

19.2.2025

לכבוד

משתתפי המכרז

באמצעות דוא"ל/אתר המועצה

שלום רב,

**הנדון: מכרז פומבי מס' 13/2025 לעבודות שיפוץ תחנת שאיבה לשפכים נווה הדסה
הודעה מס' 1 - תשובות לשאלות הבהרה, פרוטוקול מפגש כנס מציעים מועד פתיחה**

א. פרוטוקול מפגש מציעים:

ביום 5/2/2025 התקיים כנס מציעים (חובה) במסגרת המכרז שבנדון בו השתתפו נציגים מטעם 4 מציעים.

מטעם המועצה נכחו: גבריאל פל - מהנדס המועצה, יזהר שטרית - מנהל נכסים ותשתיות, תומר רבינוביץ - יועץ אינסטלציה וביוב, עוזי כהן - מתכנן.

דגשים שנתנו במסגרת המפגש:

נערך סיור באתר הפרויקט ומתכנן הפרויקט אינג' עוזי כהן הסביר את מכלול העבודה ואת שלביות הביצוע.

- על התחנה להמשיך ולעבוד במהלך כל תקופת הביצוע.
- בעת התקנת המשאבות, יש להזרים מהשוחה שלפני באמצעות אחת המשאבות החדשות או הישנות.
- נעשה תאום מול חח"י לחיבור חשמל חלופי, על הקבלן לקבל הנחיות מחח"י לגבי בסיס הפילר וגודלו.
- באחריות הקבלן קבלת היתרי חפירה לקו הסניקה שבתכולת העבודה.
- הובהר כי כל הכתוב בתנאי המכרז ובהודעות המזמין גובר על כל שנאמר בעל פה, לפיכך המציעים נתבקשו להגיש כל שאלה בכתב עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה, ולא להסתמך על הפרטים שנמסרו בכנס.
- הוצג המתחם, תיאור השירותים הנדרשים, ופרטים אודות תנאי המכרז.
- על המציעים לוודא כי הם מסוגלים לעמוד בדרישות הביטוח במכרז ככל שיזכו.
- המציעים נתבקשו להקפיד על אופן הגשת ההצעה, בהתאם להוראות המכרז ומועדיו.

