

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 2

מיום ראשון, י"א באייר התשפ"ד, 19/5/2024

משתתפים:

בעלי זכות הצבעה:

אלי ברכה – ראש המועצה
מאיר דור – סגן ראש המועצה
אריאל דיסנצ'יק – תל-יצחק
אורלי עמיר – בני-ציון
שרון רומם – כפר נטר
שוקי ארליך – ארסוף
גיל בן יקר – רשפון
דני מנהיים – ארסוף קדם
עמרית ערן – חרוצים
תמנה שמאלי – אודים
מיכאל ורבין – יקום
ברק בן אריה – געש

נוכחים נוספים:

הילה טרייבר – מנכ"לית המועצה
רעות חזן – עוזרת ראשית לראש המועצה
לירז קופר – גזברית המועצה
אורלי רזניקוב – מבקרת המועצה
עדי סדינסקי לוי – יועמ"ש
עו"ד מילי וייס
אורטל אזולאי – מנהלת מחלקת גביה

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

על סדר היום:

- [1] אישור פרוטוקול מס' 1.....3
- [2] דו"ח מחיקות 2024.....6
- [3] תב"רים.....24
- [4] תקציב 2024.....59
- [7] אישור קידום בשכר מנהל אגף קהילה.....100
- [6] הגדלת חוזה עם חברת וואן סיטי איי טי בע"מ.....100
- [8] סיכום משתתפים וזוכים 2023.....103

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

-תחילת דיון-

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אני מוסיפה רק אישור שכר, שזה פורמלי של מנהל אגף קהילה. רק את שלושת אלה אנחנו מורידים מסדר היום, יש התנגדות? לא.

[1] אישור פרוטוקול מס' 1

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: נושא ראשון זה אישור הפרוטוקול, קיבלתם אותו? יש לנו תקלה במינוי של ועדת המשנה. מינינו שבעה חברים, אנחנו צריכים רק שישה. נכון? החוק אומר שישה. כן, החוק אומר שש.

שוקי ארליך [ארוסוף]: מינימום או מקסימום?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: מקסימום שישה. ולפי הוועדת משנה, יש אחד יותר מדי.

עדי סדינסקי לוי [יועמ"ש]: מי מתנדב?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אני אומרת, צחי אני אדבר אתו, ואם זה דווקא בגלל שכאילו אלי הוא

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

תושב בית יהושע, אני אבקש ממנו את האפשרות לרדת,
ונתעדכן בזה בפעם הבאה. אני אנסה לדבר אתו ונחזור
לעדכון אם תהיה בעיה.

שוקי ארליך [ארסוף]: תראי, הוא יכול אבל להתווסף
להנהלה.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: כן, כן, בטח.

שוקי ארליך [ארסוף]: תציעי לו פיצוי נאות.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: כן, ברור. דרך אגב,
אפשר כן להחליט והחלטנו את זה כבר, שעושים
רוטציה.

שוקי ארליך [ארסוף]: באמצע קדנציה?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: באמצע קדנציה
מחליפים בכול מקרה. אז אחד צריך לפרוש, סיבה
שאתה היית, זה לא כי אתה לא היית פה, אלא כי אלי
מבית יהושע ואז יש שניים. אמרנו, זה הוועדה.

אלי ברכה [ראש המועצה]: יש אחד מיותר בוועדת
המשנה.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

שוקי ארליך [ארסוף]: אחד מעל החוק, לא מיותר.

אלי ברכה [ראש המועצה]: כן. אולי אתה תפרוש אם

תסכים. מכיוון שאני מבית יהושע כבר, אתה מבין?

עושה איזה שכל מסוים לאזן בצורה מסוימת.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אבל אנחנו נעשה את

זה, תחשוב על זה ותודיע לי. עדי, תבדוק שזה באמת

שישה טוב, אז חוץ מזה זה אישור הפרוטוקול, אנחנו

נתקן את זה. אני לא יודעת אם אמרנו, אבל הכרזנו את

זה רשמית, אבל פבלו הועלה לדירקטוריון של החברה

למחזור מים וקולחין כנציג ציבור. דיברנו על זה

במליאה הקודמת. הוא רוצה, תל יצחק מסכימים, ויש

בהסכם של המועצה עם תל יצחק על המאגר, שנציג תל

יצחק יהיה אחד מהנציגים בדירקטוריון. כל עוד הוא

היה מליאה, הוא היה נציג מליאה. היום אריאל הוא

נציג מליאה אבל הוא לא יוכל להיות בדירקטוריון כי

הוא משמש גם כיושב ראש הקיבוץ, אריאל, זה יותר

מדי בניגוד עניינים. אז פבלו, נמנה אותו. זהו.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול

מס' 1.

[2] דו"ח מחיקות 2024

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אורטל, בשביל מי

שחדש קצת, מה זה מחיקות?

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: אני אסביר

באופן כללי, חברי המליאה הוותיקים פה כבר מכירים

את נוהל מחיקת החובות אבל אני אסביר לטובת

החדשים בקצרה. אנחנו, יש לנו סרגל אכיפה שהמועצה

פועלת על פיו על מנת למצות את הגבייה ולגבות את

החובות מכול הנישומים. אנחנו עובדים על פי סרגל

אכיפה מאוד מסודר. יש למחלקת התביעה חובות

היסטוריים שאנחנו את חלקם עדיין רוצים לגבות,

חלקם הועברו לתביעות משפטיות, חלקם קיבלנו הליכי

הפטר בגין החובות האלה ולכן החובות הישנים האלה,

אנחנו דורשים טיפול. הטיפול בא לידי ביטוי בכל מיני

סוגי טיפול. אחד מהם זה מחיקת חובות שהם חובות

מאוד ותיקים. גם החובות שהועברו אליכם הם חובות

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

שהחוב הצעיר ביותר הוא מעל 13 שנים. זה עסקים בדרך כלל, זה לא במגורים אלא אם כן מישו קיבל צו פשיטת רגל עם הפטר שאנחנו מחויבים למחוק את זה. החובות נדבקים בפינצטה, אנחנו עושים להם בדיקה מעמיקה, מה שצריך חקירה כלכלית עובר חקירה כלכלית, זה בליווי עורכת דין שמלווה אותנו במחיקת חובות והמשרד של בית המשפטים בודק את זה פעם נוספת, והחובות שהבאנו היום למחיקה הם שבעה תיקים של עסקים בעיקר, שכירויות, לא בעלי נכסים. אנחנו פועלים בהתאם לנוהל מחיקת חובות. אם יש לכם איזה שהן שאלות אני אשמח, אם תרצו שנעבור חוב, אם תרצו לשאול באופן כללי.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: רק מה שמופיע פה זה ראשי תיבות.

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: נכון.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: חיסיון צנעת פרט.

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: אז אם תרצו לשאול, בטבלה שקיבלתם יש תמצות בנימוקים למה

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אנחנו רוצים למחוק כול חוב. אם אתם רוצים לשאול איזה שהן שאלות, אתם רוצים שאני אסביר על כל תיק, איך שאתם תרצו זה בסדר מבחינתי.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: הטבלה למטה זה שיקול המספרים למעלה?

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: כן, זה הסך הכול.

אורלי עמיר [בני-ציון]: איפה מופיעה הסיבה?

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: הסיבה בנימוקים.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: למטה, כשאת ממשיכה למטה.

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: יש לך נומינלי וריאלי.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: לא, לא, את זה אני מבין, אבל אם את יורדת עוד למטה, פה יש נימוקים נכון? אם את יורדת למטה?

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: זה אמור להיות

באותה שורה, זה PDF אז כנראה זה קצת התבלבל אבל

זה אמור להיות באותה שורה.

צחי חודניק [בית יהושע]: איזה נימוקים יש אז?

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: אני אתן לכם

דוגמה לתיק מסוים. התיק הראשון שאנחנו רוצים

לבחור זה חברה שהחוב שלה לשנת 2011-2014 זה חוב

של עסק. זה חברה שהפסיקה את הפעילות שלה כבר

בשנת 2008, המניות של החברה הועברו לדירקטור חדש,

החברה השנייה גם הפסיקה את הפעילות שלה, הוצאנו

שם דו"ח חקירה מפורט לראות אם יש נכסים לחברה,

אין נכסים לחברה, אין ממי להיפרע ולכן מאחר ומדובר

בחוב מאוד ישן ואין לנו נגד מי לגבות את החוב, אנחנו

צריכים להביא אותו למחיקה. זה חוב שהוא מעל 13

שנים.

צחי חודניק [בית יהושע]: יש פה בעלים שהם תושבי

המועצה?

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: לא.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אורלי עמיר [בני-ציון]: לא, כולם שוכרים.

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: זה שוכרים. רק

מי שלא מכיר את הנוהל, אני אציין שעל פי נוהל מחיקת

חובות מי שהוא בעל עסק, מי שהוא הבעלים של הנכס,

אנחנו לא יכולים למחוק את החוב, יש נוהל מסודר

לעניין הזה של משרד הפנים הוציא.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: מי שיש לו בית פה,

אנחנו לא יכולים.

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: נכס, כן. מי

שהוא בעל נכס, אנחנו לא יכולים למחוק.

שוקי ארליך [אוסוף]: מתי הייתה הפעם הקודמת

שמחקנו חובות?

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: זה היה ממש

מזמן, לפני שנתיים לדעתי. שוב פעם, אנחנו ממש

בודקים את החובות האלה בפינצטה. מה שעוד אפשר

לנסות לתבוע לגבות, לפנות לבעלי מניות, אנחנו מנסים

את כל האפשרויות.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אורלי עמיר [בני-ציון]: אבל אין חובה לבעל הנכס על

עסק שמתנהל בנכס שלו?

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: לא. על פי

פקודת העיריות, מי שמחזיק בנכס רשום כמחזיק בנכס,

הוא אחראי, לכן עושים החלפת משלמים בארנונה.

אורלי עמיר [בני-ציון]: גם אם עושים החלפות, אני

יודעת את זה מעיריות אחרות שגם אם עושים החלפה,

שהשוכר נרשם לצורך תשלום הארנונה.

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: להפך, זה

אסור.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: מה כן קורה לנו

כמה פעמים, ואנחנו נתקלים בזה. השוכר מודיע לנו

שהוא עוזב, הוא לא עזב באמת ואז החוב, זה עסק

עדיין, עובר על שם הבעלים ואז הוא לא יכול לצאת מזה

ואז אני מחייבת את הבעלים. אלא אם היינו שם וראינו

שזה חזר להיות חקלאי. אבל אם חייבתם נכס כעסק

ובעל העסק הודיע לנו שהוא עזב, העסק חוזר

אוטומטית להיות רשום על שם בעל הנחלה ואז אני

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

מחייבת את בעל הנחלה. אבל זה כשהוא הודיע לי שהוא עוזב.

אורלי עמיר [בני-ציון]: אבל זו לא אחריות של בעל הנכס להודיע אם יש שינוי במחזיקים?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא. הרבה פעמים מסכסוך, אפילו לא מסכסוך, השכרת לנו מישו נכס, הוא עזב, הוא הודיע לנו שהוא עזב, אנחנו הפסקנו לחייב אותו. בעל הנחלה לא יודע שהוא הודיע לנו.

תמנה שמאלי [אודים]: אתם לא מתאמים את זה?

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: להיפך, אני רוצה להגיד יותר מזה. פקודת העיריות מטילה אחריות על המחזיק. אם המחזיק לא הודיע שהוא חדל מלהחזיק בנכס.

אורלי עמיר [בני-ציון]: והיא פוטרת לחלוטין את בעל הנכס?

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: ברגע שמחזיק הודיע לי שהוא עזב נכס, אני מחייבת על פי פקודת

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

העיריות להחזיר את זה לבעלים. אנחנו כרשות שמאוד מבינה ומתחשבת ומחזיקה פקח במשרה מלאה, על כל הודעה כזאת מוציאה פקח לשטח בשביל לראות מה הסיווג הנכון בשביל להקל על הבעלים של הנחלה להחזיר את זה לחקלאים במידה והוא באמת עזב. אבל פקודת העיריות מטילה אחריות אך ורק על מחזיק בנכס.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: בגדול, הכול מבוסס על סיפור אמיתי של אנשים שעזבו, זה חזר אל בעל הנחלה, הוא קיבל חשבון של הארנונה העסקית אחרי שחודשיים אף אחד לא היה שם בנכס והוא לא ידע שהוא לא הודיע לנו. והוא אמר לי "לא, אבל הוא לא יצא, הוא לא הודיע".

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: החוק מחייב אותי, פקודת העיריות מחייבת אותי. אם קיבלתי הודעה על סיום חזקה בנכס, אני מחויבת לפעול על פיה, ואנחנו כרשות שולחים פקח לראות בשביל לעזור לבעלי הנחלות פה, שאם באמת עזבו וצריך להחזיר את זה

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

חקלאי, שאנחנו נוכל לעשות את זה בזמן אמת, שיהיו
לי תמונות ושיהיה לי פיקוח.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: איך חברה מחוסלת
מרצון עם חוב ארנונה? הרי חברה מחוסלת מרצון זאת
חברה שאין לה חוב.

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: לא, חברה
מחוסלת מרצון זאת חברה שמגישה בקשה לרשם
החברות להיות מחוסלת מרצון ואז היא צריכה לפרסם
את זה וצריכים להגיש תביעות חוב למי שיש התנגדות.
אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: כתבתם שהגשתם תביעה.
ניתן פסק דין כנגד החברה, זה מה שכתוב פה.

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: קופת הפירוק
ריקה, לא ניתן להיפרע מבעלי החלקה. הוגשה תביעה
חוב ולא חולק דיבידנד. אין לי מה לחלק דיבידנדים,
לכן אנחנו לא מוחקים.

עדי סדינסקי לוי [יועמ"ש]: ב-2015 הוגשה תביעה,
2016 ניתן לו פסק דין.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: ואז חיסלו מרצון את

החברה.

עדי סדינסקי לוי [יועמ"ש]: ואז הוא ביצע את החיסול.

כשהוא ביצע את החיסול מרצון, כנראה שלא הוגשה

תביעה נוספת. אנחנו מדברים על 3 שנים אחרי.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: אבל היה פסק דין נגד

החברה, מה זאת אומרת?

