

24/11/2024

לכבוד
משתתפי המכרז
באמצעות דוא"ל / אתר המועצה
שלום רב,

הנדון: **מכרז פומבי מס' 9/2024 להתקשרות מסגרת לשירותי מיפוי תשתיות**
הודעת המועצה מס' 1 – מענה לשאלות הבהרה, עדכונים בתנאי ומועדי המכרז

תשומת לב המציעים לשינויים בהוראות המכרז במסגרת התשובות לשאלות הבהרה:

- המועד האחרון להגשת הצעות **ידחה ליום ג' 17/12/2024 בשעה 12:00**.
- פתיחת תיבת המכרזים תתבצע מיד לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, **ביום ג' 17/12/2024 בשעה 12:00**, במשרדי המועצה בשפיים, כל אדם רשאי להיות נוכח במעמד פתיחת תיבת המכרזים.
- המציעים רשאים להציע מחירים המהווים הנחה של **עד 25%** מהמחירים המרביים בכתב הצעת המחיר, הצעות למחירים נמוכים יותר (הנחה העולה על 25%) – תיפסלנה על הסף.
- עודכנו אמות המידה לקביעת הניקוד המשוקלל להצעה, לפיו ידורגו ההצעות (מפורט בנספח א' להודעה זו).

א. **התייחסות המועצה לשאלות הבהרה שהתקבלו במסגרת המכרז**
קובץ שאלות מס' 1:

#	עמוד	פרק וסעיפים	שאלת הבהרה	התייחסות המועצה
1	3	2. לוחות זמנים למכרז	רבים מעובדינו נמצאים במילואים, לפיכך נתקשה לעמוד בלוח"ז להגשה. נבקש להאריך את ההגשה בשבועיים.	מקובל
2	7	7 מחירי ההצעה + נספח הצעת מחיר	מחיר המקסימום נמוך מהמקובל בשוק. מאחר ולא צויין כי יש אחוז הנחה מקסימלי, המחיר הסופי עלול להוביל למכרז הפסד. נבקש להגביל את אחוז ההנחה – לפי שיקול המועצה.	המחירים יוגבלו להנחה של 25% ממחירי מקסימום, ר' הבהרה ברישא.
3	34	1.2 נספח ב' / 1 מפרט המכרז	ע"מ להגיש הצעה מיטבית נבקש לקבל סקירה (כמות ואורך משוער) של סוגי הקבצים (כמות ואורך משוער). הסיבה היא כי זמן העבודה הנדרש לקבצים סרוקים ארוך יותר מאחר ונדרשת דיגיטציה.	אומדן אורך הכבישים ביישוביים הוא כ 100 ק"מ. בכל מקרה התמורה בגין הפרוייקט הינה עפ"י אורך תשתיות שימצא בתוכניות בפועל.
4	34	1.7 נספח ב' / 1 מפרט המכרז	נבקש לקבל אומדנים של אורכי תשתיות.	ראה התייחסות לשאלה 3 לעיל.



#	עמוד	פרק וסעיפים	שאלת הבהרה	התייחסות המועצה
5	34	1.2 נספח ב/ 1 מפרט המכרז	האם ישנן תוכניות שאינן ממוחשבות? במידה וכן נבקש כי עלויות הסריקה יהיו על חשבון המועצה	הספק לא יידרש לסריקה של תוכניות.