עמוד 1 מתוך 3

חתימה וחותמת המציע: _____

ב. התייחסות המזמין לשאלות הבהרה שהתקבלו במסגרת המכרז

קובץ שאלות מס' 1

#	עמ'	סעיף	שאלת הבהרה	התייחסות המועצה
1	30	3.1	לתקן את המילה מאוד למאוחר	הבקשה מקובלת
2	30	3.2	ככל שהמדובר בהיתרי חפירה + אישור של הוועדה, הרי שמדובר בלוח זמנים לא הגיוני אנא הבהירו מהם האישורים וההיתרים הנדרשים, האם בוצע סיכום עם בעלי הקרקע לצורך הנחת הקווים האם יש אישור ועדה לתכניות? האם נדרשת הפקעה וכדומה..	תחילת ביצוע העבודות בסעיף 3.1 משמעה הזמנת המשאבות והחומרים ע"י הקבלן. "תקופה זו" משמעה 4 חודשים ממועד צה"ע. לא נדרשים הפקעה או היתר לצורך החלפת צינור הסניקה. נדרש תיאום עם רשות הניקוז וקיבוץ תל יצחק ואישורי חפירה רגילים.
3	32	5.3	מבוקש כי המועצה תיתן לקבלן התראה מראש ובכתב ותיתן לו רשות להתגונן. מבוקש כי חיוב לשלם תהיה רק לאחר מתן פסק דין חלוט.	הבקשה מקובלת
4	34	10.2	לא ברור למה הסעיף מתקשר, יש לקשרו לעבודות ישירות שקשורות במבנים כמו כן יש להגביל לאחריות ישירה ולא לנזקים אגביים ועקיפים וכן לאחריות על פי דין	ללא שינוי
5	34	10.3	מבוקש כי המועצה תיתן לקבלן התראה מראש ובכתב ותיתן לו רשות להתגונן. מבוקש כי חיוב לשלם תהיה רק לאחר מתן פסק דין חלוט.	ללא שינוי
6	34-35	10.1-10.11	באופן כללי מבוקש כי תינתן לקבלן הודעה מראש על כל מקרה של תביעה או דרישה של צד ג' כמו כן שתינתן לו רשות להתגונן, בכל מקרה מבוקש כי הנזקים יוגבלו לנזקים ישירים, לאחריות על פי דין וכפוף לפסק דין חלוט	ללא שינוי. לעניין הרשות להתגונן ר' סעיף 10.10
7	39	14.1	מבוקש להגביל את תקופת האחריות ל-12 חודשים ממועד המסירה	הבקשה מקובלת
8	39	14.3	חסרה המילה ימים לאחר המספר 60	יש להוסיף "ימים"
9	40	15.3	יש להוריד את האות י' במילה נוספות לאחר המילה שנה	יש לתקן ל"שנה נוספת"
10	43	פסקה ראשונה	יש להוריד את האות י' במילה תחנות לאחר המילה שיפוף	יש לתקן ל"תחנת שאיבה לשפכים"
11	33	8.2	מבוקש כי תנאי התשלום בסעיף ישונו כלהלן: 8.2.1 מקדמה כנגד ערבות בנקאית – 20% 8.2.2 עם הבאת כל הציוד והצנרת לשטח ותחילת העבודה באתר – 30% 8.2.3 עם קבלת אישור מהנדס המועצה על השלמת העבודות – 40% (השלמה ל- 90%	ניתן יהיה לקבל 20% מקדמה תמורת ערבות. מועדי התשלומים ללא שינוי

עמוד 2 מתוך 3

חתימה וחותמת המציע:

#	עמ'	סעיף	שאלת הבהרה	התייחסות המועצה
			8.24. לאחר מסירת התחנה למזמין – 10%	
12	35	11.4	מבוקש לשנות את הסעיף כך שכלל הפוליסות של הקבלן יכסו את ההרחבות הנדרשות ולאן דווקא הפוליסה המצוינת בסעיף זה	ללא שינוי
13	36	11.4.1.3	מבוקש למחוק סעיף זה	ללא שינוי
14	37	11.7.6	מבוקש למחוק סעיף זה	ללא שינוי
15	39	14.1	מבוקש לשנות את תקופת הבדק ל-12 חודשים	ראה תשובה לשאלה 7
16	41	22.1	מבוקש לשנות את הסעיף כך שכל קיזוז שהמועצה מתכוונת לבצע יהיה לאחר מתן אפשרות לקבלן לריפוי הליקוי בזמן סביר	בקשה מקובלת – בסוף הסעיף יתווסף "בטרם הקיזוז, תינתן לקבלן אפשרות לקבלן לריפוי הליקוי בתוך זמן שתקבע המועצה "

ג. מועד פתיחת תיבת המכרזים:

פתיחת תיבת המכרזים ורישום ההצעות שנתקבלו במסגרת המכרז שבנדון, תתקיים **ביום א'**

2/3/2025 בשעה 12:00.

הפתיחה תתקיים במשרדי המועצה בשפיים.

כל אדם רשאי להיות נוכח במעמד פתיחת התיבה ורישום ההצעות.

לא יחול שינוי במועד האחרון להגשת הצעות, עד **יום ה' 27/2/2025 בשעה 12:00.**

למען הסר ספק, יובהר כי בשאר סעיפי המכרז לא יחול כל שינוי.

יש לצרף מסמך זה, חתום בחתימה וחותמת, לחוברת המכרז המוגשת למועצה בהצעת המציע.

בברכה,

נעה גולדשמידט-ניר

מנהלת מכרזים

חותימה וחותמת המציע: _____

עמוד 3 מתוך 3