עדי סדינסקי לוי [יועמ"ש]: אני לא מכיר את המקרה

הספציפי, מה קרה אחרי פסק הדין הזה.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: זה מה שכתוב, אני לא

יודע.

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: כל הדוחות שיש

פה, אנחנו יכולים לעשות אכיפה 7 שנים אחורה. אין

לנו דוחות וחובות מלפני 7 שנים. לא קיים. מה שאני

מנסה להגיד זה שכל החובות האלה נמצאים, הם בדרך

כלל חובות מ-2011 והם לא נספרים אצלנו, לא איבדנו

אותם.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

מיכאל ורבין [יקום]: ראיתי פה גם 2019. אבל אם אנחנו עושים היום והלאה, היום, ומאשרים כל מה שכתוב פה, אני נוטה להאמין שהכול בסדר, סגרנו את החובות האבודים.

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: לא סגרנו. לפעמים יכול להיות יותר, עשינו גם 16,000,000. עשינו גם 16 מיליון. שנייה.

מיכאל ורבין [יקום]: השאלה היא מה צריכים לעשות כדי לא להגיע לישיבות כאלה.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אז אני מסבירה. ב-15 שנה האחרונות אין לנו חובות אבודים.

מיכאל ורבין [יקום]: אז מה זה?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אני מסבירה, זה חובות ישנים. הרבה יותר ישנים.

אורלי עמיר [בני-ציון]: לא, אבל השאלה היא אילו שנה הבאה לא יבואו חובות מ-2010? הכול נגבה גבייה מלאה?

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, אין, זה מה שאני מנסה להגיד. כל הדברים שיש לנו עכשיו ב-15 שנה האחרונות, אין לנו חובות שאין לנו עליהם אכיפה או שלא הוצאנו להם עיקול או שאין לנו הליך משפטי.

אורלי עמיר [בני-ציון]: לא, אבל השאלה היא אחרי הוצאות משפט. גם פה הוצאתם וגם פה עשיתם הליכים.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, פה הבעיה היא שלא המשיכו הליכי אכיפה בזמן. ב-2008 לא עשו כלום ואז החוב נהיה אבוד.

מיכאל ורבין [יקום]: אם ככה, מה משמעות ההחלטה שאנחנו צריכים לקבל? החוק הוא יבש, שאף דמעה לא תרטיב אותו אבל מה משמעות ההחלטה פה?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אין לה חוץ מחוק שמחייב אותי להביא את זה. כלום.

עדי סדינסקי לוי [יועמ"ש]: יש לנו הרבה מקרים שבהם אנחנו נדרשים לידע ולקבל הצבעה כדי שהחוק

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

או שמי שיושב מעלינו ידע שחברי המליאה ידעו, שזה לא יהיה אלי אמר ללירז "בואו נמחק את החוק".

מיכאל ורבינ [יקום]: אבל זה עדיף.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אבל זה החוק.

עדי סדינסקי לוי [יועמ"ש]: אתה לקחת על עצמך סמכויות.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: אבל השאלה היא אחרת. רק פשוט שייתנו את הסדר גודל, מה סדר הגודל לגבייה לכם אל מול כמה אתם לוקחים?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: היום אנחנו נמצאים פה ב- 96% גבייה ואת כל השאר אנחנו עושים בתהליכים בין עיקול לבין הוצאה. מדובר בחובות שכשאני התחלתי את העבודה שלי ב- 2010, היו פה 30,000,000 ש"ח שמוגדרים כחובות אבודים. היו שנים שמחקנו 16,000,000 והקצב הזה של המיליון, זה בגלל שלא היה לנו מכרז ולא עבדנו עם היועצת המשפטית והתמהמהנו והייתה קורונה והיה ככה.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: נכון, זה לא

שאין לנו חוק.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: לא משנה, אם יש לכם

96% גבייה, זה אחוז גבייה יפה מאוד, זה מה שצריך

להגיד.

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: זה מאוד יפה,

זה כמעט 97%.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: נכון, אין לנו כאלה

חובות שנוצרים, הכול מדובר על חובות ישנים שרק

עכשיו אנחנו יכולים להביא אותם באופן מלא ומוחלט

למחיקה.

צחי חודניק [בית יהושע]: איך הם חדשים? בגלל שיש

נוהל עבודה כזה?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: כן.

צחי חודניק [בית יהושע]: ומי אחראי עליו?

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: יש סרגל

אכיפה, יש גם הנחיות של יועץ משפטי לממשלה.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אלי ברכה [ראש המועצה]: לקח זמן לבנות את כל

המערכת על פי החוק. פשוט לא הייתה מערכת

המחיקות. חברה שהם מרודפת אחרי.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: נגיד סתם, היה גן

אירועים שעשינו לו גם.

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: עיקול מטלטלין

עם תפיסה בפועל עשינו להם. עשינו עיקול חשבון בנק,

לא עזר. עשינו עיקול ברישום, באו לנסות להגיע

להסדר. שלחנו משאית עם שוטרים לעשות עיקול בפועל.

אנחנו מנסים לאכוף את הגבייה בכול כלי שנותנים לנו,

לפעמים אין מנוס מלהביא את החובות למחיקה.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: יש פה גם הסדרי פשרה.

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: לא, הסדרי

פשרה אל תתייחס כי הסדרי פשרה זה בעל החוב, זה

משהו אחר.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: אז מתעלמים מזה?

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: של השלוש

האחרונות כן.

גילי בן יקר [רשפון]: ואם אני מבין נכון, זה לא משנה

מה נצביע. אנחנו יכולים להצביע שאנחנו לא מוחקים,

אז מה?

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: הם יישארו

במערכת, אי אפשר לגבות אותם, זה לא חוב שאפשר

לגבות. אם היה אפשר לגבות, היינו גובים. לא, אתה

מקבל את ההמלצה.

מיכאל ורבין [יקום]: אפשר למחוק.

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: נכון, אז הוא

שואל מה קורה אם אל מוחקים.

מיכאל ורבין [יקום]: אם היום נניח מוחקים את החוב,

מותר לנו? להפעיל פרוצדורה.

עדי סדינסקי לוי [יועמ"ש]: אתה עובר את הפרוצדורה

ואתה מוותר על הליכים, חוב של מישהו אחר.

מיכאל ורבין [יקום]: אתה לא חותם על שום דבר.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

עדי סדינסקי לוי [יועמ"ש]: אם אתה מוחק, אתה

מוותר.

מיכאל ורבין [יקום]: אבל בעוד שנתיים כל מה שכתוב

פה ייכלל עוד פעם?

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: לא, אלה מה

פתאום, אלה יימחקו ובזה נגמר הסיפור. יבואו תיקים

חדשים למליאה. זה חוב שאי אפשר לגבות אותו גם אם

היה קיים. אם הייתי יכולה, הייתי גובה אותו.

מיכאל ורבין [יקום]: היה צריך.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: היה צריך, אבל ב-

2008 כבר אי אפשר היה.

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: יש לנו חובות

שהם מוגדרים כחובות עד שנת 2004, שזה חובות

היסטוריים, חובות אפילו של שנת 1996, 1998. אם

אנחנו עושים חקירה כלכלית ורואים שהם בעלי נכסים,

אנחנו מגישים בקשות לבית משפט, מנסים לעשות מה

שאפשר, אבל לפעמים זה סכום חוב שאי אפשר.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אורלי עמיר [בני-ציון]: סכום החוב כולל גם את כל

הוצאות הגבייה? זאת אומרת, זה נטו כל הזה?

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: יש גם את החוב

הנומינלי ואת החוב הריאלי. הנומינלי זה למועד קיום

החוב והריאלי שזה נכון להיום, שזה כל הריביות,

הצמדות, הוצאות.

אורלי עמיר [בני-ציון]: הוצאות גבייה?

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: כן, הכול.

לעניין התיק שדיברנו, תיק מספר 3, אני רק רוצה

לחזור אליו. זה חברה שהגישה בקשה לפירוק מרצון.

המועצה הגישה קביעת חוב. מי שרוצה, דרך אגב, מי

שמחברה מלאה רוצה לעיין בתיקים, התיקים נמצאים

פה, אתם יכולים לעיין בהם, בהמלצות ובכול מה שיש,

מי שרוצה לעיין. גם מוזמנים אליי למשרד, לקבוע

פגישה, לבוא לשבת, לעיין בתיקים. זה גם בסדר. אז

הם הגישו בקשה לפירוק מרצון, הגשנו תביעת חוב ולא

חולקו דיבידנדים, קופת הפירוק ריקה ולכן אנחנו

מוחקים את החוב.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אוקיי, הצבעה

לאשר את המחיקות האלה. מי נגד? אריאל בעד?

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: בעד.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אוקיי, פה אחד.

* אורטל אזולאי יצאה מהחדר.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את דוח

המחיקות 2024.

[3] תב"רים

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: הוספנו עמודה של

דברי הסבר יותר מפורטים לתוך הטבלה של התב"רים

כך שתוכלו ללמוד. התב"ר הראשון זה מערכת הביוב,

זה 300,000 ש"ח מהיטלי הביוב. מערכת הביוב שלנו

מאוד ישנה, כל פעם צריך להחליף משהו בין אם זה

משאבה, בין אם זה לוח חשמל, בין אם זה צינור.

הוצאות מאוד גדולות, ואנחנו פותחים לזה תב"ר של

300,000 ש"ח לשנה הזאת, וכל שנה נביא תב"ר כזה כי

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

כל שנה ההוצאות עולות ומערכת הביוב מתיישנת וההוצאות גדלות. זה מקרן הביוב 300,000 ש"ח.

מיכאל ורבין [יקום]: איפה?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: בכל המועצה, זה כל פעם תקלות. עכשיו יש בתחנת רשפון, תחנת שפיים, כל תחנות השאיבה שיש. תב"ר נוסף שהוא תב"ר חדש לשיפוץ חדר הישיבות בחדר הזה, כל המערכת המולטימדיה שכל הזמן לא עובדת והמסך המפואר. קיבלנו הערכה לנושא של מולטימדיה, בערך 200,000 ש"ח. תב"ר חדש נוסף, שיפוץ בית החינוך המשותף אני לא יודעת אם מישהו היה שם לאחרונה, בית הספר לא נראה טוב. יש תוכנית רב שנתית של שיפוצים בבית ספר שמדברים על 5,000,000 ש"ח. אנחנו לא נעשה את זה, זה בהדרגה, כולל הנושא של קתדרה נורמלית, כולל הכיתות שיש שם כיתות מאוד ישנות. לא מדברת על המבנה החדש שבנינו אלא כיתות מלפני הרבה מאוד שנים. בית הספר, לא יודעת, מי שמוזמן לעשות שם סיור. לא להיט. חדרי שירותים, נראה לא טוב. אנחנו

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

שמים 700,000 ש"ח לשנה הזאת לשיפוץ בעיקר של הכיתות, בחטיבה העליונה והתחתונה, במבנים הישנים. אם זה החלפת ריצוף, החלפת מזגנים, משקופים וכולי. אני אשלח לכם את התוכנית הרב שנתית, יש שם המון דברים אבל זה שלב ראשון. אלה תב"רים חדשים. עדכון תב"ר, תב"ר היערכות לחירום. אנחנו מוסיפים 600,000 ש"ח להיערכות לחירום, מדינת ישראל במלחמה. אנחנו מתכננים לקנות גנרטור גדול אחד לבית החינוך המשותף. בית החינוך המשותף פה אמור להיות מרכז הקליטה של המדינה במקרה שיפנו, לא ברור להיות את מי, את חיפה, אנחנו אמורים לקלוט 500 אנשים פה ואנחנו למודי ניסיון מהקליטה של כפר עזה, אנחנו רוצים לקנות לפה גנרטור, לציד גנרטור את מרכז היום לקשיש שזה יהיה במקרה ויהיה תרחיש עלטה. אנחנו נפנה לשם קשישים שיצטרכו חמצן וחשמל.

תמנה שמאלי [אודים]: קשישים מכל המועצה?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: כן. אנחנו נערכים לתרחיש עלטה שזה תרחיש אחד, והתרחיש של קליטה

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

בבית הספר. לצורך העניין, מניסיון כפר עזה הבנו שלא יעזור לקנות מזרונים, צריך מיטות נפתחות כי אף אחד לא ישן על מזרונים אז אנחנו הולכים להצטייד קצת אחרת, לקנות ערכות של היגינה ראשונית לקרי כפר עזה פשוט.

אורלי עמיר [בני-ציון]: איפה זה יאוחסן?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: יש לי מחסן חירום בגעש. פינינו מקום, אנחנו לוקחים גנרטורים שהיו פה, שמים בגני הילדים בכפר נטר, זה אפרופו מה ששאלת מכל האזור, יוצרים עוד אזור בגנרטור בגני הילדים. שם יש מרחב מוגן, אז לעשות לקשישים שיצטרכו. יש פה גנרטור לבית הספר, הצטיידות למרכז הקליטה וגנרטורים אישיים קטנים של 4-5 שעות כדי לפזר אצל אנשים שיזדקקו לזה.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: כמה מתוך זה עבור

מפונים? מדור קליטת מפונים, נכון?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא. הגנרטור,

המזרונים, הכול, זו חובת המועצה לפתוח פה בבית

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

הספר מרכז קליטה בזמן מלחמה. דרך אגב, הם באו אלינו.

אורלי עמיר [בני-ציון]: המדינה לא מממנת את זה?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, מה פתאום.

כלום המדינה לא מממנת.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: זה הולך להקמת מרכז

מפונים שלא מהמועצה.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, דרך אגב,

תיאורטית, אם נגיד נופל משהו באחד היישובים פה, זה גם מרכז הקליטה. כאן אנחנו קולטים. כשקלטנו את כפר עזה, הם רצו שגם נפתח פה קליטה ואמרנו אין אופציה.

שוקי ארליך [ארסוף]: התוכנית לצפון המקורי שקיבלו

את העורף, מה שהם תכננו לעשות היה לפנות בתי ספר. אבל בעקבות זה שהדרום התחיל עם בתי מלון, אמרו להם מה פתאום האפליה ולכן זה שונה. אבל היינו אמורים לקלוט כבר באוקטובר.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: נכון, הם פנו אלינו לפתוח פה מרכז, ואמרתי להם שאנחנו מועצה קטנה, אנחנו מחזיקים את כפר עזה, אנחנו לא פותחים פה כלום.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: אבל איפה הקדימות פה לתושבי המועצה?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אין. לא, קודם כול הקדימות היא היום בחרוצים, פינוי של קשישים מהמועצה, גנרטור, בגני ילדים בכפר נטל גנרטור. ועל חובת המועצה לקלוט מפונים, אני לא יודעת מאיפה.

