

22/5/2025

לכבוד
משתתפי המכרז
באמצעות דוא"ל/אתר המועצה

הנדון: **מכרז פומבי מס' 19/2025 – התקשרות מסגרת להספקת ממ"מים**
הודעה מס' 2 – עדכונים, פרוטוקול כנס מציעים, תשובות לשאלות הבהרה, עדכון מועדי המכרז

חלק א – עדכונים במכרז

לאור שאלות הבהרה עודכן כתב הצעת המחיר למכרז באופן בו ניתן להציע מחיר נפרד למרחבים מוגנים מוסדיים, ומרחבים מוגנים למוסדות חינוך, המחיר יכלול את כל הנדרש על פי המפרט, לרבות את הצבת הממ"מ באמצעות מנוף, עד למרחק של 10 מטר.

בנוסף, בכתב הצעת המחיר המעודכן התווסף מרכיב לתמחור- הצבת ממ"מים באמצעות מנוף במרחק/רדיוס של מעל 10 מטר ועד 15 מטר.

על המציעים להגיש הצעה ע"ג "מסמך ג – נספח התמורה כתב הצעת המחיר" המעודכן המצ"ב, ולא ע"ג הטופס שנכלל בחוברת המכרז. הצעה שלא תוגש ע"ג הטופס המעודכן תפסל.

מובהר כי המציעים רשאים לנקוב בהצעת המחיר לשני סוגי המרחבים המוגנים, או לאחד מהם (אך חובה לציין מחיר במרכיב התוספת להצבה מעל 10 מטר ועד 15 מטר). המועצה תבחר בהצעה הזולה ביותר לכל סוג מרחב מוגן, בין אם מדובר באותו מציע או במציעים שונים (כלומר למועצה שמורה הזכות לבחור עד שני זוכים במכרז זה).

הצעת המחיר בגין התוספת להצבה במרחק של מעל 10 מטר לא תלקח בחשבון במסגרת השוואת ההצעות.

יודגש כי המרחק ו/או רדיוס העבודה הנדרש נמדד ממרכז המנוף ואת העובדה שבאחריות הספקים לערוך את הבדיקות והחישובים הנדרשים לרבות שימוש במשקולות נגד מתאימות לביצוע העבודה.

- **תשומת לב המציעים לשינויים במועדי המכרז, המפורטים בסיפא של הודעה זו.**
- **מצורפים להלן דרכי תקשורת עם נציגי המזמין לשם קביעת סיורים נוספים באתרי הצבת הממ"מים, למציעים המעוניינים בכך.**

חלק ב' – פרוטוקול מפגש מציעים:

ביום 5/5/2025 התקיים כנס מציעים (חובה) בו השתתפו נציגים מטעם 10 ספקים.
מטעם המועצה נכחו:

גלעד מאיק – מנהל פרויקטים, מס' טלפון: 052-8882608.
תמי מימון – מנהלת הכספים של בית החינוך המשותף;
רלף וונר – מנהל פרויקטים, געש; מס' טלפון: 052-3232929
הלל מגן – בצרה, חבר ועד; מס' טלפון: 052-8385307
רועי כ"ץ – מחברת שיאון, ניהול רכש ומכרזי המועצה.

חתימה וחותמת המציע: _____

עמוד 1 מתוך 5

דגשים שנתנו במסגרת המפגש:

- הובהר כי כל הכתוב בתנאי המכרז ובהודעות המזמין גובר על כל שנאמר בעל פה, לפיכך המציעים נתבקשו להגיש כל שאלה בכתב עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה, ולא להסתמך על הפרטים שנמסרו בכנס.
- הוצגו אתרי הצבת הממ"מים, תיאור השירותים הנדרשים, ופרטים אודות תנאי המכרז.
- על המציעים לוודא כי הם מסוגלים לעמוד בדרישות הביטוח במכרז ככל שיזכו.
- המציעים נתבקשו להקפיד על אופן הגשת ההצעה, בהתאם להוראות המכרז ומועדיו.