קובץ שאלות מס' 2:

#	עמוד	סעיף	שאלת הבהרה	התייחסות המועצה
1	9	10.3	נבקש בחינתכם להוסיף לאמות מידה לניקוד איכות קריטריון של הצגת מתודולוגיה לביצוע	ראו עדכון באמות המידה לקביעת הניקוד המשוקלל לדירוג המציעים, המפורט בנספח א' למסמך זה.
2	9	10.3 אמת מידה 2 בניקוד איכות	לצורך ניקוד איכות נבקש להכיר בניסיון שניתן עבור גופי תשתיות ממשלתיים כגון נתיבי ישראל, נתיבי איילון, נת"ע, תכנית אב לתחבורה וכדומה.	ובלבד שנעשו בתוך שטח בנוי (מרחב מבונה של עיר או יישוב כפרי בתחום בין תמרורים ב-424 וב-425). אין שינוי בקריטריונים אחרים בסעיף זה.
3	9	10.3 אמת מידה 2 בניקוד איכות	לצורך ניקוד באמת מידה 2 נבקש להכיר גם בניסיון בגופים להם בוצע קליטת נתוני תשתיות בחלק מסוגי התשתיות כלומר: נבקש שיתאפשר לקבל ניקוד איכות בגין הצגת ניסיון לתשתיות מים ו/או ביוב ו/או ניקוז . כמו כן שיתאפשר לקבל ניקוד איכות ולהכיר בניסיון של קליטת נתוני תשתיות מסוג תשתיות תאורה ו/או תקשורת	פרוייקט בו בוצע ביוב/ניקוז יחשב כניסיון מתאים לצורך הקריטריון כיוון שאילו תשתיות בעומק משתנה. קוי מים, חשמל, תאורה, תקשורת אינם נחשבים כניסיון מתאים כיוון שהם בעומק קבוע.
4	35	נספח ב/ 1 מפרט המכרז	מעיון במפרט השירותים להבנתנו מדובר בעבודה משרדית. נבקש לקבל הבהרה כי העבודה אינה כוללת השלמה בשטח של החוסרים. במידה וכן יש עבודה של השלמת מידע שכרוכה ביציאה לשטח, נבקש להוסיף רכיבי מחיר עבור עבודת השטח לאיתור ומיפוי. כמו כן אם קיימת עבודת שטח להשלמות – נבקש כי יהיה רכיב מחיר נפרד להסדרי תנועה.	תכולת העבודה בשלב הנוכחי היא הכנסת נתונים שהתקבלו מהלקוח למודל נתונים גיאוגרפי. לא נדרשת יציאה לשטח.

#	עמוד	סעיף	שאלת הבהרה	התייחסות המועצה
5	35	נספח ב/ 1 מפרט המכרז	נבקש הבהרה כי הסקר לא כולל גישוש, חפירה שיקום וחשיפת תשתיות.	מקובל.
6	35	נספח ב/ 1 מפרט המכרז 1.4.2	האם באחריות הספק העלאת הנתונים למערכת ה GIS של המועצה?	לא.
7	35	נספח ב/ 1 מפרט המכרז 3.5	"השלמת נתונים מידע אישי של עובדי המועצה פעילות זו תבצע במשרדי המועצה", עם כמה גורמים יש לשבת לטובת השלמת נתונים? גורם אחד מרכזי? גורם לכל סוג תשתית? מה התדירות של פגישות מסוג זה?	הנתונים יתקבלו ממהנדס המועצה ומנהל נכסים ותשתיות. ככל שתדרשנה פגישות עם גורמים נוספים המפגש יאורגן על ידי אגף ההנדסה וישתתפו בו המהנדס/ מנהל נכסים ותשתיות. המפגשים יערכו לפי הצורך וההשתתפות בהם כלולה בתכולת העבודה וללא תשלום נוסף.
8	35	נספח ב/ 1 מפרט המכרז 3.2	קביעת איכות המידע היא פר קובץ או פר שכבה בקובץ? ועל סמך אילו נתונים ניתן להגדיר כי הנתונים חלקיים או מלאים?	איכות הנתונים נקבעת עבור כל תשתית המתועדת בקובץ. נתונים חלקיים/ מלאים יקבעו על פי שדות חובה שיוגדרו בתחילת הפרוייקט.
9	37	נספח א' למפרט: מפרט לקבלת נתונים שרטוט ומחשוב הנחיות כלליות	"כיוון הסימנים במפה יהיה לפי כיוון אמיתי בשטח ונתון הזווית יישמר כחלק מנתוני האובייקט. באופן זה סיבוב הסימבול של מד המים יהיה לכיוון המבנה המזין אותו, כיוון מגוף יהיה בהתאם לכיוון הקו" אין אזכור במפרט הביצוע לוידוא נתונים בשטח, על כן מיקום, זווית, כיוון הקווים והאובייקטים יהיו על סמך הנתונים המופיעים באזמייד. כך גם לגבי חיבור מד מים למבנה, האם תתקבל טבלה שתקשר בין מזהה מד(שאולי יופיע באזמייד) לבין כתובת? אם לא, נשמח להבהרה כי כיוון מד המים יהיה לכיוון המבנה הקרוב אליו ביותר.	מקובל.