גילי בן יקר [רשפון]: הילה, מי מטפל בגנרטור כשלא צריך את זה? כי אם הגנרטור יעמוד פה.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אנחנו מטפלים. במושבים הם מתחזקים, במקומות שלנו אנחנו מתחזקים.

גילי בן יקר [רשפון]: מתחזקים?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: כן.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

צחי חודניק [בית יהושע]: איפה שמים את הדלק?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: יש לנו פה גנרטור

שזה ליד בית הספר, אנחנו בונים מקום.

צחי חודניק [בית יהושע]: סיפור בטיחותי.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: סיפור, אבל בסוף

אף אחד לא שואל אותנו. אנחנו בפתיחת הקליטה אף

אחד לא שואל אותנו. מחר יש פה תרגיל של פיקוד

העורף. לנו היה מזל, באמת, אמיתי, שהמועצה הייתה

ערוכה לחירום בקליטה של הכפר הזה ושיכולנו לתת את

המענה כמו שנתנו את המענה. החשש שלי הגדול, זה

קליטה פה, זה לא אותו דבר. לצורך העניין, אנחנו

מוטרדים ממקלחות ויכול להיות שגם את זה נצטרך

לבדוק איך רוכשים. המדינה אומרת "יש לי". אני

ראיתי כמה זמן לקח להם להגיע לכפר עזה, אין לי את

זה. אחרי שבועיים המדינה הגיעה. שבועיים ראשונים,

לא היה מי לדבר.

אלי ברכה [ראש המועצה]: אמרו לנו "תגידו מה אתם

רוצים", אז מאיר אמר להם מה אנחנו רוצים. הם חזרו,

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אמרו "אין לנו את זה". השבוע ראיתי מייל ממאיר מוציא אליהם "אמרתם מזרונים אין לכם, מיטות יש לכם. למה אי אפשר לקבל?". "אנחנו ניתן לכם בזמן מלחמה", אמרתי "מה זה עכשיו?".

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אני אמרתי להם, אם הם מוכנים שנשאל עכשיו מהמחסן שלהם אליי, אנחנו לא נקנה.

צחי חודניק [בית יהושע]: אבל אם נגיד המועצה הופכת לעמותה לתועלת הציבור, אז לא צריך אולי לנסות לגייס תרומות?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, אין תרומות, אין נוהל כזה בכלל.

מאיר דור [סגן ראש המועצה]: צחי, וגם תרומות אתה צריך מעכשיו לעכשיו. אתה מחכה לתרומות שיהיה כסף.

צחי חודניק [בית יהושע]: אני אומר עכשיו להתחיל להתארגן על תרומות.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, צחי, אין דבר

כזה תרומות.

צחי חודניק [בית יהושע]: לא, כי לא קשור למועצה

הדבר הזה.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: זה קשור למועצה כי

זו אחריות. המדינה הפילה על המועצה פתיחת מרכז

חירום. לא שאלו אותי.

אלי ברכה [ראש המועצה]: אלה שתורמים, לא כולם,

"נתתי, תרמתי, למה לא מתחשבים בי", למה לא זה.

הילד שלי, הסבתא שלי וכול מיני דברים כאלה.

מיכאל ורבין [יקום]: יש פה תב"ר נחמד שהוא לא

לטובת תושבי המועצה.

אורלי עמיר [בני-ציון]: הוא לטובת המדינה. אבל

הילה, זה מדויק, כי המדינה כן תשלם לך. אולי לא

בתוך שבועיים ולא בתוך חודש ולא בתוך שנה.

צחי חודניק [בית יהושע]: יכול להיות שפשוט מועצה

אחת תממן אם אנחנו נהיה מפונים מפה ונלך לשם.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אני יכולה לחכות

שזה יקרה ולהגיד "לא מאשרת", ושזה יקרה, לחכות למדינה. המדינה לא תשלם. היא לא משלמת, אורלי.

אורלי עמיר [בני-ציון]: גם אחרי חצי שנה היא לא

משלמת?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, היא לא משלמת

על זה. היא אומרת לך, את אחראית על פתיחת קליטה, היא אף פעם לא תשלם לך על זה. אין לה תוכנית לשלם לך על זה. היא לא אומרת שהיא תשלם לך על זה. היא אומרת לך בביקורות שהיא עושה לך, תראי לי איך את מוכנה לזה. היא לא מתכננת לשלם לך על זה. זאת לא אופציה.

צחי חודניק [בית יהושע]: לא התכוונתי, תורמים פה

מהתושבים. יש כל מיני מקומות.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אי אפשר לעשות

נוהל גיוס. תביא תורם. אני לא הכרתי אף תורם שהסכים, ונאשר את זה בנוהל תרומות שמסכים לתרום לחוף השרון. לא מכירה, מה לעשות?

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: אבל זה לא השאלה שהוא

שאל. הוא אמר, אנחנו נדרשים לאשר פה תקציב שרובו

להקים מרכז קליטה של תושבים שהם אינם תושבי

המועצה מתקציב המועצה, נכון?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: נכון.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: כן. עכשיו, השאלה היא

כזו. אוקיי, עשינו את זה כי הממשלה הכריחה אותנו.

למועצה יש גם תוכנית לקלוט תושבים מפונים שהם

מהמועצה במקרה הצורך?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אני מסבירה לך,

פה.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: איפה?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: תקשיבו, אם אני

אצטרך לקלוט תושבים שלי, אז תהיה להם קדימות פה.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: במרכז קליטה הזה תהיה

להם קדימות?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: כן.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: אה, אז תגידי את זה.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: זה אחד. שתיים,

לתושבים שלנו אנחנו מדברים נגיד בתרחיש עלטה, זה מה שאמרתי לכם להפוך את מרכז היום בחרוצים למקום לקלוט קשישים שצריכים חשמל ומחברים למכונות. קשישים או אנשים שנזקקים. אותו הדבר לעשות בגני ילדים בכפר נטר. זה האופציות שלנו.

מיכאל ורבין [יקום]: הילה, אנחנו מדברים פה על כסף,

אבל הכסף הזה לא יהיה שווה הרבה אם לא תהיה תוכנית מסודרת.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: יש.

מיכאל ורבין [יקום]: רגע, שנייה, אל תקפצי. תוכנית

מסודרת לתושבי המועצה. מה שיגיע מבחוץ אנחנו לא יודעים. נעלם אחד גדול, עושים את זה כי מישהו מכריח אותנו. אני לא מסכים, אבל נניח, כי אם המדינה רוצה לעשות משהו, היא תשלם.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: מיכאל, יש לנו

תוכנית קליטה של היישובים שלנו.

מיכאל ורבין [יקום]: יש תוכנית?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: כן. זה לא רלוונטי

גם לתב"ר הזה. אנחנו מתכוננים לחירום כבר 10 שנים

ותוכנית הקליטה מדברת בדיוק כמו שאמרתי לך עכשיו,

על איך אנחנו מעבירים קשישים למקומות של נזקקים

ואיך יש לנו בית כל לזה.

מיכאל ורבין [יקום]: אפשר לראות את ההתארגנות של

המרכזים האלה?

שוקי ארליך [ארסוף]: זאת לא תוכנית שלנו, זאת

תוכנית פיקוד העורף בתיאום אתנו.

מיכאל ורבין [יקום]: אני מדבר על חברי המועצה.

שוקי ארליך [ארסוף]: לא משנה, כל תוכנית הפינוי זה

פיקוד העורף בתיאום אתנו.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: מחר יש לנו תרגיל

של פיקוד העורף. אנחנו אמורים לתת לפיקוד העורף

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

את הפתרונות, הם לא נותנים לנו כלום. אנחנו מצאנו שני מרכזים, שזה היום וגני הילדים בכפר נטר, שיש בהם ממדים שאפשר יהיה להעביר לשם אנשים ומקומות שאין להם מקלוט או חשמל או מה שהם יצטרכו. אלה שני המוקדים שיש לנו כרגע. יש לנו תוכנה של כספת של ביטוח לאומי שאנחנו יודעים פחות או יותר כמה אנשים נזקקים לזה. אמרתי, בחלק מההצטיידות אנחנו רוצים לקנות גנרטור ביתיים כדי להביא לאנשים שיזדקקו לזה. האופציות של התושבים שלנו זה בתוך היישובים, בצוותי הצח"י, צוותי החירום היישוביים, לעשות הצמדה בין בן אדם שאין לו מקלט לשכן שלו שיש לו מקלט, זה בגדול בתוך היישובים. גם להתחיל להסיע זה גם מסובך כי בן אדם עם כיסא גלגלים כדי להסיע אותו אני צריכה מעלון. יש מורכבות אבל אנחנו על זה כל הזמן. אנחנו ציידנו את היישובים בציוד חירום בהרבה כסף. יש לנו ציוד חירום, יש מחסן אחד בגעש ומחסן אחד בתל יצחק לפרק את הציוד שיש לנו במחסן. נתנו עכשיו מים, הנחיות דיברו על שני קוב לכל אדם. למרות שמשבר מים לא יהיה פה כי יש לנו בארות,

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אבל פיקוד העורף אמר "אתם חייבים, אחרת אתם לא מוכנים לחירום", קנינו שני קוב מים לכל אדם. אנחנו מצטיידים כל הזמן וכל הזמן מתכוננים לתרחיש של התושבים שלנו. בלי קשר לזה, זה מרכז הקליטה, זה בשתי רמות שונות.

אורלי עמיר [בני-ציון]: רגע, יש מרכז קליטה במקום

X והציוד מאופסן במקום אחר?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: ודאי, כן, ברור. יש

לי מחסן, נוכל לאשר את זה. את יודעת איזה מחסן ענק

משלמים?

אורטל אזולאי [מנהלת מחלקת גבייה]: זה מה שאני

שואלת.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: כן. בגלל זה עשינו

את זה בשני מרכזים, וחלק מהדברים שיכולנו להעביר

ליישובים ואנחנו יודעים שהם יכולים לשמור עליהם

העברנו אליהם, וחלק לא. נתנו ליישובים גנרטורים.

אמרנו, תכינו הכנה, נוציא לכם את הגנרטור. ג

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אורלי עמיר [בני-ציון]: גנרטור למה? לצורכי היישוב

בכללי או לצרכים פרטיים?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא. למזכירות,

למרפאה, לצרכנייה. נתנו שלושה גנרטורים לכול יישוב.

אלי ברכה [ראש המועצה]: עברנו אבולוציה שלמה של

איך מארגנים צח"י. בהתחלה חשבנו שזה יהיה הכול

במרכז אחד פה, אחר כך הבנו שזה לא פרקטי אז העברנו

ליישובים. גילינו שאצל היישובים לא מתחזקים, בדיוק

כמו שגילי שאל קודם מי מתחזק. לא כל כך מתחזקים.

החלטנו שיש דברים, אם הוא יושב בבני ציון הוא לא

יכול לעזור לרשפון למשל. ארגנו שני מחסנים נפרדים

מרכזיים, וציודים שנמצאים ביישובים שיותר קל

ליישובים לתחזק. מערכת שלמה שדווקא עבדה

באוקטובר, נכון שלא הותקפנו, אבל קיבלנו. היישובים

היו צריכים להתארגן, צוותי צח"י באוקטובר היו

צריכים להתארגן, ובגלל שהם מאוד עצמאיים או לפחות

במידה רבה לחירום, וזה עבד נכון, אז היישובים

התארגנו בזמן שהמועצה עזרה לכפר עזה. זה היה

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אבולוציה שלמה ופיקוד העודף סוף הודה שאנחנו עובדים נכון.

גילי בן יקר [רשפון]: וזה עבד יפה.

שוקי ארליך [ארסוף]: אבל חשוב לציין שמה שעשינו פה הוא לא לפי המפרט של פיקוד העורף ושכל מה שהם תכננו לא היה רלוונטי.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: בגלל זה זה מאוד מתסכל אותי שמחר יש לי תרגיל שהם עושים זה על גבול המטריף אותי. אבל ניסיתי להתחמק, אמרתי, לא הצלחתי. שני תב"רים של שיפוץ אולמות ספורט בבית יהושע ובשפיים. שוב, תחזוקה, צריך להחליף בשפיים, יש שם להחליף דלתות, לשפץ את האולם. נראה קטסטרופה, יש שם נזילות גדולות של גשם בחורף. יש לנו הסכם שכירות. ה-200,000 ש"ח האלה, דרך אגב, יורדים מהסכם השכירות, בגלל שהסכם השכירות שלנו עם שפיים הוא ל-10 שנים ואנחנו משקיעים את התשתיות, פרסנו 200,000 על 10 שנים, וכל שנה אנחנו מורידים את החלק היחסי שקשור לשיפוץ. ושיפוץ אולם

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

ספורט בבית יהושע, החלפת הכיסאות ועוד שיפוץ שם איזה משרד שיש.

אורלי עמיר [בני-ציון]: זה לא שופץ לא מזמן?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: בבית יהושע שופץ הגג ועוד כמה דברים, לא נגמר השיפוץ. ה-600,000 ש"ח, דרך אגב, היו רק מפעל הפיס, לא כספי המועצה. 200,000 זה כספי מועצה.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: ההגדלות האלה זה בגלל שיש גידול בתקציב?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אנחנו גמרנו את התב"ר של ה-600,000, כבר השתמשנו בו. אנחנו מגדילים בעוד 200,000. 600,000 היה לפני שנתיים.

מאיר דור [סגן ראש המועצה]: כל שנה ישקיעו באולם ספורט, באולם שם, בית ספר, כל זה בלי סוף.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: אז זה לא הגדלה, זה בסך הכול עבודה אחרת שעושים.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: זה הגדלת התב"ר

כי לא פתחנו תב"ר חדש. עכשיו, יש פה שני תב"רים שזה, למועצה היה מבנה מגורים בחרוצים. המועצה מכרה את מבנה המגורים בחרוצים במחיר הפסד אבל זה היה בתקופת הקורונה, ופרסמנו 3-4 מכרזים, ואחד הגיש, בר מזל, וקנה את השטח הזה. כספי מכירה של נדל"ן, אפשר לעשות רק בנייה של נדל"ן. אי אפשר שיפוצים, אי אפשר שום דבר אחר והם דורשים אישור משרד הפנים.

