בעלי חיים	ט 7.7
בכפוף למדיניות המועצה	בהתאם לקיום הדרישות של משרד הבריאות. בעל עסק ימלא את הוראות המועצה בכל הנוגע לאיסוף וטיפול בשפכים ובפסולת.	יריד מזון	י 7.7
באזורים המיועדים לכך		אצטדיון, אולם ספורט, שמספר המושבים הקבועים בו הוא עד 500, למעט אולם במוסד חינוכי המשמש את המוסד בלבד ואצטדיון או אולם ספורט לעריכת פעילות ספורט ללא קהל	יא 7.7
	בהתאם לחוק הקייטנות (רישוי ופיקוח), תשי"ן-1990	קייטנה	א 7.8
	מפרט 7.8 א		

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-07-08a		
		מחנה נוער	7.8 ב
מותר בהתאם לתב"ע בלבד	<p>בעל עסק שמפעילותו קיים פוטנציאל גרימת ריחות, לרבות כתוצאה מקלייה, אפייה, טיגון, צלייה וכדומה, למעט בעל עסק שקבל פטור מאת הרשות, יגיש תכנית ומפרט טכני למניעתם של מפגעי הריח לאישור היחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון. התוכנית תבוצע על בסיס מסמך ההנחיות שאותו ניתן לקבל מהיחידה.</p> <p>בעל העסק יתקין את המערכת כפי שאושרה על ידי היחידה.</p> <p>על בעל העסק להחזיק בחוזה שירות שנתי לתחזוקת המערכת והחלפת מסננים בהתאם להנחיות היצרן. באחריות בעל העסק להבטיח את תקינות המערכת, תחזוקה שוטפת והחלפת מסננים בהתאם להוראות היצרן.</p> <p>בעל העסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, אלא אם כן קיבל פטור מהקמה כאמור, ממשדד הבריאות ו/או מהיחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים <u>בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014</u>.</p> <p>בעל העסק יתחזק את מפריד השומן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים <u>בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014</u>.</p> <p>תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין.</p> <p>בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד, <u>למשך שנה</u> בעסקו ויצגים ליחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון, על פי דרישה.</p> <p>בעל העסק יתקין בשטח העסק מכל ייעודי לאיסוף שמן מאכל משומש. המכל יהיה משולט ויעמוד על מאצרה בנפח 110%. השמן המשומש יפונה לחברה</p>	אולם או גן לשמחות ולאירועים, שעיקר עיסוקו הוא קיום אירועים, לרבות הגשת משקאות משכרים לצריכה במקום ההגשה	7.9

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>שאושרה לכך על פי דין. אישורי פינוי ואישורי קליטה המעידים על כך שפינה את השמן המשומש כאמור ועל ידי מוביל המאושר על פי חוק, יישמרו בעסק למשך שנה ויוצגו ליחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון, על פי דרישה. בעל עסק, יעמוד בכל האמור בסעיף 6 (דרישות ווטרינריה) בפרק "דרישות כלליות מעסקים", בכל האמור בנוגע לטיפול בבשר. בעל העסק יתקין, במקום קבוע ונגיש, התקן מד-רעש כמפורט <u>בתקנות רישוי עסקים (התקן מד-רעש באולם שמחות ובגן אירועים), תשס"ו – 2006</u>. בעל העסק יגיש ליחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון, על פי דרישה, דו"ח טכני על פי המפורט בסעיף 4 של תקנות אלו.</p>		
מותר בכפוף לתב"ע		מתקני שעשועים	7.10 א
מותר בכפוף לתב"ע	בעל עסק ימלא את הוראות המועצה בכל הנוגע לאיסוף וטיפול בשפכים ובפסולת.	לונה פארק	7.10 ב
		קבוצה 8 – רכב ותעבורה	
במגרשים ייעודים על פי תב"ע		העברת רכב ממקום למקום בגרירה, הובלה או בכל דרך אחרת, וכן מקום המשמש לניהול העסק או לשליטה בו לרבות משרד	8.2

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	מפרט 8.3 א https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-08-03a	הובלת כספים, יהלומים, תכשיטים, ניירות ערך ודברי ערך אחרים	8.3 א
במגרשים ייעודיים לכך על פי תב"ע		הסעת נוסעים וכן מקום המשמש לניהול העסק או לשליטה בו	8.4 א
	מפרט 8.4 ב https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-08-04b	תחנה מרכזית, כהגדרתה בפקודת התעבורה, תחנת רכבת מרכזית	8.4 ב
		תחנת רכבת תת-קרקעית	8.4 ד
מותר על פי תב"ע ייעודית		כלי טיס לסוגיהם - יצורם, תיקונם, שיפוצם	8.5
	מפרט 8.6 א https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-08-06a	כלי רכב וציוד מכני הנדסי (צמ"ה), למעט חלקים משומשים - מכירתם, השכרתם, תיווך בהם, למעט אולם תצוגה לכלי רכב חדשים	8.6 א
מותר על פי תב"ע	מפרט 8.6 ב https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-08-06b	חניון בתשלום, או חניון המשמש באי מרכז מסחרי הסמוך לו, ששטחם מעל 500 מ"ר, למעט חניון כמפורט בסעיף 8.6 ז	8.6 ב