#	עמוד	סעיף	שאלת הבהרה	התייחסות המועצה
10	38	נספח א' למפרט: מפרט לקבלת נתונים, אכלוס מידע אלפא נומרי	ייש לאכלס את הנתונים האלפא נומריים ע"פ הטבלאות המצורפות. לחלק מן השדות הוגדרה רשימת- ערכים. בשדות אלו יש להקליד ערכים בהתאם לרשימה. לדוגמא, לשוחות ביוב יש נתון: "סוג המכסה" בגלל שיש לו קודים יש למלא ע"פ הקודים (לדוגמא, להזין –קוד ' 3 ' עבור מכסה 12.5 טון) ולא לכתוב ' 12.5 טון" הדוגמא ברורה במקרה של GDB- דומיין בקוד 3 , יופיע המלל 12.5 טון, האם הכוונה היא שגם בבולק בקובץ ה DWG המלל שיופיע תחת השדה הוא 3?	בקובץ ה DWG יופיע הטקסט ולא הקוד.

קובץ שאלות מס' 3:

#	עמ'	סעיף	שאלת הבהרה	התייחסות המועצה
1	4	3.2	נבקש להחשיב ניסיון זה עם אגודת מים של מועצה אזורית, עם היקף תושבים של 15,000 לפחות, כפרויקט עבור תאגיד מים וביוב של מועצה אזורית ולכלול ניסיון זה בתנאי הסף.	מקובל, ניסיון בפרויקט שנעשה עבור אגודת מים של מועצה אזורית ועומד בתנאים ייחשב לעניין תנאי הסף כפרויקט עבור תאגיד מים וביוב.
2	11	12.3 + 13.3	לאור המלחמה שנמשכת, חמישה ימי עבודה עלולים לא להספיק. אם המלחמה תימשך גם במועד הזכייה, נבקש להאריך לעשרה ימי עבודה.	מקובל.
3	34	1.5.2	מבקשים לקבל הבהרה בעניין כמות התכניות הקיימות ב PDF בלבד, היותר וקליטת תכניות בפורמט PDF מצריכה עבודת שרטוט והדבר משפיע באופן מהותי על אופן העבודה והתמחור שלה.	כמחצית מהתוכניות הקיימות הם בקבצי DWG והשאר בקבצי PDF.
4	35	3.5	נבקש שפגישות העבודה במשרדי המועצה יבוצעו באופן מרוכז כך שכל פגישה תיארך 4 שעות לפחות.	מקובל.
5	35	3.5	כיוון שלא ניתן לדעת מראש את כמות החוסרים והמידע שיהיה להשלים עם עובדי המועצה, לא ניתן להעריך את כמות ימי העבודה במשרדי המועצה. על כן, נבקש לתמחר בנפרד פגישות עבודה במשרדי המועצה.	לא מקובל.
6	34	4.6	נבקש להבהיר כי הכוונה בסעיף זה הינה 15 ימי עסקים.	מקובל.
7	34	4.6	נבקש להבהיר כי ככל שיידרש זמן לשליחת הבהרות מצד המועצה, זמן ההמתנה לא ייחשב במסגרת 15 הימים.	מקובל.