מיכאל ורבין [יקום]: לאיזה סעיף זה מתקשר?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: זה בשיפוץ ושדרוג

מבנה מזכירות בחרוצים, ותוספת אגף לשיפוצים במועצה.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: זה אישרת כבר, 5, כתוב

תקציב מאושר.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, אני אגיד לכם

מה קרה. 5, מה שעשינו, בגלל שלקח המון זמן, מכרנו את זה לפני 4 שנים, ורק עכשיו משרד הפנים אישר לנו

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

להשתמש בכסף. חרוצים כבר רצו להשתמש בכסף קודם, לא משנה שהם בסוף עצרו את זה. אישרנו להם תב"ר מקרנות המועצה ועכשיו אנחנו רוצים להחליף את זה. להחזיר את הכסף הזה לקרנות ולקחת את הכסף הזה מכספי המכירה.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: שזאת ההחלטה הזאת,

זה אותו סכום?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: כן, זה אותו סכום,

700,000 ו-700,000. פשוט מימון הקרנות משתנה.

ותוספת אגף השיפוצים במועצה, מי שזוכר שהצגנו את

השיפוצים במועצה, היה שלב ג'. את שלב ג' לא היה לנו

כסף. זה הכסף של שלב ג', המכירה של הזה, כדי לבנות.

עכשיו, אי אפשר לעשות בכסף הזה לא תוספות, לא

לחלק אותו, לא לתת אותו, רק מבנה חדש כי זה נדל"ן

תמורת נדל"ן שזה שלב ג'. זה קיבל אישור. כדי להעלות

את זה לתב"ר, היינו צריכים לפנות למשרד הפנים,

להציג להם מה אנחנו רוצים בכסף הזה ורק אז הם

אישרו לנו את השימוש בו, בניגוד הפוך לזה שאני

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

מאשרת תב"ר ואז מעלה לאישור. רק בינוי או קניית נדל"ן אחרת, ואין לנו קניית נדל"ן.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: איפה אתם בונים? פה?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: בונים אגף למחלקת קהילה בכניסה. זה כל, נוער, ספורט, תרבות, צעירים. זה האגף היחיד שעוד לא בנינו כי הוא היה שלב ג' בתכנית. זה מה שאנחנו רוצים לעשות בכסף הזה של כספי המכירה.

עמרית ערן [חרוצים]: איזה מבנה זה בחרוצים?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: איפה שישבה המזכירות הישנה.

עמרית ערן [חרוצים]: לא, זה נמכר.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: כן. השאיפה הייתה במגדל המים. זה לשם מיועד, זה פשוט אחכה למתי שזה יהיה אפשרי.

אלי ברכה [ראש המועצה]: עושים תב"ע לדעתי, היישוב עושה תב"ע.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: טוב, יש התנגדות

למישהו מהתב"רים?

מיכאל ורבין [יקום]: יש לי שאלה. מה אנחנו מאשרים

פה? 14,000,000 או 2,600,000?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: רק את ההגדלה.

מיכאל ורבין [יקום]: אבל הסעיפים הראשונים, אין

בהם הגדלות.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: נכון, זה חדש.

מיכאל ורבין [יקום]: אז כמה מאשרים פה?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: תלוי מה. מערכת

ביוב זה קרנות אחרות, 300,000 ש"ח. שיפוץ מועצה

במבנה חרוצים, זה 2,300,000 ש"ח. זה מקרנות שונות

לחלוטין. ומהקרנות של המועצה, היטלי השבחה, אנחנו

מאשרים 2,200,000.

מיכאל ורבין [יקום]: זה לא ברור.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: 300,000 שדרוג

מערכת ביוב, מקרנות הביוב. תב"ר חדש של המועצה זה

200,000 ש"ח חדר ישיבות, 700,000 ש"ח בית החינוך

המשותף, 600,000 ש"ח היערכות לחירום ועוד 400,000

ש"ח לאולמות ספורט.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: 3,600,000, יש לך את ה-

1,600,000 פה למעלה.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, אבל ה-

1,600,000, אני מסבירה, מקרנות אחרות.

אורלי עמיר [בני-ציון]: אה, זה מחליף.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: מהקנייה של

הנדל"ן.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: לא משנה, אבל זה

המספרים. לא משנה מה המקור שלו.

אורלי עמיר [בני-ציון]: הוא שאל כמה מוציאים.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

מיכאל ורבין [יקום]: המקור, כי זאת תהיה השאלה הבאה. תראו לי יש לנו את המקור ומשם אפשר למשוך את הכספים האלה.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: ולכן, תראי, רגע, נכון להיום היתרה שלנו בטבלה כבר מהקרנות. בקרנות הפיתוח של המועצה.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: סך הכול אנחנו נדרשים 3,600,000, נכון? עכשיו יהיה את המקורות. זה הסיפור.

לירז קופר [גזברית המועצה]: נכון, עכשיו בתקציב אני אציג על הפיתוח ושם נראה את המקורות. נכון להיום הסתכלנו על היתרה שלנו בקרנות והיא כ- 8,000,000 קרן הפיתוח.

מיכאל ורבין [יקום]: יש פה קרן ביוב, מי מנהל את קרן הביוב?

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

לירז קופר [גזברית המועצה]: גם אצלנו במועצה. בביוב

אנחנו משלמים רק ביוב, ואם חסר לנו בביוב, אנחנו לוקחים מהפיתוח.

מיכאל ורבין [יקום]: תראו, אני נוטה להאמין שהכול בסדר והכול מסודר אבל אני חבר חדש, אני רוצה לדעת מאיפה זה בא.

*** מדברים ביחד, לא ברור.**

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אני מסבירה. 1,500,000 ש"ח עומד היום בקרן הביוב. לירז תוציא ותשלח את זה.

מיכאל ורבין [יקום]: לא, אבל התוכנית, תקציב 2024.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: מיכאל, הם כותבים לך 300,000 ש"ח, מקור המימון קרן הביוב. זה שאתה רוצה לראות את זה, זה בסדר, אבל צא מנקודת הנחה שאם אין כסף, הם לא יכולים להביא את זה.

לירז קופר [גזברית המועצה]: תראה, אנחנו בנינו תוכנית של כל הפיתוח שאנחנו רוצים לממש בשנת 2024

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

ואז אמרנו, רגע, כדי להשתמש בכספי הקרנות שלנו, קודם כול אנחנו צריכים להשלים את מה שחסר לנו בתקציב השוטף, מה זאת אומרת, בתקציב השוטף, כשאני בונה את התקציב, יש לי את ההלוואות של הביוב וההלוואות של הפיתוח שמותר לי לממן אותן מקרנות הפיתוח ומקרנות הביוב, ופרק הנדסה שמשרד הפנים מאפשר לי לממן גם אותו מהקרנות. אז כשנכנסים היטלים ונכנס כסף לקרנות, אנחנו משריינים מהכסף הזה קודם כול לכסות את מה שנדרש לנו בתקציב השוטף, ורק ממה שנשאר אנחנו יכולים להשתמש לכל עבודות הפיתוח האלה. ולכן כל התקציבים האלה שבתוכנית שפה, תלויים באמת שייכנס לנו מספיק כסף בפיתוח. עשיתי דו"ח תנועות וכתבתי נכון ל-31.12 יש לי 560,000 ש"ח בהיטל הסלילה, יש לי כ-7,000,000 בקרן הפיתוח, יש לי 1,500,000 בביוב. 528,000 בביוב וממכירת הנדל"ן של חרוצים 2,300,000 ש"ח. עכשיו, בתחזית ההכנסות לשנת 2024 אנחנו מקווים שיהיה לפחות כמו שנת 2023, ולכן רשמתי שאנחנו מצפים לכ-9,000,000 בפיתוח ועוד ל-1,400,000 בביוב. כמו

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

שאמרתי, התפקיד הראשוני של הקרנות האלה שנכנסות, הם קודם כול לממן, כמו שאתה רואה בשורה מספר 3 ומספר 4 את פירעון מלוות פיתוח את ההלוואות שלי בשוטף, את ההלוואות שלי בביוב ורק אחר כך אתה רואה למטה שורה שקוראים לה העברה לפיתוח? אז התב"רים שאנחנו מאשרים כלולה בסעיפים האלה.

מיכאל ורבין [יקום]: אז את זה צריך להראות.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: נכון, בגלל זה עברתי בתקציב כי זה חלק מהמצגת שמרוכז בתקציב.

לירז קופר [גזברית המועצה]: נכון, כמובן שאנחנו קודם כול מייעדים לכיסוי מה שצריך בתקציב השוטף שממומן מהקרנות, ורק מה שישאר, לפי זה אנחנו כל הזמן עוקבות, גם הילה וגם אני, ביחד, שיש מספיק כסף לכיסוי מה שצריך בתקציב השוטף ורק אז אפשר להשתמש בזה.

מיכאל ורבין [יקום]: כלומר, זה שאנחנו מצביעים על התב"רים עכשיו, זה לא אומר שיש כסף לעשות.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, זה כן.

שוקי ארליך [ארסוף]: הוספתם תב"ר, את זה לא חידדתם מספיק, שתב"ר זה הקצאה, זה לא הוצאה. וזו הנקודה המרכזית, שפה אישור התב"רים זה לתוכנית העבודה.

לירז קופר [גזברית המועצה]: זה תקציבית.

שוקי ארליך [ארסוף]: הביצוע מתבטא בתקציב הזה.

לירז קופר [גזברית המועצה]: בדיוק. הביצוע הוא תלוי במה שנכנס שם, תמיד, אנחנו תמיד מוודאים שיש מספיק כסף.

שוקי ארליך [ארסוף]: טוב, זה מתבטא בתקציב. אתם מאשרים את זה עוד פעם.

לירז קופר [גזברית המועצה]: ותכף במצגת אתה תראה כמה כסף אנחנו צריכים לממן הלוואות מהקרנות.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אתם רוצים לאשר עכשיו את התב"רים או אחרי התקציב?

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

שוקי ארליך [ארסוף]: מכיוון שזה התקציב ולא

ההקצאה, אני לא רואה את הקשר.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: פה זה לא פיתוח,

פה זה ספציפית כבר לקחנו את הכסף.

שוקי ארליך [ארסוף]: אבל זה לא נמצא בתקציב?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, כי זה תב"ר.

שוקי ארליך [ארסוף]: אבל ביצוע נמצא בתקציב

הפיתוח.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: כן, הוא חלק, אבל

זה כבר לקחנו משם. יש תוכנית פיתוח לאשר ויש

תוכנית ספציפית. אנחנו מאשרים את התב"רים האלה

באופן כבר לביצוע, לקנות כבר את מה שדיברנו על

הגנרטורים, כבר לעשות את הפיתוח של זה. זה כבר מה

שקורה בפועל.

שוקי ארליך [ארסוף]: שוב נחדד בהמשך למה שמיכאל

אמר. הביוב מותנה בהכנסות 2024.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, יש לנו

1,000,000.

שוקי ארליך [ארסוף]: תסתכלי בנתונים.

מיכאל ורבין [יקום]: לא, היא אמרה שהיא מעבירה.

שוקי ארליך [ארסוף]: אני יודע, אבל אי אפשר להחזיר

הלוואה של 2,500,000, זה מותנה בהכנסות ב-2024.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: נכון.

שוקי ארליך [ארסוף]: ורק כשיהיה פה 2,500,000

כיסוי, אפשר יהיה להוציא את ה-300,000.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, אנחנו לא נחכה

עד סוף השנה כי אנחנו עכשיו צריכים את הביוב,

ואנחנו יודעים ורואים את זה ולכן אנחנו עושים את זה.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: זה לא בדיוק התנהלות

זה של תב"ר, אבל אם זה מכוסה לפחות בדו"ח שאפשר

לאשר.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: לא, אבל זה בדיוק

התנהלות של תב"ר, אם היא אומרת לך שיש כסף בכול

מקרה ואתה מאשר, ללא קשר לתקציב וליעדי גבייה

שלה, זה בדיוק זה. זה תב"ר.

מיכאל ורבין [יקום]: אבל ברגע שמעבירים גם בין

סעיפים, אפשר לעשות את זה.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: מהשוטף לתב"ר אתה

מדבר? כן, זה אפשר לעשות. זה צריך לאשר, אבל זה

הסיפור, את מעבירה מהשוטף לתב"ר?

לירז קופר [גזברית המועצה]: לא, אני מממנת

מהכוונות חלק גדול מהתקציב השוטף. ההלוואות

בתקציב השוטף ממומנות מהקרנות, זה בפרק ההנדסה,

זה מה שמשדד הפנים מאפשר לנו. זה לא מעט כסף, זה

משהו כמו איזה 10,000,000 פירעון מלוות ועוד

5,000,000. בערך 15,000,000 ממומן מהקרנות.

*** אורלי עמיר יצאה מהחדר.**

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

לירז קופר [גזברית המועצה]: קודם כול, אנחנו דואגים

שזה ימומן, עושים העברות רבעוניות, כל רבעון אנחנו מעבירים מה שצריך לכיסוי שוטף ורק מהיתרה. האמת, כשהגעתי לפה, הגעתי עמק חפר ושם לא כל כך מקפידים לראות שיש כסף בקרנות אני פה כל פעם בודקת שיש וכל פעם אני אומרת להילה, את יכולה להיות רגועה, לא יהיה שום פרויקט בלי שיש כאן מימון.

מיכאל ורבין [יקום]: אני סומך עליהם כמעט בעיניים

עצומות לרווחה אבל ברגע שאני נדרש להרים יד לאשר, אז אני רוצה להיות בטוח.

אלי ברכה [ראש המועצה]: מיכאל, אני חושב שהבקשה

שלך, באמת, צריך להתייחס כאילו חברי המליאה חדשים כל פעם. צריך לשבת כאן אתה, לבנות איך אתה רוצה את הנייר.

