

## נוהל עמדות טעינה

כחלק משינויי העיתים והשימוש ההולך וגובר ברכבים חשמליים, כמו גם לנוכח מספר רב של פניות תושבים בנושא זה, ומתוך ראייה צופה פני עתיד, מוצע לקבוע נוהל להקמת עמדות טעינה לרכבים חשמליים, שיסדיר את כלל הפעולות הדרושות לצורך כך, וייצר וודאות עבור התושבים.

### להלן הנוהל המוצע:

התקנת עמדת טעינה אינה כרוכה בהוצאת היתר בניה.

מסמך זה יגדיר מסגרת נהלים ודרישות הכרוכים בהקמת עמדת טעינה לרכבים חשמליים במרחב המועצה, בהתאם לטיפוסי הבניה השונים הקיימים בה:

1. מרחב ציבורי – לא תותר הצבת עמדות טעינה במרחב הציבורי (דרכים, שטחי ציבור, שבילים וכיוצב'י) לצרכים פרטיים. לא תותר העברת כבל טעינה מתחום המגרש הפרטי לתחום המרחב הציבורי בכל דרך וצורה. המועצה תבצע פעולות אכיפה בנושא בהתאם לסמכויותיה על פי דין.

אגודות תהיינה רשאיות להתקין עמדות טעינה בשטחים ציבוריים ביישוב, אולם אלה תהיינה עמדות ציבוריות והאגודה תהיה האחראית המלאה לעמידה בכל הדרישות והתקנים לעניין זה, ולמניעת הפרעה לעוברים ושבים בדרך הציבורית. עמדה ציבורית תהיה צמודה למקום חניה ולא תותר העברת כבלי טעינה חשופים בשטח הציבורי. המועצה תהיה רשאית לבצע פעולות אכיפה בכל מקרה של הפרעה או מטרד לציבור.

2. בית פרטי – התקנת עמדת טעינה תתאפשר בתחום המגרש הפרטי / הנחלה בלבד, על ידי בעל הזכויות, והוא יישא באחריות המלאה לעמידה בכלל הדרישות והתקנים הקיימים לעניין זה.

3. בית משותף – התקנת עמדות טעינה תתאפשר בתחום המגרש בלבד. התקנת עמדה בחניה צמודה לדירה תתאפשר ללא צורך בהסכמת יתר בעלי הזכויות, בכפוף לשמירה על כללי בטיחות, תקנים ונהלים וחזות הבית.

התקנת עמדה בחניה או בשטח שהם חלק מהרכוש המשותף תתאפשר בהסכמת שני שליש מבעלי הדירות. הסדרי חשמל יבוצו בים בלי הזכויות ללא מעורבות של המועצה.

מומלץ לבצע איתור תשתיות ותכנון כולל לכלל הדיירים על מנת לייעל ביצוע התקנה של עמדות נוספות בעתיד.

הנחיות אלה לבתים משותפים תואמות את הצעת החוק המונחת כיום של שולחן הממשלה. ככל שבמסגרת החוק שיאושר יקבע הסדר אחר, יגברו הוראותיו על נוהל זה.

מקרים פרטניים אשר אינם עולים בקנה אחד עם פירוט טיפוסי המגורים שלעיל, יטופלו בהתאם לעניין.

המועצה / הוועדה המקומית יהיו רשאיות לעדכן נוהל זה מדי פעם בפעם ובהתאם לצרכים המשתנים ושינויי חקיקה.