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר באזורים הייעודיים על פי תב"ע	מפרט 18.6 https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-08-06f	כלי רכב וציוד מכני הנדסי (צמ"ה), למעט חלקים משומשים – ייצורם, שיפוצם	18.6 ו
מותר על פי תב"ע		חניון מקורה או תת-קרקעי, ששטחו מעל 500 מ"ר שהוא בתשלום או פתוח לקהל הרחב, למעט חניון המשמש את עובדי או דיירי הבניין בלבד	18.6 ז
מותר על פי תב"ע		חלקים משומשים של כלי רכב, ציוד מכני הנדסי (צמ"ה) - מכירתם, אחסונם	18.7 א
מותר על פי תב"ע		חלקים משומשים של כלי רכב, ציוד מכני הנדסי (צמ"ה) - פירוקם מהרכב	18.7 ב
		כלי שיט - השכרתם, אחסונם	18.8 א
		מעגנה	18.8 ג
מותר על פי תב"ע		כלי שיט - ייצורם, תיקונם, שיפוצם	18.8 ד
מותר על פי תב"ע	מפרט 18.9 https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-08-09a	מוסך – מקום לתיקון ואחזקת כלי רכב, צמ"ה וחלקיהם, לרבות מוסך של עסק שאינו טעון רישוי -	18.9 א

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		מכונאות כללית, פחחות וצביעה (לרבות כלי רכב המונעים בגז)	
מותר על פי תב"ע		מוסד – מקום לתיקון ואחזקת כלי רכב, צמ"ה וחלקיהם, לרבות מוסד של עסק שאינו טעון רישוי - חשמלאות	8.9 ב
מותר על פי תב"ע	מפרט 18.9 https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-08-09f	מוסד – מקום לתיקון ואחזקת כלי רכב, צמ"ה וחלקיהם, לרבות מוסד של עסק שאינו טעון רישוי - טיפול אחר ברכב	8.9 ו
		רכבל	8.11
		מרכז תחזוקה לרכבות	8.12
		קבוצה 9 – שרותי שמירה ואבטחה, נשק ותחמושת	
מותר בכפוף לתב"ע	מפרט 9.1א https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-09-01a	כלי נשק ותחמושת - מכירתם, תיקונם, אחסונם (אחסון 20 כלי ירייה ומעלה או אחסנת 100,000 כדורים ומעלה)	9.1 א
	מתקן לשטיפת חלקי נשק, במידה וקיים, יעמוד על משטח שאינו מנוקז למערכת הביוב הציבורית. פסולת שמן משומש תטופל כאמור <u>בתקנות מניעת מפגעים (שמן משומש), תשנ"ג – 1993.</u>	מטווח ירי	9.1 ב

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	פסולת חומרים מסוכנים לרבות עופרת תועבר לאתר מאושר לפי כל דין. מפרט 19.1 https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-09-01b		
מותר על פי תב"ע		כלי נשק ותחמושת - ייצורם	9.1 ג
מותר בכל מקום המיועד בו מסחר ובהתאם לתב"ע		שרותי שמירה או איתור - מוקד בקרה אלקטרוני	9.4
		קבוצה 10 – תעשייה, מלאכה, כימיה ומחצבים	
מותר בכפוף לתב"ע		אבני חן, יהלומים - ליטושם, עיבודם	10.1
בהתאם לתוכניות החלות	תותר רק מגרסה ניידת באתרי בניה במועצה, לצורך שימוש באתר הבניה בלבד ורק למשך תקופת הבניה ובכפוף לקיום הדרישות על פי צו רישוי עסקים.	אבנים, מחצבים, מינרלים – חציבה, כרייה, גריסה (לרבות מגרסה ניידת), עיבוד ושינוע פנימי	10.2

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר בכפוף לתב"ע	מפרט 10.3 https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-03	בית דפוס, למעט הדפסה על נייר באמצעות צילום, שכפול או העתקה	10.3
מותר בכפוף לתב"ע	מפרט 10.4א https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-04a	טקסטיל, דברי הלבשה - ייצור, צביעה, אשפרה, הדפסה	10.4 א
מותר בכפוף לתב"ע	מפרט 10.4ב https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-04b	טקסטיל, דברי הלבשה - גזירה, תפירה	10.4 ב
מותר בכפוף לתב"ע	מפרט 10.5 https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-05	דברי הנעלה – ייצורם	10.5
בכפוף לתב"ע	מפרט 10.6א https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-06a	דשנים - ייצורם, עיבודם, אריזתם	10.6 א
בכפוף לתב"ע		דשנים – אחסונם	10.6 ב
מותר בכפוף לתב"ע		חומרי גלם לבנייה, מוצרי בנייה מוגמרים, מלט,	10.7 א