לירז קופר [גזברית המועצה]: איך אתם רוצים שייראה

הדוח.

אלי ברכה [ראש המועצה]: מה שהוא רוצה, הוא רוצה

יתרה. אני לא מדבר על ההצבעה עכשיו. אין לי ספק

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

לרגע שהכול פה נעשה ונעשה הכי מקצועי שיש אבל
יתרת פתיחה.

לירז קופר [גזברית המועצה]: אני באמת חשבתי לשדרג
את התב"רים.

אלי ברכה [ראש המועצה]: הוא רוצה לדעת יתרת
פתיחה, שימוש, יתרת פתיחה.

מאיר דור [סגן ראש המועצה]: תזמיני את מיכאל לאיזו
שעה אליך.

מיכאל ורבין [יקום]: בפרוטוקול שפורסם לציבור, אי
אפשר היה לקרוא את טבלת התב"רים. זה הכול כזה
מספרים ככה. עכשיו, נרשם אושר פה אחד. אם יבואו
מישהו ויפתח את הדברים, יגיד "רגע, מה קורה פה?".

לירז קופר [גזברית המועצה]: אני רשמתי לך במייל גם.
אני סורקת את זה בכוונה באיכות ירודה, כי אחרת זה
לא עובר עם כל החומר הנלווה כפי שנדרש בחוק. כל
החומר קריא, ברור, סרוק גם ברזולוציה שאתה יכול
לראות את זה גם וזה גם בהרד קופי וגם בסוף קופי וגם

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

מגובה במיליון מקומות. זאת אומרת, המידע לא ילך לאיבוד. בגלל שצריך להעביר את זה במייל, סורקים את זה באיכות ירודה. ולכן ביקשת את זה, שלחתי לך.

מיכאל ורבין [יקום]: אני יוצא מנקודת הנחה שאני היחיד שלא מבין, ולכן אני שואל.

לירז קופר [גזברית המועצה]: זה ממש בסדר.

מיכאל ורבין [יקום]: והדברים צריכים להיות ברורים, חד משמעיים.

לירז קופר [גזברית המועצה]: אני באמת אשמח שתגיד לי מה אתה רוצה לראות.

מיכאל ורבין [יקום]: אחד הדברים ששאלתי, לא על הטבלה הזאת, זה מה אנחנו מאשרים? איזה סכום?

*** אורלי עמיר נכנסה לחדר.**

לירז קופר [גזברית המועצה]: על התב"רים. אז קודם כול, אני אעשה סכמה. קודם כול אני אוסיף סך הכול לכל התב"רים החדשים, שתדע את סך כל הסכומים שאתה מאשר לתב"רים החדשים. אני אעשה איזה שהם

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

תב"רים שהם עיון, כמו שקרה פה למשל מהנדל"ן, זה רק עיון, זה ממש עיון כי היה מתקצב כבר, אישרנו 700,000 מקרנות המועצה ועכשיו אנחנו פשוט מעבירים את זה במקום מקרנות המועצה לקרן נדל"ן שממנה נמכר וקיבלנו אישור ממשרד הפנים, ואת התוספות אני אעשה סך הכול.

אלי ברכה [ראש המועצה]: חבל לפתור את זה עכשיו, הוא רוצה לראות טבלה של תנועה. יתרת פתיחה, תנועות וחשבונות, ויתרת סגירה, ומה שמאשרים בתיאור נפרד. כל אחד מהדברים האלה. הוא רוצה לראות שיש כסף. לא, הוא צודק שהוא רוצה לראות. אנחנו באמת ... אני אגיד את זה. זה מה שכולנו כבר למדנו לקרוא אותו.

*** מדברים ביחד, לא ברור.**

מאיר דור [סגן ראש המועצה]: בואו נצביע על התב"רים, על מנת שנוכל להתקדם.

לירז קופר [גזברית המועצה]: אז זה מאושר, התב"רים? יש למישהו התנגדות?

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

מיכאל ורבין [יקום]: צריך להסביר אחד אחד, תב"ר

תב"ר.

לירז קופר [גזברית המועצה]: 918 מאושר?

מאיר דור [סגן ראש המועצה]: כן.

לירז קופר [גזברית המועצה]: 919 מאושר? פה אחד.

920? פה אחד. 901? 890? 878? 780? 831. פה אחד, הכול

מאושר.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התב"רים.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: טוב, נעשה תקציב?

[4] תקציב 2024

לירז קופר [גזברית המועצה]: תקציב 2024 השנה הובא

קצת בדילי בגלל הבחירות, היינו חייבים להתכנס

מליאה חדשה ורק אחר כך מותר לנו לאשר תקציב.

מסגרת התקציב היא 153,142,000, גידול של כ-

10,000,000 וכ-7% לעומת תקציב 2023. אני רוצה לציין

שרצינו לעשות עדכון תקציב ממש אחרי חול מועד

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

סוכות, אבל המלחמה ככה לא אפשר לנו והנחנו אותו בצד. זה מה שיצר קצת פערים טיפה יותר גדולים בין תקציב 2023 המקורי לתקציב 2024. הנחות העבודה לבניית התקציב היו ביצוע שנת 2023 עם ההתאמות והשינויים של שנת 2024, הכנסות צפויות מארנונה, משרדי הממשלה והכנסות עצמיות, רפורמת הגפ"ן שאנחנו נדבר עליה תכף בהמשך, המלחמה כמובן, תקציב השכר שעשינו, עבדנו לפי הסכמי שכר של משרד הפנים, ותוכניות העבודה של המנהלים. יש לנו את עוגת ההוצאות, אפשר לראות שהפעולות הכלליות הן 36% מהתקציב. אני רוצה לציין שנהוג לקחת את סך התקציב ולהוריד ממנו כשעושים אחוזים את ההנחות, ההנחות נרשמות גם בצד ההכנסה וגם בצד ההוצאה. פה זה לא לוקח את זה בניגוד להנחות. ההנחות נרשמות פה בנפרד ב- 8%, פעולות כלליות 36%. חינוך, פעולות ושכר ביחד הן גם 31%, רווחה 6%. פירעון מלוות כמו שאמרתי כ- 10,000,000, יש לי על זה שקף בהמשך, אתם תראו איך זה מורכב, ושכר כללי 9%. יש גם גל ההכנסות. הארנונה היא 50% מסך ההכנסות שלנו בתקציב השוטף של

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

המועצה. אם נדייק את זה ונקטין מסך התקציב את הנחות הארנונה, זה בערך 42%. התקבולים ממשרד החינוך הם 15%, ממשרד הרווחה 4%, תקבולים ממשלתיים זה כ-2,000,000 ויתר ההכנסות העצמיות, בהכנסות שהן, לא ממשלתיות, 20,000,000 ש"ח. הדגשים העיקריים שאני חושבת שצריך לציין לפניכם בתקציב לשנת 2024, אתם קיבלתם את כל הסעיפים, אבל חשבתי שנכון לקחת דברים שהם מאוד בולטים. קודם כול נתחיל עם הארנונה, על ארנונה יש לי שקף נפרד, תקצבנו את הארנונה ב-76,500,000. אני תכף אראה לכם איך מורכב, איך אישרנו, איך הגענו לתקציב הזה. בשנת 2024 התקיימו הבחירות כמו שכולנו יודעים, יש לנו איזה שהוא סעיף מיוחד והדרכות ליישובים. בגלל שהיה לנו ככה דילי בהגשת התקציב אז כבר היה לנו את הביצוע בפועל, תקצבנו לפי הביצוע בפועל. השכר, יש לנו הסכמי שכר שהיו בשנת 2023 שלא ניתן היה ביטוי בתקציב 2023 כי לא עשינו עדכון וניתן להם כן ביטוי בשנת 2024. יש את המכסות שיש לו טבלה נפרדת שלקחנו בחשבון במכסות גם את העדכונים.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: השכר כבר שולם ב-2023

את אומרת, רק לא אושר?

לירז קופר [גזברית המועצה]: כן.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: הוא שולם אבל לא אושר.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא עשינו עדכון

תקציבי, פתאום היה מענק לכל העובדים 6,000 ש"ח

וכל מיני כאלה.

לירז קופר [גזברית המועצה]: דברים שחרגו לנו.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: שזה כבר תוספות שנתתם

בשנה שעברה והן רק באות לידי ביטוי עכשיו ב-2024?

לירז קופר [גזברית המועצה]: לא, הן לא חד פעמיות,

כל הסכמי השכר הם בהמשכים. הם באים לגננות

ולסייעות.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: בביצוע של 2023 הן

מופיעות, בתקציב של 2023 הן לא מופיעות.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

לירז קופר [גזברית המועצה]: ועדה מקומית כמו

שאמרתי, הוצאות ההנדסה ממומנות מהקרנות, ולכן רק

ראיתי לנכון לציין אותן, משהו כמו 4,600,000. זה לא

כולל הוצאות פנסיה של עוד 500,000,000. חינוך, אז

בתשפ"ד נמשכת תכנית גפ"ן. מי שלא מכיר את תכנית

גפ"ן, היא נקראת גמישות פדגוגית ניהולית, מחליפה

את מודל הניהול העצמי שהיה עד כה והתקציבים

מאושרים ישירות ממשרד החינוך לבתי הספר. המועצה

נדרשת לתת מאצ'ינג של 20%. לא ניתן לזה ביטוי בכלל

אצלנו בספרים, זאת אומרת, פעלנו בתכנית הגפ"ן, אבל

בעדכון התקציב תכננתי להביא את הרישום החשבונאי

בספרים, מה שלא קרה בגלל המלחמה, ולכן אתם תראו

הרבה סעיפים שהם בפלוס ובמינוס שהם תכנית גפ"ן,

ככה בטח ראיתם בסעיפים שקיבלנו. הוצאות הרווחה

הן 11,400,000 ש"ח. בדרך כלל המימון אמור להיות

25%, 75%. אנחנו מממנים 38%. עשיתי מין טבלה כזו

שהיא בפורמט של משרד הפנים. הארנונה, כמו

שאמרתי, אני אשים דגש ככה על כמה דברים שבולטים.

הארנונה, סך ההכנסות הצפויות הן 76,500,000 ש"ח

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

שזה 42% מתקציב המועצה בניכוי הנחות הארנונה, לא כל כך שונה מהתקציב והביצוע של שנת 2023. איך הרכבנו את ההכנסות האלו? לקחנו את דרישות החיוב של שנת 2023. ביקשו ממני בהנהלה לציין כמה מזה מגורים וכמה מזה עסקים, אז 30,000,000 זה מגורים מתוך ה-73, ולא מגורים 43,000,000. עדכנו בשיעור העדכון את ה-73, זאת אומרת, הוספנו ארנונה 2.68% שהוא עדכון אוטומטי של משרד הפנים, יצא לנו צפי חיוב של 75,000,000 ומזה גזרנו 95% גבייה. יחסית שמרני, השנה סיימנו עם 66% גבייה. הוספנו על זה ארנונות פיגורים, סקר נכסים והסכמי פשרה שצפוי לקבל עם שב"ס ומשרד הביטחון. הוצאנו 76,700,000, שמנו 76,500,000. הנחות הארנונה כמו שאמרתי מוצגות, זה לפי ביצוע בפועל. הן מוצגות גם בסעיף ההכנסה וגם בסעיף ההוצאה ולכן ראוי לנטרל אותן. קצת על החינוך, הוצאות החינוך, פעולות ושכר עומד על כ-47,200,000, 6.5% תוספת על ההוצאות שהיו בשנת 2013 בביצוע, שימו לב, אני נכנסת לביצוע, הם 33% מתקציב המועצה. יש לנו הרבה סעיפים בחינוך,

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

גני ילדים, בתי ספר יסודיים, על יסודיים, יש ממש פרקים שלמים. הסעות, שמירה, שירות פסיכולוגי. המימון של המועצה צפוי לעלות. מימון מועצה זה משהו שהוא מעבר למה שמקבלים החזר בגינו ממשרד החינוך ומה שמעבר להוצאות העצמיות, וזה עלייה לעומת 18,000,000 בביצוע שנת 2023. כמו שאמרתי, עיקרי השינויים בחינוך הם באמת הרישום החשבונאי של הגפ"ן, הסכמי השכר וההתייקרויות.

מיכאל ורבין [יקום]: הגפ"ן לא היה שנה קודמת?

לירז קופר [גזברית המועצה]: לא. הוא כן היה בביצוע

אבל בגלל שלא היה את עדכון התקציב, צריך לרשום פלוסים ומינוסים ואת ההשתתפות ואת הגפ"ן המוסדי וגפ"ן הארצי. יש ממש כללי רישום חשבונאי שלא באו לידי ביטוי בתקציב ב-2023. תכננו אותם בעדכון, אבל לא יצא דפועל העדכון אז ממש באים הרבה לידי ביטוי.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: כשעשינו תקציב

בינואר, עוד גפ"ן לא היה ברור איך מתקצבים אותו זה לא היה ככה. אני רק אגיד, השנה זו שנה חריגה. בדרך

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

כלל מה שאנחנו עושים לפני תקציב זה שמציגים את תוכניות העבודה של המנהלים. זה חשוב בגלל שכל מה שלירז תראה בסוף בהעלאה של חינוך או משהו כזה, זה קשור לתוכנית עבודה שהוגשה. אני רק אראה לכם בקטן כדי שתוכלו להבין על מה אנחנו מדברים כשאנחנו עושים את זה. השנה לקחנו את השקיפות ואת השיפור המתמיד וכל אגף הגיש ניתוח של מצב קיים שלו בנושא השקיפות. נגיד אגף הביטחון, זה נגיד הסיפור של השקיפות. באתר לא מופיעים בדיקות ואישורי הבטיחות לשנת הלימודים הנוכחים, מדד ההצלחה יהיה, את כל מה שמעודכן בנושא של שקיפות, נוהל רישיון נשק לא הופיע באתר, את כל זה הוא אמור לעשות. זה בשקיפות, ובשיפור מתמיד זה הוא עושה נגיד, הוא הוסיף כיסוי של 90% מצלמות. פה היו עלויות, את התרגום של העלויות אתם תראו בתקציב.

אורלי עמיר [בני-ציון]: על איזה אגף זה מדבר?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: זה ביטחון. זה היה ביטחון. בביטחון לדוגמא יש לנו איזה רצון לעשות

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אפיון של מערכת סולארית למערכות התראה ביישובים.