חלק ג' - התייחסות המזמין לשאלות הבהרה שהתקבלו במסגרת המכרז

קובץ שאלות מס' 1

#	עמ'	סעיף	שאלת הבהרה	התייחסות המועצה
1	4	2 לוח זמנים	לא הוגדר - מהו מועד החזרת התשובות לשאלות מכרז ?	המזמין מקפיד על שליחת התשובות תוך מתן פרק זמן סביר עד הגשה, ראו דחיית מועד ההגשה.
2	22	5.2-התמורה	חברות מאושרת לעבודה על בסיס מזומן יהיו רשאיות להגיש חשבון עסקה ולא מס טרם התשלום ?	המועצה תפעל בעניין זה על פי החוק.
3	49	מסמך ב- אישור קיום ביטוח-נספח 3- מתוך הסכם התקשרות	יש למחוק בסעיף כללי השירותים בכותרת המסמך, "שירותי אספקה והנפה של מבנים יבילים" : ולא שירותים אחרים. יש למחוק השירותים האחרים	הבקשה מתקבלת
4	49	מסמך ב- אישור קיום ביטוח-נספח 3- מתוך הסכם התקשרות	סחורה בהעברה. הביטוח לסחורה בהעברה מבוצע דרך חברת ההובלה הנבחרת לפרויקט כחלק מהסכם בין חברת ההובלה לבין הזכין. נבקש להכי את ביטוח חברת ההובלה על עניין הסחורה ולא על הזוכה.	מקובל כחלופה נוספת
5	כללי	סיור קבלנים	כל דרישות ההכנה לציר הגישה והכנת הקרקע הינם באחריות המזמין (גיזום עצים, צירי גישה, פנוי קרטוניה וכדומה).	מקובל.
6	17	8	למה הכוונה: "תעודת רישום בתוקף ממרשם המתנהל על פי דין לתאגידים מסוגו?"	לחברה בע"מ – רישום ברשם החברות, לשותפות – תעודת רישום ברשם השותפויות, וכיו"ב.

קובץ שאלות מס' 2

#	עמוד	סעיף	נוסח השאלה	התייחסות המועצה
1.	הבהרה- כללי		הצעת מחיר כוללת הובלה עד רדיוס של 10 מטר עם תנאי גישה נוחים	הצעת המחיר להספקת ממ"מ כוללת הובלה והצבה עד 10 מטר. הובלה ברדיוס של מעל 10 מטר ועד 15 מטר תהיה בתוספת תשלום. ראה כתב כמויות מעודכן. תנאי הגישה יהיו בהתאם למצב בשטח והמזמין יטפל בהסרת מכשולים המונעים גישה.
2.	שאלה		במידה ולא יתקיימו תנאי גישה נוחים ורדיוס ההובלה יהיה מעל 10 מטר האם המזמין ישלם לקבלן תוספת מחיר ?	ראה תשובתנו לשאלה 1 בקובץ שאלות זה.
3.	35-37	39.1	בשורה שישית, לאחר המילה "המוצר" מתבקש לציין "משולב באחריות מקצועית"	מקובל כחלופה נוספת ללא שינוי בנוסח המכרז
4.		39.3.5	מתבקש לאפשר ביטוח חבות המוצר משולב באחריות מקצועית	מקובל כחלופה נוספת ללא שינוי בנוסח המכרז
5.		39.3.10	בשורה שנייה, במקום "60" מתבקש לציין "30" יום	ללא שינוי
6.	49(אישור קיום ביטוחים)	אחריות המוצר	מתבקש לאפשר ביטוח חבות מוצר משולב באחריות מקצועית	מקובל כחלופה נוספת ללא שינוי בנוסח המכרז
7.	סחורה בהעברה		מתבקש לאפשר עריכת ביטוח זה באמצעות קבלן משנה מטעם הספק	מקובל כחלופה נוספת
8.	ביטול / שינוי הפוליסה		במקום "60" מתבקש לציין "30"	ללא שינוי

קובץ שאלות מס' 4

#	שאלות הבהרה	התייחסות המועצה
1.	בסיור הקבלנים נאמר כי על הספק לתת הנחיות ביסוס. נושא הביסוס אינו קשור ליצרן הממ"מ. ההנחיות צריכות להתבצע ע"י יועץ קרקע מטעם המזמין.	הבקשה מקובלת.
2.	נבקש פירוט לסוגי המרחבים המוגנים לכל אתר. האם מוסדות חינוך?	ראה העדכון בהוראות המכרז במסגרת הודעה זו.
3.	נדרש סיור נוסף ומעמיק לקביעת סוגי המנוף הנדרשים לפריקה. ישנה משמעות גדולה לנגישות לצורך קביעת המחיר.	המשתתפים בסיור מוזמנים לסייר באופן עצמאי במקומות המיועדים להצבת הממ"מים.