#	עמ'	סעיף	שאלת הבהרה	התייחסות המועצה
8	67	11	מאחר וקיימת דרישה לקלוט גם תכניות PDF וגם תכניות dwg, וקליטת תכניות אשר קיימות בפורמט PDF בלבד, מגדילה באופן משמעותי את נפח העבודה על כל ק"מ, מבקשים להוסיף תמחור נפרד לקליטת תכניות מפורמט PDF.	ראה התייחסות לעיל.
9	67	11	בהתחשב במפרט העשיר והעבודה הידנית הרבה הנדרשת, המחירים לק"מ נמוכים מאוד ולא משקפים את כמות ההשקעה הנדרשת בביצוע העבודה. המחיר לק"מ כפי שקיים היום, מקשה מאוד על הספק וסבירות גבוהה לעבודה במחירים הפסדיים. לאור זאת, נבקש להעלות את המחיר המרבי לק"מ.	לא מקובל.
10	67	11	המחירים לק"מ במכרז נמוכים מהמקובל ולאור עליות המדדים בשנה האחרונה מבקשים להעלות את המחירים לק"מ משמעותי, על מנת למזער את החשיפה לעבודה במחירי הפסדיים, בעקבות מצב המשק.	לא מקובל.

קובץ שאלות מס' 4:

#	עמוד	פרק וסעיף	נוסח השאלה	התייחסות המועצה
1	סעיף 3.2 עמוד 4	תנאי סף	נבקש להכיר בנסיון של עבודה נשוא המכרז שבוצעה על כל ישובי גוש דן + ישובים בסביבה בהיקף כולל של מעל 2 מיליון תושבים ובוצעה במסגרת פרויקט אחד, כעומד בתנאי הסף.	לא מקובל
2	סעיף 10.3 עמוד 9	טבלת אמות מידה לבחינת המציע וההצעה	במידה והבקשה בשאלה 1 תתקבל, נבקש להתאים את טבלת ניקוד אמות המידה בסעיפים 2 ו-3	לא רלוונטי
3	נספח 6/ב	הצעת המחיר	נבקש לקבל הערכה של התפלגות המפות לקליטה לפי קנ"מ.	מרבית התוכניות בפורמט PDF הן בקנ"מ 1:500

ב. מועדי המכרז:

המועד האחרון להגשת הצעות:

יום ג' 17/12/2024 בשעה 12:00, הגשה ידנית בלבד, לתיבת המכרזים במזכירות המועצה בשפיים.

מועד פתיחת תיבת המכרזים:

תתקיים מיד לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, **ביום ג' 17/12/2024 בשעה 12:00**, במזכירות המועצה בשפיים, כל אדם רשאי להיות במעמד זה.

ג. יש לשים לב – לנספח א' שמופיע בהמשך להודעה זו.

בברכה,
מועצה אזורית
חוף השרון

נספח א' – עדכון אמות המידה לקביעת הניקוד להצעה

סעיף 10 למסמך א' יעודכן, ויהיה בנוסח המפורט להלן:

10". אופן קביעת הזוכה במכרז

10.1 ההצעות למכרז של מציעים אשר הם והצעותיהם יעמדו בדרישות הסף, לרבות עמידה בהמצאת המידע או המסמכים הדרושים, ידורגו לפי ציון משוקלל כדלקמן:

40% משקל לאיכות

60% משקל למחיר

10.2 יובהר בזאת כי המועצה תהיה רשאית לערוך את בחינת ניקוד האיכות, במקביל לבחינת כשירות ההצעות. אין בביצוע כל פעולה במסגרת בחינת ההצעות, לרבות פניה למציע לקבלת השלמות והבהרות, משום התחייבות או מצג מטעם המועצה אודות תקינות ההצעה ו/או כשירות המציע ו/או תוצאות המכרז.