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	מפרט 10.7א https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-07a	בטון, אספלט, זפת, ומוצריהם – הכנתם, ייצורם, עיבודם	
מותר בכפוף לתב"ע	מפרט 10.7ב https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-07b	חומרי גלם לבנייה, מוצרי בנייה מוגמרים, מלט, בטון, אספלט, זפת, בלוקים, אבן, שיש ומוצריהם - אחסונם, מכירתם, למעט אולם תצוגה בלבד שאין בו מלאי	10.7 ב
מותר בכפוף לתב"ע		הכנתם, ייצורם, עיבודם של אבן ושיש	10.7 ג
מותר בכפוף לתב"ע		הכנתם, ייצורם, עיבודם של בלוקים	10.7 ד
מותר בכפוף לתב"ע		חומרי חיטוי או ניקוי - ייצורם, עיבודם, אריזתם	10.8 א
מותר בכפוף לתב"ע		חומר גלם, מוצר, מכשיר או חלקיו שאינם טעוני רישוי לפי פרט אחר בתוספת זו - ייצורו, עיבודו, צביעתו, הרכבתו, ציפוי, השחזתו, הדפסה עליו, תיקונו	10.9

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	מפרט 10.9 https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-09		
בכפוף לתב"ע		חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - ייצור, עיבוד, אריזתם, מחזורם	10.10 א
בכפוף לתב"ע	מותרת אחסנת חומרים מסוכנים אך ורק לצרכי הייצור השוטף של מפעל, בכמות המאושרת בהיתר רעלים ובכפוף לקיום כל תנאי היתר הרעלים.	חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - אחסונם	10.10 ב
בכפוף לתב"ע		חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - מכירתם	10.10 ג
בכפוף לתב"ע		חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - איסופם, שינועם	10.10 ד
בכפוף לתב"ע		טיפול באריזות משומשות של חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים -	10.10 ה
בכפוף לתב"ע		טיפול בפסולת	10.10 ו

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
בכפוף לתבי"ע		תחנת מעבר לפסולת חומרים מסוכנים	10.10 ז
בכפוף לתבי"ע		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - ייצורם, עיבודם, פיתוחם	10.11 א
בכפוף לתבי"ע		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - מכירה, אחסונם, אריזתם	10.11 ב
בכפוף לתבי"ע		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - שינועם, הובלתם, איסופם	10.11 ג
בכפוף לתבי"ע		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - מחזורם, הנצלתם	10.11 ד
בכפוף לתבי"ע		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור -	10.11 ה

מדיניות המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		השמדתם, אתר להשמדתם	
בכפוף לתבי"ע		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - בחינתם, אתר לבחינתם	10.11 ו

מותר בכפוף לתבי"ע		מרפדייה רק מעל 500 מ"ר	10.13
מותר בהתאם לתבי"ע		מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת - ייצורם, עיבודם, יציקתם, ציפויים, ניקויים, צביעתם מפרט 10.14א https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-14a	10.14 א
מותר בהתאם לתבי"ע		פחחות, למעט פחחות רכב מפרט 10.14ב https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-14b	10.14 ב
מותר בהתאם לתבי"ע		מסגריה	10.14 ג

מותר בהתאם לתבי"ע	במידה ובעסק מתבצעת פעילות צביעה, העסק יעמוד בכל תנאי המשרד להגנת הסביבה המופיעים במפרט האחיד הארצי לפריט הרישוי. מפרט 10.14ד https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-14d	ייצור שלטים	10.14ד
מותר בהתאם לתבי"ע	מפרט 10.14ה https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-14e	מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת - אחסונים, מיונם סחר בהם	10.14ה
מותר בהתאם לתבי"ע	מפרט 10.14ו https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-14f	מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת - הרכבתם	10.14ו
מותר בהתאם לתבי"ע		מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת – גריטתם	10.14ז
מותר בהתאם לתבי"ע	מפרט 10.16א https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-16a	עץ ומוצריו - עיבוד, ייצור, צביעה, ציפוי, חיסום וחיטוי	10.16א
מותר בהתאם לתבי"ע	מפרט 10.16ב https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-16b	ייצור רהיטים	10.16ב

מותר בהתאם לתבי"ע	מפרט 10.16 ג https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-16c	עץ ומוצרי - אחסונו ומכירתו	10.16 ג
מותר בהתאם לתבי"ע	מפרט 10.20 https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-20	פלסטיק ומוצרי: ייצור, עיבוד, מחזור	10.20
מותר בהתאם לתבי"ע	מפרט 10.21 https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-21	נייר ומוצרי: ייצור	10.21