זאת אומרת, היום הן מופעלות על חשמל, אבל אם יש

הפסקת חשמל אז איפה יהיה הצופר?

אורלי עמיר [בני-ציון]: גנרטור, לא?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא בכול מקום, אז

אנחנו רוצים לאפיין שמערכת הצופרים תהיה מופעלת

על סולארית.

שוקי ארליך [ארסוף]: אלא אם יש גנרטור. לצורך

העניין, יש לנו מצלמות שהקמנו לכיסוי שטחים

פתוחים, רוצים להוסיף את זה בעוד יישובים. אז כל

הדברים האלה בסוף באים לידי ביטוי בתקציב, מה

שהם ביקשו.

שוקי ארליך [ארסוף]: אנחנו נקבל הצגה של תוכניות

העבודה?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: כן, אחרי שנאשר

את התקציב, כל מליאה יבוא מנהל אגף, גם תכירו

אותו.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אורלי עמיר [בני-ציון]: אבל התקציב כבר אושר.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: נכון, אבל זה כן כדי

שתדעו, אני יכולה לשלוח את זה, אבל זה כן כדי

שתדעו.

שוקי ארליך [ארסוף]: סליחה, אפשר לעשות עדכון

תקציב.

לירז קופר [גזברית המועצה]: קודם כול, אי אפשר.

שוקי ארליך [ארסוף]: ברמה העקרונית.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: הנה, נגיד פה

בשיפור מתמיד בחינוך, בגלל זה עצרתי את זה, יש

הרחבת שירותים. מה זה אומר? זה אומר שאנחנו רוצים

להפעיל, אנחנו רוצים לבנות גיל רך, אנחנו רוצים

לבנות אותו בבצרה. באחד הגנים שהתפנו לנו בבצרה

אנחנו רוצים לבנות גיל רך שזה לידה עד 3. אנחנו יצאנו

בתוכנית שנקראת "קמפוס הורים", שזה הרבה הצעות

והדרכות להורים בכל מיני תחומים.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אורלי עמיר [בני-ציון]: שמעתי על זה דברים טובים,

דרך אגב.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: בדיוק. הולך מצוין,

זה צורך שעלה מהשטח ולכן פתחנו את זה, והוספנו מסגרות חינוך מיוחד. השנה פתחנו פעם ראשונה כיתת LSD בוויצמן כי אנחנו רוצים לפתוח גם גן וגם עוד כיתות בסביבה. יש רצון להכניס חינוך מיוחד בגילאים היסודיים ובגני הילדים ולא להוציא את הילדים החוצה. הדברים האלה אחר כך כשנראה לכם את התקציב, הם מתוקצבים בתוך תוכנית אגף החינוך, אבל ככה זה נבנה. אבל גם תקבלו את הספר של תוכניות העבודה וגם נביא לפה את מנהלי האגפים שהם יספרו קצת על מה הם עובדים.

דני מנהיים [ארסוף-קדם]: לא, הנחות ארנונה בעיקרון

זה למגורים, נכון?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא רק.

דני מנהיים [ארסוף-קדם]: יש גם דברים אחרים.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: כן.

דני מנהיים [ארסוף-קדם]: למה?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, הנחות ארנונה

בעיקרון זה מגורים, עסקים, כן.

דני מנהיים [ארסוף-קדם]: סך הכול ציינת שזה 8%,

אבל מתוך מגורים זה שליש, כמעט חצי.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, אבל זה גם

הנחות. אתה צריך לקחת גם את הפיגורים שאנחנו
לוקחים.

דני מנהיים [ארסוף-קדם]: זה מתקשר למה שמיכאל

אמר, זה לא יכול להיות. מצד אחד אמרת 96% גבייה.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, הנחות זה

הנחות חוק. דרך אגב, זה לא קשור לגבייה כי זה הנחות.

דני מנהיים [ארסוף-קדם]: בדיוק.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אבל ה- 96% זה

אחרי ההנחות.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אלי ברכה [ראש המועצה]: הכסף המחויב.

לירז קופר [גזברית המועצה]: ברווחה יש ככה מן תתי פרקים שאפשר לראות כמה בערך אחוז תקציב המועצה המושקע ברצון הרווחה. המימון הוא 38% שאנחנו נדרשים ובדרך כלל המדינה שמה 75% ואנחנו אמורים להביא 25%. ככה שיש פה טיפול במשפחה, טיפול בילדים, שירותים לתקן, ניצולי שואה, תרבות גמלאים. ייעודי זה מש"ה שזה מוגבלות שכלית התפתחותית, מעון יום שיקומי, עבודה קהילתית ושיקום.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יזחק]: אז המדינה שמה פחות ממה שהיא צריכה לשים?

לירז קופר [גזברית המועצה]: המדינה שמה את ה- 75% שלה, אבל אנחנו שמים יותר על דברים אחרים שלא ממומנים על ידי הממשלה. זה לא שהיא שמה פחות, אני מתקצבת אותם 75%.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יזחק]: זה לא 75% מ- 11,500,000.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

לירז קופר [גזברית המועצה]: לא. טוב, פירעון נלוות

שזה השקף שאמרתי שנדבר עליו בהרחבה. בתקציב

השוטף יש פירעון מלוות פיתוח ופירעון מלוות דיור.

אפשר לראות שסך ההלוואות מסתכמות ל-9,000,000.

זה משהו כמו 7% מהתקציב בניגוד להנחות ארנונה.

משנת 2023 ל-2024 יש פה גידול בפירעון מלוות דיור

וקיטון בפיתוח. הסיבה היא בפיתוח יש הלוואה

שהסתיימה ובביוב לקחנו איזו שהיא הלוואה בגרייס

והתשלום במועד הפירעון שלה החל ביולי 2023 ולכן

אנחנו רואים עכשיו עלייה בתקציב 2024. כמו שאמרתי,

זה ממומן מהקרנות. יתרת המלוות היא 30,000,000

ש"ח והיא 21% משנת 2024.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: דני, רק לענות לך,

זה לא מ-30,000,000, זה מ-41,000,000 כי זה מופיע

גם בהוצאה וגם בהכנסה. 41,000,000 זה המגורים, זה

בברוטו 11.

דני מנהיים [ארסוף-קדם]: אוקיי, זה רבע ולא 8%.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: נכון, גם זה רבע וגם

זה כל ההנחות כולל. דרך אגב, ההנחות שהן לא מגורים

זה נכס לא ראוי ונכס ריק.

דני מנהיים [ארסוף-קדם]: זה לא בהנחה?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, זה נחשב

בהנחות, אבל לא משנה. הרוב 90% זה מגורים ומה

שנלקח בחשבון זה גם הנחת אזור ותיק. לצורך העניין,

אם אתה מעל גיל 62, אז 25% מהבית שלך.

שוקי ארליך [ארסוף]: עד לתקרה. עד 100 מטר

הראשוני אבל כל זה נחשב בתוך ההנחות האלה וכן זה

מ-41,000,000, 11,000,000 ש"ח.

שוקי ארליך [ארסוף]: אצלי זה לא יורד רבע

מהארנונה.

*** מדברים ביחד, לא ברור.**

אורלי עמיר [בני-ציון]: אני רוצה רגע לחזור לרווחה

שנייה, פשוט משהו קופץ לי פה וקצת נראה לי תמוה.

אני רואה בחלוקה של התפלגות ההוצאות בשקלים

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

לאוטוזם למשל, 8% שזה נשמע לי יחסית לכול יתר התחומים.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אורלי, זה תלוי. זה

עובד לפי כמות האנשים, לפי מה שיש לך בתוך היישוב.

אורלי עמיר [בני-ציון]: זה מה שאני שואלת, יש כול

כך הרבה?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אבל לא, כי זה תלוי

מאוד בעלויות ובאיזה גילאים. זה לא בהכרח.

אורלי עמיר [בני-ציון]: לא, השאלה אם זה עניין של

מדיניות, שאני מקציב לתחום מסוים.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, בגלל שזה

מתקצב על ידי משרד הרווחה ב- 75%-25% בגדול. זאת

אומרת, הם קובעים את הזה, אנחנו לפעמים מתקצבים

ביותר.

אורלי עמיר [בני-ציון]: אבל אם אתם מתקצבים ביותר

אז זה עניין של מדיניות, של העדפה מסוימת.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, זה מה שאני

רוצה להגיד, זאת לא מדיניות כזאת. לצורך העניין, הם

יכולים להגיד "אני לא מתקצב לילד הזה הסעה" ואנחנו

נחליט שאפשר לתת לו הסעה. אבל זה לא שזה יהיה

משמעותי, זה יהיה עוד 50,000 ש"ח.

לירז קופר [גזברית המועצה]: פשוט זה לא ממומן

במשרד הרווחה.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: זאת לא מדיניות.

זה עליהם עוד קצת מימון. אבל העיקר זה, לצורך

העניין, את יכולה לראות מש"ה, גם זה השמות.

לירז קופר [גזברית המועצה]: לפי השמות שמקבלים

ממשרד הרווחה על ילדים סיעודיים.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: ואותו דבר

באוטיזם.

לירז קופר [גזברית המועצה]: ומה מקבלים היום ומה

אנחנו צריכים לממן, והרבה פעמים יש פער מאוד גדול.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אורלי עמיר [בני-ציון]: אבל זה לא עניין של החלטה

שלנו כמה אנחנו מקצים.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, התוספות של

המועצה הן בעיקר בנושא של הגיל השלישי בתוספת

תקנים של 1.5, תקן של עובד סוציאלי שלא מופיע, שלא

ממומן על ידי משרד הרווחה, ובעיקר בנושא של

קשישים, ואם יש משהו חריג בהסעות חריגות בגלל

מועצות אזוריות, היה פה השבוע שעבר מנכ"ל משרד

הרווחה, קיטרנו לו מאוד גם על הנושא של תקנים וגם

על הנושא של תקציבים כי אם יש מועצה במרכז הארץ,

בנושא של הסעות זה מורכב.

אורלי עמיר [בני-ציון]: זה רווחה ולא חינוך, ההסעות?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: החינוך, רווחה

מטפל מלידה עד 3, עכשיו אולי זה משתנה, ורווחה מ-

18 ולמעלה. בין 3 ל-18 זה חוזר לחינוך.

אורלי עמיר [בני-ציון]: כלומר ההסעות לא נכלל פה.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, נכלל.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

לירז קופר [גזברית המועצה]: יש פה הסעות במש"ה.

אורלי עמיר [בני-ציון]: בגיל 0 עד 3?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: גם, וגם מבוגרים.

צחי חודניק [בית יהושע]: רק בשביל לאזן, אני אגיד

שלי זה נראה מעט מדי.

אורלי עמיר [בני-ציון]: בהתפלגות? 8%?

צחי חודניק [בית יהושע]: כן.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, אני רק אגיד,

בגדול אנחנו כבר מזמן לא עובדים 75%-25% עם משרד

הרווחה כי התעריפים שלהם זה אותו דבר גם בחינוך.

אתם תראו בהסעות. אין התייקרויות, אין כלום.

צחי חודניק [בית יהושע]: מזל שרק בזה.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: גם, אבל בזה, בגלל

שזה מועצה אזורית, זה מאוד משמעותי כי כדי לקחת

ילד, הם דורשים מאתנו לצמצם הסעות. שילד ייסע

שעתיים באוטובוס ובמונית כי הם לא מוכנים לממן. אז

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

לפעמים כשיש כזה מקרה שנראה לא סביר, תינוק שצריך לנסוע כמעט שעה והוא בן 9 חודשים, אז אנחנו לפעמים שמים יותר.

אלי ברכה [ראש המועצה]: האחוזים של המדינה, 75%-25%, לא משנה, בפועל לא קורה.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אנחנו מאוד משתדלים להיצמד לכללים, אבל לא תמיד אפשר. ברווחה ובחינוך מיוחד, לפעמים זה המקום של חריג.

צחי חודניק [בית יהושע]: אז גם כן ברמה הצהרתית אני אגיד שסחטיין עליכם שפתחתם כיתות LSD בוויצמן וכאלה.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אנחנו בעד לפתוח עוד, גם גני ילדים וגם בכול אחד מבתי הספר.

צחי חודניק [בית יהושע]: טוב מאוד, כל הכבוד.

לירז קופר [גזברית המועצה]: טוב, שיטת החלוקה ליישובים, יש לנו מכסות, 800 ש"ח לתושב. תכף אני אציג את הטבלה, אני מחריגה את ארסוף, אנחנו נעשה

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

איתם ישיבה נפרדת. יש את הארנונה העסקית שזה 500,000 ש"ח שמתחלקים לפי הארנונה, תכף אני אראה לכם בטבלה. גני ילדים, יש 50,000 ש"ח לגן, השתתפות מועצה 135 ש"ח לילד תושב מועצה לעשרה חודשים. השתתפות בסייעת נוספת בשכר שלה לפי גילאים.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: למי שלא זוכר, כשנכנס רכטנברג ושינה את גני הילדים, המועצה נכנסה לתת את ה- 50,000 ש"ח הנוספים לכול גן, וכשנכנס חוק הצהרונים והקייטנות, הוספנו את ה- 135 ש"ח לילד כדי לעזור לתת ליישובים את האפשרות להחזיק את זה, כי פעם הם היו מחזיקים את הצהרונים בתעריפים גבוהים, וגם בטרקטנברג הכנסנו את השכר של סייעת נוספת לגיל 3 בקריטריונים שונים ממה שנותנת המדינה. יישובי אזור א', שזה כפר נטר, רשפון, בני ציון וחרוצים שלא שוויוניים לפני כמה שנים. זה היה הוועד המקומי ורצו להעלות אותו, אבל הייתה איזו שהיא מגבלה שאיפו לו להיות יותר מ- 30% מהמגורים ואז הארנונה למגורים פשוט העלינו אותה ב- 5%, ואז

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

התעריף המצרפי היה ברמה שהיא מספיקה יותר, ואת
ה- 5% האלה אנחנו כמובן מחזירים ליישוב.

אלי ברכה [ראש המועצה]: אגב, זה נעשה בהסכמות עם
הוועדים.