קובץ שאלות מס' 5

#	עמוד	סעיף	שאלות הבהרה	התייחסות המועצה
1.	52	מסמך ג' כתב הצעת מחיר	האם יש אופציה להגיש מחיר נפרד לכל ממ"מ, מאחר וכל הנפה והתקנה שונה?	ראו כתב הצעת מחיר מתוקן.
2.	46	נספח ב' / 1 מפרט המכרז, מפרט הממ"מים סעיף 3.3	הקבלן לא יכול לקחת אחריות על נזקים במידה ויגרמו כתוצאה מהמנוף והמשאיות מאחר ואין לדעת מה מצב התשתיות בנקודות ההצבה ודרכי הגישה אליהן?	לא מקובל.
3.	46	נספח ב' / 1 מפרט המכרז, מפרט הממ"מים סעיף 4	1. באחריות מי להכין את דרכי הגישה לנקודות ההצבה? 2. מי דואג ליועץ קרקע על מנת לתת הנחיות מתאימות לביסוס של הממ"מ?	1. באחריות המזמין. 2. באחריות המזמין.
4.	כללי	סיור שטח למוביל ומנופאי	מבקש לקבל אנשי קשר של 3 הנקודות, על מנת לבצע סיור שטח למנופאי ולמוביל	ראה פרטי קשר בראשית המסמך.

קובץ שאלות מס' 4

#	עמ'	סעיף	שאלת הבהרה	התייחסות המועצה
1	3	1.5	בהמשך להשתתפותנו בסיור הקבלנים, במסגרתו הוצגו אתרי הצבה שמרביתם מתאפיינים במורכבות לוגיסטית משמעותית מבחינת גישה לפריקה- ובפרט לאמור בדבר אחריות המועצה להכשרת ופינוי דרך לכניסת מנוף לאתר ההצבה, נבקש להעלות מספר נקודות להבהרה: מניסיון מצטבר בפרויקטים דומים, לרבות במסגרת מכרז שביצענו עבור עיריית אשדוד (הכולל אספקת 100 ממ"מים), עולה כי קיימים אתגרים משמעותיים בהכנת גישה למנוף, הכוללים בין היתר עקירת עצים, פירוק חומות, גדרות ושערים, סלילת דרכי גישה ועוד. פעולות אלה עלולות להסתכם בעלויות גבוהות מאוד למזמין – לעיתים מאות אלפי שקלים – ולהפוך את ההובלה וההצבה באמצעות מנוף לבלתי ישימה. בפועל, גם במכרז הנ"ל, לאחר שנשקל שיקול כלכלי ויישומי, התאפשר להניף רק יחידות בודדות ואת מרבית המבנים נדרשנו לבנות במקום, דבר שהתברר כחלופה יעילה וזולה יותר. יש להדגיש כי מבנה ממוגן במשקל של כ-105 טון מחייב ציוד הנפה כבד, שאינו תמיד בר-תפעול בשטח עירוני או אזורי מגורים. לפיכך, ולאור הניסיון המצטבר והמורכבות הפוטנציאלית, נבקשכם לשקול הוספת חלופה של בנייה במקום במקרה בו לא ניתן יהיה להציב את המבנה באמצעות הנפה וכן, לכלול בטופס התמחור סעיף לבנייה במקום, כך שהמזמין יוכל להפעיל שיקול דעת ולהחליט בהתאם לתנאי השטח ובכך לחסוך עלויות רבות. נבהיר כי הבנייה באתר תהיה זוהי לחלוטין לבנייה במפעל, תואמת את התוכניות, המפרטים וכל הדרישות ההנדסיות והבטיחותיות, לרבות כל האישורים הנדרשים. נשמח להתייחסותכם בהקדם, על מנת שנוכל להיערך בהתאם.	הבקשה לא מקובלת

חלק ד' – עדכון מועדי המכרז:

המועד האחרון להגשת הצעות למכרז **ידחה**. ניתן להגיש הצעות **עד ליום חמישי 5/6/2025 בשעה 12:00**, הגשה ידנית בלבד לתיבת המכרזים במשרדי המועצה בשפיים, בהתאם להוראות המפורטות במכרז לעניין אופן ההגשה.

פתיחת תיבת המכרזים ורישום ההצעות שנתקבלו במסגרת המכרז שבנדון, תתקיים מיד לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז **ביום חמישי 5/6/2025 בשעה 12:00**. הפתיחה תתקיים במשרדי המועצה, כל אדם רשאי להיות נוכח במעמד פתיחת התיבה ורישום ההצעות.

למען הסר ספק, יובהר כי בשאר סעיפי המכרז לא יחול כל שינוי.

יש לצרף מסמך זה, חתום בחתימה וחותמת, לחוברת המכרז המוגשת למועצה בהצעת המציע.

בברכה,

מועצה אזורית
חוף השרון