10.3 אמות המידה לבחינת המציע וההצעה:

#	אמת המידה	אופן ניקוד	ניקוד מרבי
1.	ההצעה הכספית (ניקוד מחיר)	ההצעה הכספית הזולה ביותר, תקבל את הניקוד המקסימאלי ויתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי להצעה הזולה ביותר על פי הנוסחה הבאה: $\frac{\text{מחיר ההצעה הזולה ביותר}}{60} \times 60$ מחיר ההצעה הנבחרת	60
2.	ניסיון המציע	ניסיון המציע <u>מעבר</u> לנדרש לפי סעיף 3.2 לתנאי הסף, בגין השלמת פרויקטים בהצלחה של קליטת נתוני תשתיות רטובות (ביוב ו/או ניקוז) מתוך תוכניות עדות למערכת GIS במהלך חמש השנים האחרונות יזכה את המציע בניקוד כדלקמן: - בגין כל פרויקט עבור רשות מקומית או תאגיד מים וביוב עם היקף תושבים של 15,000 לפחות (אפשר גם שכונה גדולה) – 2 נקודות - בגין כל פרויקט עבור מועצות אזוריות או עבור תאגיד מים וביוב של מועצה אזורית – 3 נקודות . - בגין כל פרויקט עבור גופי תשתיות ממשלתיים כגון נתיבי ישראל, נתיבי איילון, נת"ע, תכנית אב לתחבורה וכדומה, ובלבד שנעשה בתוך שטח בנוי (מרחב מבונה של עיר או יישוב כפרי בתחום בין תמרורים ב-424 וב-425) – 2 נקודות .	15

#	אמת המידה	אופן ניקוד	ניקוד מרבי
3.	התרשמות ועדת בחינה מקצועית	הניקוד ייקבע ע"ב ראשון עם נציגי המציע, במסגרתו תוצג המתודולוגיה של המציע לביצוע השירותים הנדרשים למועצה. חברי ועדת הבחינה יקבעו ניקוד בגין התרשמותם, ויפרטו את נימוקיהם, ביחס להיבטים הבאים: - מקצועיות המציע בתחום שהוא המכרז. - ניסיון המציע - הבנת דרישות המכרז והתאמת המתודולוגיה המוצעת על ידי המציע לצרכי המועצה. הניקוד יקבע כממוצע ציוני חברי ועדת הבחינה.	15
4.	סקר שביעות רצון לקוחות - על בסיס חוות דעת של שני (2) לקוחות המציע שתבחר המועצה.	יתקיימו שיחות טלפוניות עם הממליצים בהן תיבחן שביעות הרצון שלהם מהמציע ושירותיו בהיבטים הבאים: (1) רמת עמידת המציע בהתחייבויות לתחילת ביצוע (2) רמת עמידת המציע בלוח הזמנים להשלמת ביצוע (3) רמה מקצועית של המציע ואיכות התוצרים שביצע (4) הערכה כללית של רמת זמינות ושירותיות המציע כספק. יתבקש מהממליצים ציון של כל פרמטר מ 1 – 10, הניקוד ייקבע כממוצע הציונים שהתקבלו.	10
		סה"כ	100

10.4 המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות ללקוחות שפירט המציע בהצעתו, כולם או חלקם, וכן לגורמים אחרים שקיבלו שירותים מהמציע, לשם קבלת פרטים אודות השירות שקיבלו ושביעות רצונם ממנו. בעצם הגשת ההצעה מוותרים המציעים מראש על קבלת מידע בדבר פרטי ממליצים שחיוו דעתם אודות המציע במסגרת בחינת ההצעות.

10.5 המועצה תתחשב במידת שביעות הרצון מהאופן בו סיפק המציע שירותים למועצה במסגרת התקשרויות קודמות ו/או עם גורמים אחרים, על פי חוות דעת שתתקבלנה כאמור.