לירז קופר [גזברית המועצה]: בוודאי. ואחת לשנה,
לאחר אישור מליאה, אנחנו לוקחים את יתרת קרנות
תב"רים. שוקי, אתה ביקשת את היתרות ואנחנו נציג
את היתרות שלכם ביישובים.

שוקי ארליך [ארסוף]: ארסוף, אבל לכולם כמובן.

לירז קופר [גזברית המועצה]: לא, לכולם, היתרות של
כולם. אז זה מסמך המכסות.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אני רק אגיד,
ארסוף עולה ל- 70,000 ההחזרה, זה טעות פה ה- 40,000.
על חשבון סעיף אצלי ביועצים זה 30,000. ואנחנו נעשה,
אני אומרת את זה מראש, יכול להיות שנביא עדכון,
מכיוון שארסוף יישוב קטן והעלאות מחירים ותעריפים
באות אצלו לידי ביטוי בצורה אחרת ממה שהן באות

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

ביישובים אחרים, בגלל הנושא של הגודל, נקבעה ישיבה עם יושבת ראש הוועד ויכול להיות שנצטרך לבוא לעדכן את זה.

שוקי ארליך [ארסוף]: רק כדי לסבר את האוזן, התרומה של ארסוף לארנונה של המועצה היא כמו של יישובים מאוד מבוססים וגדולים, אבל כמובן הנתח לפי תושבי הוא מאוד נמוך וזה יוצר את הבעיה שעליה מדברת הילה.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אנחנו כרגע מאשרים 70,000 כמו שנה שעברה, טעות שמה שכתוב כאן 40,000. אבל אנחנו יכולים, יכול להיות שנביא עדכון של הנושא של ארסוף.

לירז קופר [גזברית המועצה]: בסדר גמור.

דני מנהיים [ארסוף-קדם]: תעדכני בבקשה גם בנושא של ארסוף קדם, שזה חלק מהתושבים בארסוף שלא נכללים בטבלה, רק תציינו לחברי המליאה.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: דני, הם מתוקצבים

בסעיף נפרד.

דני מנהיים [ארסוף-קדם]: אין בתקציב.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: יש בתקציב סעיף

ארסוף קדם. יש סעיף שנקרא ארסוף קדם שמתוקצב ב-

60,000 ש"ח, ששנה שעברה נקנה בו מלא ציוד חירום,

אישרנו את כל הציוד חירום שהם ביקשו וגם השנה.

דני מנהיים [ארסוף-קדם]: כל ה- 30,000 ומשהו ש"ח

הם ציוד חירום?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: 30,000 ומשהו ש"ח,

והשאר על מים. אני אראה לך את התקציב.

דני מנהיים [ארסוף-קדם]: מים בתקציב שלנו?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: גם. אני יושבת עם

נציגי הוועד בארסוף קדם וקיבלנו החלטה עם שרון

אייל ואייל אביבי. בזמנו הם הוכרזו כוועד ולהם אנחנו

קונים את הציוד. עכשיו מותרות מכשירי קשר, עכשיו

מקנינו את זה.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

דני מנהיים [ארסוף-קדם]: למה זה לא מופיע?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: כי זה מופיע בסעיף

אחר, לא במכסות. בתוך סעיף מסוים. בתוך מה? בתוך

תקציב המועצה, לא קשור למכסות. זה לא מועבר

ליישובים, זה מופיע כסעיף כי אנחנו קונים את הציוד

הזה. פה זה כסף שעובר ליישובים, פה זה סעיף שונה,

מופיע סעיף בתוך תקציב המועצה ארסוף קדם. אני לא

יכולה להעביר לך את זה. אז מה אני אעשה עם זה?

מיכאל ורבין [יקום]: היא לא מוגדרת כיישוב ולכן זה

לא מופיע. אני לא זוכר מה כתוב בתקציב, יחסית זה

תואם את מה שכתוב בטבלה.

דני מנהיים [ארסוף-קדם]: מה זה השטויות האלה?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: זה מורכב, בגלל

שמבחינת כמות תושבים זה לא מופיע. לא כולם

משלמים אבל כן, זה פחות או יותר.

מיכאל ורבין [יקום]: אם הייתי מייצר פה שורה, זה

היה תואם את מה שכתוב בתקציב?

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: פחות או יותר. אני

אראה לך בערך.

*** מדברים ביחד, לא ברור.**

דני מנהיים [ארסוף-קדם]: אני לא מבין מה הולך פה

בכלל, חלק מהאנשים רשומים בארסוף. מתוך ה 170,

בערך 50 תושבי ארסוף. אתם מחלקים כספים,

מעבירים. מה פתאום אני צריך לשלם מים?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אני גם משלמת,

המועצה גם משלמת, האישור היחיד שהמועצה משלמת

על פחת. אני לא מתעסקת במים בשום מקום.

דני מנהיים [ארסוף-קדם]: אני משלם על הפחת.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: מה זאת אומרת?

אנחנו משלמים.

דני מנהיים [ארסוף-קדם]: מהתקציב.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: ברור, רק על ארסוף

קדם. אני לא נוגעת במים, רק בארסוף קדם. דרך אגב,

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

50 תושבים כפול 800 ש"ח לתושב זה 40,000 ש"ח.

אנחנו מתקצבים את ארסוף ב- 60,000 ש"ח.

דני מנהיים [ארסוף-קדם]: מה זה 40 תושבים?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אמרת 50 תושבים.

אלי ברכה [ראש המועצה]: כמה אתה חושב תושבים יש

בארסוף קדם?

דני מנהיים [ארסוף-קדם]: תעשו טבלה אחת ותתנהלו

כמו שצריך.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אבל זה לא

במכסות.

דני מנהיים [ארסוף-קדם]: 60,000 ש"ח אפשר לשלם

פחת מים, מה זה השטויות האלה?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: מי צריך לשלם את

זה?

דני מנהיים [ארסוף-קדם]: אני לא יודע את ההסכם

שלכם.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: מה זה הסכם שלנו,

דני?

אלי ברכה [ראש המועצה]: דני, אם יש לך 50 תושבים

כפול 800, זה 40,000 ש"ח. זה מה שמגיע לך. המועצה

מוציאה 60,000 ש"ח, מה הבעיה?

*** מדברים ביחד, לא ברור.**

אלי ברכה [ראש המועצה]: כל היישובים מקבלים

תקצוב לפי מה שמופיע במשרד הפנים, לא לפי מה ש-א'

חושב או ב' חושב או ג' חושב.

לירז קופר [גזברית המועצה]: טוב, אנחנו נסיים

בהוצאות השכר, הוצאות השכר של המועצה הן

34,500,000 ש"ח כמעט. כ- 3,000,000,000 זה עלויות

פרישה לפנסיונרים, זאת לעומת ביצוע של 31,100,000

ש"ח בשנת 2023. תקצבתי לזחילת שכר וגם את הסכמי

השכר כמובן. הוצאות השכר הם 24% מתקציב המועצה

בניכוי הנחות ואין שינוי במשרות. אתם קיבלתם את

הרשימה של המשרות. אפשר לראות שהן שנשארו 172.3.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אין שינוי במשרות,

אבל כן אני רוצה להגיד שהוספנו משרות חדשות שלא היו, אבל הן החליפו משרות אחרות. לצורך העניין, הוספנו משרה של מגדר שלא הייתה קודם ועוד משרות ששינו את הכיוון שלהן. אבל בסך כל המשרות, אין הבדל.

לירז קופר [גזברית המועצה]: נכון, היה לכם מפורש

בפרק, גם פנסיה 3,000,000 ש"ח. ירדן? מה זה? בדיוק. לא, דרך אגב, הפנסיה זה בעיקר פנסיה תקציבית. זהו, תקציב הפיתוח דיברנו, גם על התנועות. תכננתי לסיים עם הפיתוח אבל התחלנו בפיתוח. אם יש לכם שאלות, הערות, מוזמנים לשאול, להעיר.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: זה התקציב עצמו

שקיבלתם את כולו. יש פה, לא דיברנו על זה, אני רק אגיד, במכסות אני לא יודעת אם אמרת, הכסף שעובר לשפיים על כפר עזה, אנחנו מתקצבים בעוד 800 ש"ח לתושב גם את המפונים של כפר עזה.

שוקי ארליך [ארוסוף]: למרות שאנחנו מקבלים ארנונה.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: למרות שאנחנו

מקבלים ארנונה. אנחנו מקבלים ארנונה על הווילות.

הארנונה היא 120,000 ש"ח, אנחנו מעבירים 400,000.

אבל שפיים מחזיקה אותם ולכן אנחנו זה. ואנחנו

עוזרים להם בעוד כל מיני סעיפים. את יום הזיכרון של

כפר עזה, המועצה עזרה בכמעט 100,000 ש"ח.

שוקי ארליך [ארסוף]: של השומרים, אתה יודע כמה

שומרים היו שם?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: נכון. והגברה וזה.

אנחנו עזרנו בכמעט 100,000 ש"ח ליום הזיכרון הזה.

תמנה שמאלי [אודים]: זה כספים שאתם תקבלו חזרה?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: יש אמירה שהמדינה

תתקצב ל-5 ש"ח לבן אדם, תמשיך לתקצב ליום. אני לא

יודעת.

לירז קופר [גזברית המועצה]: לא, אנחנו עוד לא ראינו

את זה, לא ראינו שקל.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

תמנה שמאלי [אודים]: מתחילת המלחמה עוד לא

ראינו?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, תחילת

המלחמה קיבלנו, אבל עכשיו.

מיכאל ורבין [יקום]: הילה, אני מציע שבאחד מפרסומי

המועצה הקרובים, תיתן המועצה לעצמה טפיחה על

הכתף בהסבר כמה כסף המועצה שמה לטובת התענוג

הזה. שזה לא כסף של המועצה, זה כסף שהתושבים

שילמו בכול מיני דרכים, שבזה הם שותפים לתהליך

כולו.

שוקי ארליך [ארסוף]: נתחיל בזה שנודע התושבים

שעזרו לקלוט את המפונים, ובאמת הייתה תמיכה לא

רק של המועצה אלא גם של התושבים אבל רצוי שידעו

גם כמה זה עלה.

מיכאל ורבין [יקום]: ורצוי לעשות את זה לפני הפינוי

הבא.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: טוב, רק אני אגיד,

ברוחה דיברנו על זה, יש גידול משמעותי במה שאנחנו עושים לנושא של הקשישים, כי נכנסנו לעוד פלח של גיל שנקרא גיל התבונה בין גיל 60 לגיל 80. בקיצור זהו, זה התקציב.

שוקי ארליך [ארוסוף]: לי יש מי שרוצה, בהמשך לשאלה

של מיכאל. תסתכלו בפרטים, יש שם, וידאתי עוד פעם אחרי שהעלית את זה, תראו אותם אחרי שהעלית את זה. למשל, נושא הביוב, פירוט של ההכנסות, פירוט של ההוצאות, הלוואה, הכול כמו שעד כבר דיברנו מופיע בתקציב, שזה אמור לבטא את המימוש של התב"ר.

לירז קופר [גזברית המועצה]: שלושת הסעיפים האלה,

יש לי מנגד הכנסה, באותו פרק, זה פרק ביוב, פרק 97. פרק 47, שזה הפרק הכנסה של הביוב, יש לי סעיף שהוא בדיוק בגובה שלושת אלה, והוא ימומן מקרן הביוב. אגב, ביוב מממן רק ביוב ואם אין לנו מספיק בביוב אז אנחנו הולכים לפיתוח לכסות, אבל אי אפשר הפוך.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: זה כן הכנסות מגבייה,

נכון?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: נכון. פה לדוגמא

אם לא יהיו הכנסות באיזה שהוא שלב, אנחנו נגיד,

אתה רואה, אתה לא יכול להוציא 780,000 ש"ח.

שוקי ארליך [ארסוף]: אבל חבר'ה, כל קרנות המועצה,

אתה רוצה נדל"ן, גם נדל"ן- כי מכרנו, אבל מה זה

קרנות הפיתוח? זה ממס השבחה. אם לא יהיה מס

השבחה, לא יהיו הכנסות.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: כן, אבל שוקי, זה לא

התב"רים שאישרנו קודם. זה לא תלוי הכנסה, שם הם

לקחו את הכסף בלי קשר.

שוקי ארליך [ארסוף]: לא, זה לא משנה שזה בלי קשר.

זה לא מדויק שזה בלי קשר. זה עשה את ההקצבה לדבר

הזה, לא היית יכול להשיג את זה בתקציב בלי התב"ר.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: לא, אני מבין באופן

עקרוני אבל לא במקרה הספציפי.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, התב"ר הוא

מעל זה.

שוקי ארליך [ארסוף]: נכון, זה מה שאני אומר. זו

הקצאה והמימוש נמצא פה, זה בדיוק מה שאני אומר.

אתה רואה את ההוצאות, כל ההוצאות לביוב ל-2024,

אתה תגיד לי אם אני טועה, מבוטאות בתקציב.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, התב"ר לא

מבוטא פה.

שוקי ארליך [ארסוף]: לא, אבל ההוצאה שהתב"ר

יעשה, היא חייבת להיות מבוטאת פה.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, היא בתב"ר,

היא לא פה. זה כל העניין בתב"ר, אתה לא רואה פה

תב"ר שיפוצי המועצה. זה שוטף.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: התב"ר לא בשוטף.

שוקי ארליך [ארסוף]: אבל יש פה על אחזקה למשל. מה

זה הרכישה של הביוב?

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אני אסביר לך מה,

יש אחזקה שוטפת שזה התקלות ביוב שיש שאיבה, לא החלפה של דברים מסיביים. כל פיצוצי הביוב מתוקצבים פה, כל הסתימות בביוב מתוקצבות פה, עכשיו יש לי נזילה ענקית בכפר נטל מתוקצבת פה.

שוקי ארליך [ארוסוף]: כתוב פה אחזקה של תחנות

שאיבה.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: התב"ר לא יכול

להיות לתחזוקה, הוא יכול להיות רק לשדרוג.

אורלי עמיר [בני-ציון]: אז למה כתוב אחזקה? זה לא

התב"ר, זה התקציב.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אחזקה שוטפת. אם

עכשיו יש לנו מקומות שיש בהם אחזקה שוטפת, לדוגמה, לוח חשמל בתחנת רשפון או שפיים שהלך לגמרי, אין לי איך לתקן אותו, זה כבר לא בתחזוקה, זה כבר קנייה של ציוד חדש. זה בתב"ר.

לירז קופר [גזברית המועצה]: קנייה זה בתב"ר.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אורלי עמיר [בני-ציון]: וחלק מתקציבי הביוב, זה לא

כסף צבוע? למשל, אם גובים מאגרות ביוב מתושבים

מסוימים, זה כסף צבוע. אתה לא יכול להשתמש בו

לדברים אחרים אלא רק לביוב.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: רק לביוב.

אורלי עמיר [בני-ציון]: לא, אבל ליישוב הספציפי או

לשכונה הספציפית.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, לא ספציפית.

מועצתית.

אורלי עמיר [בני-ציון]: זה מועצתי? אתה גובה מתושב

מסוים אגרת ביוב ואתה יכול להשתמש בזה מועצתית?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: כן.

שוקי ארליך [ארסוף]: כי הביוב זורם בכל המועצה.

אלי ברכה [ראש המועצה]: לפי ההיגיון שלך, אם גובים

ממשפחת כהן, אי אפשר להוציא את זה מהמשפחה שלך.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אורלי עמיר [בני-ציון]: לא. בגלל שביוב, אם אני

שילמתי אגרת ביוב כדי להתחבר למערכת הביוב ואין

לך כסף פתאום בקרנות הביוב, אז מה? אני שילמתי.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, בסדר, זה לא

אמור לעבוד ככה. אני אקח הלוואה. הרי איך נבנה

הביוב, הוא נבנה הלוואות ולאט-לאט מחזירים אותם

מהתשלומים האלו. זה לא הפוך. קודם יש לי את

המערכת אנשים משלמים. זה הביוב. אבל גם אני אגיד

משהו, אנחנו לפני, לא זוכרת כבר כמה שנים, בין

קורונה למלחמה, הלכו לי לאיבוד שנים, אבל עשינו

עדכון של אגרת הביוב, הפכו את זה לפי צריכה.

והכנסנו, הורדנו בהיטלים של הביוב והעברנו את זה

לאגרה. בגדול, עכשיו אנחנו בודקים האם אנחנו

צריכים לעשות עדכון של אגרת הביוב לאור זה שכמעט

ואין לנו היטלים, ויכול להיות שנצטרך להעלות את

אגרת הביוב, אנחנו בודקים את זה. טוב, זה תקציב

המועצה לשנת 2024.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

עמריית ערן [חרוצים]: אני רוצה להבין. כל כרטיס כזה,

נגיד טיפול בפגיעות מיניות שרשום לפי דו"ח השמות.

זה בתוכנית?

*** מאיר דור יצא מהחדר.**

*** ברק בן אריה יצא מהחדר.**

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: בהשמות זה אנשים

של משרד הרווחה. אנשים שמשרד הרווחה מכיר בהם

ועושה לנו השמה, מעביר לנו כסף על זה. דווקא בנושא

רווחה זה הרבה פעמים, זה ממש ייעודי לשם.

עמריית ערן [חרוצים]: אבל הכסף עובר ככסף או שיש

איזו שהיא תוכנית?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, ככסף. עובר

לתקציב.

עמריית ערן [חרוצים]: לתקציב שלך או עובר למי

שצריך?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: כן. אנחנו משלמים

אותו, הכסף, לא כייעוץ פסיכולוגי או משהו.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

תמנה שמאלי [אודים]: זאת אומרת, מישהי שנפגעה

מימין מקבלת כסף?

*** ברק בן אריה נכנס לחדר.**

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, תלוי מה. אם

התוכנית שלה היא להיות במרכז מסוים, אנחנו

משלמים למרכז הזה. לא אליה, זה עובר אלינו ועובר

לזה. רווחה כמעט ולא נותנת כסף לתושבים. זה כמעט

ולא עובד ככה. אין כמעט צ'ק שיוצא לתושב.

עמרית ערן [חרוצים]: זאת הייתה השאלה.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: זה ממומש על ידי

התוכנית כאילו שלאן היא הולכת וכזה.

*** מאיר דור נכנס לחדר.**

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: טוב, אפשר לאשר

את התקציב? יופי. מי בעד? יופי. נגד? אחד.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תקציב

2024.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

לירז קופר [גזברית המועצה]: רק נציג להם, הם רצו את היתרות של התב"רים של היישובים. ביקשתם את היתרות של התב"רים. שפיים פה במינוס ועשינו בדיקה למה. זה פשוט בגלל שהיה איזה שהוא החזר, תיקון של שומה שהיה צריך להחזיר, היטל שהיה צריך להחזיר בחזרה לאגודה השיתופית.

מיכאל ורבין [יקום]: ההגדלה הקטנה היא מהשנה הזו?

לירז קופר [גזברית המועצה]: כן. זו העמודה האחרונה, זה היתרות שיש נכון להיום. וכמובן מוציאים כספים לפי הנוהל. מכירים את הנוהל? הפצנו אותו למזכירות.

דני מנהיים [ארסוף-קדם]: יש לך ביצוע של התב"ר בארסוף קדם?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: 150,000 ש"ח שילמנו ממנו. זה בתב"ר.

דני מנהיים [ארסוף-קדם]: זה שולם?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: כן. טוב, זה היתרות שלהם לביצוע של פרויקטים של תב"רים.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

תמנה שמאלי [אודים]: לפי מה זה?

אורלי עמיר [בני-ציון]: כן, בדיוק, הסבר.

תמנה שמאלי [אודים]: נגיד אנחנו רק ביישוב אחד

500,000 וביישוב אחד 600,000.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: זה הולך ככה, איפה

שמשלמים השבחה, 40% חוזר ליישוב, 60% נשאר

במועצה. בעסקים 50-50. כל עסקה, מכירה או בנייה,

מה שמשלמים, אוטומטית 60% במגורים, 60% נשאר

במועצה, 40% עובר ליישוב. איפה שיש הרבה עסקאות

או עסקאות גדולות זה יותר גבוה וגם איפה שהשתמשו

יותר. זאת אומרת, ונגיד בבני ציון היה, היה שם

2,000,000 ש"ח אבל נשאר עכשיו רק 800,000.

תמנה שמאלי [אודים]: השימוש הוא למטרה אחת.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: תלוי כמה היישוב

השתמש בזה. יקום לדוגמה, יש לה 15,000 ש"ח אבל

היא עשתה הרבה דברים בשנים הקודמות כמו מקלוט

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

וכמו עם גני ילדים. היא עשתה הרבה דברים אז לא
נשאר לה כלום.

[7] אישור קידום בשכר מנהל אגף קהילה

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אליעד וייסמן הוא
מנהל אגף קהילה. הוא אושר כמנהל אגף. 60% - 70%
אחוז. כל שנתיים אפשר לאשר ב- 5%. ואנחנו צריכים
להביא אתכם לאישור. אנחנו מאשרים את הגידול שלו
מ- 65% ל- 70%. אפשר לאשר? מי מתנגד?

<u>החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את קידום</u> <u>בשכר מנהל אגף קהילה.</u>
--

[6] הגדלת חוזה עם חברת וואן סיטי איי טי בע"מ

לירז קופר [גזברית המועצה]: וואן סיטי זו חברה
שאנחנו עובדים איתה כבר הרבה שנים לניהול שכר
משאבי אנוש. כשהגעתי כל פעם, ראיתי שיש תוספות
קטנות כאלה, הסכום החודשי הוא בכ- 5,000 ש"ח פלוס
מע"מ ועל זה כל פעם היו תוספות. איתור שאילתת
פיצויים, כל מיני דוחות כאלה שחייב במסגרת השכר

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

ואין ברירה. אז ככה ראיתי כמה מתחילת ההסכם עד היום היו הגדלות והגענו ל- 24%. מ- 25% עד 50% אנחנו נדרשים לאישור מליאה. נכון לעכשיו יש לנו חשבת שכר שעושה את כל אחזקות הרכב ידנית, ואני חושבת שנכון אותה באיזה שהוא מודול מערכת שרואים שבאמת אין כפילויות ונרשמים דברים כמו שצריך. זה מצריך עוד 300 או 400 ש"ח כל חודש ועוד איזה שהוא סכום חד פעמי. פשוט זה מגיע יחד עם הסכום הזה כבר למעל 25%. רצינו לבקש את האישור שלכם עד 50% להגדיל את ההתקשרות. אין לנו כל כך ברירה, תוכנה שאנחנו עובדים איתה על שכר ודברים שאנחנו נדרשים לתת להם מענה בשוטף.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: לאיזו תקופה?

לירז קופר [גזברית המועצה]: התקופה מעכשיו עד סיום ההסכם, עד נובמבר 2026.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: פשוט כל יום יש הסכם שכר חדש.

*** מדברים ביחד, לא ברור.**

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אורלי עמיר [בני-ציון]: לא הייתה אפשרות לערוך עוד

פעם מכרז?

לירז קופר [גזברית המועצה]: לשכר?

אורלי עמיר [בני-ציון]: לא, להתקשרות עם החברה

הזאת.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא. יש לנו מחיר

טוב, אם נעשה עוד זה רק יעלה.

שוקי ארליך [ארסוף]: מה שאת אומרת, שכרגע בגלל כל

מה שקורה במסגרת השכר, מוסיפים עוד שירותים

שצריך לבקש כדי שיעשו תיקונים לתוכנה, ותוכנה עולה

כסף כידוע.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: בעד? מישהו מתנגד?

אורלי עמיר [בני-ציון]: אין ברירה.

שוקי ארליך [ארסוף]: זה תשתית, זה כמו הביוב.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הגדלת

חוזה עם חברת וואן סיטי איי טי בע"מ.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

[8] סיכום משתתפים וזוכים 2023

שוקי ארליך [ארסוף]: דבר אחרון, זה גם בפורמליסטיקה, זה סיכום של זוכים ומשתתפים במכרזים של המועצה, זה אפרופו ועדת המכרזים. נשלח לכם את זה. אין כול כך מה לעשות עם זה, רק שתדעו ששלחנו. זה מונח לידיעה.

שוקי ארליך [ארסוף]: לידיעה? אז תשלחו.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: כן, שלחנו. פשוט שנדע שדנו בזה.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: איפה שכתוב "כלום, אין הצעות"?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: נכון. טיולים לוותיקים.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: למשל מדידות לצרכי תכנון, 7 הצעות ולא כתוב זוכה?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: מדידות לצרכי תכנון עוד לא בחרנו. זה פורסם בסוף, עוד לא בחרנו.

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: אז מה משמעות הדיווח

הזה?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, שהיה מכרז

כזה.

אלי ברכה [ראש המועצה]: צריך לדווח לך על כל

המכרזים שהיו בשנה שעברה.

אריאל דיסנצ'יק [תל-יצחק]: אה, לא על הזוכים.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: משתתפים וזוכים.

איפה שיש זוכה, כתבנו.

אלי ברכה [ראש המועצה]: אז יהיה גם בסוף שנה

הבאה.

אורלי עמיר [בני-ציון]: אני רציתי לשאול לגבי

התרבות נופש ופנאי של המועצה. תוכנית יפהפייה

ובאמת יש שם דברים נורא יפים וזה, אבל אני רואה

שלכול יישוב יש לו תוכנית שלו בנפרד. האם אנחנו

משלמים פר אירוע או שהתשלום הוא גלובלי ומאותה

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

חברה? אני מניחה שאנחנו משלמים פר אירוע, על
ההוצאות למשלמים.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, הוצאות זה לא
ככה. הוצאות ותיקים שיש לנו בבקרים. יש תוכנית
שהמועצה התקשרה עם חברה מסוימת, אנחנו עושים
סבב של הוצאות בכל היישובים, זה אותו ספק. אנחנו
מתקשרים מול החברה הזאת. זה תשלום שלנו, זה
מופיע בתקציב המועצה.

אורלי עמיר [בני-ציון]: השאלה שלי, האם המועצה
משלמת פר אירוע?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא, כל הוצאה
משלמים.

אורלי עמיר [בני-ציון]: אז למה אותה הוצאה ביום שני
ברשפון וביום רביעי בשפיים? אותו דבר, אותה הוצאה.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: כי זו הייתה תוכנית
לוותיקים, שהם לא יוצאים מהיישוב ופעם הייתה לנו
מכללה לגמלאים שהייתה בגעש וכולם היו נוסעים

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

למקום אחד. אנחנו גילינו בקורונה שהוצאנו את המכללה החוצה והייתה דרישה בתוך היישוב שאנשים יבואו לתוך היישוב עצמו ושיוכלו ללכת גם ברגל ולא יצטרכו לנסוע.

אורלי עמיר [בני-ציון]: יש לזה הצדקה? ביישוב אחד באים 3 אנשים להרצאה.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: לא באים. יש מינימום 30-40 איש לכול הרצאה בכול יישוב, וזה עובד מעולה. מעולה.

אורלי עמיר [בני-ציון]: זה מפתיע. ברגע שאמרת את זה, אז בסדר.

שוקי ארליך [ארסוף]: למה מפתיע?

אורלי עמיר [בני-ציון]: אני יודעת ששנים רבות שבבני ציון היו הרצאות לא של המועצה, שהיישוב ארגן והיו באים 2-3 אנשים.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: אנחנו עובדים מאוד קשה על כל נושא הגיל השלישי בוותיקים, כי אנחנו

מליאת מועצה מספר 2 – 19.5.24

באמת חושבים שהנושא של בדידות וההפגה, להיות שם. אנחנו נותנים גם את ההרצאות, גם התעמלות ליישובים שביקשו. בתוך היישוב יש לנו שיעור התעמלות באודים וברשפון, איפה שהיישוב שביקש.

אורלי עמיר [בני-ציון]: בסדר, אז השאלה שלי האם לארגן הסעה משפיים לרשפון זה לא יותר הגיוני וכלכלי מאשר להביא מרצה.

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: ממש לא. ההרצאה עולה 650 וההסעה 1,200.

אורלי עמיר [בני-ציון]: 650 את מוצאת הרצאה?

הילה טרייבר [מזכ"לית המועצה]: בגלל שאני קונה במסות. והרצאות טובות, ואנשים טובים וזה עובד. סיימנו, תודה.

- סיום דיון -